

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 27.09.2010

Usnesení č. 986

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 20.09.2010.

Usnesení č. 987

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Luční čp. 498/5, Vimperk (byt v majetku Města Vimperk) – 3+1 a bytem Nad Stadionem čp. 135/14, Vimperk (byt v majetku Města Vimperk) – 2+1.

Usnesení č. 988

Rada města souhlasí s úhradou dluhu na nájmu bytu a bezdůvodném obohacení v Pasovské ulici čp. 151 ve Vimperku ve výši 25 346,- Kč dle dohody o splátkách ve výši 1410,- Kč měsíčně.

Usnesení č. 989

Rada města souhlasí s vrácením nájemného z bytu v Kaplířově ulici čp. 64 ve Vimperku za měsíc srpen 2010.

Usnesení č. 990

Rada města rozhodla nevyužít možnosti odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Prachaticích, č. j. 2C 3/2008 ze dne 8. 9. 2010, které bylo vedeno proti městu Vimperk pro odškodnění (za způsobení úrazu).

Usnesení č. 991

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory č. 328 o celkové výměře 6,49 m² v čp. 484 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku za účelem zřízení šatny. U nebytových prostor reprezentativních je stanovena výše nájemného 367,71 Kč za 1 m²/rok (ceny jsou uvedeny bez DPH) a bude navyšováno každým rokem o míru inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 1. 10. 2010. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 992

Rada města rozhodla pronajmout nemovitosti zapsané u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

část objektu na st.p.č. 2522/36 – celková výměra nebytových prostor 41,25 m²

část manipulační plochy - část parcely KN č. 2522/62 o výměře 192,5 m²

, za účelem garážování mobilního karavanu, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 1. 10. 2010.

Nájemné je stanoveno za níže uvedených podmínek:

Pokud nájemce uzavře současně s nájemní smlouvou smlouvu o smlouvě budoucí kupní:

první dva roky je stanoveno nájemné za stávajících podmínek:

- v ostatních objektech – sklady, garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vody a vnitřní kanalizaci ve výši 80,- Kč/m²/rok podlahové plochy

- manipulační plocha 2,- Kč z 1m²/rok.

Pro další rok nájmu (3 rok) je stanoveno nájemné z pronájmu nebytových prostor ve výši 317,30 Kč/1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

Výše bezdůvodného obohacení je stanovena u nebytových prostor 317,30 Kč/1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy 9 Kč /m²/rok.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Pokud nájemce neuzavře současně s nájemní smlouvou smlouvu o smlouvě budoucí kupní je stanoveno nájemné u nebytových prostor ve výši 317,30 Kč/1m²/rok a bude navyšováno každým rokem o míru inflace a z manipulační plochy je stanoveno nájemné 9 Kč/1m²/rok.

Usnesení č. 993

Rada města ruší své usnesení č. 905 ze dne 30. 8. 2010, kterým odsouhlasila umístění zařízení - 2 antén na objektu čp. 432 v Mírové ulici ve Vimperku společnosti Miracle Network,s.r.o., Dubečská 67, Praha 10 pro nezájem žadatele o pronájem.

Usnesení č. 994

Rada města souhlasí s přechodem práv a povinností z uzavřené nájemní smlouvy č. 40-110/10 ze dne 8.9.2010 na obchodní společnost ČECH-METAL s.r.o., se sídlem Šach 27, 380 01 Volfířov.

Usnesení č. 995

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 304/2 v k.ú. Lipka u Vimperka souhlasí s připojením vodovodní přípojky na městský řad a vedením této přípojky přes výše uvedený pozemek ke stavbě rodinného domu na parcele KN st. č. 69/1 a st.č. 69/2, v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že připojení bude projednáno se správcem této sítě a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad) a budou dodrženy podmínky Města Vimperk stanovené odborem investic a údržby MěÚ Vimperk.

Usnesení č. 996

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení vodovodní přípojky ke stavbě rodinného domu na parcele KN st. č. 69/1 a st.č. 69/2, označené jako „Vodovodní přípojka – Lipka č. 35“, do pozemku parcely KN č. 304/2 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Lipka u Vimperka na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 997

Rada města provádí změnu rozpočtu na rok 2010 dle předloženého návrhu:

- změnu objemu rozpočtu na celkovou částku 361.002 tis. Kč (RO č. 69 – 78),
- změnu ve výdajích rozpočtu v částce 1.376.230 Kč (RO č. 79).

Usnesení č. 998

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením § 30 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, poskytnout v době oficiální předvolební kampaně bezplatně městské plakátovací plochy pro výlep volebních plakátů pro volby do zastupitelstev obcí a to pouze prostřednictvím MěKS Vimperk.

Usnesení č. 999

Rada města souhlasí s užitím znaku města Vimperk v připravované mapě Šumavy léto + zima vydávané firmou Kompakt s. r. o.

Usnesení č. 1000

Rada města Vimperk rozhodla poskytnout příspěvek města Vimperk na nová dřevěná okna a balkónové dveře dle požadavků státní památkové péče na nemovitosti čp. 2 ve Steinbrenerově ulici ve Vimperku ve výši 20.000 Kč z rozpočtu odboru ŠK a pověřuje starostu podpisem smlouvy o příspěvku.

Usnesení č. 1001

Rada města Vimperk rozhodla poskytnout příspěvek města Vimperk na opravu kapličky při staré cestě z Vimperka do Zdíkova dle požadavků státní památkové péče ve výši 10.000 Kč z rozpočtu odboru ŠK a pověřuje starostu podpisem smlouvy o příspěvku.

Usnesení č. 1002

Rada města bere na vědomí zápis z jednání dopravní komise ze dne 23.09.2010 a souhlasí se závěry uvedenými v bodech č. 2, 3, 4, 5. U bodu č 4. vyhodnocení do konce listopadu 2010.

Usnesení č. 1003

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je akce „Vimperk – stavební úpravy vodovodu z ulice 1. máje“ mezi městem Vimperk a společností ČEVAK, a. s., Severní 8/22645, 370 10 České Budějovice, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1004

Rada města bere na vědomí jmenování výběrové komise tajemníkem města na posouzení a hodnocení výběrového řízení na místo úředníka odboru školství, kultury a cestovního ruchu, agenda památková péče ve složení, předseda komise PhDr. Miloš Beneš, členové Ing. Michal Janče a Zdeněk Ženíšek.

Usnesení č. 1005

Rada města rozhodla poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, Ing. Bohumilu Petráškoví za tříměsíční zastupování starosty města po dobu nemoci. Finanční prostředky budou převedeny rozpočtovým opatřením z kapitoly Zastupitelstvo, odměny členům zastupitelstva.

Usnesení č. 1006

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 8 000 Kč Senior klubu Vimperk na pořádání oslavy Dne seniorů konané dne 30.09.2010 a kulturní představení, které se uskuteční 30.10.2010 v MěKS Vimperk. Rada města požaduje předložit vyúčtování do 31.12.2010.

Usnesení č. 1007

Rada města rozhodla o výši předplatného parkovného na placených parkovištích města takto:

- předplacená parkovací karta pro rok 2010 v ceně 1 250 Kč bez DPH
- pro rok 2011 je předplacená parkovací karta v ceně 5 000 Kč bez DPH
- předplatná parkovací karta je vydaná max. pro dvě vozidla
- karta platí pro všechna současná placená parkoviště v Pivovarské ulici

Oprava tiskové chyby

v usnesení č. 972 ze dne 20.09.2010 ve smyslu změny v bydlišti pana Martina Narovce z bydliště Boubská 57 na bydliště Onšovice 33, Čkyně

Oprava tiskové chyby

v usnesení č. 974 ze dne 20. 09.2010 ve smyslu změny počátku nájmu nemovitostí z 01.09.2010 na 22.09.2010