



Usnesení č. 277

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 10. 03. 2008 a bere na vědomí činnost rady města v období od 10. 03. 2008 do 21. 04. 2008.

Konečné znění usnesení č. 278

Zastupitelstvo města nepřijalo návrh na prodej nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označené jako bytový dům č.p. 4 v ulici Steinbrenerova s pozemkem pod touto stavbou tj. parcelou KN st.č. 114 o výměře 333 m² a pozemkem parc.č. 115/2, dle geometrického plánu č. 1793-21/2008 vypracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v únoru 2008, o výměře 369 m².

Usnesení č. 279

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Bořanovice na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označené jako parcely KN st.č. 115 o výměře 947 m², KN st.č. 116 o výměře 379 m², KN st.č. 117 o výměře 413 m² a pozemek vedený ve zjednodušené evidenci jako parcela PK č. 666/4 díl 4 za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckými posudky č. 2564/2007 a 2611/2008 ve výši 302.580,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady na ocenění pozemků ve výši 1.000,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 280

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označené jako parcely KN č. 1861/4 o výměře 2.048 m² a KN st.č. 1861/7 o výměře 189 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2620/2008 ve výši 434.070,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění pozemků ve výši 500,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 281

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Klášterec u Vimperka na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označený jako parcela KN č. 21/2 o výměře 638 m² za nabídnutou cenu ve výši 48.000,-- Kč. Na pozemku se nachází stavba umělé vodní nádrže a pozemek je prodáván vlastníku této stavby. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a geometrické oddělení pozemku ve výši 4.224,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 282

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Bořanovice u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako parcela KN č. 505 o výměře 76 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem soudního znalce ve výši 2.660,-- Kč z majetku Města Vimperk, za část pozemku PK č. 732, dle geometrického plánu č. 49-330/2006, zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v prosinci 2007, její část parc.č. 795/6 o výměře 70 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem soudního znalce ve výši 2.450,-- Kč. Rozdíl v cenách, tj. 210,-- Kč uhradí městu směnitel před podpisem směnné smlouvy. Dále směnitel ponese ke své tíži úhradu 1/2 daně z převodu nemovitostí. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, náklady za zaměření a ocenění pozemku uhradí Město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.

Usnesení č. 283

Zastupitelstvo města rozhodlo pořídit do vlastnictví Města Vimperk pozemky funkčně spojené s komunikací Bořanovice-Smrčná v úseku od mlýna po hranici katastrálního území. Současným vlastníkem jejich části je ČR, správu vykonává Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), se sídlem Praha 2, Rašínovo nábřeží 42. Jedná se o část parcely vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Bořanovice na listu vlastnictví č. 60000 jako parcela KN č. 779, podle geometrického plánu č. 49-330/2006 vyhotoveného Geodetickou kanceláří Prachatice v prosinci roku 2007, parc.č. 779/1 o výměře 57 m² a parc.č. 779/2 o výměře 11 m². Město Vimperk žádá o bezúplatný převod těchto pozemků.

Usnesení č. 284

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitosti zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001, a to budovy bývalé ubytovny typu "U" společně s pozemkem pod touto stavbou, t.j. parcelou KN st.č. 2522/6 o výměře 2422 m², parcely KN č. 2522/58 o výměře 6585 m², budovy bývalého kuchyňského bloku společně s pozemkem pod touto stavbou, t.j. parcelou KN st.č. 2522/2 o výměře 2310 m² v areálu bývalých kasáren U Sloupů za nabídnutou kupní cenu ve výši minimálně 11.000.000,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a geometrické oddělení pozemků ve výši 8.700,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Kupující uhradí i daň z převodu nemovitostí ve výši platné v době prodeje.

Usnesení č. 285

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat dle zákona č. 95/1999 Sb. o bezúplatný převod níže uvedených parcel z vlastnictví České republiky, ve správě Pozemkového fondu ČR, do vlastnictví Města Vimperk:

PK č. 890/27 z k.ú. Boubská,

JK č. 1029

KN č. 323/2, 46/2, 46/3,

PK č. 1158/0/1, 1158/0/2, 1891/0/1, 1891/0/2, 1891/0/3, 357, 473/1, 52, 680/0/1, 680/0/2, 680/0/3 z k.ú. Hrabice,

JK č. 895/1/3,

KN č. 1280/4, 1288/4, 1288/5, 1289/3, část 1851/3, 1898/3, 1907/1, 2084,

PK č. část 1144, část 1147/1, 1933/0/3, 536, 557, 558/2, 967, 977 z k.ú. Vimperk.

Usnesení č. 286

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat dle zákona č. 92/1991 Sb. o bezúplatný převod níže uvedených parcel z vlastnictví České republiky, ve správě Pozemkového fondu ČR, do vlastnictví Města Vimperk:

PK č. 673, 678 z k.ú. Hrabice

KN č. 1223, 1224, 1711, 1772, 1773/2, 1852/1, 1852/4, 2076, 2105, 2106, 2115/2, 350, 444, 782, 355/1, 2116

PK č. 1186/0/2, 1187/0/1, 1191/0/1, 1191/0/2, 1298/2, 1306, 1309, 1311/1/2, 1311/2, 1312/0/2, 1324, 1325/0/2, 1328/0/2, 1330/0/1, 1883/0/2, 1884/0/2, 1885/0/3, 1933/0/1, 1938/0/1, 1938/0/2, 1940, 1941/0/3, 1943, 1950/0/1, 1950/0/2, 1963, 1964/0/2, 1965, 1967/1/3, 426/0/2, 431/0/1, 1947/0/2, 400, 428/0/1, 432, 433, 434, 445, 651/2, 630/0/2 z k.ú. Vimperk.

Usnesení č. 287

Zastupitelstvo města rozhodlo odložit projednání bodu o prodeji pozemků v k.ú. Zvonková na příští zasedání a pověřuje Ing. Jaroslavu Martanovou získáním doplňujících informací.

Usnesení č. 288

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat o bezúplatný převod budovy bez č.p./č.e. na parcele KN st.č. 1225/34, budovy bez.č.p./č.e. na parcele KN st.č. 1206/17, pozemků KN st.č. 1206/14, 1206/15, 1206/16, 1206/17, 1225/34, 1225/52, 1225/54, pozemků KN č. 1206/18, 1225/2, 1225/3, 1225/4, 1225/27, 1225/65, 1225/91, 1225/93, 2315, 2316 a 2317 vše v k.ú. Vimperk, z vlastnictví České republiky, ve správě Ministerstva obrany ČR, Vojenské ubytovací a stavební správy Praha, ÚSNI Plzeň.

Usnesení č. 289

Zastupitelstvo města souhlasí s tím, aby kupujícím podílu 1/2 nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk jako budova bez čísla evidenčního - garáž s parcelou KN st.č. 2522/34 byl Libor Stejkoza, bytem Blažejovice 29, 383 01 Prachatice. O souhlas požádal nabyvatel zbývajících částí zde jmenovaných nemovitostí, tj. jejich podílu 1/2, kterým je Andrej Kovalčík, bytem Pod Pekárnou 592, Vimperk za stejných podmínek, jak je uvedeno v usnesení zastupitelstva č. 199 ze 17. 12. 2007.

Usnesení č. 290

Zastupitelstvo města rozhodlo vyhovět žádosti nájemnice, trvale bytem 1. máje čp. 188, Vimperk, o souhlas s úhradou dluhu – nákladů soudního vyklizení bytu č. 7 v ulici 1. máje čp. 188 ve Vimperku ve výši 27.285,- Kč dle dohody o splátkách ve výši 600,- Kč měsíčně.

Usnesení č. 291

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu dodatek č. 1 ke smlouvě o směně nemovitostí uzavřené dne 18. 07. 2007, jímž se mění smluvní ujednání čl. VIII směnné smlouvy. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1.

Usnesení č. 292

Zastupitelstvo města revokuje své usnesení č. 278 ze dne 28. 04. 2008 z důvodu upřesnění adresy trvalého bydliště kupujícího.

Usnesení č. 293

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označené jako bytový dům č.p. 4 v ulici Steinbrenerova s pozemkem pod touto stavbou tj. parcelou KN st.č. 114 o výměře 333 m² a pozemkem parc.č. 115/2, dle geometrického plánu č. 1793-21/2008 vypracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v únoru 2008, o výměře 369 m², za nabídnutou kupní cenu ve výši 565.000,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady na pořízení znaleckého posudku a geometrických plánů ve výši 18.294,-- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Pro zajištění vstupu na pozemek parc.č. 115/2 za účelem oprav domu č.p. 5 postaveného na pozemku parc.č. 115/1 bude kupujícím zřízeno bezplatně věcné břemeno ve prospěch vlastníka domu č.p. 5 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1793-21/2008. Předmět prodeje se nachází na území městské památkové zóny a kupující bude muset při opravách nemovitostí respektovat stanoviska orgánů státní památkové péče. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 294

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán, podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „stavební zákon“, schvaluje návrh zadání změny č. 3 územního plánu sídelního útvaru Vimperk.

Usnesení č. 295

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán, podle § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „stavební zákon“, schvaluje vydat v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, změnu č. 4 územního plánu sídelního útvaru Vimperk formou opatření obecné povahy č.1/2008.

Usnesení č. 296

Zastupitelstvo města rozhodlo podávat žádosti o dotace v jednotlivých oblastech dle předloženého návrhu s jednou navrženou změnou.

Usnesení č. 297

Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost Nemocnice Vimperk, o.p.s. o přerušení jednání o odkoupení nemovitostí v areálu nemocnice.

Usnesení č. 298

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti Tychon, v.v.i. přednesenou Mgr. Jiřím Mánkem, pověřeným jejím vedením.