



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 17.03.2014

Přítomni: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová,
Věra Vávrová

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Josef Mistr, referent odboru IÚ
Alena Szabová, referentka odboru IÚ
Ing. Jana Králová, vedoucí FO

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o pronájmu pozemku arboreta**
- 3. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 4. Pozemky**
- 5. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 6. Souhlas vlastníka pozemku s kácením dřevin**
- 7. Návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku**
- 8. Zápis z jednání sportovní komise**
- 9. Žádost OS Stanislavy Chumanové o povolení vybudování Parku nad pekárnou**
- 10. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**
- 11. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 10.03.2014

Usnesení č. 259

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 10.03.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o pronájmu pozemku arboreta

Přílohy: - návrh odboru ŽP, návrh dodatku č. 1

Usnesení č. 260

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu pozemku, na kterém se nachází arboretum ve Vimperku uzavřené mezi městem Vimperk a Vyšší odbornou školou lesnickou a Střední lesnickou školou v Písku dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 24.03.2014

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Vimperk, ZTV Hrabice – technická infrastruktura – PDpPS – veřejné osvětlení, kanalizace splašková, vodovodní řady, kanalizace dešťová, plynovod“, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek
- b) návrh smlouvy o dílo na akci „Vimperk, ZTV Hrabice – technická infrastruktura – PDpPS – veřejné osvětlení, kanalizace splašková, vodovodní řady, kanalizace dešťová, plynovod“, záznam o předběžné řídicí kontrole – **odloženo na jednání RM 31.03.2014**
- c) akce „Výškovice – rekonstrukce VO“ – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole (cena 168.000,- Kč včetně DPH)
- d) návrh dodatku č. 2 smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy
- e) přístavba hasičské zbrojnice ve Výškovících – žádost o grant JČ kraje – **odloženo na jednání RM 31.03.2014**
- f) veřejná zakázka „Vimperk, ulice Nad Stadionem – čp. 199 – rekonstrukce OPS“, zápis z jednání ze dne 25.02.2014 vyhotovený společností Energie AG Teplo Vimperk, email ze dne 26.02.2014

Usnesení č. 261

Rada města schvaluje zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, kterou pořídila hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby "Vimperk, ZTV Hrabice – technická infrastruktura – PDpPS - veřejné osvětlení, kanalizace splašková, vodovodní řady, kanalizace dešťová, plynovod" a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Projektcentrum SDR. Projektantů, Špidrova 87, 385 01 Vimperk, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 01.04.2014

Usnesení č. 262

Rada města rozhodla na základě Vnitřní směrnice č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek ze dne 21.01.2014 uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce „Výškovice - rekonstrukce VO“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice dle předloženého návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.03.2014

Usnesení č. 263

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13001301 v ulici Hraničářská a Pod Homolkou mezi E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 01 Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.03.2014

Usnesení č. 264

Rada města rozhodla realizovat veřejnou zakázku „Vimperk, ulice Nad Stadionem – č.p. 199 – rekonstrukce OPS“ v rozsahu stanoveném variantou B a pověřila odbor investic a údržby, společnost Energie AG Teplo Vimperk a společnost Městská správa domů přípravou realizace této veřejné zakázky.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, Energie AG Teplo Vimperk, MěSD, termín do 15.09.2014

4. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost ze dne 06.03.2014 o odkoupení pozemku v k.ú. Vimperk, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) návrh směny pozemků se SÚS Jč kraje ze dne 06.03.2014 – narovnání majetkových vztahů – změna majetkové dispozice, snímky mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 20.02.2014 o souhlas s napojením na veřejnou komunikaci, zřízení budoucího VB pro výstavbu rodinného domu ve Vimperku, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) návrh odboru HB na ukončení NS výpovědí k hrobovému místu z důvodu neuhrazení poplatku

Usnesení č. 265

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s parcelou katastru nemovitostí KN č. 2616/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 49 m² v k. ú. Vimperk ve smyslu jejího prodeje z důvodu, že tento pozemek navazuje na pozemky, které jsou aktuálně předávány městu Vimperk Jihočeským krajem po provedené rekonstrukci železničního podjezdu a všechny tyto pozemky budou sloužit jako veřejné prostranství (komunikace, chodníky, přístup na sousední pozemky dalších vlastníků).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 266

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru darovat pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2601/1 - ost. plocha, ost. komunikace, její část dle geom. plánu č. 2176-210/2012 označená jako její díl „a“ o výměře 127 m² v k. ú. Vimperk, jako parcela katastru nemovitostí KN č. 536/1 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 2529 m² a jako parcela ve zjednodušené evidenci bývalého pozemkového katastru (PK) č. 536 (v KN č. 536/2) - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 691 m² obě v k.ú. Solná Lhota a jako parcely katastru nemovitostí KN č. 409/5 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 8 m², KN č. 4/1 – zahrada, KN č. 798/2 - ost. plocha, ost. komunikace, KN č. 798/1 - ost. plocha, ost. komunikace, jejich části dle geom. plánu č. 223-211/2013 nově vedené jako parc. č. 798/2 o nové výměře 1498 m², KN č. 800/3 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 855 m², KN č. 813/8 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 93 m², KN č. 813/11 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 80 m² a KN č. 813/12 - ost. plocha, ost. komunikace o výměře 1684 m² vše v k. ú. Výškovice u Vimperka z majetku města Vimperk Jihočeskému kraji, Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice z důvodu, že se na nich nacházejí komunikace v jejich vlastnictví.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 267

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 232 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3152 m² v k.ú Vimperk souhlasí s napojením plánované stavby rodinného domu na pozemku KN č. 233/1 v k.ú. Vimperk na místní komunikaci přes část dotčeného pozemku města Vimperk v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že připojení bude projednáno s odbory VÚP a DaSH MěÚ Vimperk a budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk a dále, že stavba plánované garáže bude posunuta od hrany pozemku města, tak aby tato vzdálenost byla minimálně 3 metry a vstupní vrata oplocení se nebudou otvírat do pozemku města. Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 268

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu, smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a práva stavby pro účely zřízení vjezdu se zpevněným povrchem pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 233/1 v k. ú. Vimperk v jejím vlastnictví, na pozemku parcely KN č. 232 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3152 m² zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 269

Rada města rozhodla o výpovědi ze smlouvy o nájmu hrobového místa č. 20030085 ze dne 22.10.2003, z důvodu neuhrazení nájemného za urnové místo č. uh/89 na hřbitově ve Vimperku na další desetileté období. Nájemní poměr skončí uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Nájemce je povinen po skončení nájmu hrobové zařízení neprodleně odklidit.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

5. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 06.03.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 05.03.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Čelakovského čp. 400 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 25.11.2013 o prodloužení NS k bytu ve Výškovcích čp. 17, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) návrh MěSD na vypovězení NS k bytu v ul. Luční čp. 498 Vimperk, z důvodu neplacení nájemného, evidence předpisu a plateb, návrh odboru HB
- e) návrh MěSD na vypovězení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, z důvodu neplacení nájemného, evidence předpisu a plateb, návrh odboru HB
- f) ukončení zveřejnění záměru č. 11/5/14, žádost Evangelické církve metodistické ze dne 06.03.2014, zápis z otevírání obálek ze dne 17.03.2014

Usnesení č. 270

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku, do 14.03.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 271

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku, do 28.02.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 272

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu ve Výškovcích čp. 17, a to na dobu určitou s platností od 24.03.2014 do 31.05.2014. Nájemné je stanoveno ve výši 31,77 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 273

Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu o velikosti 3+1 s příslušenstvím v ulici Luční čp. 498 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 2291 občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a náklady na služby za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 19 564,- Kč (dlužná částka ke dni 11.03.2014). Nájemní poměr skončí uplynutím 3 následujících dnů po doručení výpovědi. Nájemce je povinen byt bez zbytečného odkladu odevzdat, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 274

Rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu o velikosti 4+1 s příslušenstvím v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 2291 občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a náklady na služby za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 30 890,- Kč (dlužná částka ke dni 11.03.2014). Nájemní poměr skončí uplynutím 3 následujících dnů po doručení výpovědi. Nájemce je povinen byt bez zbytečného odkladu odevzdat, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

Usnesení č. 275

Rada města rozhodla vypůjčit prostory č. 306 v čp. 194 v ulici 1. máje ve Vimperku o celkové výměře 39,36 m² ve 2. NP Evangelické církvi metodistické, Misijní stanici Vimperk, Trhonín čp. 31, za účelem zřízení klubovny. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 24.03.2014. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 24.03.2014

6. Souhlas vlastníka pozemku s kácením dřevin

Přílohy: - žádost Ski klubu Šumava ze dne 12.03.2014 s povinnými přílohami

Usnesení č. 276

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 1810 v k.ú. Vimperk souhlasí s kácením dřevin v rozsahu dle předložené žádosti. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin příslušného orgánu ochrany přírody.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.12.2014

7. Návrh smlouvy o poskytnutí příspěvku

Přílohy: - návrh smlouvy s Jč krajem (17.000,- Kč)

Usnesení č. 277

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o poskytnutí příspěvku SD/KHEJ/0145/14 mezi poskytovatelem Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 06 České Budějovice a příjemcem městem Vimperk, Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk a pověřuje starostu města jejím podpisem. Účelem příspěvku je úhrada výdajů spojených se zásahy mimo územní obvod, podíl na financování akceschopnosti, pořízení a obnově požární techniky jednotky SDH obce Vimperk, kategorie JPO III v celkové částce 17.000,- Kč.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, FO, termín do 31.03.2014

8. Zápis z jednání sportovní komise

Přílohy: - zápis ze dne 10.03.2014

Usnesení č. 278

Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání sportovní komise konané dne 10.03.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 17.03.2014

9. Žádost OS Stanislavy Chumanové o povolení vybudování Parku nad pekárnou

Přílohy: - žádost ze dne 12.03.2014, 1 x A4 prezentace, návrh MS

Usnesení č. 279

Rada města souhlasí se záměrem vybudování Parku nad pekárnou na pozemku parc. č. 1883/2, 1884/2, 1884/10 v k.ú. Vimperk, který bude realizován občanským sdružením Stanislavy Chumanové.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 21.03.2014

10. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

Přílohy: a) žádost Rady rodičů při G a SOŠE Vimperk ze dne 14.03.2014
b) žádost nadačního fondu Gaudeamus ze dne 10.03.2014

Usnesení č. 280

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč Radě rodičů při Gymnáziu a Střední odborné škole ekonomické Vimperk na částečnou úhradu nákladů spojených s dopravou dívčího družstva školy na Mistrovství světa v přespolním běhu ISF, které se bude konat ve dnech 30.03.2014 – 04.04.2014 v Izraeli – Valley of Springs. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města na reprezentaci. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.04.2014

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 21.03.2014

Usnesení č. 281

Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč Nadačnímu fondu Gaudeamus Cheb na úhradu nákladů spojených s pořádáním 23. ročníku dějepisné soutěže pro studenty gymnázií z celé ČR, který se uskuteční dne 20.11.2014. Příspěvek bude použit na částečnou úhradu nákladů za literaturu pro soutěžící. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly – příspěvky rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 20.12.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 21.03.2014

11. Různé

R1) Informace - Poděkování G a SOŠ Vimperk (Mgr. Tláskalové) za poskytnutí finančního příspěvku – bez usnesení

Oprava tiskové chyby:

v usnesení RM č. 223 ze dne 03.03.2014 se nahrazuje příjemce příspěvku Rada rodičů při G a SOŠE Vimperk místo G a SOŠE Vimperk

Zapsala: Renata Svobodová

Starosta: Ing. Bohumil Petrášek

Člen rady: Ing. Jaroslava Martanová