



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 22.06.2015**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava

**Omluveni:** Ing. Jiří Cais

**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Martina Chvostová, referentka odboru HB  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
PhDr. Miloš Beneš, vedoucí odboru ŠK

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 4. Pozemky**
- 5. Záležitosti odboru školství kultury a cestovního ruchu**
- 6. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
- 7. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček).  
Program byl schválen.

### **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 15.06.2015

#### **Usnesení č. 676**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 15.06.2015.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starostky**

## 2. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) „Vimperk, zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích, osvětlení přechodů pro chodce ulice Nad Stadionem“
- b) návrh smlouvy č. 12118721 o připojení k distribuční soustavě E.ON Distribuce a. s.

### Usnesení č. 677

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce "Vimperk, zřízení bezpečnostních prvků na pozemních komunikacích, osvětlení přechodů pro chodce ulice Nad Stadionem" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o., Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 08.07.2015**

### Usnesení č. 678

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 12118721 (městská zvonice Vimperk) s E.ON Distribuce, a. s., F.A.Gerstnera 2151/6, 37049 České Budějovice dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2015**

## 3. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 13.05.2015 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 19.05.2015 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 10.06.2015 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) návrh MěSD, s. r. o., na změnu usnesení RM č. 494 ze dne 11.05.2015, kopie usnesení, návrh odboru HB
- e) návrh MěSD, s. r. o., na změnu usnesení RM č. 451 ze dne 04.05.2015, kopie usnesení, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 16.06.2015 o odklad pronájmu prostor v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku, kopie usnesení č. 623 ze zasedání RM ze dne 08.06.2015, návrh odboru HB

### Usnesení č. 679

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční 500 ve Vimperku, do 31.05.2016.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

**Usnesení č. 680**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, do 31.05.2016.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

**Usnesení č. 681**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, do 31.12.2015**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

**Usnesení č. 682**

**Rada města mění své usnesení č. 494 ze zasedání RM dne 11.05.2015 takto: Rada města navrhuje termín ukončení nájemního vztahu k prostorům sloužících podnikání č. 308 o výměře 34,78 m<sup>2</sup> v ulici 1. máje čp. 74 ve Vimperku ke dni 14.06.2015.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

**Usnesení č. 683**

**Rada města ruší své usnesení č. 451 ze zasedání RM dne 04.05.2015, kterým rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti č. 5 v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 11.05.2015 do 31.10.2015, a to pro nezáměr žadatelky uzavřít smlouvu o ubytování.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

**Usnesení č. 684**

**Rada města ruší své usnesení č. 623 ze zasedání RM dne 08.06.2015, kterým rozhodla pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku č. 320 o celkové výměře 33,30 m<sup>2</sup> v 1. NP, za účelem zřízení skladu, a to ze zdravotních důvodů žadatelky.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.06.2015**

#### 4. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost společnosti INGERA Písek, s. r. o. ze dne 15.06.2015, návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – stavba „Vimperk, úprava TS, kabel NN, BT, Steel“, kopie znal. posudku, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) souhlas s převodem práv a povinností – nájemních smluv o umístění zařízení uzavřených mezi městem Vimperk a Telefonica O2 Czech Republic, a. s. sdělení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. ze dne 15.06.2015, návrh odboru HB
- c) žádost společnosti Reno Šumava, a. s., ze dne 16.06.2015 o odkoupení pozemku KN č. 233/4 v k. ú. Výškovice u Vimperka, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 17.06.2015 o vydání souhlasu s napojením plánované stavby rodinného domu na inženýrské sítě ve vlastnictví města, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) souhlas se stavbou „Vimperk – kabel NN chata, Šíslová“ a projednání uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, žádost spol. Elektrostav Strakonice, s. r. o., ze dne 11.06.2015, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

#### Usnesení č. 685

**Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330002428/001 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na části zatížené nemovitosti v rámci stavby „Vimperk, úprava TS, kabel NN, BT Steel“ v pozemku města Vimperk, parcely KN č. 1224 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 1838-597/2008. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou znaleckým posudkem č. 1077-29/2015 vypracovaným znalcem Jiřím Roučkou ze dne 20.5.2015 ve výši 400,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města jejím podpisem.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2015**

#### Usnesení č. 686

**Rada města bere na vědomí přechod práv a povinností v důsledku rozdělení společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a. s. s platností od 01.06.2015 na nově vzniklou společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. v uzavřené nájemní smlouvě – TR 3 – sídliště Mír Vimperk ze dne 11.12.1997, smlouvě o umístění zařízení PTVIP Steinbrenerova 6 ze dne 01.07.1998, nájemní smlouvě – PTVIM – věž Brantlův Dvůr – Vodník ze dne 26.02.1997 a nájemní smlouvě – PTVIK Vimperk 1. máje traťový rozvaděč PK č. 905 z 15.01.2007 mezi městem Vimperk.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 22.06.2015**

**Usnesení č. 687**

Rada města rozhodla nakládat s parcelou katastru nemovitostí KN č. 233/4 – ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 701 m<sup>2</sup> v k. ú. Výškovice u Vimperka, dle předloženého návrhu ve smyslu jejího prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění ocenění pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2015

**Usnesení č. 688**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedoucího v pozemku KN č. 769 v k. ú. Vimperk souhlasí s napojením plánovaného rodinného domu na pozemku KN č. 778 v k. ú. Vimperk na tento městský řad v rozsahu dle předloženého návrhu tj. dokumentace pro územní řízení za předpokladu, že připojení bude projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2015

**Usnesení č. 689**

Rada města rozhodla uzavřít se společností E. ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030025442/002 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby "Vimperk – kabel NN chata, pí. Šíslová" v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1481/2 a KN č. 1482, podle přiloženého snímku katastrální mapy, a to za předpokladu dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.06.2015

**5. Záležitosti odboru školství kultury a cestovního ruchu**

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Vimperk
- b) návrh odměn ředitelů škol s odůvodněním
- c) žádost ZUŠ Vimperk o výjimku z OZV města Vimperk č. 1/2010 v platném znění, pro pořádání Nočního koncertu Dechového orchestru ZUŠ Vimperk, který se uskuteční dne 26.06.2015 na II. nádvoří vimperského zámku, výjimka je požadována od 22:00 hod. do 24:00 hod.

**Usnesení č. 690**

Rada města rozhodla uzavřít „Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Vimperk KK-09/2015“ mezi městem Vimperk a spolkem Šumava na nohou a pověřuje starostku města Vimperk jeho podpisem.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.07.2015

**Usnesení č. 691**

Rada města souhlasí s předloženým návrhem finančních odměn pro ředitele základních a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je město Vimperk a ukládá odboru školství, kultury a CR provést patřičné úřední úkony. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu škol.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.06.2015

**Usnesení č. 692**

Rada města rozhodla udělit výjimku v souladu s čl. VI. odst. 3 OZV města Vimperk č. 1/2010 v platném znění, panu Mgr. Pavlu Vališovi, DiS., řediteli ZUŠ Vimperk, pro pořádání Nočního koncertu Dechového orchestru ZUŠ Vimperk, který se uskuteční dne 26.06.2015 na II. nádvoří vimperského zámku. Výjimka je udělena od 22:00 hodin do 24:00 hodin. Rada města upozorňuje žadatele, že musí být dodrženy příslušné hlukové limity v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 26.06.2015

**6. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví**

Přílohy:

- a) žádost KreBul, o. p. s. ze dne 05.06.2015 o poskytnutí písemného souhlasu s umístěním sociální služby
- b) žádost Oblastní charity Vimperk ze dne 27.11.2014 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Vimperk, zpráva o činnosti v roce 2014 a v roce 2015 (leden až květen)
- c) žádost MESADA, občanské sdružení – pobočka Vimperk ze dne 29.01.2015 o poskytnutí individuální dotace

**Usnesení č. 693**

Rada města Vimperk souhlasí s umístěním detašovaného pracoviště Občanské poradny Prachatice v prostorách Městského úřadu Vimperk, odboru sociálních věcí a zdravotnictví, sídlící na adrese Nad Stadionem 199 Vimperka. Zároveň pověřuje starostku města podepsáním tohoto souhlasu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 30.06.2015

**Usnesení č. 694**

Rada města Vimperk rozhodla vyhovět žádosti Oblastní charity Vimperk a poskytnout individuální dotaci na dofinancování projektu Nexus v roce 2015 z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 20.000 Kč na provozní náklady včetně osobních nákladů. Zároveň pověřuje starostku města k podepsání smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 30.06.2015**

**Usnesení č. 695**

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 20.000 Kč MESADĚ, občanské sdružení - pobočka Vimperk, na dofinancování služby sociální rehabilitace ve Vimperku. Zároveň pověřuje starostku města podepsáním smlouvy o poskytnutí individuální dotace z prostředků města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 30.06.2015**

**7. Různé**

**Zapsala: Vlasta Chrstošová**

**Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady: Stanislav Hlava**