

Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 12.12.2011

Přítomni: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová,
Věra Vávrová
Omluveni: Luboš Drenčeni
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník MěÚ
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Stanislav Hlava, jednatel Městských lesů Vimperk

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 3. Pozemky**
- 4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 5. Návrh Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě o havarijním pojištění vozidel města**
- 6. Nájemné z lesů pro společnost Městské lesy Vimperk, s. r. o.**
- 7. Návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C**
- 8. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 05.12.2011

Usnesení č. 1069

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 05.12.2011.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 02.12.2011 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření a návrh odboru HB
 - b) žádost ze dne 01.12.2011 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření a návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 01.12.2011 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Pasovská čp. 150 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření a návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 02.12.2011 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření a návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 02.12.2011 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., vyjádření a návrh odboru HB
 - f) žádost ze dne 06.12.2011 o souhlas k podnájmu bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, návrh podnájemní smlouvy, vyjádření a návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 05.12.2011 o zrušení výpovědi z nájmu bytu v ulici Mírová čp. 410 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2007, návrh odboru HB
 - h) žádost MěSD, s. r. o., ze dne 05.12.2011 o rozšíření mandátní smlouvy o správu nemovitostí čp. 194 v ulici 1. máje ve Vimperku, návrh odboru HB
 - i) ukončení zveřejnění záměru č. 80/36/11, žádost Městských služeb Vimperk, s. r. o., kopie záměru, návrh odboru HB

Usnesení č. 1070

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 17 v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku do 30.06.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1071

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku do 31.12.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1072

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Pasovská čp. 150 ve Vimperku, do 31.05.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1073

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku do 31.12.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1074

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 10 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku od 15.12. do 30.06.2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1075

Rada města souhlasí v souladu s §719 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu č. 9 v ulici SNP čp. 461, Vimperk, dle předloženého návrhu a to na dobu určitou s platností od 01.01.2012 do 31.12.2012, za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení podnájemní smlouvy k bytu podléhá rozhodnutí rady města. Dále rada města souhlasí s přihlášením podnájemníka k trvalému pobytu do výše uvedeného bytu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1076

Rada města uděluje výjimku z usnesení č. 36 ze dne 15.01.2011 a souhlasí s tím, aby nájemnice užívala byt v ulici Mírová čp. 410 ve Vimperku za předpokladu řádného dodržování měsíčních splátek na bezdůvodném obohacení ve výši nájemného a dohody o splátkách. Dojde-li k porušení byt' jedné měsíční splátky na bezdůvodném obohacení ve výši nájemného nebo dohody o splátkách, bude dána žaloba na vyklizení výše uvedeného bytu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1077

Rada města rozhodla o rozšíření mandátní smlouvy o správu nemovitostí čp. 194 v ulici 1. máje ve Vimperku a Hřbitovní čp. 313 ve Vimperku a objektu bez čp. postaveném na parcele KN č. 465/5 v k. ú. Vimperk a parcele KN č. 465/6 v k. ú. Vimperk, které město Vimperk odkoupilo do vlastnictví od Jihočeského kraje České Budějovice. Dále rada města stanovuje výši mandátní odměny 2,55,- Kč/m²/měsíc, která bude navyšována každým rokem o míru inflace počínaje rokem 2012.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

Usnesení č. 1078

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory v objektu bez čp., který je postaven na parcele KN č. 834 v k. ú. Vimperk (bývalé kotelny ve Sklářské ulici ve Vimperku) o celkové výměře nebytových prostor 460,92 m² a o pronájem parcely KN č. 836/1 (přílehlý dvůr) o výměře 425,29 m² Městským službám Vimperk, s. r. o. za účelem přestavby na garáže a skladové prostory pro techniku Městských služeb Vimperk, s. r. o. U nebytových prostor je stanovena výše nájemného 1.000,-- Kč/rok (bez DPH) po dobu rekonstrukce a za pronájem pozemku 100,-- Kč/rok (bez DPH) po dobu rekonstrukce. Přestavba nebytových prostor bude dokončena nejpozději do 31.12.2012. Po provedení rekonstrukce bude nájemné navýšeno na hodnoty v místě a čase obvyklé. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15.12.2011. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce na vlastní náklady.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.12.2011

3. Pozemky

Přílohy: a) žádost ze dne 02.12.2011 o povolení a obnovení staré pěší stezky Korkusova Hut' –Táflova Hut' (alej Smíření) rozhledna Boubín, vyjádření odboru ŽP, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
b) návrh na zrušení smluv o nájmu informačních skříněk dohodou ke dni 31.12.2011, návrh odboru HB

Usnesení č. 1079

Rada města v zastoupení vlastníka pozemků nemá námitek k předloženému záměru obnovení staré pěší stezky Korkusova Hut' – Hut' pod Boubínem (alej Smíření) – rozhledna Boubín, zasláno p. Miroslavem Žáčkem, bytem Korkusova Hut' 1, Vimperk, na pozemcích ve vlastnictví Města Vimperk tj. parcely KN č. 293 v k. ú. Arnoštka a parcelách KN č. 525, KN č. 526/2 a KN č. 550 v k. ú. Solná Lhota. Podmínkou vydání souhlasu s provedením stavby je, že žadatel a zároveň i investor předloží Městu Vimperk, tj. vlastníku dotčených pozemků, konkrétnější podklady (např. projektovou dokumentaci), ke kterým bude moci být vydáno odpovídající stanovisko.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.12.2011

Usnesení č. 1080

Rada města navrhuje Zdeňku Neužilovi, bytem Trhonín 33, Vimperk, ukončení pronájmu informační skřínky pod TG Masaryka dohodou k 31.12.2011. Rada města nepožaduje dle čl. IV smlouvy předat vývěsní skříňku neporušenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.12.2011

Usnesení č. 1081

Rada města navrhuje Základní kynologické organizaci 116, se sídlem Družstevní 123, Vimperk, ukončení pronájmu informační skříňky pod TG Masaryka dohodou k 31.12.2011. Rada města nepožaduje dle čl. IV smlouvy předat vývěsní skříňku neporušenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.12.2011

Usnesení č. 1082

Rada města navrhuje Místnímu sdružení ODS Vimperk, se sídlem U Stadionu 383, Prachatice, ukončení pronájmu informační skříňky pod TG Masaryka dohodou k 31.12.2011. Rada města nepožaduje dle čl. IV smlouvy předat vývěsní skříňku neporušenou.

Pro 4 proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.12.2011

Usnesení č. 1083

Rada města navrhuje Svazu tělesně postižených v České republice, se sídlem Jiráskova 279, Vimperk, ukončení pronájmu informační skříňky pod TGM Masaryka dohodou k 31.12.2011. Rada města nepožaduje dle čl. IV smlouvy předat vývěsní skříňku neporušenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 16.12.2011

4. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy: a) návrh Darovací smlouvy mezi městem Vimperk a městem Klatovy o předání informačního boxu – infoboxu, pořízeného v rámci projektu „Přeshraniční informační systém INFOBOXY“
b) uzavření mateřských škol v době vánočních školních prázdnin v prosinci 2011

Usnesení č. 1084

Rada města rozhodla uzavřít Darovací smlouvu mezi městem Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk o darování infoboxu TIS Vimperk a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.12.2011

Usnesení č. 1085

Rada města na základě výsledku průzkumu mezi rodiči rozhodla uzavřít provoz MŠ Klostermannova a MŠ 1. máje v době vánočních prázdnin od 23.12. do 31.12.2011.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 15.12.2011

5. Návrh Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě o havarijním pojištění vozidel města

Přílohy: - návrh odboru FO

Usnesení č. 1086

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 2268097164 o havarijním pojištění vozidel s Kooperativou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group, Templová 747, Praha, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor FO, termín do 15.12.2011

6. Nájemné z lesů pro společnost Městské lesy Vimperk, s. r. o.

Přílohy: - návrh S

Usnesení č. 1087

Rada města schvaluje Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě mezi městem Vimperk a Městskými lesy Vimperk s. r. o. ze dne 02.01.1995, kterým se určuje výše nájemného, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, termín do 28.12.2011

7. Návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C

Přílohy: - návrh smlouvy, návrh TAJ

Usnesení č. 1088

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C, č. smlouvy 9400516965, mezi dodavatelem E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 45 České Budějovice a zákazníkem městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk podle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor TAJ, FO, termín do 31.12.2011

8. Různé

R1) Žádost o opravu komunikace

Přílohy: - žádost, ze dne 30.11.2011

Usnesení č. 1089

Rada města Vimperk pověřuje odbor školství a CR a odbor investic a údržby přípravou projektové dokumentace pro územní řízení na možnost vedení cyklotrasy po místní komunikaci Bořanovice – Vimperk a následně zpracováním žádosti o poskytnutí dotace na její vybudování.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, IÚ, termín do 30.06.2012

R2) Žádost o příspěvek

Přílohy: - žádost Český svaz chovatelů ZO Vimperk ze dne 30.11.2011 o finanční příspěvek na úhradu nákladů spojených s pořádáním výstavy drobného domácího zvířectva, návrh S

Usnesení č. 1090

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 1500,- Kč Českému svazu chovatelů, ZO Vimperk, Zámek 61 na částečnou úhradu nákladů spojených s pořádáním výstavy drobného domácího zvířectva. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.12.2011.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, termín do 30.12.2011

R3) Návrh na zřízení nového pracovního místa u Městské policie Vimperk

Přílohy: - návrh na nové pracovní místo u Městské policie Vimperk – obsluha kamerového systému na plný úvazek, návrh MS

Usnesení č. 1091

Rada města rozhodla zřídit nové pracovní místo u Městské policie Vimperk, obsluha kamerového systému od 01.01.2012. Pracovní místo bude obsazeno klientem ÚP a finančně hrazeno Úřadem práce ve Vimperku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KS, termín do 30.12.2011

R4) Informace k bezpečnostní situaci ve městě – bez usnesení

- informace o jednání s Policií ČR
- jednání s občanským sdružením PREVENT

Oprava tiskové chyby: v usnesení č. 1057 ze dne 05.12.2011 – jedná se o opravu trvalého pobytu Ing. Jana Borovky, a to z Mírová čp. 425 na Mírová čp. 432.

Zapsala: Vlasta Chrstošová

Starosta: Ing. Bohumil Petrášek

Člen rady: Jaroslava Martanová