



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 16.03.2015

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček,
Stanislav Hlava

Omluveni: Ing. Jiří Cais

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Josef Mistr, referent odboru IÚ
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Jana Králová, vedoucí FO
PhDr. Miloš Beneš, vedoucí odboru ŠK

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Návrh rozpočtových opatření**
- 3. Zásadní otázky odboru investic a údržby**
- 4. Pozemky**
- 5. Bytové záležitosti**
- 6. Žádost o užití znaku města Vimperk**
- 7. Schválení účetní uzávěrky roku 2014 příspěvkové organizace MŠ, Vimperk, 1. máje**
- 8. Návrh dohody o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatního stroje**
- 9. Žádost HZS Jč kraje o poskytnutí finančního příspěvku**
- 10. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 09.03.2015

Usnesení č. 259

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 09.03.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starostky

2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 260

Rada města provádí změnu schváleného rozpočtu na rok 2015 dle předloženého návrhu:

- změny ve výdajích rozpočtu v celkové částce 55 420 Kč (RO č. 4),
- zvýšení objemu rozpočtu na částku 198 648 tis. Kč (RO č. 5).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.03.2015

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) MěKS – stavební úpravy bufetu
b) Obnova fasády Městské zvonice ve Vimperku – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole
c) informace o akci Vimperk, kanalizační řad v ulici Zámek – bez usnesení

Usnesení č. 261

Rada města Vimperk bere na vědomí projektovou i administrativní připravenost akce „Stavební úpravy bufetu v objektu MěKS ve Vimperku“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.05.2015

Usnesení č. 262

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci “Obnova fasády Městské zvonice ve Vimperku“ s firmou VERTIGO Písek, s.r.o., Mírové náměstí 1303, 397 01 Písek dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.05.2015

4. Pozemky

- Přílohy:
- a) pronájem části pozemku v k.ú. Vimperk užívaného k zahrádkaření — kopie zveřejněného záměru č. 13/6/2015, snímek mapy se zákresem, návrh pachtovní smlouvy, návrh odboru HB
 - b) žádost o dodatečný souhlas s provedením úprav části pozemku v k.ú. Vimperk –, snímek mapy se zákresem, fotografie, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM 30.03.2015**
 - c) souhlas s umístěním dočasné střelnice na pozemku města v k.ú. Vimperk pro pořádání oslav výročí konce druhé světové války, žádost MěKS Vimperk ze dne 04.03.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 04.03.2015 o odkoupení NP v čp. 367 v Klostermannově ulici ve Vimperku, snímek mapy se zákresem, výpis z LV, návrh odboru HB
 - e) odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB, stavba Křesanov – kabel NN, sdělení společnosti Elektrostav Strakonice s.r.o. ze dne 09.03.2015, snímek se zákresem, kopie smlouvy, návrh odboru HB
 - f) návrh smlouvy o zřízení VB, plynovodní přípojky ve Vimperku – Družstevní čp. 139, žádost společnosti Hrdlička spol. s r.o. ze dne 10.03.2015, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy o zřízení VB, návrh odboru HB
 - g) ukončení nájmu pod plechovou garáží na pozemku v k.ú. Vimperk, nový pronájem – žádost ze dne 09.03.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - h) záměr výstavby nové malé vodní elektrárny v lokalitě Šumavěnka - žádost ze dne 03.03.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - i) okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny – návrh smlouvy o právu provést stavbu se společností C + R. Projekt spol. s.r.o. ze dne 11.03.2015

Usnesení č. 263

Rada města rozhodla propachtovat dle předloženého návrhu, části pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 718/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 124 m² a části pozemku KN č. 760/35 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 64 m², za účelem zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 16.03.2015 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostku města podpisem této pachtovní smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.03.2015

Usnesení č. 264

Rada města zastupující město Vimperk jakožto vlastníka parcely katastru nemovitostí KN č. 160 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk, souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním dočasné střelnice na části tohoto pozemku města za účelem pořádání oslav výročí konce druhé světové války dne 5. května 2015. Souhlas je vydáván pořadateli této akce tj. Městskému kulturnímu středisku Vimperk, se sídlem Johnova 226 Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.03.2015

Usnesení č. 265

Rada města rozhodla předložit žádost o odkoupení nebytového prostoru č. 367/24 v domě čp. 367 v Klostermannově ulici ve Vimperku ze dne 04.03.2015 k projednání zastupitelstvu města s tím, že prodej nebytové jednotky nedoporučuje.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2015

Usnesení č. 266

Rada města bere na vědomí odstoupení společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice jako strany budoucí oprávněné od uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030019985/001 povahou osobní služebnosti energetického vedení tj. uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby "Křesanov – kabel NN, p. Kolář", z důvodu jiného technického řešení výše uvedené stavby, kterým nedojde k zásahu do pozemků ve vlastnictví města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 25.03.2015

Usnesení č. 267

Rada města zastupující město Vimperk jako spoluvlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem v Českých Budějovicích, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZP-014330023286/003 služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v umístění plynárenského vedení (přípojky) na části zatížené nemovitosti v rámci stavby „Přípojka STL Vimperk, Boubská 139“ v pozemku parcely KN č. 948 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Boubská na LV č. 807, podle přiloženého geometrického plánu č. 200-566/2014. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 985 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 25.03.2015

Usnesení č. 268

Rada města rozhodla ukončit pronájem části parcely KN č. 819/5 o výměře 18 m² v k. ú. Vimperk podle nájemní smlouvy k pozemkové parcele ze dne 29.03.1995, dohodou k 15.04.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.03.2015

Usnesení č. 269

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 819/5 o výměře 18 m², za účelem umístění plechové garáže. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 16.04.2015 s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 18 Kč/m²/rok. Pozemek bude pronajat majiteli stávající plechové garáže.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.03.2015

Usnesení č. 270

Rada města se seznámila s žádostí o projednání povolení věcného břemene umístění přivaděče vody v pozemcích města Vimperk pro plánovanou novou malou vodní elektrárnu doručenou na město Vimperk dne 03.03.2015 a dále se seznámila s žádostí spol. V.E.N., s. r. o., Lažiště 19, 38432 Lažiště o realizaci obdobného projektu ve stejné lokalitě tj. záměr rozšíření stávající malé vodní elektrárny doručenou na město Vimperk dne 16.03.2015. Rada města s uvedeným podnikatelským záměrem nesouhlasí z důvodu snížení asanačního průtoku, které by znamenalo negativní ovlivnění biologie toku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.03.2015

Usnesení č. 271

Rada města rozhodla uzavřít se společností C+R Projekt spol. s. r. o., se sídlem Budějovická 1518/13a, 140 00 Praha 4 - Michle dle předloženého návrhu Smlouvu o právu provést stavbu, která řeší umístění stavby „Okružní křižovatka na silnici II/145 ve Vimperku, Lidl a Penny“ – SO 103 – místní komunikace, chodník, SO 104 – účelová komunikace a SO 801 – vegetační úpravy, jejímž investorem je město Vimperk, na pozemku společnosti C+R Projekt spol. s. r. o. vedeného v k. ú. Vimperk jako parcela katastru nemovitostí KN č. 976/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.03.2015

5. Bytové záležitosti

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 10.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Svornosti čp. 81 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - b) žádost ze dne 04.03.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 500 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 16.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 495 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 18.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 427 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 18.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. U Lázní čp. 171 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - f) žádost ze dne 22.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 424 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 18.02.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. SNP čp. 462 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - h) žádost ze dne 02.03.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - i) žádost ze dne 12.01.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 394 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - j) žádost ze dne 04.03.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 432 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - k) žádost ze dne 23.03.2015 o prodloužení NS k obytné místnosti v ul. Pivovarská čp. 322 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - l) návrh na uzavření NS k bytové jednotce v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyhodnocení výše příjmů domácnosti, návrh odboru HB
 - m) žádost ze dne 04.03.2015 o vydání souhlasu se stavebními úpravami v bytě v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 272

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Svornosti 81 ve Vimperku (DPS), a to na dobu určitou s platností od 01.04.2015 do 31.03.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 12,10 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 273

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku do 31.03.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 274

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, do 31.03.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 275

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku do 31.03.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 276

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, do 30.09.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 277

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku, do 30.09.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 278

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 279

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, do 30.04.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 280

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 394 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 281

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 11.03.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 282

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o prodloužení doby ubytování v obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku pro jeho platební neschopnost.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 283

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, 3+1,. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 roky s platností od 23.03.2015 do 22.03.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

Usnesení č. 284

Rada města souhlasí s opravou bytového jádra v bytě v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku dle předloženého návrhu na vlastní náklady nájemce za podmínek uvedených ve vyjádření MěSD, s.r.o. Vimperk. Veškeré úpravy budou konzultovány s MěSD, s.r.o. Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 23.03.2015

6. Žádost o užití znaku města Vimperk

Přílohy: - žádost Mgr. R. Hajníka ze dne 06.03.2015

Usnesení č. 285

Rada města souhlasí s žádostí Mgr. Romana Hajníka o poskytnutí znaku města Vimperk pro informační leták v rámci česko-bavorského projektu „Festspiel Leopoldsreut 2015“, jehož je město Vimperk partnerem. Znak města bude na letáku umístěn u informace o partnerství města Vimperk v tomto projektu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 20.03.2015

7. Schválení účetní uzávěrky roku 2014 příspěvkové organizace MŠ, Vimperk, 1. máje

Přílohy: - rozvaha a výkaz zisku a ztráty k 31.12.2014, příloha k účetní závěrce, žádost MŠ 1. máje, protokol o schválení účetní závěrky, návrh KO

Usnesení č. 286

Rada města schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola, Vimperk, 1. máje 180 příspěvková organizace sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2014.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, KO, MŠ 1. máje, termín do 20.03.2015

8. Návrh dohody o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatního stroje

Přílohy: - návrh TAJ, návrh dohody

Usnesení č. 287

Rada města rozhodla uzavřít Dohodu o ukončení účinnosti Dohody o používání výplatního stroje č. 981210-0068/2008 mezi Českou poštou, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, KS, termín do 31.03.2015

9. Žádost HZS Jč kraje o poskytnutí finančního příspěvku – odloženo na jednání RM 23.03.2015

Přílohy: - žádost ze dne 24.11.2014

10. Různé

R1) Administrace zadávacího řízení č. 2 na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“ – příkazní smlouva

Přílohy: - návrh příkazní smlouvy, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 288

Rada města rozhodla uzavřít příkazní smlouvu se společností PPE.CZ, s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava na administraci zadávacího řízení na akci „Konsolidace IT infrastruktury a nové služby města Vimperk“ dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 23.03.2015

R2) Pověření pro Městské lesy Vimperk s.r.o.

Přílohy: - ústní návrh S. Hlavy

Usnesení č. 289

Rada města, v zastoupení vlastníka, pověřuje Městské lesy Vimperk s.r.o. podáváním žádostí o finanční příspěvky na hospodaření v lesích v roce 2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 23.03.2015

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Stanislav Hlava