



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 12.10.2015

Přítomni: Ing. Jiří Cais, Ing. Bohumil Petrášek, Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava
Omluveni: Ing. Jaroslava Martanová, Zdeněk Ženíšek
Hosté: Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Mgr. Zdeněk Kuncl, referent odboru ŠK

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh smlouvy o dílo na akci: „Vimperk, ulice Pivovarská – chodník“
3. Veřejná zakázka „Rozšíření svozu bioodpadu ve městě Vimperk“
4. Pozemky
5. Bytové záležitosti
6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku
8. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 05.10.2015

Usnesení č. 1099

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 05.10.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starostky

2. Návrh smlouvy o dílo na akci: „Vimperk, ulice Pivovarská – chodník“

Přílohy: - návrh smlouvy, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 1100

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce "Vimperk, ulice Pivovarská - chodník" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou KVINT Vlachovo Březí s.r.o., Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.10.2015

3. Veřejná zakázka „Rozšíření svozu bioodpadu ve městě Vimperk“

Přílohy: - návrh smlouvy, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru ŽP

Usnesení č. 1101

Rada města rozhodla uzavřít kupní smlouvu, jejímž předmětem je realizace projektu „Rozšíření svozu bioodpadu ve městě Vimperk“ mezi městem Vimperk a firmou A-TEC servis s. r. o., Frýdek – Místek dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 15.10.2015

4. Pozemky

Přílohy:

- a) návrh smlouvy o dodávce vody, přistoupení k platbám vodného – pronajatá zahrádka v ul. Zahradní V– dopis společnosti ČEVAK a. s. ze dne 05.10.2015, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) návrh odboru HB na zrušení usnesení RM č. 833 ze dne 03.08.2015 z důvodu, že nedošlo k uzavření schválené smlouvy, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 1102

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o dodávce vody č. 3400034139, jejímž předmětem je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro odběrné místo zahrady na pozemku KN č. 237 v k.ú. Vimperk v Zahradní ulici ve Vimperku, mezi městem Vimperk a společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1103

Rada města rozhodla uzavřít přistoupení k platbám vodného, jehož předmětem je, aby úhradu vodného s příslušenstvím pro odběrné místo zahrady na pozemku KN č. 237 v k. ú. Vimperk v Zahradní ulici ve Vimperku hradila přímo oprávněná osoba to je nájemce zahrady, dle předloženého návrhu mezi městem Vimperk, společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice a nájemce zahrady a pověřuje starostku města jeho podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1104

Rada města ruší své usnesení č. 833 ze dne 03.08.2015, kterým rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky do části pozemku města Vimperk vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/68 v k. ú. Vimperk, z důvodu neuzavření této smlouvy ze strany budoucího oprávněného, neboť došlo k jinému technickému řešení připojení stavby bez čp./če. – jiná stavba postavená na pozemku KN č. 2522/51 v k. ú. Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.10.2015

5. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytů
- c) žádost ze dne 30.09.2015 o prodloužení NS k bytu ve Výškovicích čp. 17, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 01.10.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 424 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- a) d) žádost ze dne 05.10.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. SNP čp. 462 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 11.09.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 30.09.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 396 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 29.09.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. SNP čp. 462 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 01.10.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 30.09.2015 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 590 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 21.09.2015 o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách, vyjádření MěSD, evidence předpisů a plateb, návrh odboru HB, kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2007
- k) žádost ze dne 25.09.2015 o povolení ukotvení radioamatérské antény, vyjádření MěSD, sdělení odboru VÚP 20074/15-PRO-4852/2015, návrh odboru HB
- l) žádost ze dne 02.10.2015 o souhlas s úpravami v bytě v ul. Nad Stadionem čp. 355 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 1105

Rada města bere na vědomí informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 30.09.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1106

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 5 v uvedeném objektu a nabízí nájemnici náhradní byt v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1107

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 13.10.2015 do 31.12.2015. Nájemné je stanoveno ve výši 35,45 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1108

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku, do 31.10.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1109

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku, do 31.10.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1110

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 13.10.2015 do 31.03.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 35,44 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1111

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.10.2015 do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,44 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1112

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, do 31.10.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1113

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 29.10.2015 do 28.10.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 40,00 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1114

Rada města souhlasí s úhradou dluhu který vznikl na nájemném, bezdůvodném obohacení a plnění za užívání bytu v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku ve výši 29 897 Kč, formou měsíčních splátek ve výši 5.000 Kč. Rada města dále vyzývá uživatelku k vyklizení bytu a předání bytu v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku, a to nejpozději do 30.11.2015. Pokud nedojde k vyklizení a předání bytu v termínu, bude podán návrh na vyklizení k Okresnímu soudu v Prachaticích.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1115

Rada města souhlasí s ukotvením radioamatérské antény mezi objektem čp. 500 v ulici Luční ve Vimperku a objektem bez čp./če – stavba technického vybavení postavená na parcele KN č. 2688 v k. ú. Vimperk (kotelna) za předpokladu, že tímto zásahem nevzniknou městu Vimperk žádné škody. V případě zateplování objektů dojde nejdéle do 14 dnů po upozornění k odstranění antény.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

Usnesení č. 1116

Rada města souhlasí s předloženými úpravami v bytě v ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku (výměna stávajících litinových radiátorů za nové plechové včetně přívodů, výměna obkladů v koupelně, výměna vany, umyvadla a klozetové mísy) výhradně na vlastní náklady nájemce bez nároku na náhradu. Veškeré úpravy budou konzultovány s MěSD, s. r. o. Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 19.10.2015

6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) návrh licenční smlouvy se společností INTERGRAM o veřejném provozování hudebních děl
- b) návrh výpočtu autorské odměny o veřejném provozování hudebních děl

Usnesení č. 1117

Rada města rozhodla uzavřít licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl mezi městem Vimperk a společností INTERGRAM pro účely konání společenské akce rozsvícení vánočního stromu a vánoční trhy konané dne 28.11.2015 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 28.11.2015

Usnesení č. 1118

Rada města souhlasí s návrhem výpočtu autorské odměny o veřejném provozování hudebních děl mezi městem Vimperk a Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním z. s. pro účely konání vánoční trhů a rozsvícení vánočního stromu dne 28.11.2015 a Novoročního ohňostroje dne 01.01.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 01.01.2016

7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku

Přílohy: - žádost ZO ČSCH Vimperk ze dne 07.10:2015

Usnesení č. 1119

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 3.000 Kč ZO Českého svazu chovatelů Vimperk na částečnou úhradu nákladů výstavy – práci posuzovatelů vystavených zvířat, která se konala ve Vimperku ve dnech 08.10.2015 – 11.10.2015. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 30.11.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 16.10.2015

8. Různé

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Místostarosta: Ing. Jiří Cais

Člen rady: Stanislav Hlava