



**Zápis z dvacátého pátého zasedání Zastupitelstva
města Vimperk, konaného dne 09.02.2009 od 15.00
hod. v sále MěKS Vimperk**

Usnesení č. 478

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení zastupitelstva ze dne 19.01.2009 a bere na vědomí činnost rady města v období od 19.01.2009 do 02.02.2009.

Usnesení č. 479

Zastupitelstvo města rozhodlo snížit kupní cenu budovy bez č.p./č.e. (dvougaráž) s parcelou KN č. 1561/2 o výměře 38 m² v k.ú. Vimperk na 174 537,-- Kč a souhlasí se zveřejněním nového záměru prodeje.

Usnesení č. 480

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a katastrální území Hrabice na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označený jako parcela vedená ve zjednodušené evidenci jako PK č. 52 o výměře 154 m² za cenu nabídnutou kupující ve výši 20.000,- Kč, tedy přesahující cenu v místě a čase obvyklou. Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady na ocenění ve výši 500,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Zastupitelstvo město pověřuje místostarostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 481

Zastupitelstvo města trvá na svém usnesení č. 440 z 15. 12. 2008 s tím, že rozhodlo nevyhovět žádosti o prominutí smluvní pokuty za odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve výši 26.000,-Kč, jak je uvedeno ve změně č. 1 této smlouvy.

Usnesení č. 482

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit části parcel vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro Město Vimperk, tam označených jako parcely zjednodušené evidence PK č. 1129/1 díl 1, 1129/4 a 1129/3 díl 1, nahrazené, dle geometrického plánu č. 1818-188/2008 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v prosinci 2008, nově vytvořenou parcelou parc. č. 1824/3 o výměře 1912 m², za parcely vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 2007 v 3/8 podílovém spoluvlastnictví tam označené jako parcely vedené ve zjednodušené evidenci jako PK č. 1133/ 2 díl 1, 1133/3 díl 1, 1150 díl 1, 1150 díl 2, 1151 díl 2, 1151 díl 3 a dále za parcely vedené u téhož katastrálního pracoviště v k.ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 2008 v 3/8 podílovém spoluvlastnictví tam označené jako parcely vedené ve zjednodušené evidenci jako PK č. 1133/2 díl 2 a 1133/3 díl 2. Obě strany směny ponесou 1/2 nákladů na zaměření, ocenění pozemků a náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště ve výši celkem 7.069,- Kč a rovněž 1/2 daně z převodu nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje místostarostu města podpisem směnné smlouvy.

Usnesení č. 483

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat dle zákona č. 95/1999 Sb. o bezúplatný převod 5/8 spoluvlastnického podílu níže uvedených parcel z vlastnictví České republiky, ve správě Pozemkového fondu ČR, do vlastnictví Města Vimperk: PK č. 1133/2 díl 2 o výměře 1759 m², PK č. 1133/3 díl 2 o výměře 972 m² v k.ú. Vimperk. Pozemky jsou stávajícím ÚPSÚ Vimperk určeny k nízkopodlažní bytové zástavbě.

Usnesení č. 484

Zastupitelstvo města rozhodlo nevyhovět žádosti společnosti o souhlas s úhradou dluhu, který vznikl na nájmu nebytových prostor v čp. 223 v Boubínské ulici ve Vimperku, v celkové výši 60 054,- Kč, formou měsíčních splátek ve výši 200,- Kč a navrhuje společnosti aby uhradila dluh v měsíčních splátkách ve výši 500,- Kč.

Usnesení č. 485

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat dle zákona č. 95/1999 Sb. o bezúplatný převod parcely PK č. 321 v k.ú. Hrabice z vlastnictví České republiky, ve správě Pozemkového fondu ČR, do vlastnictví Města Vimperk. Pozemek je stávajícím ÚPSÚ Vimperk určen v části k nízkopodlažní bytové zástavbě.

Usnesení č. 486

Zastupitelstvo města revokuje své usnesení 441 ze dne 15.12.2008 týkající se prodeje pozemků KN č. 1205/7 a 1984/5 v k.ú. Vimperk z důvodu žádosti kupujících o odprodej těchto nemovitostí do 1/3 podílového spoluvlastnictví společnosti Centrum – P s.r.o., manželů Smolových a společnosti JP1 s.r.o.

Usnesení č. 487

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označených jako parcely KN č. 1205/7 o výměře 131 m² a KN č. 1984/5 o výměře 196 m². Nemovitosti budou prodány za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 2685/2008 ve výši 65.400,- Kč. Tato cena je považována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a geodetické rozdělení pozemku ve výši 3.620,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Usnesení č. 488

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo nerevokovat usnesení č. 294 ze dne 28.04.2008 a nevyhovět žádosti pana Jaromíra Slámy, bytem Kostelní 598, Stříbro a pana Libora Vaňka, bytem Johnova 261, Vimperk, o projednání zařazení pozemku p.č. 453/4 v kat. území Hrabice, do plochy bydlení v rámci současně pořizované změny č. 3 ÚPSÚ Vimperk.

Usnesení č. 489

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo nerevokovat usnesení č. 294 ze dne 28.04.2008 a nevyhovět žádosti manželů Věry a Václava Mrázkových, bytem Pivovarská 251, Vimperk, o projednání zařazení pozemku p.č. 1720, 1721, 1722, 1723, 1724 a 1725/11 v kat. území Vimperk, do plochy bydlení v rámci současně pořizované změny č. 3 ÚPSÚ Vimperk.

Usnesení č. 490

Zastupitelstvo města rozhodlo o realizaci investiční akce „ZTV Hrabice“ v roce 2009 a dále o uvolnění finančních prostředků z rezervy Města Vimperk ve výši 1 000 000,- Kč na krytí potřebných výdajů. Zastupitelstvo města pověřuje odbor finanční přípravou příslušných rozpočtových opatření a odbor investic a údržby zahájit realizaci akcí „ZTV Hrabice“.

Konečné znění usnesení č. 491

Zastupitelstvo města nepřijalo návrh na realizaci investiční akce „Město Vimperk – revitalizace – II. etapa“ v roce 2009 a dále o uvolnění finančních prostředků z rezervy Města Vimperk ve výši 1 600 000,- Kč na krytí potřebných výdajů.

Usnesení č. 492

Zastupitelstvo města stanovuje s platností od 01.02.2009 v souladu s nařízením vlády ČR č. 20/2009 Sb. měsíční výši odměn a příplatků pro neuvolněné členy zastupitelstva takto:

- člen zastupitelstva města za výkon funkce 400,- Kč a příplatek dle počtu obyvatel 260,- Kč, celkem 660,- Kč
- člen rady města za výkon funkce 1650,- Kč a příplatek dle počtu obyvatel 260,- Kč , celkem 1910,- Kč
- předseda výboru ZM nebo komise RM za výkon funkce 200,- Kč a příplatek dle počtu obyvatel 100,- Kč, celkem 300,- Kč
- člen výboru ZM nebo komise RM za výkon funkce 100,- Kč a příplatek dle počtu obyvatel 100,- Kč, celkem 200,- Kč
- měsíční odměna bude poskytnuta do výše souhrnu odměn za jednotlivé funkce

Zastupitelstvo města dále stanovuje výši odměn pro nečleny zastupitelstva vykonávající funkci předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu obce ve výši 300,- Kč za jedno zasedání a výši odměn pro nečleny zastupitelstva vykonávající funkci člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu obce ve výši 200,- Kč za jedno zasedání. Odměny nečlenům zastupitelstva budou vypláceny čtvrtletně na základě zápisu ze zasedání příslušného výboru, komise nebo zvláštního orgánu obce.

Konečné znění usnesení č. 493

Zastupitelstvo města nesouhlasí s tím, aby na budově radnice byla dne 10.03.2009 vyvěšena vlajka Tibetu u příležitosti 50. výročí povstání Tibetanů proti čínské okupaci ve Lhase.

Usnesení č. 494

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města na činnost chirurgické ambulance Nemocnice Vimperk mezi Městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a Nemocnicí Vimperk o.p.s., Pivovarská 317, Vimperk podle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 495

Zastupitelstvo města schvaluje Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace k Zavádění ICT v územní veřejné správě – Cíl Konvergence, Typový projekt – Czech point – Kontaktní místo (Upgrade) pro Město Vimperk a pověřuje starostu města jejich podpisem.

Usnesení č. 496

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2009 ve výdajích dle předloženého návrhu v celkové částce 204 000,- Kč /rozpočtové opatření č. 3/.