



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 27.11.2006

Usnesení č. 1274

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 20.11.2006.

Usnesení č. 1275

Rada města rozhodla uzavřít licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl mezi Městem Vimperk a Ochranným svazem autorským pro účely konání Vánočních trhů dne 09.12.2006 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 1276

Rada města souhlasí s předloženým návrhem finančních odměn pro ředitele základních a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je město Vimperk a ukládá odboru školství, kultury a cestovního ruchu provést patřičné úřední úkony. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu škol a školských zařízení.

Usnesení č. 1277

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 16.000,- Kč Junáku – svazu skautů a skautek ČR na částečnou úhradu nákladů spojených s provozem klubovny Junáka, svazu skautů a skautek ČR, středisko Vimperk. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady a zastupitelstva. Rada města žádá o doložení vyúčtování poskytnutého příspěvku do 31.01.2007.

Usnesení č. 1278

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 2.500,- Kč TJ Šumavan Vimperk – oddílu stolního tenisu na věcné ceny při konání turnaje ve stolním tenisu „O zlatou vánočku 2006“. Rada města upozorňuje na nutnost vyúčtování poskytnutého příspěvku do 31.12.2006.

Usnesení č. 1279

Rada města rozhodla o uzavření knihovny v době od 27.12.do 29.12.2006 z důvodu čerpání řádné dovolené.

Usnesení č. 1280

Rada města rozhodla o povolení použití městského znaku města Vimperk společnosti KOMPAKT s.r.o., Českomoravská reklamní agentura Poděbrady, pro připravovanou brožuru „Průvodce“.

Usnesení č. 1281

Rada města rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy k obytné místnosti č. 8 v ulici Pivovarská čp. 322 ve Vimperku (ubytovna) do 31. 10. 2007 .

Usnesení č. 1282

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory č. 117 o celkové výměře 17,70 m² v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku, za účelem podnikatelské činnosti. U nebytových prostor je stanovena minimální výše nájemného 200,-Kč za 1 m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1283

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout společné prostory – část domovní stanice o celkové výměře 4,14 m² v čp. 458 v ulici Mírová ve Vimperku společnosti IT PROFI, s r.o., Pivovarská 104, Vimperk, za účelem zřízení technologických prostor pro umístění serverů, datových úložišť a technologie pro distribuci dat.

Výše nájemného je stanovena dle doporučení MěSD, s.r.o. za 1 m²/rok 155,- Kč, za umístění antény 1000,- Kč. Nájemní smlouva bude uzavřena za podmínky složení zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1284

Rada města revokuje své usnesení č. 1115 z 9. 10. 2006 z důvodu změny podmínek pro využití území bývalé střelnice Klášterec.

Usnesení č. 1285

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Klášterec u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro Město Vimperk v bývalém areálu střelnice Klášterec to jest :

objekt bývalé zděné garáže na parcele KN st. č. 59. Objekt bude prodán s pozemkem pod budovou, tj parcelou KN st. č. 59 o výměře 194 m² minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 95.000,- Kč bez DPH,

objekt věže na parcele KN st. č. 60. Objekt bude prodán s pozemkem pod objektem, tj parcelou KN st. č. 60 o výměře 103 m², minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 78.770,- Kč bez DPH,

objekt věže na parcele KN st. č. 61. Objekt bude prodán s pozemkem pod objektem, tj parcelou KN st. č. 61 o výměře 23 m², minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 19.830,- Kč bez DPH,

objekt bývalé administrativní a správní budovy na parcele KN st. č. 62. Objekt bude prodán s pozemkem pod budovou, tj parcelou KN st. č. 62 o výměře 90 m² minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 39.000,- Kč bez DPH,

objekt bývalé učebny na parcele KN st. č. 63. Objekt bude prodán s pozemkem pod budovou, tj parcelou KN st. č. 63 o výměře 150 m² minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 75.000,- Kč bez DPH,

objekt bývalé vrátnice a strážnice na parcele KN st. č. 64. Objekt bude prodán s pozemkem pod budovou, tj parcelou KN st. č. 64 o výměře 114 m² minimálně za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou soudním znalcem ve výši 75.000,- Kč bez DPH, .

Celková cena nemovitostí činí 382.600,- Kč bez DPH, platné v době prodeje. Tato cena je požadována jako cena minimální.

Kupní cena bude zaplacená před uzavřením kupní smlouvy, a to do 30 dnů od předložení jejího návrhu kupujícím. Kupující zaplatí správní poplatek u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice a dále uhradí prodávajícímu před uzavřením smlouvy kupní náklady spojené s převodem nemovitostí, které prodávající vynaložil, tj. náklady na pořízení znaleckých posudků ve výši 6.000 Kč.

Rada města souhlasí, v souvislosti se zveřejněným záměrem prodeje objektů v areálu bývalé střelnice Klášterec, se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Klášterec u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 402/5 s vyloučením komunikace k bývalým kasárnám U Sloupu a části vyhlášené rezervace o výměře pronajímané části 36,57 ha pro provozování ekozemědělství a agroturistiky.

Pronájem započne od 1. 1. 2007, nebude časově omezen, požadovaná cena za roční pronájem je minimálně 0,30 Kč/m². Výpovědní lhůta bude 1 rok, po rekonstrukci stavebních objektů a dvouletém provozu ve shodě s přislíbeným podnikatelským záměrem bude možno pozemek odkoupit.

Usnesení č. 1286

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle předloženého návrhu, pro uložení vodovodu a kanalizace v rámci stavby „Vimperk, Hrabice – vodovod a kanalizace“, do pozemků v k.ú. Vimperk a Hrabice zapsaných na LV 10002, s Pozemkovým fondem ČR, Územním pracovištěm v Prachaticích. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za částku stanovenou znaleckým posudkem po dokončení stavby, nejméně však za 200,- Kč. Dále rada města souhlasí s úhradou jednorázové úplaty za užívání pozemků po dobu realizace stavby ve výši 1.180,- Kč.

Usnesení č. 1287

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, dle předloženého návrhu, pro uložení vodovodu a kanalizace v rámci stavby „Vimperk, Hrabice – vodovod a kanalizace“, do pozemků v k.ú. Vimperk a Hrabice zapsaných na LV 60, s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice zastoupeným Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, p.o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 10. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

Usnesení č. 1288

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Pravětín na LV č. 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako parcela KN č. 550/1 o výměře 18765 m² za účelem zemědělské činnosti – sušení sena. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 0,20 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1289

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu částí pozemků zapsaných Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, tam označených jako parcela KN č. 1842/59 a PK č. 983 v k.ú. Vimperk o celkové výměře částí 360 m², dle snímku katastrální mapy, za účelem zajištění manipulační plochy okolo domu pro podnikání. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1290

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu částí pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako parcela PK č. 983 v k.ú. Vimperk o výměře části 85 m², dle snímku katastrální mapy, za účelem zajištění manipulační plochy okolo domu pro podnikání. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1291

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2006 dle předloženého návrhu:

- zvýšení objemu rozpočtu na celkovou částku 207 307 tis. Kč /rozpočt. opatření č. 103/
- změnu ve výdajích rozpočtu ve celkové částce 201 000,-- Kč /rozpočt. opatření č. 104 – 108/

Usnesení č. 1292

Rada města souhlasí s vyřazením majetku Města Vimperk, svěřeného do užívání Mateřské školy Vimperk, 1. máje 180, dle předloženého návrhu v celkové hodnotě 77 350,- Kč.

Usnesení č. 1293

Rada města rozhodla předložit návrh Obecně závazné vyhlášky Města Vimperk, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Města Vimperk č. 3/2004 o místních poplatcích, v platném znění k projednání zastupitelstvu města a doporučuje jej schválit.

Usnesení č. 1294

Rada města rozhodla předložit návrh rozpočtu na rok 2007 k projednání zastupitelstvu města a doporučuje jej schválit.

Usnesení č. 1295

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 k výpůjčnímu řádu Městské knihovny Vimperk dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2007 a pověřuje starostku města jeho podpisem.

Usnesení č. 1296

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu na zprostředkování poskytnutí licencí software Microsoft Office 2003 Win32 Czech MVL /40 ks/ mezi poskytovatelem Jaroslavem Brabcem, Stachy a příjemcem Městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 1297

Rada města stanovuje měsíční příspěvek ve výši 500,- Kč pro neuvolněného člena rady města za hovorné z mobilního telefonu. Příspěvek bude vyplácen měsíčně společně s odměnou za výkon funkce zastupitelů od 01.12.2006.

Usnesení č. 1298

Rada města bere na vědomí materiály 1. JVS, a. s., které se týkají stanovení ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2005 a rozhodla předložit návrh ceny vodného stočného pro hospodářský rok 2006 k projednání zastupitelstvu města.

Usnesení č. 1299

Rada města bere na vědomí zvýšení nákladů na realizaci rozvodů vody a elektřiny pro umělé zasněžování ski areálu Vodník a souhlasí s úhradou zvýšených nákladů.

Usnesení č. 1300

Rada města bere na vědomí rezignaci Ing. Jaroslava Zámečníka na funkci člena Dozorčí rady Městských služeb Vimperk, s.r.o., ke dni 27.11.2006.

Usnesení č. 13010

Rada města jmenuje Ing. Bohumila Petráška a Ing. Martina Paštiku za členy Dozorčí rady Městských služeb Vimperk, s.r.o., s platností od 27.11.2006.