

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 20.09.2010

Usnesení č. 962

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 13.09.2010.

Usnesení č. 963

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu s ČEZ, a.s., Duhová 2/1444, Praha 4 o poskytnutí finančního daru na realizaci rekonstrukce kaple v Hrabčicích dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 964

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích čv. č. parc. 1517 a 924/1 vše v k.ú. Vimperk, které jsou ve vlastnictví města, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 965

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Mírová čp. 425/3, Vimperk (byt v majetku Města Vimperk) – 3+1 a bytem Krátká čp. 207/1, Vimperk (byt v majetku Města Vimperk) – 1+1.

Usnesení č. 966

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 29. 10. 2012.

Usnesení č. 967

Rada města souhlasí s výměnou oken v bytě č. 6 v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku na vlastní náklady nájemce. Náklady na výměnu oken budou uhrazeny ve výši aktuální ceny až při realizaci výměny všech oken v objektu čp. 426 v Mírové ulici ve Vimperku. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu a odstěhování z bytu nájemců před realizací výměny oken v uvedeném objektu, bude náklad na výměnu oken uhrazen dle předložených daňových dokladů.

Usnesení č. 968

Rada města souhlasí s výměnou jednoho okna v bytě č. 4 v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku pouze za předpokladu, že si výměnu zajistí nájemce na vlastní náklady. Náklady na výměnu okna budou uhrazeny ve výši aktuální ceny až při realizaci výměny všech oken v objektu čp. 429 v Mírové ulici ve Vimperku. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu a odstěhování z bytu nájemců před realizací výměny oken v uvedeném objektu, bude náklad na výměnu okna uhrazen dle předložených daňových dokladů.

Usnesení č. 969

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhovět žádosti o souhlas s úhradou dluhu na nájmu bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku ve výši 43 063,- Kč bez poplatku z prodlení dle dohody o splátkách ve výši 2 000,- Kč.

Usnesení č. 970

Rada města rozhodla neposkytnout, nájemci bytu č. 1 v Pivovarské ulici čp. 317 ve Vimperku, slevu za teplo roku 2009.

Usnesení č. 971

Rada města souhlasí s proplacením nákladů investovaných na opravu střechy na objektu čp. 158 v Pivovarské ulici ve Vimperku ve výši 196 738,- Kč + DPH proti nájemnému z pronájmu nemovitostí, které je hrazeno na základě nájemní smlouvy ze dne 12. 1. 2010 uzavřené mezi městem Vimperk a BH-Nemocnicí Vimperk,a.s., Pivovarská čp. 158, Vimperk.

Usnesení č. 972

Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu nebytových prostor č. 301 ve Výškovicích čp. 12 ve Vimperku. Nájemní poměr skončí uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty, které počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Usnesení č. 973

Rada města rozhodla prozatím objekt na st. parc. KN č. 2522/51 v k. ú. Vimperk nepronajímat.

Usnesení č. 974

Rada města rozhodla pronajmout nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

část manipulační plochy - část parcely KN č. 2522/60 o výměře 500 m²

společnosti Fonka s r.o., Na Zderaze 12, Praha 2, za účelem zřízení parkovacích míst pro objekt na st. p. KN č. 2522/6 v k. ú. Vimperk, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 1. 9. 2010.

Nájemné je stanoveno za níže uvedených podmínek:

Pokud nájemce uzavře současně s nájemní smlouvou smlouvu o smlouvě budoucí kupní: První dva roky je nájemné z manipulační plochy 2,- Kč z 1m²/rok.

Pro další rok nájmu (3 rok) je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Pokud nájemce neuzavře současně s nájemní smlouvou smlouvu o smlouvě budoucí kupní je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok. Výše bezdůvodného obohacení v případě užívání nemovitostí bez právního důvodu je stanovena 9 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 975

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí KN st. č. 1/2 o výměře 108 m², KN st. č. 1/3, její část o výměře 39 m² oddělenou geometrickým plánem č. 152-2974/2009 od stávající parcely st. 1/3 a tímtéž geometrickým plánem nově vytvořenou parcelu parc. č. 668/10 o výměře 115 m² vzniklou oddělením od stávajících parcel KN č. 668/1 a st. č. 1/3, Vimperk, za účelem umístění stavby čp. 1 v osadě Hrabice a zázemí k tomuto domu. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1.10.2010 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců, nájemné bude ve výši 9,- Kč/rok. Rada města dále požaduje uhradit zpětně za poslední tři roky nájemné za užívání uvedených parcel ve výši 9,-Kč/m²/rok tj. celkem 1.701,-Kč.

Usnesení č. 976

Rada města bere na vědomí podání výpovědi z nájemní smlouvy č. 40-092/08 na pronájem části parcely KN č. 645/13 v k.ú. Vimperk, ze strany nájemce tj. společnosti Pro-Sin, s. r. o., se sídlem Lidická 2240, Roztoky, nájem pozemku končí 31.12.2010.

Usnesení č. 977

Rada města rozhodla nakládat s parcelou KN č. 2522/1 v k. ú. Vimperk ve smyslu prodeje její části a pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje (zajištění dělení a ocenění pozemku).

Usnesení č. 978

Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk přípravou podkladů pro případný prodej budovy bez čp/če – jiná stavba včetně pozemku pod stavbou tj. parcely KN č. 2522/52 v k.ú. Vimperk (zajištění ocenění nemovitostí). Rada města rozhodla předložit žádost o prodej těchto nemovitostí Zastupitelstvu města Vimperk k rozhodnutí.

Usnesení č. 979

Rada města nesouhlasí s prodejem parcely KN č. 202/2 v k.ú. Skláře u Vimperka dle navrženého splátkového kalendáře kupní ceny.

Usnesení č. 980

Rada města na základě provedené hlukové studie a navržených protihlukových opatření silnice I. třídy 1/4 Vimperk společností Pragoprojekt, a. s. souhlasí s výměnou oken u domů čp. 45, a čp. 150 v Pasovské ulici. Výměnu provede na vlastní náklady Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Usnesení č. 981

Rada města na základě provedené hlukové studie a navržených protihlukových opatření silnice I. třídy 1/4 Vimperk společností Pragoprojekt, a. s. nesouhlasí s výměnou oken u domu čp. 561 v Pasovské ulici.

Usnesení č. 982

Rada města souhlasí s udělením výjimky z OZV č. 1/2010 města Vimperk, dne 25.09.2010 na dobu od 22:00 hodin dne 26.09.2010 do 01:00 hodin pro oslavu 20. výročí založení firmy VAVI, která bude probíhat v hotelu Zlatá hvězda.

Usnesení č. 983

Rada města rozhodla v souladu s § 143 zák. č. 564/04 Sb. školský zákon, podat žádost o změnu v rejstříku škol a školských zařízení pro ZŠ TGM Vimperk s účinností od 01.01.2011. Změna se týká navýšení kapacity školní družiny z 80 na 100 žáků.

Usnesení č. 984

Rada města rozhodla uzavřít trojdohodu mezi městem Vimperk, BH – Nemocnicí Vimperk a.s. a Nemocnicí Vimperk, o.p.s. o poskytování pečovatelské služby dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 985

Rada města rozhodla uzavřít trojdohodu mezi městem Vimperk, BH – Nemocnicí Vimperk a.s. a Oblastní charitou Vimperk o poskytování pečovatelské služby dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.