



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 16.01.2012**

**Přítomni:** Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová,  
Věra Vávrová, Luboš Drenčeni  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník MěÚ  
Martina Chvostová, referentka odboru HB  
JUDr. Slavík, právní zástupce MěSD  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Bytové a nebytové prostory**
- 4. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku**
- 5. Žádost o zapůjčení zvukové aparatury**
- 6. Návrh zásad použití sociálního fondu Městského úřadu Vimperk**
- 7. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

### **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 09.01.2012

#### **Usnesení č. 33**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 09.01.2012.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: kancelář starosty**

## **2. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy:

- a) záměr zřízení veřejných toalet v domě čp. 81 v ul. Svornosti, Vimperk – odloženo na neurčito, bez usnesení
- b) návrh na zahájení provozu a stanovení poplatku za použití veřejných toalet v parku
- c) úpravy v TIC Vimperk, 1 x výzva k podání nabídky
- d) výměna oken v bloku WC ZŠ TGM Vimperk – budova čp. 167, 1 x výzva k podání nabídky

### **Usnesení č. 34**

**Rada města rozhodla zahájit sezónní provoz veřejných toalet v parku (dále jen toalet) v termínu od 01.04.2012 do 30.09.2012 a stanovila poplatek za použití toalet pro letní sezónu 2012 ve výši 5,00 Kč.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 02.05.2012/01.02.2012**

### **Usnesení č. 35**

**Rada města rozhodla v souladu s Vnitřní směrnicí č. 1/2011 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ vypsát zadávací řízení na zakázku „Úpravy Turistického informačního centra Vimperk, náměstí Svobody 42, Vimperk.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.02.2012**

### **Usnesení č. 36**

**Rada města rozhodla v souladu s Vnitřní směrnicí č. 1/2011 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ vypsát zadávací řízení na zakázku „Výměna oken v bloku WC školní budovy čp. 167 ZŠ TGM Vimperk“.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.02.2012**

### **3. Bytové a nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 07.12.2011 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 435, Vimperk, vyjádření MěSD a odboru HB, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 06.01.2012 o prodloužení NS k bytu v ul. Pasovská čp. 150, Vimperk, vyjádření MěSD a odboru HB, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 06.01.2012 o pronájem obytné místnosti v ul. Pivovarská čp. 322, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost o schválení dohody o výměně bytu ze dne 05.01.2012, vyhodnocení výše příjmů domácnosti, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 10.01.2012 o souhlas s užíváním obytné místnosti bez NS a o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách, evidence předpisu plateb s vyjádřením MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 03.01.2012 o souhlas s užíváním bytu bez NS a o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách, evidence předpisu plateb s vyjádřením MěSD, návrh odboru HB
- g) právní zástupce společnosti Palestra žádá o vyplacení částky 1 903 478,-- Kč z důvodu vypořádání vzájemných práv a povinností – korespondence JUDr. Laciny včetně odpovědí JUDr. Slavíka – 4 x A4, kopie znaleckého posudku č. 142/11-1376, kopie plné moci
- h) návrh MěSD na zveřejnění pronájmu garáží v areálu bývalé lesnické školy

#### **Usnesení č. 37**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 30 v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, do 31. 12. 2012.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012**

#### **Usnesení č. 38**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 11 v ulici Pasovská čp. 150 ve Vimperku do 30. 6. 2012.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012**

#### **Usnesení č. 39**

**Rada města rozhodla nevyhovět žádosti, o pronájem obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Drenčeni). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012**

#### **Usnesení č. 40**

Rada města souhlasí v souladu s § 715 občanského zákoníku s výměnou bytů mezi bytem Mírová čp. 458/10, Vimperk (byt v majetku města Vimperk) – 1+1 a bytem Pod Pekárnou čp. 592/10B, Vimperk (byt v majetku města Vimperk) – 2+1.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Drenčeni). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012

#### **Usnesení č. 41**

Rada města trvá na vyklizení obytné místnosti v Pivovarská čp. 322 ve Vimperku, z důvodů jeho přetrvávající platební nekázně a vyzývá uživatele k vyklizení a předání bytu nejpozději do 29.02.2012. Pokud nebude dodržen termín vyklizení a předání bytu, bude podána žaloba na vyklizení výše uvedeného bytu k Okresnímu soudu v Prachaticích. Dále rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhovět žádosti nájemníka o souhlas s úhradou dluhu na nájmu obytné místnosti ve výši 47 776,- Kč bez úroku z prodlení (dluh k 10. 1. 2012) formou měsíčních splátek ve výši 2 000,- Kč.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012

#### **Usnesení č. 42**

Rada města souhlasí s tím, aby nájemnice nadále užívala byt č. 5 v ulici Pivovarská čp. 317 ve Vimperku za předpokladu řádného dodržování měsíčních splátek na bezdůvodném obohacení ve výši nájemného a dohody o splátkách. Dojde-li k porušení byt' jedné měsíční splátky na bezdůvodném obohacení ve výši nájemného nebo dohody o splátkách na dlužné nájemné, bude dána žaloba na vyklizení výše uvedeného bytu. Dále rada města souhlasí s úhradou dluhu na nájmu bytu ve výši 47 230,- Kč bez poplatku z prodlení (dluh k 10. 1. 2012) formou měsíčních splátek ve výši 3 000,- Kč. Dohoda o splátkách bude uzavřena nejpozději do 31. 1. 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012

#### **Usnesení č. 43**

Rada města rozhodla o tom, že znalecký posudek č. 142/11-1376 vypracovaný Ing. Renatou Klímovou a předložený společností Palestra, s.r.o. nevyhovuje čl. XII/4 a) nájemní smlouvy mezi městem Vimperk a společností Palestra, s.r.o. ze dne 12. 3. 2004 a rozhodla o vypracování znaleckého posudku na ocenění protihodnoty toho, oč se zvedla hodnota nemovitostí – objektu na parcele KN č. 2522/12 a manipulační plochy parcele KN č. 2522/74 vše v k. ú. Vimperk, vlastníkem nemovitostí - městem Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012

#### **Usnesení č. 44**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory č. 401 v objektu na parc. č. 465/5 v k. ú. Vimperk o výměře 18 m<sup>2</sup> za účelem garážování. U nebytových prostor je stanovena minimální výše nájemného 230 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH, s tím, že nájemné bude počínaje rokem 2012 navýšeno o inflaci. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.01.2012

#### **4. Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku**

Přílohy:

- a) žádost TJ Šumavan Vimperk – oddílu kopané ze dne 21.12.2011
- b) žádost Junáku – svazu skautů a skautek ČR ze dne 12.12.2011
- c) žádost SK Snowriders Vimperk ze dne 09.01.2012
- d) žádost HZS Jč kraje ze dne 14.12.2011
- e) žádost Hospice sv. Jana N. Neumanna ze dne 06.01.2012

#### **Usnesení č. 45**

Rada města rozhodla poskytnout TJ Šumavan Vimperk, 1. máje 321, 385 01 Vimperk, oddílu kopané finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s pořádáním fotbalového turnaje fotbalistů ročník 2003 a mladších. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 29. 2. 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 20.01.2012

#### **Usnesení č. 46**

Rada města rozhodla poskytnout organizaci Junák – svaz skautů a skautek ČR, Horní Vltavice 1, 384 91 Horní Vltavice, finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč na částečné krytí nákladů spojených s úhradou spotřeby energií ve skautských klubovnách za rok 2011. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30. 6. 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 20.01.2012

#### **Usnesení č. 47**

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na úhradu nákladů spojených s pořádáním krajských přeborů dětí a mládeže ve snowbordu pořádaných v průběhu ledna až března 2012. Prostředky budou použity na úhradu nákladů za nákup věcných cen při jednotlivých závodech Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30. 5. 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 20.01.2012

#### **Usnesení č. 48**

Rada města rozhodla poskytnout Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice, finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s nákupem kompresoru pro plnění tlakových vzduchových lahví dýchacích přístrojů pro hasiče. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30. 6. 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: KS, FO, termín do 20.01.2012

#### **Usnesení č. 49**

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek Hospicu sv. Jana N. Neumanna, Neumannova 144, 383 01 Prachatice ve výši 5.000,- Kč na částečnou úhradu nákladů spojených s provozování hospicu. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 29. 2. 2013.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: KS, FO, termín do 20.01.2012

### **5. Žádost o zapůjčení zvukové aparatury**

Přílohy: - žádost SK Snowriders ze dne 09.01.2011

#### **Usnesení č. 50**

Rada města rozhodla zapůjčit ozvučovací aparaturu SK Snowriders občanskému sdružení, Pražská 167, 385 01 Vimperk k pořádáním krajských přeborů dětí a mládeže ve snowbordu pořádaných v průběhu ledna až března 2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: KS, termín do 20.01.2012

### **6. Návrh zásad použití sociálního fondu Městského úřadu Vimperk**

Přílohy: - Zásady bez příloh

#### **Usnesení č. 51**

Rada města schvaluje Zásady pro použití sociálního fondu Městského úřadu Vimperk na rok 2012 dle předloženého návrhu s platností od 16.01.2012.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: TAJ, termín do 16.01.2012

### **7. Různé**

R1) Nabídka projektu „Bezpečné ulice“ – bez usnesení, odloženo, další jednání uskuteční starosta a místostarostka

## **R2) Návrh darovací smlouvy**

Přílohy: - návrh darovací smlouvy se společností Pila Vimperk (1.000,-- Kč)

### **Usnesení č. 52**

**Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu o poskytnutí finanční částky se společností Pila Vimperk pro zajištění věcné loterie v rámci městského plesu konaného dne 11.02.2012 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, S, termín do 11.02.2012**

<b>Zapsala:</b>	<b>Renata Svobodová</b>
<b>Starosta:</b>	<b>Ing. Bohumil Petrášek</b>
<b>Člen rady:</b>	<b>Mgr. Dagmar Růckerová</b>