



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 04.04.2018

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, MVDr. Šárka Janásková
Omluveni: Ing. Petr Bednarčík
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Lenka Švecová, referentka odboru ŠK
Renata Lešková, referentka odboru ŠK
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
3. Záležitosti odboru investic a údržby
4. Záležitosti finančního odboru
5. Pozemky
6. Bytové záležitosti
7. Žádost o poskytnutí individuální dotace
8. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 26.03.2018

Usnesení č. 388

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26.03.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) návrh dohody o užívání veřejného prostranství v souvislosti s vimperskou poutí 2019
- b) krátkodobý pronájem mobilních WC na vimperskou pouť 2018 – nabídky společností TOI TOI (cena 8.954 Kč včetně DPH) a JOHNNY SERVIS (cena 7.623 Kč včetně DPH)
- c) návrh smlouvy o zajištění/zprostředkování uměleckého výkonu (zajištění moderátora) u příležitosti 17. ročníku Filmového festivalu o zvířatech a přírodě – NaturVision (cena 25.000 Kč včetně DPH)
- d) návrh smlouvy o zprostředkování vystoupení na zajištění přednášky J. Vágnera v rámci 17. ročníku Filmového festivalu o zvířatech a přírodě – NaturVision (cena 36.820 Kč be DPH)

Usnesení č. 389

Rada města rozhodla uzavřít dohodu o užívání veřejného prostranství mezi městem Vimperk a Josefem Třískou souvislosti s vimperskou poutí 2019 dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 390

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu mezi městem Vimperk a společností JOHNNY SERVIS s. r. o. týkající se krátkodobého pronájmu mobilních WC na pouť ve dnech 02.06.2018 – 03.06.2018 dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 391

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o zajištění/zprostředkování uměleckého výkonu s Agenturou APFEL, jejímž předmětem je zajištění moderátora na Galavečer 17. ročníku Filmového festivalu NaturVision.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 16.04.2018

Usnesení č. 392

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o zprostředkování vystoupení se společností MULTISONIC a. s., jejímž předmětem je zajištění přednášky Jakuba Vágnera o rybolovných expedicích v rámci 17. ročníku Filmového festivalu NaturVision.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 16.04.2018

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) Vimperk, rekonstrukce ulice 1. máje – 1. etapa – protokol o hodnocení a posouzení nabídek, oznámení o výběru dodavatele, rozhodnutí o výběru dodavatele, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole – **odloženo bez termínu**
b) Parkoviště – Vimperk, Vodník – souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1790/2 v k. ú. Vimperk s odnětím půdy ze ZPF – **odloženo bez termínu**

4. Záležitosti finančního odboru

Přílohy: - návrh pojistné smlouvy na havarijní pojištění vozidel města Vimperk (cena 58.044 Kč včetně DPH), seznam pojištěných vozidel města, přehled předložených nabídek na havarijní pojištění, splátkový kalendář, infolist

Usnesení č. 393

Rada města rozhodla uzavřít pojistnou smlouvu na havarijní pojištění vozidel města Vimperk s ČSOB Pojišťovnou, a. s., členem holdingu ČSOB se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené předměstí, Pardubice, dle předložené nabídky s platností od 01.04.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2018

5. Pozemky

Přílohy: a) souhlas se záměrem stavby „Vimperk – rek. ul. 1. máje – PREL“ – žádost společnosti Elektroinvest ze dne 27.03.2018, návrh smlouvy o zřízení VB, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
b) souhlas se záměrem stavby „Vimperk, Mírová ul., přeložení SEK“ – návrh budoucí smlouvy o zřízení VB, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
c) žádost společnosti Strabag ze dne 22.03.2018 o poskytnutí plochy za účelem zřízení staveniště a skládky materiálu, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
d) žádost ze dne 27.03.2018 o souhlas s návrhem teplovodní přípojky CZT pro areál vodních sportů, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
e) žádost ze dne 19.03.2018 o odkoupení pozemků v k. ú. Solná Lhota, vyjádření odborů VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
f) žádost ze dne 28.03.2018 o pronájem pozemku za účelem zahrádkaření, relaxaci a pobytu psů, návrh odboru HB

Usnesení č. 394

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030043565/001 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a uzemnění v rámci stavby „Vimperk – rek. ul. 1. máje - PREL“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 495, KN č. 511 a KN č. 2632 podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 7.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 395

Rada města rozhodla uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 dle předloženého návrhu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v umístění podzemního komunikačního vedení v rámci stavby „16010-045674 VPIC Vimperk, Mírová ul., přeložení SEK“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1841/2, KN č. 1842/1, KN č. 1842/5, KN č. 1842/18, KN č. 1842/107 a KN č. 1886/1 podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 1.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 396

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků KN č. 1822/9 a KN č. 1830/105 v k. ú. Vimperk souhlasí dle předloženého návrhu s poskytnutím těchto pozemků společnosti STRABAG, a. s., se sídlem Vrbenská 31, České Budějovice pro zřízení dočasného staveniště a skládky materiálů potřebné pro rekonstrukci ulic Mírová a 1. máje ve Vimperku, a to za předpokladu, že po dokončení těchto staveb budou oba pozemky města uklizeny a uvedeny do původního stavu a předány zpět zástupcům města.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 397

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků KN č. 639, KN č. 645/1, KN č. 645/13, KN č. 660/1 a KN č. 669 v k. ú. Vimperk souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním teplovodní přípojky CZT v částech těchto pozemků města v rozsahu podle předložené projektové dokumentace pro územní souhlas pro stavbu „Areál vodních sportů, Sušická ulice Vimperk“ vypracované Vladimírem Jiráněm - projektová činnost ve stavebnictví. Souhlas je vydáván investoru stavby společnosti Energie AG Teplo Vimperk, s. r. o. se sídlem 1. máje 637, Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 398

Rada města rozhodla nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí KN č. 407/6, KN č. 408/2, KN č. 415/5, KN č. 415/8, KN č. 450/1, KN č. 450/8, KN č. 450/24, KN č. 450/50, KN č. 451/7, KN č. 453/1, KN č. 453/11, KN č. 547/1 a KN č. 548 o celkové výměře 6594 m² v k. ú. Solná Lhota, dle předloženého návrhu ve smyslu jejich prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění ocenění pozemků.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Návrh usnesení

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí KN č. 407/6, KN č. 408/2, KN č. 415/5, KN č. 415/8, KN č. 450/1, KN č. 450/8, KN č. 450/24, KN č. 450/50, KN č. 451/7, KN č. 453/1, KN č. 453/11, KN č. 547/1 a KN č. 548 o celkové výměře 6594 m² v k. ú. Solná Lhota, dle předloženého návrhu ve smyslu jejich prodeje a navrhuje žadateli jejich dlouhodobý pacht.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 399

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1854 – zahrada o výměře 20 m x 20 m tj. 400 m², dle předloženého zákresu v katastrální mapě, za účelem vybudování a provozování zahrádky, k volnému času a rekreaci. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Tato výše pachtovného je požadována jako minimální.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

6. Bytové záležitosti

- Přílohy:
- a) zápis ze zasedání bytové komise ze dne 27.03.2018 s návrhy na přidělení bytů
 - b) žádost ze dne 26.03.2018 o uzavření NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 21.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 495 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 26.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. SNP čp. 461 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 21.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Čelakovského čp. 400 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - f) žádost V. Květoně ze dne 21.03.2018 o prodloužení NS k bytu č. 10 v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 19.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová č. 408 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - h) žádost ze dne 19.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. U Lázní čp. 171 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - i) žádost ze dne 14.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 590 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - j) žádost ze dne 14.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - k) žádost ze dne 07.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - l) žádost ze dne 08.03.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Sklářská čp. 399 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - m) žádost společnosti VAVI ze dne 21.03.2018 o přidělení bytu pro zaměstnance firmy, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 400

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, 2+0. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 12.04.2018 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 401

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 410 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 12.04.2018 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 402

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 16.04.2018 do 30.06.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 403

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli 495 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 09.04.2018 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 09.04.2018

Usnesení č. 404

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, do 30.11.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 405

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.05.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 406

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku do 30.11.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 407

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku do 30.11.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 408

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku do 31.07.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 409

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, do 26.04.2020.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 410

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, do 30.04.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 411

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku, do 30.11.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 412

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, do 30.04.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 11.04.2018

Usnesení č. 413

Rada města rozhodla o zařazení žádosti společnosti VAVI, Pivovarská čp. 475, Vimperk, o přidělení bytu č. 10 v ulici 1. máje čp. 194, Vimperk – 4+1 k dalším zájemcům o uvedený byt.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.04.2018

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 10 v ulici 1. máje čp. 194 ve Vimperku, 4+1, se společností VAVI, Pivovarská 475, 385 01 Vimperk, a to na dobu určitou s platností od 16.04.2018 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc. Nehlasovalo se.

7. Žádost o poskytnutí individuální dotace

Přílohy: - žádost Rady ZŠ TGM Vimperk ze dne 23.03.2018 s povinnými přílohami,
návrh S

Usnesení č. 414

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 3.000 Kč Radě ZŠ TGM, 1. máje 268, Vimperk, z. s., na dopravu mladších žáků na krajský přebor škol Jihočeského kraje v halové kopané, který se uskuteční dne 05.04.2018 v Kunžaku. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 15.05.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, FO, termín do 09.04.2018

8. Různé

R1) Rada města byla seznámena s materiály, které budou projednávány na ZM 16.04.2018 (FO, odbor HB, KO).

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Mgr. Pavel Dvořák

Člen rady: Lukáš Sýs