



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 28.04.2008

Usnesení č. 423

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 21. 04. 2008

Usnesení č. 424

Rada města schvaluje změnu objemu rozpočtu na rok 2008 dle předloženého návrhu na celkovou částku 210 573 tis. Kč (rozpočtová opatření č. 10-14).

Usnesení č. 425

Rada města schvaluje Změnu č. 2 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Vimperk dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 426

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi firmou Lenc, s.r.o. a nájemcem nebytových prostor č. 301 v čp. 399 ve Sklářské ulici ve Vimperku dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 427

Rada města souhlasí se zpětvzetím výpovědi občanského sdružení MESADA z nájmu nebytových prostor č. 316 nacházejících se v ulici 1. máje čp. 144 ve Vimperku ve třetím nadzemním podlaží objektu.

Usnesení č. 428

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory č. 302 v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku o celkové výměře 99,10 m² Vimperk, za účelem zřízení obchodu s rychlým občerstvením. Nájemné je stanoveno u nebytových prostor reprezentativních ve výši 815,46 Kč za 1 m²/rok, u nebytových prostor skladových ve výši 652,35 Kč za 1 m²/rok a u nebytových prostor ostatních 326,18 Kč za 1 m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za podmínky složení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmu před uzavřením nájemní smlouvy a po vyklizení nebytových prostor původním nájemcem. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 429

Rada města dodatečně souhlasí se stavebními úpravami v nebytových prostorech v objektu na st.p. č. 2522/32 v k.ú. Vimperk (areál U Sloupů), dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 430

Rada města rozhodla pronajmout manipulační plochu – parcelu KN č. 2522/88 o výměře 1515 m², zapsané u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, za účelem zajištění zázemí pro podnikání. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 1. 05. 2008. Nájemné je stanoveno ve výši 9,-- Kč za 1 m² a rok.

Usnesení č. 431

Rada města rozhodla pronajmout manipulační plochu – parcelu KN č. 2522/78 o výměře 683 m², zapsané u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 za účelem zajištění zázemí pro podnikání. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 1. 05. 2008. Nájemné je stanoveno ve výši 9,-- Kč za 1 m² a rok.

Usnesení č. 432

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 2522/79, její část, dle geometrického plánu č. 1794-22/2008 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v březnu 2008, o výměře 1565 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2606/2008 ve výši 125.200,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření pozemku geometrickými plány ve výši 12.492,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Pro zajištění uložení vodovodního a kanalizačního řadu a přístupu pro jeho údržbu a opravy bude kupujícím zřízeno věcné břemeno za úplatu ve výši 7.390,-- Kč. Tato částka se odečte z kupní ceny.

Usnesení č. 433

Rada města souhlasí s ukončením pronájmu části pozemku KN č. 779/4 o výměře 18 m² v k.ú. Vimperk, dle nájemní smlouvy ze dne 25. 05. 1993, dohodou k 1. 05. 2008.

Usnesení č. 434

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 779/4 o výměře 18 m², za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 06. 2008 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 9,-- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 435

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 1761/2 o výměře 1442 m², za účelem provozování zemědělské činnosti - sečení, sušení sena. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 05. 2008 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 1,30 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 436

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 1860/6 o výměře 653 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 1962/2004 ve výši 28.080,-- Kč. Tato cena je považována jako cena minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření pozemku geometrickými plány č. 1513-509/2003 a 1571-197/2005 ve výši 3.841,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Usnesení č. 437

Rada města souhlasí s odprodejem vyřazeného materiálu oceněného komisí pro oceňování majetku podle předloženého návrhu.

Usnesení č. 438

Rada města souhlasí s předloženým zadáním veřejné výzvy na podání nabídky „Město Vimperk – dodávka laserového rychloměru na měření rychlosti v silničním provozu pro Městskou policii Vimperk“ dle předloženého návrhu a pověřuje tajemníka Městského úřadu Vimperk jejím podáním.

Usnesení č. 439

Rada města jmenuje komisi pro posouzení výběru veřejné zakázky „Město Vimperk – dodávka laserového rychloměru na měření rychlosti v silničním provozu pro Městskou policii Vimperk“ ve složení Zdeněk Ženíšek, Pavel Dub, Jaromír Štrobl, Ing. Jana Králová, Radek Zámečník. Komise provede posouzení nabídek do 31. 05. 2008.

Usnesení č. 440

Rada města bere na vědomí žádost SKI KLUB ŠUMAVA na spolufinancování grantů, které získal na investice. Rada města rozhodla, že podpoří spoluúčast na prodloužení rozvodů vody a elektřiny pro umělé zasněžování v částce 157.542,- Kč. Financování bude zajištěno odborem finančním a odborem investic a údržby.

Usnesení č. 441

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč z prostředků Města Vimperk, Sboru dobrovolných hasičů Sídliště Míru Vimperk, který pořádá dne 28. 06. 2008 hasičskou soutěž „O pohár starosty“. Příspěvek bude použit na nákup medailí, pohárů, diplomů, pojištění soutěžících, pohoštění zahraničních delegací, nájem zvukové aparatury a terčů. Rada města žádá o doložení vyúčtování poskytnutého příspěvku do 31. 08. 2008.

Usnesení č. 442

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu mezi Městem Vimperk a firmou JOHNNY SERVIS, týkající se krátkodobého pronájmu mobilních WC na Vimperskou pouť ve dnech 30. 05. 2008 až 2. 06. 2008 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 443

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o úhradě nadnormativních výdajů na mzdové prostředky a odvody mezi Městem Vimperk, se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk a Základní školou T. G. Masaryka Vimperk, se sídlem 1. máje 268, Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 444

Rada města schvaluje finanční spoluúčast na vybudování tlakové kanalizace v objektu Špidrova čp. 47 ve výši 20.000,- Kč. Finanční částka bude hrazena z rozpočtu odboru investic a údržby.

Informace:

Na základě usnesení Rady města č. 421 ze dne 21. 04. 2008 je vydán souhlas s povolením úplné uzavírky a zvláštního užívání místní komunikace v ulici Rožmberská od 01. 05. 2008 do 23. 05. 2008 z důvodu opravy komunikace.