



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 04.12.2006

Usnesení č. 1302

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 27.11.2006.

Usnesení č. 1303

Rada města na základě příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, který pořídila hodnotící komise na veřejnou zakázku „Vimperk – ÚSP Domeček – inženýrská činnost“, rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči LIMEX CB a.s., Praha 8, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Usnesení č. 1304

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě mandátní ze dne 19.08.2005 jejíž předmětem je veřejná zakázka „Výstavba 20 bytových jednotek – I. etapa, Vimperk, Jihočeský kraj“ mezi Městem Vimperk a společností LIMEX CB a. s., Praha 8, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

Usnesení č. 1305

Rada města souhlasí s vyhrazením dvou parkovacích míst před domem č.p.15 na Náměstí Svobody ve Vimperku pro potřeby lékařské praxe a prodejny zdravotních potřeb. Označení parkovacích míst zajistí na svoje náklady žadatel.

Usnesení č. 1306

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 300161473 s Kooperativou, pojišťovnou, a.s.k Praha 1, jehož předmětem je pojištění nových bytových domů v ul. Pod Pekárnou čp. 590 a čp. 591 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jeho podpisem.

Usnesení č. 1307

Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, uděluje plnou moc Jitce Maršákové, referentce odboru životního prostředí, Městského úřadu Vimperk, jednat za Město Vimperk ve věci žádosti o nadační příspěvek Oranžové hřiště, v plném rozsahu.

Usnesení č. 1308

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 9 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 15. 12. 2006 za podmínky uhrazení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy k bytu.

Usnesení č. 1309

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 20 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku , do 31. 12. 2007.

Usnesení č. 1310

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 5 ve Výškovicích čp. 17 do 30. 6. 2007.

Usnesení č. 1311

Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu I. kat., o velikosti 2+0 s příslušenstvím v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 30.707,- Kč (dlužná částka ke dni 28. 11. 2006) . Nájemní poměr skončí uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Nájemce je povinen předmětný byt vyklidit a vyklizený předat do 15 dnů po zajištění přístřeší.

Usnesení č. 1312

Rada města doporučuje zastupitelstvu města nevyhovět žádosti o souhlas s úhradou dluhu, který jí vznikl na nájmu bytu č. 1 v Pasovské ulici čp. 151 ve Vimperku, formou měsíčních splátek ve výši 200,- Kč a doporučuje vymáhat pohledávku exekučně.

Usnesení č. 1313

Rada města rozhodla uznat nezbytně nutné náklady na přestavbu nebytových prostor na bytovou jednotku v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku v souladu s doporučením MěSD, s.r.o. ve výši 520.103,- Kč. Dále rada města rozhodla, že stavební řízení na přestavbu nebytových prostor na bytovou jednotku zajistí MěSD, s.r.o.

Usnesení č. 1314

Rada města promíjí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení závazku (termínu kolaudace), která byla ujednána ve smlouvě na výpůjčku bytových prostor v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem přestavby na bytovou jednotku, a to v čl. III/1, do doby předání nebytových prostor, a to nejpozději do 15. 12. 2006.

Usnesení č. 1315

Rada města doporučuje zastupitelstvu města stanovit cenu objektu bývalé svobodárny v areálu U Sloupu na parcele KN st. č. 2522/44 v k.ú. Vimperk pro následující nabídku jejího prodeje spolu s pozemkem na výši 2.300.000,- Kč.

Usnesení č. 1316

Rada města se seznámila s návrhem možné výstavby na parcele KN č. 1861/1 v k.ú. Vimperk zpracovaným odborem výstavby a územního plánování a rozhodla vybrat variantu „B“.

Usnesení č. 1317

Rada města rozhodla, že s pozemky označenými ve zjednodušené evidenci jako parcelami PK č. 893/5 a PK č. 893/4 v k.ú. Boubská nebude prozatím nakládat z důvodu potřeby komplexního řešení celého stávajícího území.

Usnesení č. 1318

Rada města doporučuje zastupitelstvu odkoupení 1/2 podílového vlastnictví pozemků PK č. 658/3 díl 1 o výměře 2020 m², PK č. 658/3 díl 2 o výměře 156 m² a PK č. 662 o výměře 4798 m² zapsaných v k.ú. Výškovice, tj. 3 487 m² za nabízenou cenu 3,-Kč/m².

Usnesení č. 1319

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o zpřístupnění pozemku KN č. 415/6 v k. ú. Hrabice přes pozemek KN č. 1802/2 ve vlastnictví Města Vimperk, protože navrhované řešení připojení na silnici II/145 není v souladu s územním plánem Města Vimperka.

Usnesení č. 1320

Rada města rozhodla, že s pozemkem KN č. 779/1 v k. ú. Vimperk nebude nakládat, neboť se jedná o záplavové území řeky Volyňky.

Usnesení č. 1321

Rada města souhlasí s ukončením nájemní smlouvy k pozemku KN č. 1624 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, pro obec a k. ú. Vimperk na LV 10001, uzavřené dne 23. 6. 2005 dohodou k 31. 12. 2006.

Usnesení č. 1322

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu pozemku KN č. 1624 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, pro obec a k. ú. Vimperk na LV 10001 za účelem zemědělské činnosti za cenu 0,20 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude sepsána od 01.02.2007.

Usnesení č. 1323

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na pronájem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako KN č. 65/9 o výměře 2 194 m², za účelem zemědělského obhospodařování pozemku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou tří měsíců. Nájemné bude dle nabídky zájemce ve výši 0,30 Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1324

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku nacházejícího se poblíž ulice Nad Stadionem, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk, tam označeného jako KN č. 566/1 o výměře části 195 m² za účelem využití pro zahrádkaření. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou tří měsíců. Nájemné bude ve výši 2,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1325

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemků, souhlasí se zásahem do pozemků KN st. č. 2664, KN č. 1842/30 a KN č. 1842/14 vše v k. ú. Vimperk. Pozemky budou dotčeny plánovanou rekonstrukcí panelového domu čp. 466 v ulici SNP, spočívající v zateplení jeho vnějšího pláště. Souhlas je vydáván pro potřeby vydání stavebního povolení vlastníku domu čp. 466, tj. Společenství vlastníků bytů ve Vimperku, se sídlem SNP 466, Vimperk., které zastupuje Jiří Samek, bytem SNP 466, Vimperk. Před stavbou lešení oznámí tuto skutečnost stavebník odboru investic a údržby MěÚ Vimperk a zaplatí místní poplatek za umístění lešení na pozemku města.

Usnesení č. 1326

Rada města rozhodla pronajmout část pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk jako parcela KN č. 819/2, na LV č. 696 jako parcela PK č. 803, díl 4 o výměře části 18 m² pro umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1. 1. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 1327

Rada města pověřuje odbor investic a údržby přípravou rekonstrukce hřbitovního oplocení etapovitě, dle finančních možností města.

Usnesení č. 1328

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek Sportovnímu klubu HC Vimperk ve výši 7.000,- Kč na úhradu cen pro mužstva a jednotlivce Vánočního turnaje mládeže v ledním hokeji, který se uskuteční dne 28.12.2006 na Zimním stadionu ve Vimperku. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady a zastupitelstva města. Rada města žádá o řádné vyúčtování poskytnutého příspěvku do 15.01.2007.

Usnesení č. 1329

Rada města bere na vědomí zápis z Dozorčí rady Městských služeb Vimperk, s.r.o., ze dne 27.11.2006.

Usnesení č. 1330

Rada města jako jediný společník Městských služeb Vimperk, s. r. o., na základě doporučení Dozorčí rady Městských služeb Vimperk, s.r.o., ze dne 27.11.2006 rozhodla nepřijmout nabídku firmy EVČ s.r.o., Pardubice, týkající se provozování tepelného hospodářství ve Vimperku.

Usnesení č. 1331

Rada města bere na vědomí rozsah záměru stavebních úprav v areálu Vimperk – Vodník a z pozice vlastníka dotčených pozemků a staveb souhlasí s vydáním stavebního povolení na opravu přístřešku na pozemku parc. č. 1783/7, prodloužení rozvodů vody a elektřiny pro umělé zasněžování, prodloužení veřejného osvětlení, kabelové rozvody pro ozvučení areálu a opravu 8 chatek na pozemích parc. č. 1783/7 až 15 v k.ú. Vimperk.

Usnesení č. 1332

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu Režim předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B k výplatě dávek sociální péče s Českou poštou s. p. Praha dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Usnesení č. 1333

Rada města jako valná hromada Městských služeb Vimperk, s.r.o., rozhodla revokovat své usnesení č. 998 ze dne 11.09.2006.

Usnesení č. 1334

Rada města jako valná hromada pověřuje místostarostu vypracováním metodiky prodeje dlažby ze střelnice v Klášterci.

Usnesení č. 1335

Rada města rozhodla vyplatit odměnu vedoucímu úřadu Zdeňku Ženíškovi za rok 2006 dle předloženého návrhu.