



Zápis z osmého zasedání Zastupitelstva města Vimperk, konaného dne 02.11.2015 od 15:30 hodin v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Stanislav Hlava, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Dagmar Rückerová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Jiří Cais, Mgr. Karel Střeleček, Zdeněk Kutil, Mgr. Pavel Dvořák, Karel Beránek, Iveta Preslová, Lukáš Sys, Tomáš Koška, Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Jan Koller, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Karel Hudeček

Hosté: Ing. Petr David, BH – Nemocnice Vimperk a. s.

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Složení slibu nového člena Zastupitelstva města Vimperk
4. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Návrh na směnu pozemků v k. ú. Vimperk
 - b) Prodej pozemků KN č. 1802/2, části KN č. 1804 a části KN č. 1805 v k. ú. Vimperk
 - c) Žádost o prodej bytové jednotky v ulici 1. máje ve Vimperku
 - d) Žádost o odprodej pozemků v k. ú. Vimperk
 - e) Žádost o odkoupení pozemku KN č. 666/7 v k. ú. Bořanovice
 - f) Směny pozemků v k. ú. Vimperk pro realizaci stavby komunikace a chodník ulice Hřbitovní
 - g) Žádost o prodej části pozemku KN č. 1773/2 v k. ú. Vimperk
 - h) Žádost o odkoupení spoluvlastnického podílu 1/2 parcely KN č. 42/2 v k. ú. Skláře
 - i) Žádost o směnu pozemků v k. ú. Boubská
 - j) Odkoupení stavby v Pivovarské ulici včetně přiléhajících pozemků
 - k) Žádost o prominutí poplatku a úroku z prodlení
 - l) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách
5. Návrh Komunitního plánu sociálních služeb na území obce s rozšířenou působností Vimperk na období 2015 - 2018
6. Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance
7. Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk
8. Návrh rozpočtových opatření
9. Přehled pohledávek města Vimperk k 30.09.2015
10. Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
11. Návrh o finanční vyrovnání za úraz na chodníku
12. Zápis kontrolní výbor
13. Zadání auditu v Městských lesích Vimperk s.r.o. – návrh Mgr. Pavla Dvořáka
14. Různé
15. Diskuse
16. Závěr

Bod č. 1
Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájila a řídila starostka města. Uvedla, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určila R. Samohejlovou. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornila na písemné předkládání návrhů na usnesení. Poté byli vyzváni ověřovatele předchozího zápisu Ing. Bohumil Petrášek a Iveta Preslová, aby podali zprávu o ověření zápisu.

Starostka uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena.

Návrhy na úpravu programu: 14 pro, chybí Koška, Hlava (Koller nehlasoval).
Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: MVDr. Šárka Janásková, Jan Koller.
Volební a návrhová komise: Ing. Bohumil Petrášek, Karel Beránek, Mgr. Josef Bejček.
Hlasování: 14 pro, chybí Koška, Hlava (Koller nehlasoval).

Bod č. 2
Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 14.09.2015

Dvořák – dotaz k usnesení RM č. 1077 – proč nepronajímat byt v ul. Pasovská? Co dál s objektem? – odpovídala Martanová

Bednarčík – chybí na stránkách zveřejněný zápis z jednání dopravní komise – zajistí Ženíšek
Kutil – požaduje zveřejňovat zápisy z KV – zodpovídá Ženíšek

Dvořák – dotaz k usnesení RM č. 1123 – dispoziční studie bazénu – čeho se týká? – odpovídal Cais – využitelná jako podklad pro další rozvoj, možnosti vytvoření víceúčelového zařízení, zázemí pro bazén, zároveň pro letní sportoviště, zázemí pro sportovce, pro zjištění možných alternativ dalšího využití do budoucna

Kutil – dotaz k usnesení RM č. 1064 týkající se Vodník – rozšíření sportovního areálu, zadáno Ateliéru 8000 - odpovídal Cais – cena 250 tis. Kč bez DPH, poslouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace, odpovídala Martanová – přináší to požadavek na změnu ÚP, bude předloženo na příštím zasedání ZM

Dvořák – dotaz k usnesení RM č. 1158 – odpovídala Martanová

Sýs – dotaz na usnesení RM č. 988 – nákup sněžné rolby – odpovídala Martanová – cena 5,5 mil včetně DPH, část zaplatíme letos, zbytek bude doplacen v příštím roce

Dvořák – kolik bylo zájemců ve výběrovém řízení? – odpovídala Martanová – dva zájemci, jeden vybrán ve VŘ, odpovídal Cais – v naší republice jsou dva hlavní dodavatelé

Kutil – kdo bude zpracovatelem územní studie? – odpovídala Martanová - bude oslovovat sám odbor VÚP

Martanová - zatím máme jednu územní studii na Homolce, tak aby se tam mohlo stavět, cena 99 tis. Kč, cena je stanovena podle velikosti území

Kutil - doporučuje oslovit více projektantů, zdá se mu to drahé

Kutil – dotaz k usnesení RM č. 1165 a č. 1166 – nerozumí, zda bude poskytnuta dotace – odpovídala Martanová - do konce roku máme peníze schválené v rámci dotace od MV ČR a na příští rok je opět možné žádat v programu prevence kriminality MV ČR

Usnesení č. 189

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 14.09.2015 a bere na vědomí činnost rady města v období od 14.09.2015 do 26.10.2015.

Hlasování: 14 pro, chybí Růckerová, Koška (Koller nehlasoval).

Zodpovídá: kancelář starostky

Bod č. 3

Složení slibu nového člena Zastupitelstva města Vimperk

Přílohy: - rezignace Ing. Zámečnicka na členství v ZM ze dne 15.09.2015, rezignace F. Řehoře na náhradní mandát člena ZM ze dne 15.09.2015

Starostka vyzvala Jana Kollera, aby složil slib do rukou starostky. Ten tak učinil.

Usnesení č. 190

Zastupitelstvo města stanovuje novému zastupiteli Janu Kollerovi měsíční odměnu a příplatek pro neuvolněného člena zastupitelstva města s platností od 01.11.2015 ve výši dle usnesení ZM č. 118 ze dne 27.04.2015.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Koller), chybí Růckerová, Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín ihned

Bod č. 4

Majetkoprávní záležitosti

a) Návrh na směnu pozemků v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 57/24/2015, snímky mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Usnesení č. 191

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2046/1 – trvalý travní porost, její část dle geometrického plánu č. 2305-142/2015 označená jako nově vzniklá parcela parc. č. 2046/9 – trvalý travní porost o výměře 1230 m², z majetku města Vimperk, za pozemek v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 137 označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1842/107 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1230 m² z vlastnictví. Z důvodu, že oba pozemky jsou výměrově totožné, oba jsou v územním plánu zařazeny do ploch s využitím smíšená obytná a oba mají dle znaleckého posudku č. 3840/2015 stejnou hodnotu (cenu v místě a čase obvyklou 240 Kč/m²), bude směna provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Pro zajištění přístupu ke směňovanému pozemku parc. č. 2046/9 bude součástí směnné smlouvy i smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty v části pozemku KN č. 2046/1 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2305-142/2015. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Bejček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

b) Prodej pozemků KN č. 1802/2, části KN č. 1804 a části KN č. 1805 v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 56/24/2015, 3 x nabídky zájemců, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, doplnění nabídek k využití pozemku, návrh odboru HB

J. Vávra ml. vedl proslov, ke kterému byl vyzván.
Mgr. H. Herdenová se z jednání ZM omluvila emailem.
B. Landová na písemné oslovení vůbec nereagovala.

Bednarčík – doporučil odložit projednání bodu
Hlava – doporučil zveřejnit nový záměr
Bednarčík – doporučuje cenu projektové dokumentace zahrnout do prodejní ceny

Návrh Martanové

Usnesení č. 192

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1802/2 – trvalý travní porost, KN č. 1804 – trvalý travní porost a KN č. 1805 – trvalý travní porost, jejich části oddělené dle geometrického plánu č. 2306-143/2015 a nově vedené jako nově vzniklá parcela č. 1804 – trvalý travní porost o výměře 3964 m², za nabídnutou kupní cenu ve výši 1.082.568,4 Kč na zveřejněný záměr č. 56/24/2015, která je vyšší než cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 3839/2015. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na zaměření a ocenění pozemku ve výši 8.438 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města jednáním o podobě konečné kupní smlouvy, která bude obsahovat smluvní záruky na realizaci prezentovaného záměru včetně příslušných sankcí, a která bude před podpisem opětovně předmětem schválení ze strany zastupitelstva města. Zastupitelstvo města rozhodlo nevyužít nejvyšší nabídkové ceny uvedeného pozemku z důvodu kvality a odůvodnění představeného podnikatelského záměru na jednání zastupitelstva města.

Hlasování: 12 pro, 2 proti (Preslová, Kutil), 2 se zdrželi (Koller, Bednarčík), chybí Dvořák.
Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

c) Žádost o prodej bytové jednotky v ulici 1. máje ve Vimperku

Přílohy: - žádost ze dne 16.09.2015, vyjádření MěSD, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 193

Zastupitelstvo města rozhodlo, že nebude nakládat s bytovými jednotkami v domě čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku postaveného na pozemku KN č. 421 v k.ú. Vimperk ve smyslu jejich prodeje a ponechá je nadále v majetku města Vimperk.

Hlasování: 12 pro, chybí Koller, Dvořák, Kutil, Preslová, Beránek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2015

d) Žádost o odprodej pozemků v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru, žádost ze dne 09.10.2015, kopie znaleckého posudku, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 194

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnickém č. 10001 pro město Vimperk, tam vedené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 728/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 11 m², KN č. 728/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², KN č. 728/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² a KN č. 728/1 – ostatní plocha, její část oddělená geometrickým plánem č. 2310-153/2015 označená jako nově vzniklá parcela parc. č. 728/14 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 114 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem Evy Petschové č. 3848/2015 ze dne 25.09.2015 ve výši 21.190 Kč (130 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na oddělení pozemku a ocenění ve výši 3.985 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 12 pro, chybí Koller, Kutil, Preslová, Dvořák, Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

e) Žádost o odkoupení pozemku KN č. 6667/ v k. ú. Bořanovice

Přílohy: - kopie zveřejnění záměru č. 62/27/15, žádost ze dne 15.10.2015, kopie znaleckého posudku, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 195

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Bořanovice u Vimperka, na listu vlastnickém č. 10001 pro město Vimperk, tam vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 666/7 – ostatní plocha, její část oddělená geometrickým plánem č. 71-169/2015 označená jako nově vzniklá parcela parc. č. 666/20 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 281 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem Evy Petschové č. 3846/2015 ze dne 26.09.2015 ve výši 16.860 Kč (60 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na oddělení pozemku a ocenění ve výši 9.575 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Sýs), chybí Kutil, Dvořák, Preslová, Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

f) Směny pozemků v k. ú. Vimperk pro realizaci stavby komunikace a chodník ulice Hřbitovní

Přílohy: - kopie zveřejněných záměrů č. 63/27/2015, č. 64/27/2015, č. 65/27/2015, č. 66/27/2015, snímek mapy se zákresem, kopie GP, znalecké posudky, návrh odbor HB

Usnesení č. 196

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1817/1 – orná půda, její část dle geometrického plánu č. 2301-1302/2015 uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1817/9 – orná půda o výměře 782 m², z majetku města Vimperk, za pozemky v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 1990 označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1817/4 a KN č. 1817/5, jejich části dle téhož geometrického plánu uvedené jako nově vzniklá parcela parc. č. 1817/7 – orná půda o výměře 467 m² a parcela parc. č. 1817/8 – orná půda o výměře 315 m². Z důvodu, že směňované pozemky jsou výměrově totožné a mají dle znaleckého posudku č. 3852/2015 stejnou hodnotu (cenu v místě a čase obvyklou 100 Kč/m²), bude směna provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: 15 pro, chybí Střeleček, Bednarčík. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

Usnesení č. 197

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1821/3 – trvalý travní porost, její část dle geometrického plánu č. 2307-1302/2015 uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1821/9 – trvalý travní porost o výměře 680 m², z majetku města Vimperk, za pozemky v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 2882 označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1816/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 272 m² a KN č. 1821/1, její část dle téhož geometrického plánu uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1821/7 – trvalý travní porost o výměře 408 m². Z důvodu, že směňované pozemky jsou výměrově totožné a mají dle znaleckého posudku č. 3851/2015 stejnou hodnotu (cenu v místě a čase obvyklou 100 Kč/m²), bude směna provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: 16 pro, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

Usnesení č. 198

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1821/3 – trvalý travní porost, její část dle geometrického plánu č. 2307-1302/2015 uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1821/10 – trvalý travní porost o výměře 213 m² a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1821/2 – trvalý travní porost, její část dle geometrického plánu č. 2307-1302/2015 uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1821/11 – trvalý travní porost o výměře 860 m² z majetku města Vimperk, za pozemky v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 236 označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 1816/4 – ostatní plocha, silnice o výměře 551 m² a KN č. 1821/4, její část dle téhož geometrického plánu uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1821/12 – trvalý travní porost o výměře 522 m². Z důvodu, že směňované pozemky jsou výměrově totožné a mají dle znaleckého posudku č. 3850/2015 stejnou hodnotu (cenu v místě a čase obvyklou 100 Kč/m²), bude směna provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: 16 pro, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

Usnesení č. 199

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1824/1 – orná půda, její část dle geometrického plánu č. 2308-1302/2015 uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1824/4 – orná půda o výměře 142 m², z majetku města Vimperk, za pozemek v k. ú. Vimperk na listu vlastnictví č. 2871 označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1824/3, její část dle téhož geometrického plánu uvedená jako nově vzniklá parcela parc. č. 1824/5 – orná půda o výměře 142 m². Z důvodu, že směňované pozemky jsou výměrově totožné a oba mají dle znaleckého posudku č. 3849/2015 stejnou hodnotu (cenu v místě a čase obvyklou 100 Kč/m²), bude směna provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: 16 pro, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

g) Žádost o prodej části pozemku KN č. 1773/2 v k. ú. Vimperk

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 67/27/2015, žádost manž. Houskových ze dne 23.09.2015, kopie znaleckého posudku, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 200

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnickém č. 10001 pro město Vimperk, tam vedený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1773/2 – ostatní plocha, její část oddělená geometrickým plánem č. 895-330/94 ze dne 12.05.1994 označená jako díl „g“ o výměře 11 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem Evy Petschové č. 3847/2015 ze dne 28.09.2015 ve výši 1 430 Kč (130 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemku ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 pro, chybí Petrášek. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

h) Žádost o odkoupení spoluvlastnického podílu 1/2 parcely KN č. 42/2 v k. ú. Skláře

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 68/28/2015, emailová žádost ze dne 08.09.2015, snímek mapy se zákresem, znalecký posudek, návrh odboru HB

Usnesení č. 201

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Skláře u Vimperka, na listech vlastnických č. 354 a č. 10001 pro město Vimperk, tam vedené jako ideální spoluvlastnický podíl odpovídající 1/2 parcely katastru nemovitostí KN č. 42/2 - zahrada o celkové výměře 1567 m² a jako pozemek vedený ve zjednodušené evidenci jako parcela bývalého pozemkového katastru PK č. 43 o výměře 133 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem Evy Petschové č. 3854/2015 ze dne 27.09.2015 ve výši 27 500 Kč (30 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění pozemku ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

i) Žádost o směnu pozemků v k. ú. Boubská

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh darovací smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty kopie zveřejněného záměru č. 69/28/2015, sdělení ze dne 07.07.2015, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Usnesení č. 202

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty, kterou bezúplatně přebírá do majetku města:

- nově označenou parcelu parc. č. 895/101 – trvalý travní porost o výměře 12 m², vzniklou na základě geometrického plánu č. 206-94/2015 oddělením od stávající parcely bývalého pozemkového katastru PK č. 895/53 na listu vlastnictví č. 1550, pro obec Vimperk a k.ú. Boubská,
- nově označenou parcelu parc. č. 895/102 – trvalý travní porost o výměře 150 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely katastru nemovitostí KN č. 895/68 na listu vlastnictví č. 1993, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,
- nově označenou parcelu parc. č. 895/100 – trvalý travní porost o výměře 117 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávajících parcel bývalého pozemkového katastru PK č. 895/49 a PK č. 895/48 na listu vlastnictví č. 1968, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,
- nově označenou parcelu parc. č. 895/100 – trvalý travní porost o výměře 117 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely bývalého pozemkového katastru PK č. 895/47 na listu vlastnictví č. 1974, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,
- , nově označenou parcelu parc. č. 895/92 – trvalý travní porost o výměře 157 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely bývalého pozemkového katastru PK č. 893/6 na listu vlastnictví č. 1925, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,
- nově označenou parcelu parc. č. 895/105 – trvalý travní porost o výměře 69 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely katastru nemovitostí KN č. 895/79 na listu vlastnictví č. 2001, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská,
- nově označenou parcelu parc. č. 895/104 – trvalý travní porost o výměře 54 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely katastru nemovitostí KN č. 895/78 na listu vlastnictví č. 2000, pro obec Vimperk a k.ú. Boubská,
- označenou parcelu parc. č. 895/103 – trvalý travní porost o výměře 62 m², vzniklou na základě téhož geometrického plánu oddělením od stávající parcely katastru nemovitostí KN č. 895/79 na listu vlastnictví č. 1999, pro obec Vimperk a k. ú. Boubská.

Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Pro zajištění přístupu k děleným pozemkům výše uvedených vlastníků bude součástí darovací smlouvy i bezúplatné zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty na dobu neurčitou, na všech městech Vimperk nově nabývaných pozemcích parc. č. 895/92, č. 895/99, č. 895/100, č. 895/101, č. 895/102, č. 895/103, č. 895/104, č. 895/105 a dále na pozemcích již vlastněných městem KN č. 893/1 a parc. č. 895/75 v rozsahu dle geometrického plánu č. 206-94/2015. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem darovací smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty.

Hlasování: 16 pro, chybí Kutil. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

Usnesení č. 203

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit část pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Boubská, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako pozemek vedený ve zjednodušené evidenci jako parcela bývalého pozemkového katastru PK č. 895/45, její část dle geometrického plánu č. 206-94/2015 uvedená jako díl „a“ o výměře 1053 m², z majetku města Vimperk, za části pozemku v k. ú. Boubská na listu vlastnictví č. 1959 vedeného ve zjednodušené evidenci jako parcela bývalého pozemkového katastru PK č. 895/46, její část dle téhož geometrického plánu uvedené jako díl „d“ o výměře 665 m², díl „h“ o výměře 60 m², díl „f“ o výměře 52 m² a jako nově vzniklá parcela parc. č. 895/97 – trvalý travní porost o výměře 275 m². Směna bude provedena bez doplatku. Veškeré náklady spojené s převodem pozemků tj. zaměření a ocenění pozemků včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí zaplatí město Vimperk. Pro zajištění přístupu ke směňovanému pozemku parc. č. 895/93 bude součástí směnné smlouvy i smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty na všech městech Vimperk nově nabývaných pozemcích parc. č. 895/92, č. 895/99, č. 895/100, č. 895/101, č. 895/102, č. 895/103, č. 895/104, č. 895/105 a dále na pozemcích již vlastněných městem KN č. 893/1 a parc. č. 895/75 v rozsahu dle geometrického plánu č. 206-94/2015. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

j) Odkoupení stavby v Pivovarské ulici včetně přiléhajících pozemků

Přílohy: - snímek mapy se zákresem, kopie znaleckých posudků, návrh odboru HB

Usnesení č. 204

Zastupitelstvo města rozhodlo odkoupit do vlastnictví města Vimperk parcelu katastru nemovitostí KN č. 203 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 255 m², jejíž součástí je i stavba čp. 77 – objekt k bydlení v Pivovarské ulici v městské části Vimperk I., parcelu katastru nemovitostí KN č. 204 – zahrada o výměře 135 m² a parcelu katastru nemovitostí KN č. 208 – zahrada o výměře 164 m², zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 526, vše za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 3842/2015 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 10.09.2015 ve výši 642.000 Kč. Kupní cena bude zaplacená prodávajícím převodem na jejich účet nejpozději do 20 dnů po oboustranném podpisu kupní smlouvy. Náklady spojené s převodem výše uvedených nemovitostí tj. správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a pořízení znaleckého posudku zaplatí město Vimperk. Nemovitosti budou po demolici čp. 77 využity pro stavbu chodníku v Pivovarské ulici. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, 1 proti (Sýs), 2 se zdrželi (Kutil, Preslová), chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.12.2015

k) Žádost o prominutí poplatku a úroku z prodlení

Přílohy: - žádost ze dne 07.10.2015, vyjádření MěSD, výpočet poplatku z prodlení, pozvánka na zasedání ZM, návrh odboru HB

Usnesení č. 205

Zastupitelstvo města trvá na úhradě poplatku a úroku z prodlení v celkové výši 20 378 Kč, které vznikly neplacením nájemného a bezdůvodného obohacení ve výši nájemného na bytě v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku.

Hlasování: 16 pro, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.11.2015

l) Žádost o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách

Přílohy: - žádost ze dne 31.08.2015, vyjádření MěSD, předpis vyúčtování roku 2014, pozvánka na zasedání ZM, návrh odboru HB

Návrh Preslové

Usnesení č. 206

Zastupitelstvo města rozhodlo vyhovět žádosti o souhlas s úhradou dluhu z užívání prostor (vodné, kominické práce) č. 301 v ul. U Lázní čp. 171 Vimperk, ve výši 33.056 Kč dle dohody o splátkách a stanovuje výši měsíčních splátek 1.900 Kč. Dohoda o splátkách bude uzavřena nejpozději do 30.11.2015.

Hlasování: 11 pro, 1 proti (Koller), 2 se zdrželi (Petrášek, Beránek), chybí Kutil, Bejček, Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.11.2015

Bod č. 5

Návrh Komunitního plánu sociálních služeb na území obce s rozšířenou působností Vimperk na období 2015 - 2018

Přílohy: - materiál odboru SV – 106 str., návrh odboru SV

Usnesení č. 207

Zastupitelstvo města schvaluje Komunitní plán sociálních služeb na území města s rozšířenou působností Vimperk na období 2015 – 2018.

Hlasování: 16 pro, chybí Dvořák. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: SV, termín ihned

Bod č. 6

Žádost o finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance

Přílohy: - žádost BH – Nemocnice Vimperk a. s. ze dne 05.10.2015, přehled provozu
CHA, ordinace hodiny v roce 2015, návrh smlouvy o poskytnutí dotace, návrh
S

Usnesení č. 208

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční dotaci společnosti BH – Nemocnici Vimperk a.s. na provoz chirurgické ambulance pro rok 2015 ve výši 400.000 Kč dle předloženého návrhu.

Hlasování: 16 pro, chybí Dvořák. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, FO, termín do 10.11.2015

Bod č. 7

Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 209

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu roku 2015 provedené radou města z období od 01.09.2015 do 19.10.2015.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 02.11.2015

Bod č. 8

Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 210

Zastupitelstvo města schvaluje změny rozpočtu na rok 2015 ve výdajích dle předloženého návrhu v celkové částce 942.000 Kč (RO č. 40).

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 2 se zdrželi (Kutil, Sýs). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.11.2015

Bod č. 9

Přehled pohledávek města Vimperk k 30.09.2015

Přílohy: - návrh FO, soupis pohledávek k 30.09.2015 – 4 x A4

Usnesení č. 211

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled pohledávek města Vimperk ke dni 30.09.2015.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 02.11.2015

Bod č. 10

Návrh obecně závazné vyhlášky města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Přílohy: - návrh FO, návrh OZV

Usnesení č. 212

Zastupitelstvo města vydává obecně závaznou vyhlášku města Vimperk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu s účinností od 01.01.2016.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, KS, termín do 31.12.2015

Bod č. 11

Návrh o finanční vyrovnání za úraz na chodníku

Přílohy: - žádost ze dne 10.09.2015, potvrzení z CHA, lékařská zpráva, vyjádření odboru IÚ, úřední záznam MěP, vyjádření právního zástupce města ze dne 27.10.2015

Usnesení č. 213

Zastupitelstvo města rozhodlo neposkytnout, vyrovnání ve výši 10.000 Kč za úraz na náledí.

Hlasování: 13 pro, 1 proti (Preslová), 3 se zdrželi (Koller, Dvořák, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.11.2015

Bod č. 12

Zápis z kontrolního výboru

Přílohy: - zápis z KV č. 15/KV/15 ze dne 17.10.2015, vyjádření odboru HB

Beránek – oznámil, že rezignuje na post člena KV

Usnesení č. 214

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis kontrolního výboru zastupitelstva města Vimperk č. 15/KV/15 ze dne 17.10.2015.

Hlasování: 15 pro, 1 se zdržel (Bejček), chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 02.11.2015

Bod č. 13

Zadání auditu v Městských lesích Vimperk s.r.o. – návrh Mgr. Pavla Dvořáka

Přílohy: - návrh Dvořáka s přílohami

Vyjádřilo se vedení města. Výsledek bude zveřejněn do 31.12.2015. Bez usnesení.

Bod č. 14
Různé

Nebyly žádné záležitosti k projednání.

Bod č. 15
Diskuse

Proslov vedli paní Drabešová a pan Těšitel – najít termín pro schůzku zástupci provozoven, obyvatelé a veřejnost – **zodpovídá Martanová**

Informace o pracovním jednání zastupitelů se zástupcem společnosti MSA center Petrem Jiránkem k záměru vybudování VOŠ a VŠ se zaměřením na sportovní problematiku. Jednání se uskuteční 25.11.2015 od 15:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Vimperk, čp. 6.

Informace k záměru vybudování senior hausu společnosti LEBENSWERT v lokalitě Hrabice. Proběhne společné setkání zástupců společnosti a zastupitelů na prezentaci záměru a odpovědi na dotazy.

Všechny další vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny. Termín příštího zasedání zastupitelstva města je plánován na 07.12.2015.

Bod č. 16
Závěr

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka města: Ing. Jaroslava Martanová

Ověřovatelé zápisu: MVDr. Šárka Janásková

Jan Koller