



Zápis z šestnáctého zasedání Zastupitelstva města Vimperk, konaného dne 31.10.2016 od 15:30 hodin v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Stanislav Hlava, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Dagmar Rückerová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Jiří Cais, Mgr. Karel Střeleček, Mgr. Pavel Dvořák, Karel Beránek, Iveta Preslová, Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Jan Koller, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Karel Hudeček

Omluveni: Zdeněk Kutil, Lukáš Sýs, Tomáš Koška

Hosté: Ing. Petr David, BH – Nemocnice Vimperk a. s.

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Přijetí mažoretek skupiny Klapeto, účastnic MS v mažoretkovém sportu a Barbory Havlíčkové, vítězky závodu SP v běhu do vrchu a účastnice MS v běhu do vrchu
3. Kontrola usnesení
4. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Prodej volného pozemku pro bytovou výstavbu v lokalitě Pod Hrabicemi
 - b) Žádost o souhlas s převodem nemovitosti na parcele KN č. 1531 v k. ú. Vimperk
 - c) Převzetí pozemku KN č. 890/59 v k. ú. Boubská do vlastnictví města – Slunečná ulice
 - d) Připravované převody nemovitého majetku v areálu U Sloupů a v bývalých kasárnách ve Špidrově ulici – informace
5. Návrh rozpočtových opatření
6. Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk
7. Realizace projektu „Vybudování učebny cizích jazyků“ v ZŠ Smetanova Vimperk
8. Návrh změny č. 2 Územního plánu Vimperk
9. Volba přísedících Okresního soudu v Prachaticích
10. Zápis z jednání osadního výboru obcí Hrabice, Cejsice a Křesanov
11. Projednání zápisu kontrolního výboru
12. Žádost o dotaci na provoz chirurgické ambulance BH - Nemocnice Vimperk a. s.
13. Různé
 - R1) Četnost zasedání Zastupitelstva města Vimperk
 - R2) Internetové služby ve městě Vimperk
 - R3) Informace o veřejné zakázce Klubovna pro seniory
 - R4) Informace o zpracování studie využití areálu U Sloupů
 - R5) Informace o možnosti využití dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na demolicí budov
14. Diskuse
15. Závěr

Bod č. 1
Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájila a řídila starostka města. Uvedla, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určila R. Samohejlovou. Upozornila, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornila na písemné předkládání návrhů na usnesení. Poté byli vyzváni ověřovatele předchozího zápisu Mgr. Dagmar Růckerová a Ing. Bohumil Petrášek, aby podali zprávu o ověření zápisu.

Starostka uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena.

Návrhy na úpravu programu:

Martanová – doplnění bodu Různé o bod R6) Dotace města Vimperk na finanční spoluúčást v programu MŠMT 133510

Hlasování: 13 pro, chybí Petrášek.

Návrh s navrženou úpravou byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Mgr. Karel Střeleček, Stanislav Hlava.

Volební a návrhová komise: Jan Koller, Mgr. Josef Bejček, MVDr. Šárka Janásková.

Hlasování: 12 pro, 1 se zdržel (Koller), chybí Petrášek.

Bod č. 2
Přijetí mažoretek skupiny Klapeto, účastnic MS v mažoretkovém sportu a Barbory Havlíčkové, vítězky závodu SP v běhu do vrchu a účastnice MS v běhu do vrchu

Přílohy: - kopie pozvánek pro B. Havlíčkovou, Mgr. Z. Pavláška a Mgr. Alžbětu Růckerovou

Martanová přivítala pozvané a spolu s Caisem předali drobná ocenění. A. Růckerová přednesla krátký proslov s prezentací. Dále hovořil Pavlásek a Hudeček, a též připojili prezentaci.

Bod č. 3
Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 12.09.2016 a 14.09.2016

Dvořák – zajímal se o usnesení RM č. 920 ze dne 30.09.2016 a o usnesení RM č. 1080 ze dne 24.10.2016.

Martanová – některé otázky byly zodpovězeny, na jiné bude odpovězeno písemně

Usnesení č. 338

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 12.09.2016 a 14.09.2016 a bere na vědomí činnost rady města v období od 12.09.2016 do 24.10.2016.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Preslová), chybí Petrášek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starostky

Bod č. 4
Majetkoprávní záležitosti

a) Prodej volného pozemku pro bytovou výstavbu v lokalitě Pod Hrabicemi

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 54/29/16, snímek mapy se zákresem, kopie GP a územní studie, nabídka ze dne 10.10.2016 a nabídka ze dne 17.10.2016, návrh odboru HB

Usnesení č. 339

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek vedený u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 453/9 – trvalý travní porost, jeho část oddělená geometrickým plánem č. 209-196/2016 a nově označená jako parcela parc. č. 453/9 o nové výměře 1000 m², za kupní cenu dle podané nabídky na zveřejněný záměr č. 54/26/2016 ve výši 752.600 Kč včetně DPH. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů po podpisu kupní smlouvy na účet města. Do doby než dojde k úhradě celé kupní ceny na účet města, nebude moci být podán návrh na vklad do katastru nemovitostí. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. K prodávanému pozemku bude pro město Vimperk zřízeno předkupní právo a to po dobu výstavby rodinného domu s tím, že po kolaudaci stavby dojde k jeho výmazu z katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 13 pro, chybí Petrášek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2016

b) Žádost o souhlas s převodem nemovitosti na parcele KN č. 1531 v k. ú. Vimperk

Přílohy: - žádost ze dne 05.10.2016, kopie kupní smlouvy ze dne 30.04.1998, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 340

Zastupitelstvo města zastupující město Vimperk jako zástavního věřitele a jako stranu oprávněnou dle uzavřené kupní a zástavní smlouvy a smlouvy o předkupním právu jako právu věcném ze dne 30.04.1998 souhlasí s převodem nemovitosti tj. bytového domu čp. 155 postaveného na parcele KN č. 1531 v k. ú. Vimperk ze společného jmění manželů do výlučného vlastnictví jednoho z manželů. Zastupitelstvo města dále rozhodlo nevyužít předkupního práva dle výše uvedené smlouvy.

Hlasování: 13 pro, chybí Petrášek. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2016

c) Převzetí pozemku KN č. 890/59 v k. ú. Boubská do vlastnictví města – Slunečná ulice

Přílohy: - ortofotomapa, ÚP, 2 x snímek mapy se zákresy pozemků, 2 x kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB

Procházka – vyjádřil se k situaci, s návrhem vyjádřil souhlas

Usnesení č. 341

Zastupitelstvo města souhlasí s převzetím pozemku KN č. 890/59 – trvalý travní porost o výměře 851 m² v k. ú. Boubská, který tvoří ulici Slunečnou ve Vimperku do vlastnictví města Vimperk s tím, že se dále zavazuje po vybudování stavby komunikace tuto využívat jako veřejnou a dále ji zařadit do pasportu komunikací města Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou materiálů pro realizaci tohoto převodu.

Hlasování: 14 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2016

Usnesení č. 342

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Výškovice u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 647 – lesní pozemek výměře 698 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 020/16 ze dne 07.10.2016 v celkové výši 24.580 Kč z majetku města Vimperk, za spoluvlastnický podíl odpovídající 6010/21205 parcely katastru nemovitostí KN č. 890/59 – trvalý travní porost o výměře 851 m² v k. ú. Boubská, na listu vlastnictví 1926, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4019/2016 ze dne 15.10.2016 v celkové výši 24.120 Kč. Směna bude provedena bez doplatku. Náklady spojené s převodem směňovaných nemovitostí uhradí město Vimperk.

Hlasování: 14 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.11.2016

d) Přípravované převody nemovitého majetku v areálu U Sloupů a v bývalých kasárnách ve Špidrově ulici – informace

Přílohy: - materiál odboru HB

Janásková – doplnila Kalouse, že situací se zabývá i KV a zpráva bude předložena na příštím zasedání ZM

Bod č. 5 **Návrh rozpočtových opatření**

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 343

Zastupitelstvo města schvaluje změny rozpočtu na rok 2016 dle předloženého návrhu:

- zvýšení objemu rozpočtu na částku 214.538 tis Kč (RO č. 35),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 413.000 Kč (RO č. 38).

Hlasování: 14 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 04.11.2016

Bod č. 6
Přehled rozpočtových změn provedených Radou města Vimperk

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 344

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu roku 2016 provedené radou města za období od 30.08.2016 do 17.10.2017.

Hlasování: 14 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 10.11.2016

Bod č. 7
Realizace projektu „Vybudování učebny cizích jazyků“ v ZŠ Smetanova Vimperk

Přílohy: - návrh odboru IÚ, Specifikace projektu a nákladů do rozpočtů 2017 a 2018

Pokorný, ředitel ZŠ Smetanova Vimperk, vysvětlil záměr, o který usilují.

Usnesení č. 345

Zastupitelstvo města souhlasí s realizací projektu „Vybudování učebny cizích jazyků“ v ZŠ Smetanova Vimperk a rozhodlo o kompletním předfinancování projektu, tj. o poskytnutí finančních prostředků na pokrytí celkových výdajů projektu před proplacením dotace ze strany poskytovatele dotace v min. výši 6.000.000 Kč.

Hlasování: 13 pro, chybí Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2016

Usnesení č. 346

Zastupitelstvo města rozhodlo o realizaci rekonstrukce ZI v pavilonu D3 ZŠ Smetanova a o vyčlenění zařazení této akce do rozpočtu na rok 2017.

Hlasování: 13 pro, chybí Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2016

Bod č. 8
Návrh změny č. 2 Územního plánu Vimperk

Přílohy: - upravený návrh zadání změny č. 2, žádosti na změnu ÚP došlé do 09.09.2016

Takáč okomentoval tento bod.

Usnesení č. 347

Zastupitelstvo města, na základě § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, schvaluje zadání změny č. 2 Územního plánu Vimperk.

Hlasování: 13 pro, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 31.12.2016

Bod č. 9
Volba přísedících Okresního soudu v Prachaticích

Přílohy: - návrh S, žádost Okresního soudu v Prachaticích ze dne 08.09.2016

Usnesení č. 348

Zastupitelstvo města volí Ing. Aloise Dolejše, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na funkční období 2016 – 2020.

Hlasování: 12 pro, chybí Bednarčík, Hudeček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 09.11.2016

Usnesení č. 349

Zastupitelstvo města volí Jiřího Horáka, přísedícím Okresního soudu v Prachaticích na funkční období 2016 – 2020.

Hlasování: 12 pro, chybí Bednarčík, Hudeček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 09.11.2016

Bod č. 10
Zápis z jednání osadního výboru obcí Hrabice, Cejsice a Křesanov

Přílohy: - zápis ze dne 11.08.2016

Ženíšek uvedl tento bod.

Bod č. 11
Projednáni zápisu kontrolního výboru

Přílohy: - zápis č. 3/KV/16 ze dne 25.06.2016 včetně návrhu jednacího řádu KV

Janásková – jako předsedkyně KV předložila tento bod.

Ženíšek – doplnil tuto záležitost a vysvětlil důvody pro odložení schválení jednacího řádu KV. Je třeba to konzultovat s právním zástupcem města a s odborem kontroly a dozoru MV, bylo by vhodné využít stávající metodiku a projednat nový jednací řád se všemi zastupiteli.

Martanová – vyjádřila souhlas s názorem Ženíška.

Dvořák – předložil prezentaci a k tomu komentář. Doporučil stanovit komisi, která by jednací řád prokonzultovala.

Martanová – bere připomínky a návrh jako podklad, ale je třeba mít materiál konkrétní a pracovat na něm bez stresu.

Bejček – odklááme se od programu, nemáme na programu návrh jednacího řádu ZM.

Ženíšek – je třeba vytvořit časový prostor pro projednání, návrh je zatím nedokonalý a má k němu spoustu připomínek. Je třeba, aby měli prostor vyjádřit se všichni zastupitelé. Nevidí problém, když bude platnost např. od půlky ledna příštího roku.

Martanová – upozornila, že je třeba se vrátit k jednacímu řádu KV.

Návrh Dvořáka

ZM bere na vědomí zápis z jednání KV. ZM schvaluje vytvoření pracovní komise a ukládá této komisi posoudit předložené návrhy na změny jednacího řádu ZM.

Nehlasovalo se.

Návrh Dvořáka

ZM ukládá RM posoudit předložené návrhy na změny jednacího řádu ZM a vypracovat konečný materiál, který bude předložen k projednání ZM.

Hlasování: 6 pro (Koller, Preslová, Střeleček, Dvořák, Bednarčík, Janásková), 5 proti (Bejček, Beránek, Hudeček, Růckerová, Cais), 3 se zdrželi (Martanová, Petrásek, Hlava). Návrh nebyl přijat.

Petrásek – nesouhlasí s komisí. Je třeba, aby se vyjádřili všichni zastupitelé na pracovním jednání ZM. Poté může být návrh předložen ZM ke schválení.

Bejček – pro mě je současný jednací řád dostačující. Radí k velké opatrnosti, pokud bude pracovní jednání k tomuto bodu. Požaduje pouze zásadní změny.

Návrh Janáskové

Usnesení č. 350

Zastupitelstvo města pověřuje starostku města svoláním pracovního jednání zastupitelstva města ke změnám v jednacímu řádu zastupitelstva města do konce roku 2016.

Hlasování: pro 14 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 31.12.2016

Bod č. 12

Finanční příspěvek města Vimperk na provoz chirurgické ambulance na rok 2016 pro společnost BH – Nemocnici Vimperk a. s.

Přílohy: - žádost ze dne 20.10.2016, návrh smlouvy, návrh S

David vedl krátký proslov k předložené žádosti.

Usnesení č. 351

Zastupitelstvo města rozhodlo poskytnout finanční dotaci společnosti BH – Nemocnici Vimperk a. s., na provoz chirurgické ambulance pro rok 2016 ve výši 400 000 Kč dle předloženého návrhu smlouvy.

Hlasování: 11 pro, 0 proti, 3 se zdržel (Koller, Preslová, Dvořák). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 07.11.2016

Bod č. 13

Různé

R1) Četnost zasedání Zastupitelstva města Vimperk

Přílohy: - bez příloh

Martanová – dle požadavku ze dne 12.09.2016, plánuje na příští rok ZM 1 x 35 dní, bez prázdnin.

R2) Internetové služby ve městě Vimperk

Přílohy: - bez příloh

Martanová – zmapovala skutečný stav ve městě. Mapový materiál a přehled smluv doložil Kaifer.

Janásková – požaduje zaslat návrh pravidel pro poskytovatele služeb, než je RM schválí – **zodpovídá: S.**

Kaifer – upřesnil a doplnil údaje.

R3) Informace o veřejné zakázce Klubovna pro seniory

Přílohy: - bez příloh

Martanová – upřesnila termíny, které se týkaly rekonstrukce klubovny. Vyjádřila, že se jedná o dobrý skutek a klubovna je již nyní využívána.

R4) Informace o zpracování studie využití areálu U Sloupů

Přílohy: - bez příloh

Martanová – hovořila o dlouhodobě nevyužitých prostorech v areálu. Uskutečnila jednání na KÚ a dále s arch. Vodákem. Je třeba nejdříve dát náměty na využití prostor v souladu s ÚP. Bude naplánovaná schůzka ZM, osadní výbor a odbor VÚP na místě samém. Ze schůzky by mělo vyplynout, co bude předmětem studie.

R5) Informace o možnosti využití dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na demolici budov

Přílohy: - bez příloh

Martanová – byl vyhlášen titul „Dotace na demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“ na MMR. Je záměr požádat prioritně o demolici budovy v Pasovské čp. 45. Projekt již nechala zpracovat MěSD, je domluvené jednání na odboru VÚP k dalším podmínkám.

R6) Dotace na finanční spoluúčast v programu MŠMT

Přílohy: - žádost Ski klubu Šumava ze dne 26.10.2016, návrh S

Preslová – upozornila, že je třeba řešit co nejrychleji rekonstrukci šaten pro děti na zimním stadionu.

Martanová – objekt jsme převzali od TJ v dezolátním stavu, snažíme se každý rok dělat kroky ke zlepšení.

Ženíšek – dosud se nevědělo, co s budovou, byla dříve určena k demolici. Je logické, že se začínalo s rekonstrukcí jiných částí zimního stadionu.

Janče – udělala se spousta práce, zejména se snížily náklady, proběhla rekonstrukce šaten a hygienického zázemí.

Hudeček – v rozpočtu je to na příští rok, nevidí problém. V rámci SK dostávají všichni stejně na činnost oddílu. Pokud máme, jako oddíl, k dispozici Informaci o vypsání grantech předáváme ji dál.

Martanová – snažíme se podporovat sportovce všechny stejně.

Usnesení č. 352

Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 60 000 Kč Ski klubu Šumava Vimperk na finanční spoluúčast v programu MŠMT 133510 – Podpora materiálně technické základny sportu pro rok 2017 na investiční záměr Rozšíření technického zasněžování ve sportovním areálu Vodník ve Vimperku.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Hudeček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: S, termín do 07.11.2016

Bod č. 14

Diskuse

Beránek – upozornil na výlepovou plochu v ul. Špidrova, která je neustále rozbitá
Janče – o problému víme. Na nové umístění je třeba mít územní studii. Nemůžeme přemísťovat plochy, jelikož jsou plochy řešeny v rámci dotace.

Dvořák – nelíbí se mu, že zámek není osvětlen.

Petrášek – zámek není v našem majetku. Nasvícení věže s hodinami a objektu zámku je v kompetenci správce zámku. Jediné co můžeme dělat, je jednat s Brožem, kastelánem.

Bejček – začala topná sezóna. Může město nějakým způsobem ovlivnit lokální topeniště.

Kotál - pozice města je diskutabilní a situace těžko ovlivnitelná.

Martanová – pozvala na akci Šumava litera, na vzpomínkový akt k Mezinárodnímu dnu veteránů a dále na vánoční trhy a rozsvícení stromu 26.11.2016.

Všechny další vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Bod č. 15

Závěr

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka města: Ing. Jaroslava Martanová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Střeleček

Stanislav Hlava