



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 07.08.2006

Usnesení č. 750

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 24. 7. 2006.

Usnesení č. 751

Rada města rozhodla, že s parcelou KN č. 446/1 v k.ú. Vimperk nebude nakládat z důvodu, že se tento pozemek nachází v městské památkové zóně a je v části určující charakter městské památkové zóny, a dále v bezprostřední blízkosti kulturní památky – městské opevnění.

Usnesení č. 752

Rada města rozhodla předložit materiál nabízené směny k projednání zastupitelstvu města dne 11. 9. 2006.

Usnesení č. 753

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu středotlakého plynovodu včetně plynovodních přípojek, označeného jako ZTV pro výstavbu rodinných domů Vimperk, Purkártova ulice, na pozemcích vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, jako parcely KN č. 322/1, 1771/12, 1773/1, 1775/1, 1775/2, 1775/4, dále na parcelách KN č. 1777/1 (PK č. 1168), KN č. 1775/27, 1775/28, 1775/29, 1775/30, 1775/31 jiných vlastníků, vše podle specifikace ve Zprávě o revizi plynového zařízení číslo 019.2005.KF ze dne 19. 7. 2005. Nájemcem bude Jihočeská plynárenská a.s. České Budějovice, se sídlem České Budějovice, Vrbenská 2. Smlouva se uzavírá na dobu 10 let s možností její výpovědi v průběhu nájmu. Sjednává se předkupní právo pro nájemce. Smluvní nájemné činí jednorázově 1 000.- Kč bez DPH.

Usnesení č. 754

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela KN č. 1458 o výměře 514 m², za účelem zahrádkaření. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 8. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 755

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 779/4 o výměře části 18 m², za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 8. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 756

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 1775/1 v k. ú. Vimperk, souhlasí s připojením okolních pozemků parcel KN č. 1775/29, 1775/30, 1775/31 v k.ú. Vimperk k místní komunikaci dle předložené situace v rámci plánované akce „Bytové domy – 12 b.j., Purkártova ul. Vimperk“. Souhlas je udělen společnosti MANE HOLDING, a.s. se sídlem Jindřicha Plachty 566, České Budějovice.

Usnesení č. 757

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku, souhlasí s uložením zemního kabelu NN v rámci stavby „Vimperk – kabel NN, Kostkovi (u TS Školní polesí)“, do pozemku KN č. 2042 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001, podle přiloženého výkresu situace za podmínek stanovených odborem investic a údržby MěÚ Vimperk. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Společnost Elektroinvest Strakonice předloží městu návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 758

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 1822/4 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, souhlasí s provedením a umístěním drobné stavby záchytné jímky na oplachové vody z betonárny dle předložené situace v měřítku 1:1000, příl. č. 1 projektové dokumentace zpracované firmou Atelier Penta, s.r.o. se sídlem Raisova 1004, Strakonice, vypracoval Jan Kaisr, odpovědný projektant ing. Pavel Bublík, v květnu 2006. Souhlas je udělen společnosti ČR Beton Bohemia, s.r.o., se sídlem Linecká 277, Český Krumlov. Nájemní smlouva bude upravena tak, aby vyjadřovala skutečný stav užívání pozemků města. Nájemce se upozorňuje na nutnost řádné údržby ploch uvnitř oplocení a vně v jeho bezprostřední blízkosti.

Usnesení č. 759

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Sklářská čp. 129, Vimperk (1+1, I. kat., byt v majetku Města Vimperk) a bytem Mírová čp. 457, Vimperk (3+1, I. kat., byt v majetku SBD Prachatice).

Usnesení č. 760

Rada města souhlasí se stavebními úpravami v bytě č. 21 ve Sklářské ulici čp. 399 ve Vimperku na vlastní náklady žadatele .

Usnesení č. 761

Rada města souhlasí s výměnou stávajících oken za okna dřevěná v bytě č. 26 v Klostermannově ulici čp. 367 ve Vimperku na vlastní náklady nájemce . Rada města dále upozorňuje na nutnost projednání stavebních prací s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk.

Usnesení č. 762

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k obytné místnosti č. 1, 2 a 4 v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku (ubytovna v areálu bývalé nemocnice Vimperk) s Nemocnicí Vimperk, o.p.s. a to na dobu neurčitou s platností od 15. 8. 2006.

Usnesení č. 763

Rada města bere na vědomí stížnost nájemců bytů v objektu čp. 21 na Náměstí Svobody ve Vimperku a pověřuje MěSD, s.r.o. šetřením na místě samém a podáním zprávy a návrhu na řešení radě města nejpozději do 21. 8. 2006.

Usnesení č. 764

Rada města bere na vědomí výpověď nájemnice z nájmu nebytových prostor v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku o celkové výměře 71,99 m². Nájemní vztah skončí ke dni 31. 10. 2006.

Usnesení č. 765

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k nebytovým prostorům – 1 garáže o celkové výměře 27,45 m² v čp. 223 v Boubínské ulici ve Vimperku s platností od 1. 9. 2006 do 31. 8. 2007 .

Usnesení č. 766

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory v objektu na st. p. č. 2522/19 o celkové výměře 634,34 m² a manipulační plochu část parc. č. 2522/84 o výměře 1816 m² v areálu kasáren „U Sloupů“ vše v obci a k.ú. Vimperk ve prospěch nájemce Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o., bytem Chýnov, Slavníkovců 455, na dobu určitou dva roky počínaje dnem 15. 8. 2006 za roční nájemné ve výši :

-v objektech ubytovacích, administrativních, správních, kulturních zařízení, závodního stravování, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 120,- Kč za 1 m² a rok

-v objektech výrobních, dílenských pro údržbu vozidel, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 100,- Kč za 1 m² a rok

-v ostatních objektech - sklady garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vod a kanalizaci ve výši 80,- Kč za 1 m² a rok

za účelem provozu společnosti.

Usnesení č. 767

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory v objektu na st. p. č. 2522/48 o celkové výměře 282 m² a manipulační plochu část parc. č. 2522/65 o výměře 1814 m² v areálu kasáren „U Sloupu“ vše v obci a k.ú. Vimperk, na dobu určitou dva roky počínaje dnem

15. 8. 2006 za roční nájemné ve výši :

-v objektech ubytovacích, administrativních, správních, kulturních zařízení, závodního stravování, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 120,- Kč za 1 m² a rok

-v objektech výrobních, dílenských pro údržbu vozidel, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 100,- Kč za 1 m² a rok

-v ostatních objektech - sklady garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vod a kanalizaci ve výši 80,- Kč za 1 m² a rok

za účelem zřízení skladů a kanceláří.

Usnesení č. 768

Rada města stanovuje poplatek za umístění 1 ks reklamy na parkovací automat ve výši 60,- Kč/každý započatý měsíc včetně DPH.

Usnesení č. 769

Rada města souhlasí s předloženým návrhem smlouvy na umístění reklamy na parkovací automaty (dle předloženého návrhu odboru hospodářského a bytového) a pověřuje Hanu Pánovou uzavíráním a podepisováním smluv na umístění reklamy na parkovací automaty a vybíráním poplatku za umístění reklamy.

Usnesení č. 770

Rada města vzhledem ke zjištěným skutečnostem rozhodla odstranit podpěrný bod pro závěsný kabel veřejného osvětlení na domu čp. 1 v ulici Pivovarská po vyřešení náhradního způsobu napájení veřejného osvětlení v ulici Pivovarská a Kostelní.

Usnesení č. 771

Rada města jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku na stavební práce „Oprava místních komunikací, veřejných toalet a koryta Křesánovského potoka“ (evid. č. 50023504ZR001) ve složení:

členové komise: Ing. Jaroslav Zámečník, Ing. Michal Janče, Josef Mistr,
Alena Szabová, Ing. Ivana Janoudová

náhradníci: Stanislava Chumanová, Ing. Václav Kokštein, Petr Květoň,
Zdeněk Ženíšek, Marcela Kobrová

Usnesení č. 772

Rada města jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku na stavební práce „Vimperk – Kasárna U Sloupů – I. etapa - kanalizace“ (evid. č. 50023505ZR001) ve složení:

členové komise: Ing. Jaroslav Zámečník, Ing. Michal Janče, Josef Mistr,
Alena Szabová, Ing. Ivana Janoudová

náhradníci: Stanislava Chumanová, Ing. Václav Kokštein, Petr Květoň,
Zdeněk Ženíšek, Marcela Kobrová

Usnesení č. 773

Rada města jmenuje hodnotící komisi pro zakázku na dodávky „Městský kamerový a monitorovací systém ve Vimperku“ ve složení:

členové komise: Stanislava Chumanová, Jaromír Šebánek, Milan Mach - TVI,
Milan Malafa, Marcela Kobrová, zapisovatel – Ing. Michal Janče
náhradníci: Ing. Jaroslav Zámečník, p. Rubeš, Mgr. Střeleček, Alena Szabová

Usnesení č. 774

Rada města souhlasí s překopem místní komunikace v ulici U Lázní ve Vimperku z důvodu provádění výměny domovní kanalizační přípojky pro objekt č. p. 178 v ulici U Lázní s tím, že při vlastní realizaci stavebních prací budou dodrženy technické podmínky vydané pro předmětnou akci odborem investic a údržby Města Vimperk.

Usnesení č. 775

Rada města souhlasí se zábořem části veřejného prostranství (komunikace) p.č. 2631/1 v k.ú. Vimperk před domem č.p. 2 v Pivovarské ulici ve Vimperku z důvodu nutnosti instalace lešení pro potřeby realizace opravy čelní fasády domu. Oprava bude probíhat v období od 1. 9. 2006 do 30. 9. 2006.

Usnesení č. 776

Rada města vzala na vědomí informaci o výši finančních nákladů na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení na rekonstrukci zpevnění ploch v ulici Nad Stadionem.

Usnesení č. 777

Rada města bere na vědomí stav splatných pohledávek z hlavní a hospodářské činnosti města Vimperk k 30. 6. 2006 ve výši 13 394 937,67 Kč.

Usnesení č. 778

Rada města Vimperk, jako jediný společník, rozhodla uzavřít Dohodu o vzájemném započtení pohledávek mezi Městem Vimperk a firmou IZO-STAV s.r.o. dle předloženého návrhu Městských služeb a pověřuje starostku jejím podpisem.

Usnesení č. 779

Rada města rozhodla o bezplatném zapůjčení zvukové aparatury Mysliveckému sdružení Skalice se sídlem v Bohumilicích pro účel uspořádání akce „Setkání harmonikářů“ u Sudslavické lípy dne 19. 8. 2006.

Usnesení č. 780

Rada města, jako jediný společník, bere na vědomí zprávu o činnosti firmy KVINT Vimperk s.r.o. za I. pololetí 2006 předloženou jednatelem p. Fartákem. Rada města žádá o stanovisko ke zprávě o činnosti firmy KVINT Vimperk s.r.o Dozorčí radu společnosti.

Usnesení č. 781

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu mezi Městem Vimperk a společností MEDIATEL, s.r.o., Praha o zveřejnění inzerce telefonních čísel do Zlatých stránek na rok 2007 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 782

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku KN č. 1303/1 o výměře 25 m², označené v mapě číslem 3, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, pro obec a k.ú. Vimperk na LV č. 10001 pro Město Vimperk,, za účelem zahrádkaření.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 9. 2006 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok.

Oprava tiskové chyby:

- v usnesení č. 736 ze dne 24. 7. 2006 se opravuje tisková chyba tím, že se dopíše slovo **části** pozemku ...