

Zápis z třicátého prvního zasedání
Zastupitelstva města Vimperk,
konaného dne 14.09.2009 od 15.00 hod.
v sále MěKS Vimperk

Usnesení č. 611

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 03.08.2009 a bere na vědomí činnost rady města v období od 03.08.2009 do 07.09.2009.

Usnesení č. 612

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti zapsané Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV 10001 pro Město Vimperk, v bývalém areálu kasáren U Sloupů jako:

- budova garáží bez č.p./č.e. postavená na parcele KN st. č. 2522/33 o výměře 490 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 744.626,- Kč. Budova bude prodána s pozemkem pod stavbou, tj. parcelou KN st. č. 2522/33 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 490 m², jejíž cena v místě a čase obvyklá činí 30.014,- Kč.
- budova garáží bez č.p./č.e. postavená na parcele KN st. č. 2522/73 o výměře 492 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 755.374,- Kč. Budova bude prodána s pozemkem pod stavbou, tj. parcelou KN st. č. 2522/73 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 492 m², jejíž cena v místě a čase obvyklá činí 30.447,- Kč.
- parcela KN č. 2522/94 – ostatní plocha o výměře 1911 m² včetně zpevněných povrchových úprav za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 195.990,- Kč.

Celková cena nemovitostí tedy činí 1.756.451,- Kč. Kupní cena bude splatná do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po zaplacení této částky na účet prodávajícího bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Nemovitosti budou prodány současnému nájemci na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené dne 23.4.2008.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 613

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, označený jako parcela KN č. 2522/62 – ostatní plocha, její část dle geometrického plánu č. 1865-27/2009 zpracovaného Geodetickou kanceláří Prachatice v červnu 2009, označená po rozdělení jako parc. č. 2522/135 o výměře 2296 m² za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 227.390,-Kč. Kupní cena bude splatná do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po zaplacení této částky na účet prodávajícího bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření prodáváných nemovitostí geometrickým plánem ve výši 12.924,-Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště.

Pozemek bude prodán současnému nájemci této nemovitosti.

Pro zajištění práva přístupu, vedení a údržby vodovodního řadu v parcele č. 2522/135 bude zřízeno prodávajícím v rozsahu dle výše uvedeného geometrického plánu věcné břemeno, jehož jednorázová hodnota dle znaleckého posudku č. 2914/2009 ve výši 5.910,-Kč bude odečtena od kupní ceny.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 614

Zastupitelstvo města mění své usnesení č. 498 ze dne 16.3.2009 ve smyslu, že kupní cena prodáváných nemovitostí bude splatná do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy. Po zaplacení celé částky na účet prodávajícího, včetně nákladů na ocenění a zaměření prodáváných nemovitostí geometrickým plánem, bude podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 615

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu Smlouvu o poskytnutí příspěvku na rozvoj Města Vimperk se společností JČ ENERGY s.r.o., se sídlem Kamýcká 716, Praha 6 – Suchdol a pověřuje starostu města jejím podpisem. Součástí smlouvy je ujednání o zřízení předkupního práva.

Usnesení č. 616

Zastupitelstvo města souhlasí s odstraněním staveb na parcelách KN st. 2518/2 a KN st. 2518/3, 2564/4, vše v k.ú. Vimperk a pověřuje Stanislavu Barantálovou, bytem Borová Lada 11, PSČ 384 92, zastupováním Města Vimperk v příslušném správním řízení.

Usnesení č. 617

Rada města schvaluje předložené změny rozpočtu na rok 2009 provedené radou města za období od 23.07. do 02.09.2009.

Usnesení č. 618

Zastupitelstvo města schvaluje změnu objemu rozpočtu na rok 2009 dle předloženého návrhu na celkovou částku 261 871 tis. Kč /RO č. 92/.

Usnesení č. 619

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled pohledávek Města Vimperk ke dni 30.06.2009.

Usnesení č. 620

Zastupitelstvo města souhlasí s realizací projektu „Knihovna komunitní centrum Města Vimperk“ a zároveň prohlašuje, že zajistí spolufinancování a předfinancování tohoto projektu, jehož celkové rozpočtové náklady jsou 9 758 956,-- Kč.

Usnesení č. 621

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „stavební zákon“/, rozhodlo nepořídít změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru města Vimperk a nevyhovět tak podnětu navrhovatele.