



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 25.08.2014

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Dagmar Růckerová, Věra Vávrová,
Mgr. Karel Střeleček

Omluveni: Ing. Bohumil Petrášek

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Ing. Jana Králová, vedoucí FO
Lenka Švecová, referentka odboru ŠK

Program:

1. **Kontrola usnesení**
2. **Záležitosti finančního odboru**
3. **Záležitosti odboru investic a údržby**
4. **Nabídka informačního panelu**
5. **Záležitosti odboru životního prostředí**
6. **Pozemky**
7. **Bytové záležitosti**
8. **Nebytové prostory**
9. **Návrh dodatku č. 1 k příloze č. 3 Tržního řádu města**
10. **Žádost o souhlas zřizovatele**
11. **Návrh Dodatku č. 4 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718**
12. **Navýšení pracovníka (pracovní úvazek na 30 %) v souvislosti s realizací projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“**
13. **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku**
14. **Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Růckerová).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 11.08.2014

Usnesení č. 857

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 11.08.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Růckerová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti finančního odboru

Přílohy: a) návrh rozpočtových opatření
b) návrh dodatku č. 7 a dodatku č. 8 k pojistné smlouvě o havarijním pojištění vozidel města
c) návrh dohody č. 5 o změně pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla

Usnesení č. 858

Rada města provádí změnu rozpočtu na rok 2014 dle předloženého návrhu:

- změny ve výdajích rozpočtu v celkové částce 93.090 Kč (RO č. 28),
- zvýšení objemu rozpočtu na částku 228.234 tis. Kč (RO č. 29).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 859

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 7 k pojistné smlouvě č. 2268757361 na havarijní pojištění vozidel s Kooperativou pojišťovnou, a.s. Pobřežní 665/21 Praha 8, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 860

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 8 k pojistné smlouvě č. 2268757361 na havarijní pojištění vozidel s Kooperativou pojišťovnou, a.s. Pobřežní 665/21 Praha 8, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 861

Rada města rozhodla uzavřít Dohodu č. 5 o změně pojistné smlouvy č. 2777046330 na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla s Triglav pojišťovnou, a.s. Novobranská 544/1 Brno, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 29.08.2014

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) žádost ze dne 31.07.2014 za občany ul. Nad Stadionem o opravu komunikace podél domů čp. 355, čp. 356, čp. 357 a čp. 358, kopie usnesení RM č. 598 ze dne 27.06.2011 a č. 253 ze dne 19.03.2012, návrh odboru IÚ
- b) „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku – Fišerka“ – místo pro přecházení vozovky přes ulici Sklářská – situace stavby, návrh odboru IÚ
- c) akce „Vimperk, ulice Pod Homolkou – rekonstrukce místní komunikace, I. a II. etapa, Rekonstrukce ulice Hraničářská a Pod Homolkou III. etapa“ – dodatek č. 1 smlouvy o dílo, žádost společnosti Strabag a.s. ze dne 19.08.2014, návrh odboru IÚ
- d) veřejná zakázka „Prodloužení STL plynovodu náměstí Svobody Vimperk“ – zadávací dokumentace, návrh odboru IÚ
- e) „Vimperk, ulice Sušická – přechod pro chodce na silnici II/145 u Tesca“ – informace o ceně projektových prací, nabídka Ing. M. Janouška, Projekce Zlatá stezka, návrh odboru IÚ
- f) veřejná zakázka „Vimperk, ulice Luční čp. 498 – čp. 500“ – výměna oken – zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, návrh MěSD
- g) MěKS Vimperk – výměna střešní krytiny – návrh dodatku č. 1 ke SOD, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 862

Rada města bere na vědomí žádost o opravu komunikace v ul. Nad Stadionem. Rekonstrukce bude realizována po zařazení akce do rozpočtu města. Rada města pověřuje odbor IÚ zasláním písemné informace o rozsahu akce s termínem konání schůzky na místě samém.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 863

Rada města souhlasí s navrženým řešením okružní křižovatky silnice II/145 v ul. 1. máje ve Vimperku - Fišerka dle předložené situace stavby D.2.2.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 864

Rada města Vimperk rozhodla uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo na akci: „Vimperk, ulice Pod Homolkou – rekonstrukce místní komunikace, I. a II. etapa; Rekonstrukce ulice Hraničářská a Pod Homolkou III. etapa“ mezi městem Vimperk a STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha, dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 865

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č.1/2014 zadat zakázku "Prodloužení STL plynovodu náměstí Svobody Vimperk" a dále jmenuje komisi ve složení, členové: Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Alena Szabová, Bc. Daniel Kaifer.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 10.09.2014

Usnesení č. 866

Rada města rozhodla pověřit odbor investic a údržby a finanční odbor přípravou změny rozpočtu na rok 2014 (rozpočtového opatření) pro akci „Vimperk, ulice Sušická – přechod pro chodce na silnici II/145, u Tesca“ podle předložené nabídky podnikatele Ing. M. Janouška, Krátká 1264, 383 01 Prachatice. Změna rozpočtu bude projednána na jednání zastupitelstva města, které se bude konat v září 2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 27.08.2014

Usnesení č. 867

Rada města na základě zprávy o posouzení a hodnocení nabídek, kterou pořídila hodnotící komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Vimperk, ulice Luční čp. 498 – čp. 500 – výměna oken“, rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči OKNOTHERM spol. s r.o., Linecká 377, 382 41 Kaplice, IČ: 46678352, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.09.2014

Usnesení č. 868

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.6.2014, jejímž předmětem je „Výměna střešní krytiny na objektu MěKS Vimperk“, mezi městem Vimperk a firmou REMONST stavební spol. s r.o., Rudolfovská 460/93, 370 01 České Budějovice dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 29.08.2014

4. Nabídka informačního panelu

Přílohy: - nabídka společnosti BO CO, návrh odboru ŠK

Usnesení č. 869

Rada města rozhodla nabídku společnosti BO CO na odkoupení informačního panelu na pozemku KN č. 164/1 v k.ú. Vimperk nevyužít.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 29.08.2014

5. Záležitosti odboru životního prostředí

Přílohy: - souhlas s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk – dle inventarizace a hodnocení dřevin – žádost s přílohami

Usnesení č. 870

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.12.2014

6. Pozemky

Přílohy:

- a) návrh směny pozemků v k.ú. Vimperk a v k.ú. Hrabice a v k.ú. Křesanov — snímky mapy se zákresem, tabulka nabízených pozemků, návrh odboru HB
- b) pronájem pozemků za účelem sečení – lokalita Pod Hrabice a U Sloupů – snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 31.07.2014 o odkoupení pozemku v k.ú. Vimperk za účelem vybudování malé vodní elektrárny, vyjádření odborů VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) přístupová komunikace v ulici Podzámčí k RD– současný stav majetkoprávní vyrovnání – směna, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího VB služebnosti inženýrských sítí v k.ú. Vimperk, Pivovarská ul. –ze dne 14.08.2014, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru IÚ, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 18.08.2014 o souhlas s uložením vodovodní přípojky do pozemku v k.ú. Vimperk v ul. Steinbrenerova, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru IÚ, návrh odboru HB
- g) změna usnesení RM č. 876 a č. 877 ze dne 11.08.2014 - vyjádření vlastníka pozemků dotčených stavbou okružní křižovatka Fišerka – žádost společnosti AF-CityPlan ze dne 18.08.2014, snímek mapy se zákresem, souhlas vlastníka pozemků dotčených stavbou, návrh smlouvy, návrh odboru HB

Usnesení č. 871

Rada města se seznámila s předloženým návrhem odboru hospodářského a bytového MěÚ Vimperk na uskutečnění směny pozemků v k. ú. Vimperk, k. ú. Křesanov a k. ú. Hrabice a pověřuje tento odbor přípravou podkladů pro zveřejnění záměru směny tj. zajištění ocenění pozemků.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2014

Usnesení č. 872

Rada města rozhodla zveřejnit záměr zemědělského pachtu pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk v k. ú. Hrabice, označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 453/6 o výměře 1243 m², KN č. 453/7 o výměře 1237 m², KN č. 453/8 o výměře 1301 m², KN č. 453/9 o výměře 1093 m², KN č. 453/10 o výměře 1129 m², KN č. 453/11 o výměře 1305 m², KN č. 453/13 o výměře 1286 m², KN č. 453/14 o výměře 1131 m², KN č. 453/15 o výměře 1171 m², KN č. 453/16 o výměře 1166 m², KN č. 453/18 o výměře 1137 m², KN č. 453/19 o výměře 1179 m², KN č. 453/20 o výměře 1384 m², KN č. 453/21 o výměře 1246 m², KN č. 453/22 o výměře 1124 m², KN č. 453/23 o výměře 1180 m², KN č. 453/24 o výměře 1120 m², KN č. 453/25 o výměře 1154 m², KN č. 453/26 o výměře 1306 m², KN č. 453/27 o výměře 832 m², KN č. 453/28 o výměře 1175 m², KN č. 453/29 o výměře 1025 m², část KN č. 453/30 o výměře 4403 m² a na LV č. 10001 pro město Vimperk v k. ú. Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí část KN č. 2522/1 o výměře 27500 m², za účelem zemědělské činnosti, sečení a sklizeň travních porostů. Celková výměra činní 57827 m². Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01.10.2014 s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši minimálně 0,10Kč/m²/rok tj. 1.000,- Kč/ha/rok.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2014

Usnesení č. 873

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s parcelou katastru nemovitostí KN č. 1601 – trvalý travní porost o výměře 271 m² v k. ú. Vimperk ve smyslu jejího prodeje dle předložené žádosti ze dne 31.07.2014 z důvodu, že záměr žadatele na využívání tohoto pozemku je v rozporu s platným územním plánem města Vimperk, když uvedený pozemek je zařazen do plochy veřejných prostranství.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 874

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru směny pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1776/3 – ostatní plocha, neplodná půda, její část oddělená geometrickým plánem č. 2053-126/2011 a nově vedená jako parc. č. 1776/6 o výměře 1 m², jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1776/6 – trvalý travní porost, její část oddělená geometrickým plánem č. 2053-126/2011 a nově vedená jako parc. č. 1777/22 o výměře 3 m² a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 320 – ostatní plocha, manipulační plocha, její část oddělená geometrickým plánem č. 2263-146/2014 a nově vedená jako parc. č. 320/2 o výměře 151 m² vše v k.ú. Vimperk, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem soudního znalce č. 3729/2014 v celkové výši 20.150,- Kč (130,- Kč/m²) z majetku města Vimperk, za pozemek v k. ú. Vimperk označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 322/9 – ostatní plocha, jiná plocha, její části oddělené geometrickým plánem č. 2053-126/2011 a nově vedené jako parc. č. 322/10 o výměře 62 m² a parc. č. 322/11 o výměře 16 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem soudního znalce č. 3729/2014 ve výši 10.140,- Kč (130,- Kč/m²) a za pozemek v k. ú. Vimperk označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 324 – ostatní plocha, jiná plocha, její části oddělené geometrickým plánem č. 2053-126/2011 a nově vedené jako parc. č. 324/2 o výměře 39 m² a parc. č. 324/3 o výměře 10 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou posudkem soudního znalce č. 3729/2014 ve výši 6.370,- Kč (130,- Kč/m²). Rozdíl v cenách směňovaných pozemků tj. 3.640,- Kč bude uhrazen městu Vimperk. Veškeré náklady spojené s převodem směňovaných nemovitostí tj. náklady na geometrické oddělení pozemků, ocenění, poplatky za vklad do katastru nemovitostí ponese město Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 875

Rada města doplňuje své usnesení č. 313 ze dne 31.3.2014 tak, že v zastoupení vlastníka pozemků KN č. 2631/1 a KN č. 33 v k.ú. Vimperk dále souhlasí s vedením vodovodní přípojky přes část pozemku KN č. 2631/1 a s vedením dešťové kanalizační přípojky přes část pozemku KN č. 33 ulice Na Baště se zaústěním do stoky Křesanovského potoka pro napojení domu čp. 58 v Pivovarské ulici postaveného na pozemku KN č. 29 vše v k.ú. Vimperk na tyto inženýrské sítě v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že po provedení stavebních prací bude pozemek a komunikace města uveden do původního stavu a připojení bude projednáno se správcem těchto sítí tj. společností ČEVAK a. s. a budou dodrženy podmínky stanovené odborem investic a údržby MěÚ Vimperk. Souhlas je vydáván investorům stavby.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 876

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti inženýrských sítí ze dne 04.04.2014 pro uložení vodovodní a dešťové kanalizační přípojky do částí pozemků města Vimperk KN č. 2631/1 a KN č. 33 v k. ú. Vimperk. Rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 877

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku KN č. 49 v k. ú. Vimperk souhlasí s vedením vodovodní přípojky přes část tohoto pozemku pro napojení domu čp. 14 v ulici Na Baště postaveného na pozemku KN č. 48 vše v k. ú. Vimperk na tuto inženýrskou síť v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že po provedení stavebních prací bude pozemek a komunikace města uveden do původního stavu a připojení bude projednáno se správcem těchto sítí tj. společností ČEVAK a. s. a budou dodrženy podmínky stanovené odborem investic a údržby MěÚ Vimperk. Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 878

Rada města dále rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu služebnosti inženýrské sítě pro uložení této vodovodní přípojky do části pozemku města Vimperk KN č. 49 v k. ú. Vimperk. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou cenu stanovenou znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 879

Rada města do svých usnesení č. 876 a č. 877 ze dne 11.08.2014 doplňuje dále pozemek města Vimperk KN č. 638/1 v k. ú. Vimperk, který bude dotčen dočasným zábohem stavby „Okružní křižovatka silnice II-145 s ulicí 1. máje, Vimperk – Fišerka“.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.08.2014

7. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 23.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 28.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční 500 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 28.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 28.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 28.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 11.08.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 14.08.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 427 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 04.08.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Pražská čp. 181 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 31.07.2014 o prodloužení NS k bytu v ul. Pasovská čp. 150 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 20.08.2014 o výměnu obytné místnosti v čp. 322 v ul. Pivovarská Vimperk za obytnou místnost č. 2 ve výše uvedeném objektu, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- k) stížnost nájemníků bytového domu v ul. Mírová čp. 431 Vimperk ze dne 28.07.2014, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- l) žádost ze dne 23.07.2014 o souhlas s úhradou dluhu vzniklého na bytě v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- m) žádost ze dne 14.08.2014 o souhlas s úhradou dluhu vzniklého na bytě v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, evidence předpisu plateb, návrh odboru HB

Usnesení č. 880

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 458 s a to na dobu určitou s platností od 24.08.2014 do 23.08.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 881

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku do 30.09.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 882

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, do 30.06.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 883

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku do 31.07.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 884

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 a to na dobu určitou s platností od 31.08.2014 do 30. 8. 2016. Nájemné je stanoveno ve výši 40,- Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 885

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku do 30.07.2016.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 886

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku, do 31.12.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 887

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pražská čp. 181 to na dobu určitou s platností od 26.08.2014 do 25.08.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 888

Rada města nesouhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu v ulici Pasovská čp. 150 ve Vimperku a vyzývá uživatele bytu k vyklizení a předání bytu nejpozději do 15.09.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 889

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 26.08.2014 do 30.06.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 15 Kč/m²/měsíc. Obytnou místnost č. 6 v uvedeném objektu předá nájemce nejpozději do 31.08.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 890

Rada města bere na vědomí stížnost nájemníků bytového domu čp. 431 v ulici Mírová ve Vimperku na nájemkyni a konstatuje, že k uvedené stížnosti bude přihlédnuto při rozhodování o prodloužení jejího nájemního vztahu k bytu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 891

Rada města rozhodla vyhovět žádosti o souhlas s úhradou dluhu na nájemném v celkové výši 67 814,- Kč, který vznikl na bytě v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku, avšak stanovuje výši splátek 3.700,- Kč měsíčně.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 892

Rada města doporučuje zastupitelstvu města vyhovět žádosti, o souhlas s úhradou dluhu v celkové výši 46.963,- Kč, který vznikl na bytě v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, formou měsíčních splátek a stanovuje výši splátek 2.600,- Kč.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

8. Nebytové prostory

Přílohy:

- a) výpověď z NP č. 314 v ul. Nad Stadionem čp. 484 Vimperk ze dne 15.08.2014, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) výpověď z NP č. 302 v ul. Nad Stadionem č. 484 Vimperk ze dne 18.08.2014, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost MěSD o úhradu nákladů za vyúčtování služeb roku 2013 z neobsazených bytů a NP, vnitřní účetní doklad č. 14/2014, č. 15/2014 a č. 16/2014, návrh odboru HB
- d) žádost společnosti T-Mobile CZ, a.s. ze dne 23.07.2014 o snížení nájemného a o uzavření nové NS, kopie NS, návrh odboru HB
- e) žádost Dětského centra Šumavous Vimperk ze dne 28.07.2014 o souhlas s bezplatným užíváním části pozemků v k.ú. Vimperk, vyjádření MěSD
- f) žádost ze dne 11.08.2014 o pronájem objektu bez čp. na pozemku v k.ú. Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 893

Rada města bere na vědomí výpověď nájmu nebytových prostor č. 314 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku. Nájemní vztah skončí uplynutím 3 měsíční výpovědní lhůty, ke dni 30.11.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 894

Rada města rozhodla o ukončení nájemní vztahu k nebytovým prostorům č. 302 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, a navrhuje termín ukončení nájemního vztahu ke dni 31.08.2014.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 895

Rada města souhlasí s úhradou vnitřních účetních dokladů č. 14/2014 z neobsazených bytů a to částky 388 069,- Kč, č. 15/2014 z neobsazených nebytových prostor, a to částky 1 637 041,- Kč a č. 16/2014 z neobsazených nebytových prostor U Sloupů, a to částky 210 335,- Kč vystavené Městskou správou domů s.r.o. Vimperk za vyúčtování služeb za roku 2012 (neobsazené z technických a provozních důvodů) z provozních nákladů na správu bytového a nebytového fondu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 896

Rada města nesouhlasí se snížením nájemného z pronájmu za umístění zařízení, trvá na výši stávajícího nájemného stanoveného nájemní smlouvou uzavřenou mezi městem Vimperk a T.Mobile Czech Republic a.s., Toníčková 2144/1, Praha 4 ze dne 06.08.2004. Dále rada města rozhodla o uzavření nové smlouvy o umístění zařízení za stávajících podmínek s platností od 01.09.2014 do 31.08.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 897

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti Dětského centra Šumavous, U Sloupů čp. 11, Vimperk, o souhlas s bezplatným užíváním pozemků KN č. 2522/74 a KN č. 2522/61, vše v k. ú. Vimperk, za účelem jejich údržby. Rada města rozhodne o případném pronájmu uvedených manipulačních ploch za předpokladu uhrazení veškerých závazků vůči městu Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

Usnesení č. 898

Rada města trvá na svém usnesení č. 775 ze dne 14.07.2014, kterým rozhodla objekt bez čp. na st. p. č. KN 2522/3 v k. ú. Vimperk nepronajímat.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.09.2014

9. Návrh dodatku č. 1 k příloze č. 3 Tržního řádu města – odloženo na RM 01.09.2014

Přílohy: - návrh S

10. Žádost o souhlas zřizovatele

Přílohy:

- a) žádost ZŠ TGM Vimperk o schválení doložky osvědčující souhlas zřizovatele s tím, aby právnická osoba uzavřela smlouvu o partnerství – projekt „Vzájemným učením – cool pedagog 21. století“, návrh smlouvy
- b) žádost ZŠ Smetanova Vimperk o schválení doložky osvědčující souhlas zřizovatele s tím, aby právnická osoba uzavřela smlouvu o partnerství – projekt „Podnikáme – pomáháme, aneb základy podnikání se sociálním aspektem“, návrh smlouvy

Usnesení č. 899

Rada města schvaluje Doložku osvědčující souhlas zřizovatele s tím, aby Základní škola T. G. Masaryka Vimperk, 1. máje 268, okres Prachatice, uzavřela smlouvu o partnerství projektu „Vzájemným učením – cool pedagog 21. století“ s Univerzitou Hradec Králové se sídlem Rokitanského 62 Hradec Králové dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor KS, termín do 29.08.2014

Usnesení č. 900

Rada města schvaluje Doložku osvědčující souhlas zřizovatele s tím, aby Základní škola Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice, příspěvková organizace uzavřela smlouvu o partnerství projektu „Podnikáme – pomáháme, aneb základy podnikání se sociálním aspektem“ se společností Centrum dohody, s.r.o. se sídlem Hradčanské náměstí 60/12 Praha 1 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor KS, termín do 29.08.2014

11. Návrh Dodatku č. 4 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718

Přílohy:

- dodatek č. 4 k rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718, dílčí smlouvy Vodafone OneNet – Hlasové konvergované služby (technická specifikace), dílčí smlouva telefonní přístroje a příslušenství – pronájem (technická specifikace), dílčí smlouvy Přípojka do sítě Vodafone OneNet (technická specifikace)

Usnesení č. 901

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 4 k Rámcové smlouvě o prodeji zboží a poskytování služeb Vodafone OneNet č. 003718 včetně dílčích smluv (Vodafone OneNet – Hlasové konvergované služby, Telefonní přístroje a příslušenství – pronájem a Přípojka do sítě Vodafone OneNet) mezi Společností Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167 Praha 10 a městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem, včetně dílčích smluv tohoto dodatku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: TAJ, S, termín do 29.08.2014

12. Navýšení pracovníka (pracovní úvazek na 30 %) v souvislosti s realizací projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“

Přílohy: - návrh TAJ

Usnesení č. 902

Rada města na základě uzavřené Smlouvy o vzájemné spolupráci a Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci při realizaci projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“ se Svazem měst a obcí ČR a občanským sdružením CHANCE IN NATURE – LOCAL ACTION GROUP navyšuje na dobu určitou od 01.09.2014 do 30.06.2015 počet zaměstnanců Městského úřadu Vimperk o 0,3 zaměstnance. Zaměstnanec bude zařazen do struktury Městského úřadu Vimperk do odboru podpory rozvoje meziobecní spolupráce (OPRMS). Jedná se konkrétní pracovní pozici odborníka na vybranou samosprávnou oblast (tematického experta) v oblasti cestovního ruchu. Plat zaměstnance bude v plné výši hrazen Svazem měst a obcí ČR, ostatní náklady budou hrazeny občanským sdružením CHANCE IN NATURE – LOCAL ACTION GROUP. Rada města pověřuje tajemníka městského úřadu v rámci své působnosti zabezpečením všech potřebných úkonů, které vyplývají z uzavření výše uvedených smluv a tohoto přijatého usnesení.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: TAJ, S, termín do 29.08.2014

13. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

Přílohy: - žádost o.s. Bodlina ze dne 22.01.2014, materiál MěSD – 3 x A4

Usnesení č. 903

Rada města rozhodla neposkytnout finanční příspěvek Občanskému sdružení Bodlina Vimperk z důvodu jeho podpory formou výpůjčky předmětných prostor.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Vávrová). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, termín do 29.08.2014

14. Různé

Informace

- o školení APK II v Pardubicích ve dnech 21.08.2014 – 22.08. 2014, účast mentora, náhradního mentora a uchazečů o tuto pozici (K. Ferenc, J. Bílý, K. Bledý, B. Laci). Na základě výsledků písemných testů vybrání K. Ferenc a J. Bílý.
- v období před komunálními volbami budou ve VN zveřejňovány v rámci placené inzerce pozvánky jednotlivých volebních uskupení na kulturní či společenské akce, nikoliv na předvolební mítinky.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová
Místostarostka: Ing. Jaroslava Martanová
Člen rady: Mgr. Dagmar Růckerová