

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 12.04.2010

Usnesení č. 376

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 07. 04. 2010.

Usnesení č. 377

Rada města souhlasí s užíváním bytu v ulici Karla Weise čp. 393 ve Vimperku bez právního důvodu za předpokladu, že budou nájemníci hradit pravidelně bezdůvodné obohacení ve výši nájemného. Dále rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhovět žádosti o souhlas s úhradou poplatku z prodlení formou měsíčních splátek ve výši 1 000,- Kč. Dojde-li k porušení pravidelné měsíční úhrady bezdůvodného obohacení ve výši nájemného nebo porušení dohody o splátkách, podá Město Vimperk žalobu na vyklizení výše uvedeného bytu.

Usnesení č. 378

Rada města a města souhlasí s proplacením nákladů investovaných do výměny oken v bytě č. 24 v ulici Karla Weise čp. 397 ve výši 24 090,- Kč.

Usnesení č. 379

Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor č. 309 v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku dohodou, ke dni 30. 4. 2010. Dále rada města souhlasí dle čl. nájemní smlouvy ze dne 20. 5. 2003 uzavřené mezi Městem Vimperk a nájemcem, s proplacením částky 89 560,- Kč jako protihodnotu toho o čem se zvedla hodnota nemovitosti z důvodu investic vložených do nebytových prostor. Částka bude proplacena v souladu s uvedenou nájemní smlouvou maximálně do dvou let od zániku nájmu.

Usnesení č. 380

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2522/60 v k. ú. Vimperk o celkové výměře 2859 m² a část pozemku parc. č. 2522/65 v k. ú. Vimperk o výměře 2000 m². Dále rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout železniční vlečku včetně nakládacího prostoru na parc. č. 330/2 v k. ú. Lipka u Vimperka. Nájemné z pozemků je stanoveno ve výši 1 Kč/m²/měsíc. Nájemné z železniční vlečky a nakládacího prostoru je stanoveno ve výši 14 400,- Kč/měsíc. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou.

Usnesení č. 381

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory v čp. 367 v ulici Klostermannova ve Vimperku č. 156 o celkové výměře 114,98 m² za účelem zřízení prodejny. Nájemné je stanoveno u nebytových prostor reprezentativních ve výši 459,63 Kč za 1 m²/rok, u nebytových prostor skladových 367,71 Kč za 1 m²/rok a u nebytových prostor ostatních 183,86 Kč za 1 m²/rok. (ceny jsou uvedeny bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s platností od 20. 4. 2010 za podmínky uhrazení závazků vůči Městu Vimperk. Způsobilost předmětu za účelem nájmu zajistí nájemce.

Usnesení č. 382

Rada města bere na vědomí ukončení pronájmu části pozemku KN č. 779/4 o výměře 18 m² v k. ú. Vimperk pro užívání jako pozemek sloužící k umístění plechové garáže, z důvodu úmrtí nájemce.

Usnesení č. 383

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 779/4 o výměře 18 m², za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15.5.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 9,- Kč/m²/rok. Pozemek bude pronajat uživateli stávající plechové garáže.

Usnesení č. 384

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 829/1 (resp. PK č. 794/2 a PK č. 794/3) v k.ú.Vimperk a stavby chodníku na uvedených pozemcích, nemá námitek se zásahem nového zateplení budovy č.p. 503 v ulici K. Weise do části tohoto pozemku dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 385

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Skláře u Vimperka, na LV č. 10001 pro Město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 541 o výměře 2374 m², za účelem zemědělské činnosti. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15.4.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 0,10Kč/m²/rok.

Usnesení č. 386

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na provedení restaurování památného zvonu městské zvonice ve Vimperku dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 387

Rada města rozhodla stanovit osobní příspěvek řediteli školy ZŠ Vimperk, Smetanova 405 ve výši dle předloženého návrhu a pověřuje odbor školství, kultury a CR provést příslušné administrativní úkony.