

Zápis z dvacátého zasedání
Zastupitelstva města Vimperk,
konaného dne 15.10.2012 od 15.30 hod.
v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Luboš Drenčeni, Mgr. Pavel Dvořák, Ing. Bohumil Petrášek, Mgr. Dagmar Růckerová, Mgr. Karel Střeleček, Ing. Jaroslav Zámečník, František Řehoř, Mgr. Jan Líkař, Ing. Jaroslava Martanová, Věra Vávrová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Jiří Cais, Ing. Petr Bednarčík, Mgr. Roman Hajník, Ing. Emil Janda

Omluveni: Mgr. Josef Bejček, Stanislav Hlava

Hosté: Ing. David, Ing. Jungvirt – zástupci BH – Nemocnice Vimperk a.s.

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Vyhodnocení soutěže „O nejkrásnější květinovou výzdobu domu 2012“
4. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Žádost o přehodnocení záporného stanoviska města Vimperk – odkup pozemků v k. ú. Vimperk, Lipka u Vimperka, Klášterec u Vimperka a Solná Lhota
 - b) Mimosoudní vyrovnání se společností Palestra, s. r. o. – zveřejnění záměru prodeje budovy bez čp./če. postavené na pozemku KN č. 2522/17 U Sloupů
 - c) Koupě pozemků pod komunikací mezi osadami Cejsice – Výškovice
 - d) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách v ulici Čelakovského
5. Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk
6. Návrh rozpočtových opatření - rozpočet roku 2012
7. Areál vodních sportů Vimperk
8. Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance
9. Zpráva finančního výboru o kontrole veřejných zakázek
10. Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření Městského kulturního střediska ve Vimperku
11. Žádost mysliveckého sdružení Skláře o finanční podporu
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

Bod č. 1
Zahájení, volba volební a návrhové komise

Návrhy starosty na úpravu programu:

- doplnění bodu 4c) – Koupě pozemků pod komunikací mezi osadami Cejsice – Výškovice
 - doplnění bodu 7. Areál vodních sportů Vimperk
 - dopis S. Hlavy ze dne 10.10.2012 o stažení žádosti u bodu č. 11. Žádost mysliveckého sdružení Skláře o finanční podporu
 - doplnění bodu 12. Různé R2) Volba přísedících u okresního soudu
- návrh Bednarčíka na doplnění programu – jako bod R3) projednat zásady bezpečnosti ve městě

Hlasování: 13 pro (chybí Líkař, Řehoř).
Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Ing. Petr Bednarčík, Ing. Jaroslav Zámečník
Volební a návrhová komise: MVDr. Šárka Janásková, Mgr. Karel Střeleček, Ing. Emil Janda
Hlasování: 13 pro (chybí Líkař, Řehoř).

Bod č. 2
Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 17.09.2012

Dvořák – požaduje vysvětlení k usnesení RM č. 837 – zodpověděl Janče

Usnesení č. 395

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 17.09.2012 a bere na vědomí činnost rady města v období od 17.09.2012 do 10.10.2012.

Hlasování: 14 pro (chybí Řehoř). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: kancelář starosty

Bod č. 3
Vyhodnocení soutěže „O nejkrásnější květinovou výzdobu domu 2012“

- bod uvedl Ing. Kotál – výherci soutěže převzali ocenění z rukou starosty a místostarostky

Bod č. 4
Majetkoprávní záležitosti

a) Žádost o přehodnocení záporného stanoviska města Vimperk – odkup pozemků v k. ú. Vimperk, Lipka u Vimperka, Klášterec u Vimperka a Solná Lhota

Přílohy: - žádost Správy NP a CHKOŠ ze dne 16.05.2012 o opětovné posouzení, soupis pozemků s předběžným oceněním, snímky mapy se zákresem, návrh odboru HB

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města trvá na svém usnesení č. 278 ze dne 27.2.2012, kterým rozhodlo, že nebude nakládat s parcelami KN č. 2309/3, KN č. 2326/1, KN č. 2434, KN č. 2436, KN č. 2437, KN č. 2438/1, KN č. 2438/2, KN č. 2441, KN č. 2442, KN č. 2443, KN č. 2444, KN č. 2445, KN č. 2446, KN č. 2448, KN č. 2449, KN č. 2451/2, KN č. 2452/2, KN č. 2455/2 v k.ú. Vimperk, KN č. 194/2, KN č. 206/1, KN č. 221/1, KN č. 221/3, KN č. 236, KN č. 246/2, KN č. 250, KN č. 317/1, KN č. 309/3 v k.ú. Lipka u Vimperka, KN č. 359/1 v k.ú. Klášterec u Vimperka a KN č. 401/30 v k.ú. Solná Lhota ve smyslu jejich prodeje a uvedené parcely zůstanou ve vlastnictví města Vimperk.

Nehlasovalo se.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města mění své usnesení č. 278 ze dne 27.2.2012 a rozhodlo nakládat s parcelami KN č. 2309/3, KN č. 2326/1, KN č. 2434, KN č. 2436, KN č. 2437, KN č. 2438/1, KN č. 2438/2, KN č. 2441, KN č. 2442, KN č. 2443, KN č. 2444, KN č. 2445, KN č. 2446, KN č. 2448, KN č. 2449, KN č. 2451/2, KN č. 2452/2, KN č. 2455/2 v k.ú. Vimperk, KN č. 194/2, KN č. 206/1, KN č. 221/1, KN č. 221/3, KN č. 236, KN č. 246/2, KN č. 250, KN č. 317/1, KN č. 309/3 v k.ú. Lipka u Vimperka, KN č. 359/1 v k.ú. Klášterec u Vimperka a KN č. 401/30 v k.ú. Solná Lhota ve smyslu jejich prodeje nebo případně jejich směny za jiné pozemky ve vlastnictví České republiky - Správy NP a CHKO Šumava z důvodu, že uvedené parcely tvoří přírodní rezervaci „Radost“ a plánovanou přírodní rezervaci „Mokrý luh“. Zastupitelstvo města pověřuje odbor hospodářský a bytový MěÚ Vimperk přípravou podkladů a návrhu pro zveřejnění záměru prodeje nebo případné směny. Zastupitelstvo města požaduje předložit po Správě NP a CHKO Šumava aktuální znalecký posudek stanovující ocenění těchto pozemků, a to včetně veškerých porostů.

Hlasování: 8 pro, 5 proti (Zámečník, Hajník, Dvořák, Drenčení, Janda), zdržel se 1 (Líkař), chybí Řehoř. Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2012

b) Mimosoudní vyrovnání se společností Palestra, s. r. o. – zveřejnění záměru prodeje budovy bez čp./če. postavené na pozemku KN č. 2522/17 U Sloupů

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, částečná kopie znaleckého posudku č. 3464/2012, návrh odboru HB

Usnesení č. 396

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako budova bez čp./č.e. – jiná stavba, postavená na parcele KN č. 2522/17 a dále parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/17 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem znalce č. 3464/2012 ze dne 18.9.2012 v celkové výši 760.140,- Kč. Kupní cena uvedených nemovitostí bude započtena v rámci odsouhlaseného mimosoudního vyrovnání se společností Palestra, s. r. o., se sídlem Boubská 7, Vimperk za provedené technické zhodnocení budovy bývalého výstrojního skladu v areálu U Sloupů postavené na parcele KN č. 2522/12 v k.ú. Vimperk dle usnesení zastupitelstva města č. 379 přijatého dne 17.9.2012.

Hlasování: 13 pro, chybí Zámečník, Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.10.2012

c) Koupě pozemků pod komunikací mezi osadami Cejsice – Výškovice

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB, doplnění – vyjádření

návrh Bednarčíka:

Usnesení č. 397

Zastupitelstvo města rozhodlo řešit převod pozemků od majitele po ukončení jednání o způsobu převodu pozemků KN 786/32, 786/33, 786,39 v k.ú. Výškovice u Vimperka.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2012

Usnesení č. 398

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit parcelu katastru nemovitostí KN č. 765/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 2273 m² zapsanou u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Křesanov na LV č. 572, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1264/1051-05/12 v celkové výši 132.580,- Kč (58,33 Kč/m²). Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2012

Usnesení č. 399

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit parcely katastru nemovitostí KN č. 786/8 – ostatní plocha, silnice o výměře 338 m² a KN č. 786/9 – ostatní plocha, silnice o výměře 530 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Výškovice u Vimperka na LV č. 1961, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v celkové výši 50.630,- Kč (58,33 Kč/m²). Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2012

Usnesení č. 400

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit, parcely katastru nemovitostí KN č. 786/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 213 m², KN č. 786/16 – ostatní plocha, silnice o výměře 984 m², KN č. 786/17 – ostatní plocha, silnice o výměře 463 m² a KN č. 786/35 – ostatní plocha, silnice o výměře 28 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Výškovice u Vimperka na LV č. 84, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v celkové výši 98.461,- Kč (58,33 Kč/m²). Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.12.2012

Usnesení č. 401

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit parcely katastru nemovitostí KN č. 786/12 – ostatní plocha, silnice o výměře 2362 m², KN č. 786/13 – ostatní plocha, silnice o výměře 49 m², KN č. 786/14 – ostatní plocha, silnice o výměře 51 m² a KN č. 786/31 – ostatní plocha, silnice o výměře 900 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Výškovice u Vimperka na LV č. 763, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem v celkové výši 196.106,- Kč (58,33 Kč/m²). Kupní cena bude zaplacená z rozpočtu města pro rok 2013. Náklady spojené s převodem pozemku tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2013

d) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách v ulici Čelakovského

Přílohy: - žádost ze dne 10.09.2012, rekapitulace pohledávek s vyjádřením MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 402

Zastupitelstvo města rozhodlo nevyhovět žádosti o souhlas s úhradou dluhů na bytě v Čelakovského ulici čp. 402 ve Vimperku – (vyúčtování služeb a poplatků z prodlení) v celkové výši 35 650,- Kč v měsíčních splátkách 1000,- Kč a rozhodlo stanovit výši splátek na 1486,- Kč měsíčně. Dohoda o splátkách bude uzavřena nejpozději do 31.10.2012.

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.10.2012

Bod č. 5

Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 403

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu na rok 2012 provedené radou města za období od 04.09.2012 do 08.10.2012.

Hlasování: 13 pro, chybí Martanová, Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.10.2012

Bod č. 6

Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2012

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 404

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2012 dle předloženého návrhu:

- změnu ve výdajích rozpočtu v částce 543.400 Kč (RO č. 62),
- navýšení objemu rozpočtu na celkovou částku 164.800 tis. Kč (RO č. 63).

Hlasování: 14 pro, chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.10.2012

Bod č. 7
Areál vodních sportů Vimperk

Přílohy: - návrh odboru IÚ

Usnesení č. 405

Zastupitelstvo města souhlasí s realizací projektu „Areál vodních sportů Vimperk“ a s podáním žádosti o podporu projektu v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, oblast podpory 3.1 Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu. Zastupitelstvo dále schvaluje předfinancování projektu a spolufinancování projektu z bankovního úvěru.

Zastupitelstvo města schvaluje celkové výdaje projektu ve výši max. 33 mil. Kč, přičemž na předfinancování projektu bude použito bankovního úvěru ve výši 33 mil. Kč.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Růckerová), chybí Řehoř. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 09.11.2012

Bod č. 8
Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance

Přílohy: - návrh MS, návrh smlouvy, vyúčtování nájemného – rok 2011

návrh Bednarčíka - navrhuje hlasovat o var. č. 1,
- upozornil, že je třeba změnit v návrhu smlouvy (čl. III, odst. 2) termín na 15.03.2013

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční příspěvek BH - Nemocnici Vimperk a.s. na provoz chirurgické ambulance pro rok 2012 ve výši 280 274 Kč.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 406

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční příspěvek BH - Nemocnici Vimperk a.s. na provoz chirurgické ambulance pro 2. – 4. čtvrtletí roku 2012 ve výši 300 000 Kč.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 31.10.2012

Bod č. 9
Zpráva finančního výboru o kontrole veřejných zakázek

Přílohy: - zpráva FV ze dne 03.10.2012

Usnesení č. 407

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole akce „Obnova vodovodního řadu a kanalizačního sběrače ulice Svornosti po povodni 2009 – dodatečné stavební práce“ včetně dodatku č. 1 a č. 2 dle usnesení zastupitelstva města č. 271 ze dne 27.02.2012.

Hlasování: 12 pro, 2 proti (Dvořák, Drenčeni), 1 se zdržel (Hajník). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 15.10.2012

Usnesení č. 408

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole akce „Vimperk, Vodník – kanalizace“ dle usnesení zastupitelstva města č. 291 ze dne 27.02.2012.

Hlasování: 12 pro, 2 proti (Dvořák, Drenčeni), 1 se zdržel (Hajník). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 15.10.2012

Usnesení č. 409

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru o kontrole akce „Vimperk, Brantlův Dvůr – prodloužení vodovodu a kanalizace“ dle usnesení zastupitelstva města č. 307 ze dne 02.04.2012.

Hlasování: 10 pro, 2 proti (Dvořák, Drenčeni), 2 se zdrželi (Hajník, Janda), chybí Zámečník. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 15.10.2012

Bod č. 10

Zpráva finančního výboru o kontrole hospodaření Městského kulturního střediska ve Vimperku

Přílohy: - zpráva FV z kontroly od 14.12.2011 do 21.12.2011, vyjádření ředitele MěKS Vimperk ze dne 01.08.2012

Usnesení č. 410

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis finančního výboru z kontroly hospodaření MěKS Vimperk.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 15.10.2012

Bod č. 11

Žádost mysliveckého sdružení Skláře o finanční podporu

Přílohy: - žádost předsedy MS Skláře ze dne 17.09.2012, dopis S. Hlavy ze dne 10.10.2012

Staženo z programu na základě písemné žádosti S. Hlavy ze dne 10.10.2012.

Bod č. 12
Různé

R1) Informace od vlastníků pozemků

Přílohy: - dopis J. Oulického ze dne 17.09.2012, návrh S

Usnesení č. 411

Zastupitelstvo města bere na vědomí dopis vlastníků pozemků v honitbách zastoupených MVDr. Jiřím Oulickým.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 30.10.2012

R2) Volba přísedících okresního soudu

Přílohy: - dopis OS Prachatic ze dne 03.10.2012, návrh S

Usnesení č. 412

Zastupitelstvo města zvolilo Jiřího Horáka, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na funkční období 2012 – 2016.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 22.10.2012

Usnesení č. 413

Zastupitelstvo měst zvolilo Ing. Mgr. Aloise Dolejše, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na funkční období 2012 – 2016.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 22.10.2012

R3) Koncepce bezpečnosti ve městě - návrh Bednarčíka

Přílohy: - bez příloh, ústní návrh

Usnesení č. 414

Zastupitelstvo města pověřuje radu města, aby se zabývala koncepcí bezpečnosti ve městě, a požaduje předložit zastupitelstvu města termíny a způsoby řešení na své listopadové zasedání.

Hlasování: 15 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 07.11.2012

Před zahájením zasedání zastupitelstva města byla předána petice občanů města Vimperk „Za bezpečné město“.

R4) Uložení úkolů kontrolnímu výboru a finančnímu výboru – návrh Dvořáka

Přílohy: - bez příloh, ústní návrh

Usnesení č. 415

Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru a finančnímu výboru prověřit technické a finanční okolnosti akce „Vimperk, Brantlův Dvůr – prodloužení vodovodu a kanalizace“.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Zámečník, Řehoř). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KV, FV, termín do 05.12.2012

Bod č. 13 **Diskuse**

Všechny vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Bod č. 14 **Závěr**

Zapsala:	Renata Svobodová
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Petr Bednarčík
	Ing. Jaroslav Zámečník
Starosta města:	Ing. Bohumil Petrášek