



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 26.10.2015

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Jiří Cais, Ing. Bohumil Petrášek,
Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník MěÚ Vimperk
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Alena Szabová, referentka odboru IÚ
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Chvostová, referentka odboru HB
Bc. Daniel Kaifer, jednatel MěSD Vimperk s.r.o.
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Ing. Jana Králová, vedoucí FO

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření
3. Záležitosti odboru investic a údržby
4. Pozemky
5. Bytové záležitosti
6. Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na projekt „Kompostuj.cz – informační podpora občanů“
7. Žádost o udělení výjimky z max. počtu žáků ve třídě
8. Návrh na pořízení územních studií a zadání veřejných zakázek
9. Odvolání člena redakční rady Vimperských novin
10. Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o poskytnutí příspěvků na mzdové náklady zaměstnavatele
11. Žádosti poskytnutí dotace
12. Žádost o prodloužení doby zřízení dvou časově omezených pracovních míst asistentů prevence kriminality
13. Různé

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček, Petrášek).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 19.10.2015

Usnesení č. 1142

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 19.10.2015.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček, Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starostky

2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 1143

Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2015 podle předloženého návrhu:

- změny ve výdajích v celkové částce 164.721 Kč (RO č. 38)
- zvýšení objemu rozpočtu na částku 257.094 tis. Kč (RO č. 39).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.10.2015

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: - oznámení o dokončení projektové přípravy realizace dalších akcí, které by mohli získat v budoucích letech vhodnou dotační podporu z existujících dotačních titulů, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 1144

Rada města bere na vědomí stav připravenosti akcí obnovy kulturních památek ve vlastnictví města Vimperk a pověřuje odbor investic a údržby zařazením těchto akcí do návrhu rozpočtu na rok 2016. Podnět k rozhodnutí o zahájení výběru zhotovitelů vybraných akcí obnovy KP bude Radě města předložen v souladu s předloženým návrhem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2015

4. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost o prodej části pozemku KN č. 836/45 v k.ú. Vimperk – Auto Jamra s.r.o., žádost AUTO Jamra, s.r.o. ze dne 07.10.2015, vyjádření odborů VÚP, ŽP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) žádost o souhlas napojení na veřejné sítě, zřízení budoucího věcného břemene pro výstavbu rodinného domu ve Vimperku, ze dne 13.10.2015, vyjádření IÚ a ŽP, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) žádost o prodloužení termínu doložení povolení dle čl. V. dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 40-134/14 –ze dne 19.10.2015, Dodatek č. 1, žádost o prodloužení doplnění žádosti o dodatečné povolení, výzva prodloužení lhůty k doplnění podkladů, návrh odboru HB

Usnesení č. 1145

Rada města rozhodla nakládat s parcelou katastru nemovitostí KN č. 836/45 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1131 m² v k. ú. Vimperk, dle předloženého návrhu ve smyslu prodeje její části a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění geodetického oddělení a ocenění pozemku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2015

Usnesení č. 1146

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků KN č. 232 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3152 m², KN č. 2629/1 – ostatní plocha, silnice o celkové výměře 7772 m² a dále pak jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedoucích v uvedených parcelách v k. ú. Vimperk a jako vlastníka místní komunikace ulice Zahradní souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku KN č. 248 v k. ú. Vimperk dle předložené dokumentace pro územní a stavební řízení vypracované Ing. Pavlem Vyskočilem ze září 2015,
- s napojením této plánované stavby rodinného domu na místní komunikaci ulice Zahradní,
- s napojením a umístěním zpevněného asfaltového sjezdu na místní komunikaci na parcele KN č. 232 v k. ú. Vimperk,
- s umístěním opěrné zdi na části pozemku města KN č. 232 v k.ú. Vimperk,
- s připojením vodovodní a kanalizační přípojky tohoto plánovaného rodinného domu na městský řad a vedením těchto přípojek přes části dotčených pozemků města Vimperk KN č. 232 a KN č. 2629/1 v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že připojení bude projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odbory VÚP a OD MěÚ Vimperk (stavební úřad) a budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk.

Souhlas je vydáván investoru stavby manželům.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2015

Usnesení č. 1147

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky a pro účely zřízení zpevněného asfaltového vjezdu a opěrné zdi pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 248 v k. ú. Vimperk v jejich vlastnictví, do pozemků parcel KN č. 232 – ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3152 m² a KN č. 2629/1 – ostatní plocha, silnice o celkové výměře 7772 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001 pro město Vimperk, podle přiloženého situačního zákresu. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to úplatně za jednorázovou cenu stanovenou znaleckým posudkem v době před zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2015

Usnesení č. 1148

Rada města souhlasí s prodloužením stanoveného termínu doložení povolení drobných staveb k dětskému centru Šumavous umístěných na pozemcích města KN č. 2522/61 a KN č. 2522/74 v k.ú. Vimperk, dle čl. V. dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 40-134/14 uzavřené mezi městem Vimperk a žadatelem a prodlužuje tento termín do 30.06.2016.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Hlava), chybí Petrášek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

5. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 19.10.2015 o prodloužení NS k bytu v ulici Čelakovského čp. 403 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 18.08.2015 o uzavření nové NS k bytu v ul. Mírová čp. 435 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 23.09.2015 o vzájemnou výměru bytů, vyjádření MěSD, vyhodnocení výše příjmů, návrh odboru HB
- d) žádost o souhlas s užíváním bytu v ul. Mírová čp. 427 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 15.10.2015 o souhlas s výměnou vany za sprchový box ze zdravotních důvodů, vyjádření MěSD, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM 16.11.2015**

Usnesení č. 1149

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 403 ve Vimperku, do 30.11.2016.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.11.2015

Usnesení č. 1150

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 02.11.2015 do 29.02.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 35,30 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.11.2015

Usnesení č. 1151

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, ke dni 30.10.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1152

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, ke dni 30.10.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1153

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 30.10.2015 do 29.10.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1154

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 30.10.2015 do 31.10.2016. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1155

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o souhlas s užíváním bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku a trvá na jeho vyklizení a předání užívatelkou nejpozději do 15.11.2015.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.11.2015

6. Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na projekt „Kompostuj.cz – informační podpora občanů“

Přílohy: - návrh smlouvy, návrh odboru ŽP

Usnesení č. 1156

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo mezi městem Vimperk a firmou EKODOMOV, z.s. Praha 6, jejímž předmětem je realizace projektu „Kompostuj.cz – informační podpora občanů“ dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 18.11.2015

7. Žádost o udělení výjimky z max. počtu žáků ve třídě

Přílohy: - žádost ZŠ Smetanova Vimperk ze dne 16.10.2015

Usnesení č. 1157

Rada města rozhodla v souhlasu s § 23 odst. 3 zák. č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) udělit výjimku z počtu žáků na skupinu v ZŠ Vimperk, Smetanova 405 takto: v 9. ročníku se v případech výuky cizích jazyků může naplnit skupina do počtu 27 žáků. Výjimka je platná od 26.10.2015 do 31.08.2016 za předpokladu, že zvýšený počet žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.10.2015

8. Návrh na pořízení územních studií a zadání veřejných zakázek

Přílohy:

- návrh odboru VÚP, výřez grafické části ÚP – zájmové území řešené Územní studií 02, výřez grafické části ÚP – zájmové území řešení Územní studií Nad tratí – východ a Územní studií – západ, kopie textové části ÚP Vimperk

Usnesení č. 1158

Rada města ukládá odboru výstavby a územního plánování pořídit „Územní studii 02“ a Územní studii Nad tratí – východ“ a „Územní studii Nad tratí – západ“ a pověřuje odbor VÚP přípravou realizace zakázky.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 31.12.2015

9. Odvolání člena redakční rady Vimperských novin

Přílohy: - návrh TAJ

Usnesení č. 1159

Rada města odvolává v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích člena redakční rady Vimperských novin Mgr. Pavla Pechouška s platností k 31.10.2015 z důvodu ukončení smluvního vztahu s městem Vimperk

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1160

Rada města jmenuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích členkou redakční rady Vimperských novin Mgr. Irenu Malotovou s platností od 01.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 30.10.2015

10. Návrh Dodatku č. 2 k Dohodě o poskytnutí příspěvků na mzdové náklady zaměstnavatele

Přílohy: - návrh S, návrh dodatku č. 2

Usnesení č. 1161

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 2 k Dohodě o poskytnutí příspěvků na mzdové náklady zaměstnavatele k projektu Asistent prevence kriminality II. reg. číslo CZ.1.04/3.300/C5.00001 mezi poskytovatelem Ministerstvem vnitra ČR se sídlem Nad Štolou 3/936 Praha 7 – Holešovice a zaměstnavatelem městem Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 30.10.2015

11. Žádosti o poskytnutí dotace

Přílohy:

- a) žádost ZUŠ Vimperk ze dne 18.09.2015 o dotaci na adventní koncert dechového orchestru
- b) žádost ze dne 15.10.2015 o dotaci na Memoriál Jarky Landové – závod ve sportovní gymnastice
- c) emailová žádost Stroom Dub o.p.s. ze dne 14.10.2015 o poskytnutí dotace na uspořádání soutěžního odpoledne „Setkání bez hranic“

Usnesení č. 1162

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 5 000 Kč ZUŠ Vimperk na částečnou úhradu nákladů Adventního koncertu dechového orchestru, který se uskuteční dne 20.12.2015. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.12.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1163

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 5 000 Kč, na částečnou úhradu nákladů na pořádání závodů ve sportovní gymnastice Memoriál Jarky Landové, který se uskuteční dne 21.11.2015. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 15.12.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1164

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 2 500 Kč společnosti Stroom Dub o.p.s. na částečnou úhradu nákladů na pořádání soutěžního odpoledne „Setkání bez hranic“, které se uskuteční 11.11.2015. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 15.12.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 30.10.2015

12. Žádost o prodloužení doby zřízení dvou časově omezených pracovních míst asistentů prevence kriminality

Přílohy: - Rozhodnutí MV č. 9 o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2015 ze dne 21.05.2015

Usnesení č. 1165

Rada města rozhodla prodloužit dobu zřízení dvou časově omezených pracovních míst asistentů prevence kriminality u Městské policie Vimperk, a to do 31.12.2016 s účinností od 01.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S termín do 30.10.2015

Usnesení č. 1166

Rada města rozhodla navýšit u Městské policie Vimperk počet 2 pracovních míst asistentů prevence kriminality od 01.11.2015.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S termín do 30.10.2015

13. Různé

R1) Informace - bez usnesení.

Zástupce firmy LEBENSWERT Jiří Mošner a Petr Zindulka představili záměr vybudování seniorhausu v lokalitě Hrabice. Tento záměr bude poskytnut zastupitelům pro informaci a následně bude svoláno pracovní jednání zastupitelů se zástupci této firmy za účelem bližšího seznámení.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Stanislav Hlava