

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 04.10.2010

Usnesení č. 1008

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 27.09.2010.

Usnesení č. 1009

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6 ve Vyškovicích čp. 17 a to na dobu určitou s platností od 01.11.2010 do 31.01.2010. Nájemné je stanoveno ve výši 31,77 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1010

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1011

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5 v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1012

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 14 v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1013

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3 v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1014

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 30. 10. 2012.

Usnesení č. 1015

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku na dobu neurčitou s platností od 1. 11. 2010. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1016

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 29 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, do 4. 10. 2011.

Usnesení č. 1017

Rada města ruší své usnesení č. 903 ze zasedání RM ze dne 30. 8. 2010, z důvodu podání návrhu ukončení nájemního vztahu v jiném termínu k nebytovým prostorům č. 308 v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku, ze strany nájemce společnosti Geodest,s.r.o., Písecká 187, Strakonice.

Usnesení č. 1018

Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu nebytových prostor č. 308 v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku od nájemce Geodest, s.r.o., Písecká 187, Strakonice. Nájemní vztah skončí uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, tj. 31. 12. 2010.

Usnesení č. 1019

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory č. 304 o celkové výměře 23,10 m² v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem zřízení kanceláře pojišťovny Generali. U nebytových prostor je stanovena výše nájemného 2500 Kč měsíčně (cena je uvedena bez DPH), která bude navyšována každým rokem o míru inflace. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15. 10. 2010. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1020

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Bořanovice u Vimperka, na listu vlastnickém č. 10001, označených jako parcela KN č. 666/15 – ostatní plocha o výměře 22 m² a parcela ve zjednodušené evidenci – bývalý pozemkový katastr PK č. 666/1 díl 1 o výměře 286 m², za účelem zázemí k domu čp. 28 v osadě Bořanovice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.11.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok tj. celkem ročně 616,-Kč.

Usnesení č. 1021

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnickém č. 10001, označených jako parcely KN st. č. 728/3 o výměře 19 m², KN st. č. 728/4 o výměře 19 m², PK č. 906/2 díl 2 o výměře 11 m² a KN č. 728/1, její části o výměře 76 m², s Jiřím Našincem, bytem 1. máje 40, Vimperk, za účelem umístění staveb garáží a zázemí k bytovému domu čp. 40 ulice 1. máje ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 4.10.2010 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 9,- Kč/m²/rok za zastavěné pozemky a 2,-Kč/m²/rok za nezastavěné pozemky tj. celkem ročně 593,-Kč.

Usnesení č. 1022

Rada města rozhodla ukončit pronájem částí parcel KN č. 1561/1 o výměře 31 m² a KN č. 1562 o výměře části 150 m² v k.ú. Vimperk, dle předloženého snímku katastrální mapy, podle nájemní smlouvy č. 60-010/10 z 26.2.2010, dohodou k 31.10.2010.

Usnesení č. 1023

Rada města rozhodla nakládat s parcelou KN č. 954 – ostatní plocha v k.ú. Vimperk ve smyslu prodeje její části a pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje (tj. geodetické dělení a ocenění pozemku). Prodej výše uvedeného pozemku bude uskutečněn pouze za předpokladu, že se vlastník parcely KN č. 976/4 tj. společnost ČSAD Autobusy České Budějovice, a. s., zaváže prodat Městu Vimperk část této parcely pro realizaci kruhové křižovatky „U Lidlu“.

Usnesení č. 1024

Rada města souhlasí s ukončením smlouvy o umístění reklamy na oplocení areálu u čp. 125 s firmou Milan Cais, Krátká 545, Vimperk, dohodou ke dni 31.10.2010.

Usnesení č. 1025

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemků PK č. 905 díl 1, KN č. 1985 a KN č. 1986 v k. ú. Vimperk a pozemků KN č. 527/3, KN č. 527/4, KN č. 550/1 a KN č. 933/2 v k. ú. Pravětín, rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy a vedení propojovacího elektrického vedení a v právu na částech těchto parcel umístit fotovoltaickou elektrárnu v rozsahu a dle podmínek uzavřené nájemní smlouvy č. 40-101/09, se společností V&S, s. r. o., se sídlem Husova tř. 685/17, České Budějovice.

Usnesení č. 1026

Rada města jmenuje dva členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci: „Okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny - projektová dokumentace ve stupni DÚR a DSP/ZDS“ ve složení: členové komise - Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Michal Janče, náhradníci - Mgr. Pavel Dvořák, Zdeněk Ženíšek.

Usnesení č. 1027

Rada města rozhodla poskytnout do 31.01.2011 společnosti Městské lesy Vimperk s.r.o. krátkodobou půjčku ve výši 1 400 000 Kč na profinancování dotace na nákup vyvážecí soupravy.

Usnesení č. 1028

Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání DR MěSD Vimperk, s.r.o. ze dne 20.9. 2010.

Usnesení č. 1029

Rada města schvaluje MěSD Vimperk, s.r.o. nutnou investici ve výši 1 282 936,- Kč bez DPH na zakázku „Regenerace panelových domů čp. 461 a čp. 462 ve Vimperku v ulici SNP – osazení balkónů“.

Usnesení č. 1030

Rada města rozhodla zadat zakázku „Regenerace panelových domů čp. 461 a čp. 462 ve Vimperku v ulici SNP – osazení balkónů“ společnosti PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290 s nabídkovou cenou 1 282 936,- Kč bez DPH, a to na základě vyhodnocení výběrového řízení uvedené akce, hodnotící komisí – DR MěSD, s.r.o. Vimperk.

Usnesení č. 1031

Rada města schvaluje směrnici „Provádění vyúčtování spotřeby teplé a studené vody a dodávky tepla pro vytápění bytů v majetku města Vimperk“ dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1032

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 20 v Luční ulici čp. 500 ve Vimperku, 3+1, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1033

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 v Pivovarské ulici čp. 317 ve Vimperku, 1+1, Vimperk. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 11. 10. 2010. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1034

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 23 v Mírové ulici čp. 430 ve Vimperku, 4+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1035

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 14 v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1036

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 10 v Mírové ulici čp. 431 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1037

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v Luční ulici čp. 500 ve Vimperku, 4+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1038

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 5 v Mírové ulici čp. 407 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 04. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1039

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 29 v Luční ulici čp. 499 ve Vimperku, 4+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1040

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12 v Mírové ulici čp. 425 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1041

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 21 v Mírové ulici čp. 430 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1042

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2 v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 11. 10. 2010 do 10. 10. 2011. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Usnesení č. 1043

Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání bytové komise ze dne 30. 9. 2010 a souhlasí s doporučením komise.

Usnesení č. 1044

Rada města rozhodla schválit provozní řád sportovního hřiště v Mírové ulici dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1045

Rada města souhlasí s podáním žádosti o opravu lesních cest z dotačního titulu program rozvoje venkova, který předložil jednatel Městských lesů Vimperk ze dne 04.10.2010 a souhlasí s žádostí o pronájem pozemků od LČR s. p..