



Zápis z devatenáctého zasedání
Zastupitelstva města Vimperk,
konaného dne 17.09.2012 od 15.30 hod.
v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Ing. Bohumil Petrášek, Mgr. Pavel Dvořák, Mgr. Dagmar Růckerová, Mgr. Karel Střeleček, Ing. Jaroslav Zámečník, František Řehoř, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Jan Líkař, Ing. Jaroslava Martanová, Věra Vávrová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Petr Bednarčík, Mgr. Roman Hajník, Stanislav Hlava, Ing. Emil Janda

Omluveni: Luboš Drenčeni, Ing. Jiří Cais

Hosté: Ing. Petr David, jednatel BH - Nemocnice Vimperk, a.s.

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Prodej části pozemků KN č. 2072 a 2071/6 v k. ú. Vimperk
 - b) Prodej části pozemku KN č. 836/1 v k. ú. Vimperk u prodejny potravin ve Špidrově ulici
 - c) Žádost o prodej části pozemku KN č. 2522/1 U Sloupů, zázemí k bývalé budově kina
 - d) Prodej budovy garáží s pozemkem KN č. 2522/111 a parcelou KN č. 2522/147 v k. ú. Vimperk – areál U Sloupů
 - e) Prodej staveb s parcelami KN č. 2522/41, 2522/42 a 2522/43 a manipulační plochou KN č. 2522/161 v k. ú. Vimperk U Sloupů
 - f) Koupě pozemků pod komunikací mezi osadami Cejsice – Výškovice
 - g) Budoucí odkoupení pozemků pro realizaci stavby rozšíření křižovatky v dolních kasárnách za nádražím se společností STTEN s. r. o.
 - h) Návrh Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene, odkoupení budovy TKB – změna v rozsahu věcného břemene pro společnost Telefónika 02 Czech Republic, a. s.
 - i) Bezúplatný převod pozemků – komunikace od PF ČR
 - j) Žádost o přehodnocení záporného stanoviska města Vimperk – odkup pozemků v k. ú. Vimperk, Lipka u Vimperka, Klášterec u Vimperka a Solná Lhota
 - k) Převod pozemků v k. ú. Vimperk – sdělení Vojenských lesů a statků, s. p.
 - l) Vyjádření k úhradě dluhu vzniklého na nájmu bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, žádost o souhlas s úhradou splátek
4. Návrh „Smlouvy o společném postupu při rekonstrukci komunikace a vybudování veřejného osvětlení – Vodník“
5. Návrh smlouvy o půjčce na VZ „Vimperk, sportovní areál – oplocení fotbalového hřiště“
6. Návrh „Smlouvy o spolupráci při údržbě sportovního areálu Vodník“

7. Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk
8. Návrh rozpočtových opatření - rozpočet roku 2012
9. Přehled pohledávek města Vimperk k 30.06.2012
10. Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance
11. Návrh dohody „Uznání dluhu a dohody o splátkách dluhu“ BH - Nemocnice Vimperk a.s.
12. Návrh smlouvy o půjčce Městským lesům Vimperk s. r. o.
13. Návrh pořízení změny č. 2 Územního plánu Vimperk
14. Žádost do ROP – cyklotrasa Volyňka
15. Informace k honitbám s majetkovým podílem města
16. Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření Městského kulturního střediska ve Vimperku
17. Různé
18. Diskuse
19. Závěr

Bod č. 1

Zahájení, volba volební a návrhové komise

Návrhy starosty na úpravu programu:

- doplnění 3m) zhodnocení budovy bývalého výstrojního skladu U Sloupů – žaloba podaná spol. Palestra, s.r.o. – návrh dalšího řešení
- návrh na odložení bodu 3j) a bodu č. 6

Návrh Dvořáka na úpravu programu:

- bod č. 5 projednat před bodem č. 4

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Zámečnick), chybí Řehoř.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř.

Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Petr Bednarčík, Mgr. Karel Střeleček

Volební a návrhová komise: Věra Vávrová, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Roman Hajník

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř.

Bod č. 2

Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 25.06.2012

Janásková – připomínka k usnesení RM č. 674 ze dne 16.07.2012

Dvořák – připomínka k usnesení ZM č. 361 a č. 362 ze dne 25.06.2012

Usnesení č. 366

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 25.06.2012 a bere na vědomí činnost rady města v období od 25.06.2012 do 10.09.2012.

Hlasování: 10 pro, 1 proti (Dvořák), 2 se zdrželi (Hajník, Zámečnick), chybí Bejček, Řehoř.

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

Bod č. 3
Majetkoprávní záležitosti

a) Prodej části pozemků KN č. 2072 a 2071/6 v k.ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 34/19/12, žádost ze dne 03.07.2012, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 367

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2071/6 – trvalý travní porost, její část díl „a“ o výměře 28 m² oddělená dle geometrického plánu č. 2117-62/2012 a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2072 – ostatní plocha, její část oddělená dle geometrického plánu č. 2117-62/2012 a nově označená jako parc. č. 2072/4 o výměře 64 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem znalce č. 3426/2012 v celkové výši 4.600,- Kč (50,- Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemků ve výši 500,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemky jsou prodávány vlastníku budovy čp. 625 v ulici Karolíny Světlé jako zázemí k uvedené stavbě. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 11 pro, chybí Bednarčík, Dvořák, Bejček, Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

b) Prodej části pozemku KN č. 836/1 v k.ú. Vimperk u prodejny potravin ve Špidrově ulici

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 38/21/12, žádost ze dne 14.08.2012, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 368

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 836/1 – ostatní plocha, manipulační plocha a KN č. 824/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, oddělené dle geometrického plánu č. 2120-85/2012 a nově označené jako parcela č. 836/51 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 182 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem znalce č. 3434/2012 v celkové výši 43.680,- Kč (240,- Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemků ve výši 500,-Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemky jsou prodávány vlastníku budovy čp. 585 postavené na parcele KN č. 836/41 jako zázemí a manipulační plocha k uvedené stavbě. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 11 pro, chybí Bednarčík, Dvořák, Bejček, Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

c) Žádost o prodej části pozemku KN č. 2522/1 U Sloupů, zázemí k bývalé budově kina

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 36/20/12, žádost ze dne 17.07.2012, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 369

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat části pozemku katastru nemovitostí KN č. 2522/1 – ostatní plocha, jiná plocha vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, oddělené dle geometrického plánu č. 2112-47/2012 a nově označené jako parcela č. 2522/164 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1864 m² a parcela č. 2522/165 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem znalce v celkové výši 150.720,- Kč (80,- Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické oddělení prodáváných parcel ve výši 11.880,-Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek je prodáván vlastníku budovy bez čp./če., postavené na parcele KN č. 2522/53 v areálu U Sloupů, jako zázemí a manipulační plocha k uvedené stavbě. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 12 pro, 1 se zdržel (Řehoř), chybí Bednarčík, Bejček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

d) Prodej budovy garáží s pozemkem KN č. 2522/111 a parcelou KN č. 2522/127 v k. ú. Vimperk – areál U Sloupů

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 33/18/12, žádost ze dne 04.07.2012, snímek mapy se zákresem, tabulka stanovení kupních cen, návrh odboru HB

Usnesení č. 370

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001 pro město Vimperk, označené jako budova bez č.p./č.e. – garáž postavená na parcele KN č. 2522/111, parcela KN č. 2522/111 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m², parcela sloužícího jako manipulační plocha k tomuto objektu KN č. 2522/147 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 89 m² s veškerými povrchovými úpravami, vše za nabídnutou kupní cenu ve výši 250.000,- Kč, která je vyšší než cena v místě a čase obvyklá stanovená posudky soudního znalce. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady za ocenění a zaměření prodáváných nemovitostí geometrickým plánem ve výši 6.569,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, chybí Bejček, Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

e) Prodej staveb s parcelami KN č. 2522/41, 2522/42 a 2522/43 a manipulační plochou KN č. 2522/161 v k.ú. Vimperk U Sloupů

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 35/19/12, nabídka ze dne 02.07.2012, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 371

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v bývalém areálu kasáren U Sloupů, v katastru nemovitostí pro obec a katastrálním území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označené jako:

- budova bez č.p/č.e. – jiná stavba postavená na parcele KN č. 2522/41 o výměře 1497m²
- budova bez č.p/č.e. – jiná stavba postavená na parcele KN č. 2522//42 o výměře 12 m²
- budova bez č.p/č.e. – jiná stavba postavená na parcele KN č. 2522/43 o výměře 113 m²,
- parcely pod těmito budovami tj. KN č. 2522/41, KN č. 2522/42 a KN č. 2522/43,
- manipulační plocha – parcela KN č. 2522/161 o výměře 8958 m², včetně veškerých povrchových úprav, vše za nejvyšší nabídnutou kupní cenu na zveřejněný záměr č. 35/19/12 ve výši 2.935.321,- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ke kupní ceně budou připočítány náklady spojené s převodem nemovitostí, které prodávající na prodej výše uvedených nemovitostí vynaložil, tj. náklady na geometrické oddělení pozemku KN č. 2522/161 a ocenění nemovitostí v celkové výši 10.196,- Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Bejček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

f) Koupě pozemků pod komunikací mezi osadami Cejsice – Výškovice

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, kopie znaleckého posudku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit parcelu katastru nemovitostí KN č. 765/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 2273 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Křesanov na LV č. 572, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1264/1051-05/12 v celkové výši 132.580,- Kč (58,33 Kč/m²). Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Nehlasovalo se.

- návrh Bednarčíka

- navrhuje zabývat se všemi majiteli hromadně a tento bod odložit

Usnesení č. 372

Zastupitelstvo města pověřuje odbor hospodářský a bytový prověřením možnosti odkoupení pozemků pod komunikací Cejsice - Výškovice u všech majitelů pozemků. Zpráva bude předložena na listopadovém zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: 14 pro, chybí Bejček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 07.11.2012

g) Budoucí odkoupení pozemků pro realizaci stavby rozšíření křižovatky v dolních kasárnách za nádražím se společností STTEN s.r.o.

Přílohy: - snímek KM se zákresem, projektová dokumentace Ing. Janouška, návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní

Usnesení č. 373

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu se společností STTEN s. r. o., se sídlem Nespice 50, Vacov, jako vlastníkem pozemku KN č. 1225/30 – ostatní plocha manipulační plocha o výměře 1326 m² v k.ú. Vimperk, smlouvu o budoucí smlouvě kupní pro realizaci stavby „Objekt SO 101: Křižovatka na silnici II/145“, jejíž investorem je město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této budoucí kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Bejček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

h) Návrh Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene, odkoupení budovy TKB – změna v rozsahu věcného břemene pro společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Přílohy: - kopie kupní smlouvy a smlouvy o zřízení VB, návrh Dodatku č. 1, návrh odboru HB

Usnesení č. 374

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít se společností Telefónica O2 Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4, Michle, dle předloženého návrhu Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 27.5.2005, týkajícího se snížení rozsahu věcného břemene užívání o nebytový prostor č. 131 a 132c v budově TKB čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

i) Bezúplatný převod pozemků – komunikace od PF ČR

Přílohy: - sdělení PF ČR ze dne 20.06.2012 a 10.07.2012, tabulka pozemků PF ČR významných pro město, návrh odboru HB

Usnesení č. 375

Zastupitelstvo města rozhodlo požádat Pozemkový fond ČR o bezúplatný převod pozemků a staveb komunikací ve svém územním obvodu města Vimperk tj. parcely v k.ú. Bořanovice u Vimperka - parcely KN č. 771/4, KN č. 795/4, k.ú. Hrabice - parcely KN č. 682/29, KN č. 682/57, KN č. 559/20, KN č. 559/24, KN č. 559/38, KN č. 696/2, k.ú. Křesanov – parcely KN č. 920/2, KN č. 925/4, KN č. 929, KN č. 940, k.ú. Pravětín – parcely GP č. 242/6/2, GP č. 255/0/2, KN č. 1008/1, k.ú. Skláře u Vimperka – parcely KN č. 463/1, KN č. 463/4, k.ú. Solná Lhota – parcely PK č. 88, PK č. 90/1, PK č. 90/2, PK č. 92, PK č. 93, PK č. 96, k.ú. Vimperk - parcely KN č. 344, KN č. 1991/7, KN č. 1713/1, KN č. 1894/1, KN č. 2129.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

j) Žádost o přehodnocení záporného stanoviska města Vimperk – odkup pozemků v k.ú. Vimperk, Lipka u Vimperka, Klášterec u Vimperka a Solná Lhota

Přílohy: - žádost Správy NP a CHKO Šumava ze dne 16.05.2012 o opětovné posouzení, snímek mapy se zákresem, soupis pozemků s předběžným oceněním, návrh odboru HB

1. varianta

Zastupitelstvo města trvá na svém usnesení č. 278 ze dne 27.2.2012, kterým rozhodlo, že nebude nakládat s parcelami KN č. 2309/3, KN č. 2326/1, KN č. 2434, KN č. 2436, KN č. 2437, KN č. 2438/1, KN č. 2438/2, KN č. 2441, KN č. 2442, KN č. 2443, KN č. 2444, KN č. 2445, KN č. 2446, KN č. 2448, KN č. 2449, KN č. 2451/2, KN č. 2452/2, KN č. 2455/2 v k.ú. Vimperk, KN č. 194/2, KN č. 206/1, KN č. 221/1, KN č. 221/3, KN č. 236, KN č. 246/2, KN č. 250, KN č. 317/1, KN č. 309/3 v k.ú. Lipka u Vimperka, KN č. 359/1 v k.ú. Klášterec u Vimperka a KN č. 401/30 v k.ú. Solná Lhota ve smyslu jejich prodeje a uvedené parcely zůstanou ve vlastnictví města Vimperk.

Nehlasovalo se.

2. varianta

Zastupitelstvo města mění své usnesení č. 278 ze dne 27.2.2012 a rozhodlo nakládat s parcelami KN č. 2309/3, KN č. 2326/1, KN č. 2434, KN č. 2436, KN č. 2437, KN č. 2438/1, KN č. 2438/2, KN č. 2441, KN č. 2442, KN č. 2443, KN č. 2444, KN č. 2445, KN č. 2446, KN č. 2448, KN č. 2449, KN č. 2451/2, KN č. 2452/2, KN č. 2455/2 v k.ú. Vimperk, KN č. 194/2, KN č. 206/1, KN č. 221/1, KN č. 221/3, KN č. 236, KN č. 246/2, KN č. 250, KN č. 317/1, KN č. 309/3 v k.ú. Lipka u Vimperka, KN č. 359/1 v k.ú. Klášterec u Vimperka a KN č. 401/30 v k.ú. Solná Lhota ve smyslu jejich prodeje nebo případně jejich směny za jiné pozemky ve vlastnictví České republiky - Správy NP a CHKO Šumava z důvodu, že uvedené parcely tvoří přírodní rezervaci „Radost“ a plánovanou přírodní rezervaci „Mrtvý luh“. Zastupitelstvo města pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk přípravou podkladů a návrhu pro zveřejnění záměru prodeje nebo případné směny. Zastupitelstvo města požaduje předložit po Správě NP a CHKO Šumava aktuální znalecký posudek stanovující ocenění těchto pozemků.

Nehlasovalo se.

- návrh Petráška

Usnesení č. 376

Zastupitelstvo města rozhodlo odložit projednání bodu „Přehodnocení záporného stanoviska města Vimperk – odkup pozemků v k.ú. Vimperk, Lipka u Vimperka, Klášterec u Vimperka a Solná Lhota“ na říjnové zasedání zastupitelstva města z důvodu požadavku zastupitelů na prohlídku předmětných pozemků.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 03.10.2012

k) Převod pozemků v k.ú. Vimperk – sdělení Vojenských lesů a statků, s.p.

Přílohy: - sdělení VLS s.p. ze dne 27.08.2012, snímky mapy se zákresem, soupis nabízených pozemků, návrh kupní smlouvy, návrh odboru HB

Usnesení č. 377

Zastupitelstvo města mění své usnesení č. 316 ze dne 14.5.2012 a rozhodlo odkoupit od Vojenských lesů a statků ČR, s. p., se sídlem Pod Juliskou 5, Praha 6, pozemky zapsané v k. ú. Vimperk označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 2520/2 – ostatní plocha o výměře 487 m², KN č. 2520/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 692 m², KN č. 2520/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², KN č. 2521/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² a KN č. 2521/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², vše na LV č. 25, za kupní cenu stanovenou aktuálním znaleckým posudkem ve výši 59.460,- Kč z důvodu, že na těchto pozemcích se nachází vodohospodářské stavby u areálu U Sloupů v majetku města Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

l) Vyjádření k úhradě dluhu vzniklého na nájmu bytu č. 23 v ul. Mírová čp. 430 ve Vimperku, žádost o souhlas s úhradou splátek

Přílohy: - dopis ze dne 01.06.2012, vyjádření MěSD, kopie odporu proti soudnímu řízení s vyjádřením MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 378

Zastupitelstvo města rozhodlo nevyhovět návrhu uhradit dluh na nájmu bytu a bezdůvodném obohacení v ulici Mírová čp. 430, Vimperk, ve výši 20.444,00 Kč formou měsíčních splátek ve výši 500,00 Kč.

Hlasování: 14 pro, chybí Zámečník. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2012

m) Zhodnocení budovy bývalého výstrojního skladu U Sloupů postavené na parcele KN č. 2522/12 – žaloba podaná spol. Palestra, s.r.o. – návrh dalšího řešení

Přílohy: - žaloba podaná na město Vimperk, znalecké posudky č. 1472/11-1376 (Ing. Klímová) a č. 3360/12012 (E. Petschová), pohledávky spol. Palestra, s.r.o. vůči MěSD, s.r.o. k 6.8.2012, vyjádření JUDr. Slavíka k podané žalobě ze dne 25.6.2012, návrh Palestry, s.r.o. na mimosoudní vyrovnání + vyjádření MěSD a JUDr. Slavíka, návrh Palestry, s.r.o. na mimosoudní vyrovnání ze dne 7.9.2012

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo nepřijmout předložený návrh společnosti Palestra, s. r. o. se sídlem Boubská 7, Vimperk na mimosoudní vyrovnání ohledně technického zhodnocení budovy bývalého výstrojního skladu v areálu U Sloupů postavené na parcele KN č. 2522/12 v k.ú. Vimperk.
Nehlasovalo se.

Usnesení č. 379

Zastupitelstvo města rozhodlo přijmout předložený návrh společnosti Palestra, s. r. o. se sídlem Boubská 7, Vimperk na mimosoudní vyrovnání ohledně technického zhodnocení budovy bývalého výstrojního skladu v areálu U Sloupů postavené na parcele KN č. 2522/12 v k.ú. Vimperk ve výši stanovené znaleckým posudkem č. 3360/2012 tj. 1.286.820,- Kč. Oproti této částce bude započtena pohledávka města Vimperk vůči společnosti Palestra, s. r. o. za neplacené nájemné určená ve výši ke dni uzavření dohody o narovnání a pohledávka na úhradu kupní ceny stanovená znaleckým posudkem budovy bez čp./č.e. – jiná stavba, postavená na parcele KN č. 2522/17 včetně uvedené parcely KN č. 2522/17 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m2 v k.ú. Vimperk, které se stanou vlastnictvím spol. Palestra, s.r.o. Zastupitelstvo města pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk a právního zástupce MěSD, s. r. o. přípravou potřebných listin.

Hlasování: 13 pro, chybí Líkař, Janda. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.10.2012

Bod č. 4

Návrh smlouvy o půjčce na VZ „Vimperk, sportovní areál – oplocení fotbalového hřiště“

Přílohy: - návrh odboru IÚ, návrh smlouvy

Usnesení č. 380

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít smlouvu o půjčce, jejímž předmětem je půjčka na pořízení investice „Vimperk, sportovní areál – oplocení fotbalového hřiště“, mezi městem Vimperk a sdružením TJ Šumavan, 1. máje 321, 385 01 Vimperk, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2012

Bod č. 5

Návrh „Smlouvy o společném postupu při rekonstrukci komunikace a vybudování veřejného osvětlení – Vodník“

Přílohy: - návrh odboru IÚ, návrh smlouvy

Usnesení č. 381

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít smlouvu o společném postupu při rekonstrukci komunikace a vybudování veřejného osvětlení - Vodník, jejímž předmětem je úprava podmínek realizace výstavby úprav veřejně přístupné účelové komunikace z ulice Purkártova do sportovně – rekreačního areálu Vodník včetně výstavby veřejného osvětlení a převod veřejného osvětlení do majetku města Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 12 pro, 1 proti (Dvořák), 2 se zdrželi (Hajník, Bednarčík). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2012

Bod č. 6

Návrh „Smlouvy o spolupráci při údržbě sportovního areálu Vodník“

Přílohy: - návrh S, návrh smlouvy

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Smlouvu o spolupráci při údržbě sportovního areálu Vodník mezi městem Vimperk, STARZ Vimperk a SKI KLUBem Šumava dle předloženého návrhu s platností od 01.01.2013 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
Nehlasovalo se.

- návrh Petráška

Usnesení č. 382

Zastupitelstvo města rozhodlo odložit projednání „Smlouvy o spolupráci při údržbě sportovního areálu Vodník“ na listopadové zasedání zastupitelstva města z důvodu doplnění materiálu.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Dvořák). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: S, termín do 07.11.2012

Bod č. 7

Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 383

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu na rok 2012 provedené radou města za období od 18.06.2012 do 03.09.2012.

Hlasování: 12 pro, chybí Bejček, Janda, Vávrová. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 30.09.2012

Bod č. 8
Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2012

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 384

Zastupitelstvo města schvaluje změny ve výdajích rozpočtu na rok 2012 dle předloženého návrhu v částce 1.917.100 Kč (RO č. 55 a č. 56).

Hlasování: 14 pro, chybí Janda. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.09.2012

Bod č. 9
Přehled pohledávek města Vimperk k 30.06.2012

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 385

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled pohledávek města Vimperk ke dni 30.06.2012.

Hlasování: 12 pro, chybí Janásková, Janda, Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.09.2012

Bod č. 10
Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance

Přílohy: - návrh MS, návrh smlouvy

- Růckerová navrhuje hlasovat o var. 2

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční příspěvek BH Nemocnici Vimperk a.s. na provoz chirurgické ambulance pro rok 2012 ve výši 280 274,-- Kč.

Hlasování: 2 pro (Růckerová, Hajník), 11 proti, 1 se zdržel (Řehoř), 1 nehlasoval (Dvořák).
Návrh nebyl přijat.

- Dvořák navrhuje hlasovat o var. 1

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční příspěvek BH Nemocnici Vimperk a.s. na provoz chirurgické ambulance pro rok 2012 ve výši 300 000,-- Kč.

Hlasování: 6 pro (Líkař, Růckerová, Hajník, Dvořák, Janda Střeleček), 7 proti (Zámečník, Bednarčík, Janásková, Vávrová, Petrášek, Martanová, Bejček), 1 se zdržel (Řehoř), chybí Janda.

Návrh nebyl přijat.

- návrh Martanové (navržen jako první, hlasován jako poslední)

Usnesení č. 386

Zastupitelstvo města rozhodlo odložit projednání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na provoz chirurgické ambulance pro rok 2012 na říjnové zasedání zastupitelstva města, po předložení vyúčtování poskytnutého příspěvku za rok 2011 na chirurgickou ambulanci a vyúčtování nájemného za rok 2011.

Hlasování: 12 pro, 1 proti (Hajník), 1 se zdržel (Janda), 1 nehlasoval (Dvořák). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 03.10.2012

Bod č. 11

Návrh dohody „Uznání dluhu a dohody o splátkách dluhu“ BH – Nemocnice Vimperk a.s.

Přílohy: - návrh MS, návrh dohody

Usnesení č. 387

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít smlouvu o Uznání dluhu a dohodu o splátkách dluhu dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 30.09.2012

Bod č. 12

Návrh smlouvy o půjčce Městským lesům Vimperk s.r.o.

Přílohy: - žádost MěL ze dne 22.08.2012, návrh S, návrh smlouvy

Usnesení č. 388

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít smlouvu o půjčce mezi městem Vimperk a Městskými lesy Vimperk, s.r.o., Podzámčí 612, Vimperk na předfinancování projektů „Pořízení vyvážecí soupravy“ a „Oprava lesní cesty Zvonařina“ na částku 2.780.000,-- Kč se splatností do 30.06.2012 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 13 pro, chybí Zámečník, Bejček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, FO, termín do 30.09.2012

Bod č. 13
Návrh pořízení změny č. 2 Územního plánu Vimperk

Přílohy: - žádost ze dne 16.08.2012, vyjádření a návrh odboru VÚP

Usnesení č. 389

Zastupitelstvo města, jako věcně příslušný správní orgán podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), rozhodlo nepořídít změnu č. 2 Územního plánu Vimperk (dále jen „změna č. 2“) zejména z důvodu nemožnosti naplnění znění § 55 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Hajník, Dvořák), chybí Zámečnick. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor VÚP, termín 30.09.2012

Bod č. 14
Žádost do ROP – cyklotrasa Volyňka

Přílohy: - návrh MS, kopie smlouvy o spolupráci ze dne 08.06.2010

Usnesení č. 390

Zastupitelstvo města souhlasí se zapojením města Vimperk do přípravy a realizace projektu „Cyklotrasa Volyňka“, na jehož realizaci bude podána žádost o podporu do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osa 3 – Rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu, Aktivita – Výstavba turistických cest (pouze nové cyklostezky a cyklotrasy) včetně doprovodné infrastruktury a značení a dále souhlasí s předložením žádosti do Regionálního operačního programu.

Hlasování: 14 pro, chybí Zámečnick. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: MS, termín 30.09.2012

Usnesení č. 391

Zastupitelstvo města schvaluje kofinancování projektu „Cyklotrasa Volyňka“ z rozpočtu města ve výši 5 % z celkových způsobilých výdajů projektu, v případě přidělení dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad

Hlasování: 14 pro, chybí Zámečnick. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: MS, termín 30.09.2012

Usnesení č. 392

Zastupitelstvo města schvaluje zajištění finančního krytí celkových výdajů projektu z rozpočtu města Vimperk na rok 2013 projekt „Cyklotrasa Volyňka“ v celkové výši projektu 2.100.000 Kč.

Hlasování: 14 pro, chybí Zámečnick. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: MS, termín 30.09.2012

Bod č. 15
Informace k honitbám s majetkovým podílem města

Přílohy: - materiál starosty, kopie odpovědí starostů honebních společenstev

- návrh Dvořáka

Zastupitelstvo města upřesňuje jednatelem Městských lesů, s.r.o. Vimperk, Stanislavu Hlavovi pověřenému zastupováním města Vimperk na jednáních honebních společenstev rozsah zastupování takto:

- město Vimperk nebude provozovat ani pronajímat vlastní honitbu ani prostřednictvím organizací jím zřizovaných
- město Vimperk respektuje současné hranice stávajících honiteb, v nichž má vlastnický podíl a nebude usilovat o jejich změnu
- město Vimperk pověřuje svého zástupce jednat na valných hromadách honebních společenstev o nájemném s ohledem na jeho výši v místě a čase obvyklou.

Nehlasovalo se.

- návrh Petráška

Usnesení č. 393

Zastupitelstvo města upřesňuje jednatelem Městských lesů Vimperk, s.r.o., Stanislavu Hlavovi, pověřenému zastupováním města Vimperk na jednáních honebních společenstev rozsah zastupování takto:

- **město Vimperk nebude usilovat o pronájem honiteb, a to ani prostřednictvím organizací jím založených**
- **město Vimperk respektuje současné hranice stávajících honiteb, v nichž má vlastnický podíl a nebude usilovat o jejich změnu**
- **město Vimperk pověřuje svého zástupce jednat na valných hromadách honebních společenstev o nájemném s ohledem na jeho výši v místě a čase obvyklou**
- **na jednáních valných hromad bude hájit oprávněné zájmy města.**

Hlasování: 13 pro, chybí Janda, Zámečník. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, jednatel MěL, termín do 31.12.2012

Bod č. 16
Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření Městského kulturního střediska ve Vimperku

Přílohy: - zápis z kontroly z období 14.12.2011 do 21.12.2011, reakce ředitele MěKS ze dne 01.08.2012

- návrh Petráška

Usnesení č. 394

Zastupitelstvo města rozhodlo odložit zprávu finančního výboru o kontrole na říjnové zasedání zastupitelstva města z důvodu nepřítomnosti předsedy finančního výboru Ing. Jiřího Caise.

Hlasování: 13 pro, chybí Janda, Zámečník. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 03.10.2012

Bod č. 17
Diskuse

Dvořák – připomínky k fungování finančního výboru, k plnění usnesení zadaných ZM - nedodržování termínů

Bednarčík – hovořil o práci městské policie a bezpečnosti ve městě – reakce na připomínky vznesené před zasedáním ZM

Všechny vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Bod č. 18
Závěr

Zapsala: Renata Svobodová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Bednarčík

Mgr. Karel Střeleček

Starosta města: Ing. Bohumil Petrášek