

## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 09.05.2011**

**Přítomni:** Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová, Věra Vávrová, Luboš Drenčeni  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník MěÚ  
Martina Chvostová, referentka odboru HB  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Ing. Jana Králová, vedoucí FO  
PhDr. Miloš Beneše, vedoucí odboru ŠK

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Použití části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů**
- 3. Pozemky**
- 4. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 6. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**
- 7. Návrh dohody o zabezpečení přípravy ke zkoušce**
- 8. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni, Růckerová).  
Program byl schválen.

### **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 02.05.2011

#### **Usnesení č. 402**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 02.05.2011.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni, Růckerová). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: kancelář starosty**

### **2. Použití části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů**

Přílohy: - návrh FO, rozpis výtěžku

#### **Usnesení č. 403**

**Rada města souhlasí s použitím % části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů za rok 2010 pro veřejně prospěšný účel**

<b>podpora sportovní činnosti</b>	<b>200.000 Kč,</b>
<b>obnova veřejné zeleně</b>	<b>50 000 Kč,</b>
<b>obnova dětských hřišť</b>	<b>50 000 Kč,</b>
<b>letní tábor pro děti ohrožené sociálně patologickými jevy – rok 2011</b>	<b>18 785 Kč.</b>

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: FO, termín do 15.05.2011**

### **3. Pozemky**

Přílohy:

- a) pronájem části pozemku v k.ú. Vimperk –kopie zveřejněného záměru č. 26/13/11, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) pronájem pozemků v ul. Nad Stadionem v k.ú. Vimperk – zahrádka, údržba pozemku, kopie zveřejněného záměru č. 27/13/11snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žádost o odkoupení pozemku pod garáží – snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) návrh smlouvy o zániku VB práva chůze a jízdy – kasárna za nádražím, žádost ze dne 29.04.2011, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 02.05.2011 o směnu pozemků v k.ú. Pravětín, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 404**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 149, její část o výměře 100 m<sup>2</sup>, za účelem zahrádkaření a chovu včelstva. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 9.5.2011 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Rada města pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.05.2011**

#### **Usnesení č. 405**

**Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 40-088/08 ze dne 21.4.2008 a pronajmout části pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, dle předloženého zákresu v katastrální mapě, označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 572/2, KN č. 571/2, KN č. 572/1 a KN č. 571/1 o celkové výměře 3360 m<sup>2</sup>, za účelem zahrádkaření, sečení trávy a údržby pozemků. Nájemní vztah bude uzavřen na dobu neurčitou od 9.5.2011 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok u ploch určených k zahrádkaření (tj. 300 m<sup>2</sup>) a 0,10Kč/Kč/m<sup>2</sup>/rok u ploch určených k sečení trávy a údržby (tj. 3060 m<sup>2</sup>), celkově tedy 906,-Kč/rok. Rada města pověřuje starostu města podpisem dodatku č1. k nájemní smlouvě č. 40-088/08.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.05.2011**

#### **Usnesení č. 406**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje částí pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnickém č. 10001 z majetku Města Vimperk, označeného jako parcela KN č. 1153/20, její části dle geometrického plánu ze dne 24.10.1986 díl „a“ o výměře 2 m<sup>2</sup> a díl „c“ o výměře 27 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4.350,- Kč. Kupní cena bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění pozemku ve výši 500,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště. Pozemek bude prodán vlastníku garáže postavené na shora uvedeném pozemku. Rada města požaduje před podpisem kupní smlouvy uhradit částku odpovídající obvyklému nájemnému za poslední tři roky ve výši 9,-Kč/m<sup>2</sup>/rok tedy celkem 783,-Kč za bezesmluvní užívání pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčení). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.05.2011

#### **Usnesení č. 407**

Rada města, v zastoupení vlastníka budovy čp. 128 – garáže ve Vimperku II a pozemků KN č. 1206/22 a KN č. 1206/23 vše v k.ú. Vimperk jako strana oprávněná, rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu Smlouvu o zániku věcných břemen spočívající v právu chůze a jízdy po zatížených pozemcích KN č. 1225/87 a KN č. 122/88 z důvodu, že tato věcná břemena přestala již plnit svou funkci a postrádají smysl. Strana povinná uhradí veškeré náklady spojené s výmazem věcných břemen tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčení). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.05.2011

#### **Usnesení č. 408**

Rada města rozhodla nakládat s parcelou KN č. 904/3 a parcelou ve zjednodušené evidenci - grafický příděl GP č. 806/1 díl 2 vše v k.ú. Pravětín dle předloženého návrhu ve smyslu směny jejich částí za část parcely vedené ve zjednodušené evidenci - grafický příděl GP č. 842 v k.ú. Pravětín a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru tj. zajištění geodetického dělení parcel a jejich ocenění. Předpokladem je, že veškeré náklady na směnu uvedených pozemků budou rozděleny mezi obě směňující strany stejným dílem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.05.2011

#### **4. Bytové záležitosti a nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost o výměnu bytu ze dne 29.04.2011, vyjádření a návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 29.04.2011 o prodloužení nájemního vztahu k bytův čp. 426 v ul. Mírová, Vimperk, vyjádření a návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 26.04.2011 o prodloužení NS k bytu v ul. Pivovarská čp. 317, Vimperk, vyjádření a návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 26.04.2011 o prodloužení NS k bytu ve Výškových čp. 17, vyjádření a návrh odboru HB
- e) výpověď z nájmu NP od pojišťovny Kooperativa ze dne 27.04.2011, návrh odboru HB
- f) informace MěSD – oprava stropů a střešní konstrukce čp. 17, Výškovce – bez usnesení

##### **Usnesení č. 409**

**Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Karla Weise čp. 393/13, Vimperk (byt v majetku Města Vimperk) – 2+1 a bytem Čelakovského čp. 353/14, Vimperk (byt nacházející se v objektu ve spoluvlastnictví nájemníků) – 2+1.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.05.2011**

##### **Usnesení č. 410**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11 v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku, do 31. 5. 2012.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.05.2011**

##### **Usnesení č. 411**

**Rada města rozhodla nezabývat se žádostí nájemnice trvale bytem Pivovarská čp. 317, Vimperk, o prodloužení nájemního vztahu k bytu v tomtéž objektu z důvodu dluhů váznoucích na výše uvedeném bytě.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.05.2011**

##### **Usnesení č. 412**

**Rada města rozhodla nezabývat se žádostí o prodloužení nájemního vztahu k bytu ve Výškovcích čp. 17, do doby ukončení oprav uvedeného bytu, jehož poškození vzniklo v důsledku požáru v bytě.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.05.2011**

### **Usnesení č. 413**

Rada města bere na vědomí výpověď Kooperativy pojišťovny a s., se sídlem Templová 747, Praha 1 z nebytových prostor č. 301 o výměře 29,30 m<sup>2</sup> v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku. Nájemní vztah k nebytovým prostorům skončí ke dni 31. 7. 2011.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.05.2011

## **5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**

Přílohy:

- a) žádost MŠ Klostermannova Vimperk o povolení výjimky z počtu dětí ve třídě ze dne 29.04.2011, návrh odboru ŠK
- b) žádost F. Břečky ze dne 02.05.2011 o povolení výjimky z OZV č. 1/2010

### **Usnesení č. 414**

Rada města rozhodla v souladu s § 22 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) udělit výjimku z počtu dětí na třídu v MŠ Vimperk, Klostermannova 365 takto: odloučené pracoviště Mírová ul. – 1. třída 28 dětí. Výjimka je platná od 10.05.2011 do 31.08.2011 za předpokladu, že zvýšený počet dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 10.05.2011

### **Usnesení č. 415**

Rada města uděluje výjimku z OZV města Vimperk č. 1/2010 panu Františku Břečkovi, který pořádá ve dnech 27. – 29. května 2011 vždy od 22:00 hodin do 03:00 hodin koncerty skupiny Šísl band.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 28.05.2011

## **6. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**

Přílohy:

- a) žádost ZŠ Smetanova Vimperk ze dne 28.04.2011
- b) žádost Podpory talentu o.s. ze dne 04.05.2011

### **Usnesení č. 416**

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 3.500,-- Kč Základní škole Smetanova Vimperk na úhradu nákladů spojených s účastí žáků a pedagogického doprovodu v krajském finále soutěže „Hokejbal proti drogám“ v Jindřichově Hradci dne 11.05.2011. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.06.2011.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 13.05.2011

#### **Usnesení č. 417**

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 20.000,-- Kč společnosti Podpora talentu o.s., Praha 8 Bohnice na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce Šance pro talent v roce 2011. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 31.07.2011.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Růckerová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 13.05.2011

#### **7. Návrh dohody o zabezpečení přípravy ke zkoušce**

Přílohy: - návrh dohody s JUDr. J. Vodičkovou, Rožmitál pod Třemšínem

#### **Usnesení č. 418**

Rada města rozhodla uzavřít dohodu mezi JUDr. J. Vodičkovou – POLIS, Rožmitál pod Třemšínem a městem Vimperk o zabezpečení přípravy ke zkoušce Petra Bělíka a Evy Kropáčkové na obnovu platnosti osvědčení strážníka dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 13.05.2011

#### **8. Různé**

**R1) Návrh navýšení počtu městské policie (občanského zaměstnance) na dobu určitou**

Přílohy: - návrh vrchního strážníka

#### **Usnesení č. 419**

Rada města rozhodla navýšit počet Městské policie Vimperk o jednoho občanského zaměstnance z řad evidovaných žadatelů o zaměstnání na Úřadu práce ve Vimperku, jako operátora městského kamerového systému u Městské policie Vimperk na dobu určitou od 01.06.2011 do 30.11.2011. Mzda bude částečně hrazena z rozpočtu Městské policie Vimperk a z fondu regionálního programu v Jihočeském kraji s názvem „Máme na to“.

Pro 3, proti 2 (Růckerová, Vávrová), zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěP, termín do 01.06.2011

## **R2) Návrh smlouvy o pořádání letního tábora pro děti s patologickými jevy**

Přílohy: - návrh odboru IÚ, návrh smlouvy

### **Usnesení č. 420**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o pořádání letního tábora v Nové Peci pro děti s patologickými jevy v období od 21.8.2011 do 28.8.2011 mezi organizací Přátelé dětí Prachatic a městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 13.05.2011**

**Zapsala: Renata Svobodová**

**Starosta: Ing. Bohumil Petrášek**

**Člen rady: Mgr. Dagmar Růckerová**