



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 14.05.2007

Usnesení č. 508

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 7. 5. 2007.

Usnesení č. 509

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcela KN č. 2522/60, její část o výměře 500 m², za účelem podnikání - využití plochy jako autocvičiště. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 6. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců. Nájemné bude ve výši 5,- Kč/m²/rok. Pozemek nebude možno oplotit.

Usnesení č. 510

Rada města rozhodla zveřejnit záměr výpůjčky pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk jako parcely KN č. 2434, 2440, 2443, 2445, 2448, 2451, 2452, 2454, 2459/2 a 2473 nacházejících se v areálu bývalého cvičiště Radost, o celkové výměře 17,7784 ha, Městským lesům Vimperk s.r.o., se sídlem Pasovská 345, Vimperk, za účelem sečení trávy a spásání. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou od 15. 6. 2007 s výpovědní lhůtou v délce tří měsíců.

Usnesení č. 511

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 5 v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 21. 5. 2007 za podmínky uhrazení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Nájemné je stanoveno smluvní ve výši 25,- Kč/1m²/měsíc.

Usnesení č. 512

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 11 v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku, 3+1, , trvale. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 21. 5. 2007 za podmínky uhrazení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy. Nájemné je stanoveno smluvní ve výši 30,- Kč/1m²/měsíc.

Usnesení č. 513

Rada města na základě doporučení bytové komise souhlasí v souladu s čl. VI/4 „Pravidel upravující otázky související s nájmem bytů v domech ve vlastnictví Města Vimperk...“ se směnou bytu č. 8 v ulici Pasovská čp. 151 ve Vimperku, za byt č. 6 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku (1+1). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 21. 5. 2007 za podmínky uhrazení dlouhodobé zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy k bytu. Byt č. 8 v Pasovské ulici čp. 151 ve Vimperku předá nájemnice nejpozději do 31. 5. 2007.

Usnesení č. 514

Rada města rozhodla byt č. 4 v Cejsicích čp. 14 dále nepronajímat z důvodu špatného technického stavu objektu.

Usnesení č. 515

Rada města bere na vědomí zápis z bytové komise ze dne 9. 5. 2007.

Usnesení č. 516

Rada města souhlasí s ukončením nájmu nebytových prostor č. 305 v čp. 125 v ulici Krátká ve Vimperku o celkové výměře 55,45 m² dohodou, ke dni 31. 5. 2007.

Usnesení č. 517

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 55,45 m² v čp. 125 v ulici Krátká v přízemí ve Vimperku, za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 396,61 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor skladových ve výši 317,30 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor ostatních ve výši 158,65 Kč za 1 m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za podmínky složení zálohy na nájemném ve výši 3 měsíčních nájmů před podpisem nájemní smlouvy k nebytovým prostorům. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 518

Rada města navrhuje ukončení nájmu nebytových prostor č. 301 v čp. 1004 v ulici SNP ve Vimperku o celkové výměře 50,49 m² dohodou, ke dni 31. 5. 2007.

Usnesení č. 519

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory o celkové výměře 50,49 m² v objektu na st.p. č. 1842/27 v ulici SNP ve Vimperku, za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 396,61 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor skladových ve výši 317,30 Kč za 1 m²/rok, nebytových prostor ostatních ve výši 158,65 Kč za 1 m²/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za podmínky složení zálohy na nájemném ve výši 3 měsíčních nájmu před podpisem nájemní smlouvy k nebytovým prostorům. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 520

Rada města nesouhlasí s proplacením investovaných nákladů (oprava vnitřních omítek) vložených do nebytových prostor č. 301 v čp. 171 v ulici U Lázní ve Vimperku.

Usnesení č. 521

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory č. 310 v čp. 223 v ulici Boubínská ve Vimperku o celkové výměře 13,95 m² za účelem zřízení skladu. Nájemné je stanoveno u nebytových prostor skladových ve výši 317,30 Kč za 1 m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 21.5.2007 za podmínky složení zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmu před uzavřením nájemní smlouvy. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 522

Rada města rozhodla pronajmout nebytové prostory - garáž č. 8 v objektu na st. p. č. KN 2522/111 o celkové výměře 53,09 m² a manipulační plochu část parc. KN č. 2522/90 dle GP část parc. č. 2522/112 o výměře 62,16 m² v areálu bývalých kasáren „U Sloupů“ vše v obci a k.ú. Vimperk, na dobu určitou dva roky počínaje dnem 21. 5. 2007 za roční nájemné ve výši :

- v objektech ubytovacích, administrativních, správních, kulturních zařízení, závodního stravování, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 120,-Kč za 1m² a rok
- v objektech výrobních, dílenských pro údržbu vozidel, které jsou napojeny na stávající rozvod vody a kanalizaci ve výši 100,-Kč za 1m² a rok
- v ostatních objektech - sklady garáže, které nejsou napojeny na stávající rozvod vod a kanalizaci ve výši 80,-Kč za 1m² a rok

za účelem provozování skladu.

Usnesení č. 523

Rada města rozhodla dle usnesení rady města č. 227 ze dne 1. 3. 2004, zveřejnit záměr pronájmu a budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako:

nebytové prostory v objektu na stavební parcele KN č. 2522/23 – celková výměra nebytových prostor 226,99 m² a manipulační plocha část parcely KN č. 2522/64 o výměře 982,84 m².

Předpokládané započítání nájmu je 30 dní ode dne ukončení zveřejnění tohoto záměru na úřední desce.

Usnesení č. 524

Rada města souhlasí se zábořem veřejného prostranství – pozemku p.č.1842/15 a 1884/2 v k.ú. Vimperk kolem panelových domů č.p. 453, 454 a 455 v ulici Mírová ve Vimperku pro instalaci lešení za účelem zateplení panelového domu. Práce budou provedeny v období od 21. 5. 2007 do 17. 8. 2007.

Usnesení č. 525

Rada města souhlasí s navýšením počtu zaměstnanců Města Vimperk o jednoho pracovníka odboru investic a údržby pro zajištění obsluhy veřejných toalet v parku s pracovní smlouvou na dobu určitou od 14. 5. 2007 do 31. 10. 2007.

Usnesení č. 526

Rada města na základě příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, který pořídila hodnotící komise na veřejnou zakázku „Výměna vlysové podlahy a obložení tělocvičny ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk“, rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Patriku Hykovi, Nová Ves 68, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

Usnesení č. 527

Rada města rozhodla vydat Nařízení Města Vimperk č. 3/2007 o zákazu vstupu do lesů na správním území obce s rozšířenou působností Vimperk z důvodu rozsáhlé živelné pohromy dle předloženého návrhu a pověřuje starostku a místostarostu jeho podpisem.

Usnesení č. 528

Rada Města Vimperk souhlasí s uzavřením smlouvy na podnájem pozemku PK č. 1918 díl 3 v k.ú. Vimperk za započatý 1 m², za účelem instalace informačního panelu o rybářských revírech v okolí Vimperka, s Českým rybářským svazem, místní organizací Vimperk za podmínky, že umístění panelu bude projednáno se stavebním úřadem MěÚ Vimperk. Podnájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc za smluvní částku 500,- Kč ročně, s platností od 1. 6. 2007.

Usnesení č. 529

Rada města souhlasí s návrhem smlouvy na kurz – obnova platnosti osvědčení strážníka. Smlouva je uzavřena mezi POLIS – soukromý vzdělávací institut JUDr. Oldřich Skarka a Městem Vimperk. Rada města pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Usnesení č. 530

Rada města posoudila žádost pana Vladimíra Mohyly, bytem Pod Dálnicí 1282/1, 141 00 Praha 4 – Michle a na základě tohoto posouzení žádá odbor VÚP o pořízení vymezení zastavěného území podle § 59 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v k.ú. Křesánov a k.ú. Hrabice.

Usnesení č. 531

Rada města rozhodla o uzavření smluv o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 1211/8-9, 1211/20, 1211/32, 1211/43, 1211/45-1211/58 dle předloženého návrhu mezi Městem Vimperk a 1. JVS Vimperk. Starostka města se pověřuje podpisem těchto smluv.

Usnesení č. 532

Rada města rozhodla o navýšení počtu městských strážníků o 2 nové členy s platností od 1. 6. 2007.