



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 25.06.2018**

**Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Zdeněk Kutil, MVDr. Šárka Janásková  
**Omluveni:** Lukáš Sýs, Ing. Petr Bednarčík  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Pozemky**
- 4. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 5. Návrh smlouvy o dílo na zpracování záměru „Vimperk – rozšíření sportovně rekreačního areálu Vodník“**
- 6. Návrh dodatku č. 7 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 18.06.2018

### Usnesení č. 685

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 18.06.2018**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## 2. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) Vimperk, rekonstrukce ulice 1. máje – 1. etapa – protokol o hodnocení nabídek a posouzení nabídek, oznámení o výběru dodavatele, rozhodnutí o výběru dodavatele, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole (cena 71.565.517,09 Kč včetně DPH)
- b) Vimperk, Cejsice – vodovod a kanalizace – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole (cena 371.470 Kč včetně DPH)

### Usnesení č. 686

**Rada města schvaluje protokol (zprávu) o hodnocení nabídek a posouzení nabídek, kterou pořídila komise na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce na akci: "Vimperk, rekonstrukce ulice 1. máje - 1. etapa" a rozhodla zadat výše uvedenou veřejnou zakázku účastníkovi STRABAG, a. s., Na Bělidle 198/21, Praha 5, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 17.07.2018**

### Usnesení č. 687

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce na akci: "Vimperk, rekonstrukce ulice 1. máje - 1. etapa" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a obchodní firmou STRABAG, a. s., Na Bělidle 198/21, Praha 5, dle předloženého návrhu. K uzavření smlouvy dojde po uplynutí lhůty pro podání námitek.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 17.07.2018**

### Usnesení č. 688

**Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na projektové práce: „Vimperk, Cejsice – vodovod a kanalizace“ společnosti EKOEKO s. r. o., Senovážné náměstí 1, České Budějovice.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 20.07.2018**

**Usnesení č. 689**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na projektové práce: „Vimperk, Cejsice – vodovod a kanalizace“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a společností EKOEKO s. r. o., Senovážné náměstí 1, České Budějovice, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 20.07.2018**

**3. Pozemky**

Přílohy:

- a) žádost NPÚ ze dne 15.06.2018 o souhlas s umístěním mobilních toalet na pozemku města, snímek se zákresem, návrh odboru HB
- b) žádost o souhlas vlastníka pozemku dotčenou stavbou „I/4 Vimperk – Solná Lhota“ – žádost společnosti Mott MacDonald CZ, s r. o. ze dne 15.06.2018, snímek mapy se zákresem, souhlas vlastníka dotčeného stavbou, návrh odboru HB

**Usnesení č. 690**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 444 v k. ú. Vimperk souhlasí s umístěním mobilních toalet pro návštěvníky Vimperského zámku na části tohoto pozemku v období od 19.06.2018 do 05.10.2018. Souhlas je udělen Národnímu památkovému ústavu, územní památkové správě v Českých Budějovicích.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.06.2018**

**Usnesení č. 691**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parc. č. 2174/6, parc. č. 2174/7, parc. č. 2192/10, parc. č. 2193/5, parc. č. 2211/11 a parc. č. 2211/15 v k. ú. Vimperk souhlasí se zásahem stavby „I/4 Vimperk – Solná Lhota“ do částí těchto parcel dle předložené projektové dokumentace zpracované společností Mott MacDonald CZ, s r. o. Souhlas je vydáván investoru stavby Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 56, Praha 4.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.06.2018**

#### **4. Bytové záležitosti a nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 15.06.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591 Vimperk, vyjádření MěSD, vyhodnocení výše příjmů domácnosti, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 18.06.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 21.05.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Čelakovského čp. 400 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 21.05.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 428 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 434 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 13.06.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 394 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost společnosti VAVI ze dne 14.06.2018 o uzavření NS k bytu č. 32 v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, hlášenka volného bytu, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 13.06.2018 o souhlas k podnájmu bytu v ul. SNP čp. 461 Vimperk, návrh podnájemní smlouvy, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 13.06.2018 o převedení bytu v ul. Mírová čp. 431 Vimperk na jinou nájemnici s jejím vyjádřením, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 692**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, 2+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 26.06.2018 do 25.06.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 40,28 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 26.06.2018**

#### **Usnesení č. 693**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 30.06.2020.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018**

#### **Usnesení č. 694**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku, do 30.06.2019.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018**

#### **Usnesení č. 695**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku do 31.12.2018.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018**

**Usnesení č. 696**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku, garsoniéra. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 01.07.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018

**Usnesení č. 697**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku do 31.12.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018

**Usnesení č. 698**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 32 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, 3+1, s Věrou Vávrovou - VAVI, Pivovarská 475, Vimperk, Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 01.07.2018 do 30.06.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy. Rada města vydává Věře Vávrové - VAVI souhlas k podnájmu uvedeného bytu po celou dobu nájemního vztahu k bytu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018

**Usnesení č. 699**

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, dle předloženého návrhu, mezi nájemcem a podnájemkyní, a to na dobu určitou s platností od 01.07.2018 do 30.06.2019, za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018

**Usnesení č. 700**

**Rada města rozhodla žádosti o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku nevyhovět.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.07.2018**

Návrh na usnesení

Rada města navrhuje ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku, dohodou, ke dni 30.06.2018.

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 01.07.2018 do ..... Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Nehlasovalo se.

**5. Návrh smlouvy o dílo na zpracování záměru „Vimperk – rozšíření sportovně rekreačního areálu Vodník“**

Přílohy: - návrh smlouvy se společností Geo Vision s. r. o., návrh TAJ z pověření MS

**Usnesení č 701**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo mezi zhotovitelem společností Geo Vision s. r. o., Chodovická 472 193 00 Praha 6 a objednatelem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je zpracování záměru „Vimperk - rozšíření sportovně rekreačního areálu Vodník“ dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: MS, termín do 30.06.2018**

**6. Návrh dodatku č. 7 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718**

Přílohy: - Dodatek č. 7 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718, dílčí smlouva o poskytování služeb Vodafone OneNet – Hlasové konvergované služby (Technická specifikace), dílčí smlouva o poskytování služby Přípojka do sítě Vodafone OneNet (Technická specifikace), dílčí smlouva o prodeji a pronájmu zboží Telefonní přístroje a příslušenství – prodej/pronájem (Technická specifikace), návrh TAJ

**Usnesení č. 702**

**Rada města schvaluje dodatek č. 7 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718 včetně dílčích smluv (Vodafone OneNet – Hlasové konvergované služby, Přípojka do sítě Vodafone OneNet, Telefonní přístroje a příslušenství – prodej/nájem) mezi poskytovatelem společností Vodafone Czech Republic a. s., náměstí Junkových 2, Praha 5 a účastníkem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: TAJ, termín do 31.08.2018**

**7. Různé**

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová**

**Starosta: Mgr. Pavel Dvořák**

**Člen rady: MVDr. Šárka Janásková**