



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 20.10.2008**

### **Usnesení č. 1001**

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 13.10.2008.

### **Usnesení č. 1002**

Rada města jako věcně příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 59 odst. 2 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě návrhu vymezení zastavěného území obce Vimperk porízeného podle ust. § 59 odst. 3, 4 a 5 stavebního zákona a projednaného podle § 60 odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk, jakožto příslušným úřadem územního plánování podle ust. § 6 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, vymezuje zastavěné území obce Vimperk na částech kat. území Křesanov, Hrabice, Vimperk, Boubská, Výškovice u Vimperka, Bořanovice u Vimperka, Pravětín, Veselka u Vimperka, Michlova Hut' a vydává opatření obecné povahy č. 2/2008.

### **Usnesení č. 1003**

Rada města schvaluje změnu objemu rozpočtu na rok 2008 dle předloženého návrhu na celkovou částku 271 245 tis. Kč /rozpočtová opatření č. 73 -75/.

### **Usnesení č. 1004**

Rada města rozhodla proplatit částku 44 317,- Kč za výměnu oken na vlastní náklady v bytě č. 1 v Mírové ulici čp. 432 ve Vimperku, v souvislosti s výměnou oken v celém objektu.

#### **Usnesení č. 1005**

Rada města rozhodla proplatit částku 44 317,- Kč za výměnu oken na vlastní náklady v bytě č. 7 v Mírové ulici čp. 432 ve Vimperku, v souvislosti s výměnou oken v celém objektu.

#### **Usnesení č. 1006**

Rada města rozhodla odvolat se proti rozsudku Okresního soudu v Prachaticích ze dne 4. 9. 2008, č. j. 2C 3/2008, týkající se přiznání náhrady škody – bolestného a dalších nákladů spojených s úrazem včetně nákladů spojených se soudním jednáním poškozené.

#### **Usnesení č. 1007**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu a případně i budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako: manipulační plocha - parcela KN č. 2522/97 o výměře 1560 m<sup>2</sup>, za účelem podnikatelské činnosti, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za nájmné ve výši 9 Kč/1m<sup>2</sup>/rok.

#### **Usnesení č. 1008**

Rada města souhlasí s ukončením ideální 1/3 pronájmu části pozemku KN č. 426 o výměře 846 m<sup>2</sup> v k. ú. Vimperk, dle nájemní smlouvy o společném nájmu ze dne 5.2.1997 dohodou k 31. 12. 2008.

#### **Usnesení č. 1009**

Rada města v zastoupení vlastníka pozemků KN č. 555/1, KN č. 645/12, KN č. 652, PK č. 1106 díl 9 a PK č. 1898/1 souhlasí s vedením teplovodní přípojky přes tyto parcely pro plánované obchodní a sportovní centrum na parcele KN č. 645/27 vše v k.ú. Vimperk, za předpokladu, že povrch dotčených pozemků bude uveden po realizaci stavby do původního stavu. Souhlas je vydáván společností PRO-SIN s.r.o., se sídlem U Háje 1451, Roztoky.

#### **Usnesení č. 1010**

Rada města projednala pracovní verzi Strategického plánu města Vimperk a bere ji na vědomí. Materiál bude předložen k projednání zastupitelstvu města v prosinci 2008.

### **Usnesení č. 1011**

**Rada města rozhodla neposkytnout finanční příspěvek – sponzorský dar Farní charitě Prachatice na provoz terénní služby.**

### **Usnesení č. 1012**

**Rada města souhlasí s použitím znaku Města Vimperk v připravované mapě Šumava od firmy Kompakt spol. s r.o.**

### **Usnesení č. 1013**

**Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS mezi společnostmi GEOPLAN Prachatice s.r.o., a Městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.**

### **Usnesení č. 1014**

**Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 2522/62, její část dle geometrického plánu č. 1833-264/2008 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v říjnu 2008, označená jako parc. č. 2522/130 o výměře 158 m<sup>2</sup> za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2606/2008 ve výši 15.760,- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření pozemku geometrickým plánem ve výši 3.720,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Pozemek bude prodán vlastníku budovy postavené na parcele KN st. č. 2522/107 jako manipulační plocha a zázemí k této stavbě.**

### Usnesení č. 1015

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označených jako budova bez č.p./č.e. – garáž postavená na části parcely KN st. č. 2522/35, dle geometrického plánu č. 1833-264/2008 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v říjnu 2008, označená jako parc. č. 2522/126 o výměře 246 m<sup>2</sup> včetně této parcely a dále pozemek sloužící jako manipulační plocha k tomuto objektu na parcele KN č. 2522/62, jeho část dle stejného geometrického plánu označená jako par. č. 2522/128 o výměře 343 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckými posudky ve výši 423.560,-Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření prodáváných nemovitostí geometrickým plánem ve výši 9.932,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Pro zajištění uložení vodovodního potrubí a přístupu pro jeho údržbu a opravy bude kupujícím zřízeno věcné břemeno za úplatu dle znaleckého posudku ve výši 1.170,-Kč. Tato částka se odečte z kupní ceny.

### Usnesení č. 1016

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označených jako budova bez č.p./č.e. – garáž postavená na části parcely KN st. č. 2522/31, dle geometrického plánu č. 1833-264/2008 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v říjnu 2008, označená jako parc. č. 2522/134 o výměře 244 m<sup>2</sup> včetně této parcely a dále pozemek sloužící jako manipulační plocha k tomuto objektu na parcele KN č. 2522/62, jeho část dle stejného geometrického plánu označená jako par. č. 2522/132 o výměře 407 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckými posudky ve výši 429.392,-Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření prodáváných nemovitostí geometrickým plánem ve výši 9.955,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Pro zajištění uložení vodovodního potrubí a přístupu pro jeho údržbu a opravy bude kupujícím zřízeno věcné břemeno za úplatu dle znaleckého posudku ve výši 1.800,-Kč. Tato částka se odečte z kupní ceny.

### Usnesení č. 1017

Rada města ruší své usnesení č. 819 ze dne 25.8.2008 z důvodu neuzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 30.07.2008 se společností EGEP, a.s. Praha 9.

#### Usnesení č. 1018

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 30.7.2008 se společností EGEP, a.s., se sídlem Beranových 65/675, 199 00 Praha 9 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

#### Usnesení č. 1019

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemků, souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro umístění nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Skláře – kabel NN p. Hudeček, p. Viener“, přes pozemky parcel KN č. 551/1 a 288/1 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Skláře u Vimperka na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy, se společností E.ON Distribuce a.s., se sídlem v Českých Budějovicích. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně.

#### Usnesení č. 1020

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejíž předmětem je zakázka „Vimperk – oprava části silnice III/00437“ mezi Městem Vimperk a společností STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

#### Usnesení č. 1021

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejíž předmětem je veřejná zakázka „Vimperk, ulice Boubínská“ mezi Městem Vimperk a společností STRABAG a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

#### Usnesení č. 1022

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemků, souhlasí s výstavbou výrobní elektřiny /fotovoltaická elektrárna/ o kapacitě max 3500 kW na pozemku parc. č. KN 2518/1 v k.ú. Vimperk. Souhlas se vydává na základě žádosti společnosti E.ON.

#### Usnesení č. 1023

Rada města rozhodla uzavřít licenční smlouvu k ochranným známkám mezi Městem Vimperk a společností Měšťanský pivovar Strakonice a.s. dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.