



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 06.02.2017**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Jiří Cais, Ing. Bohumil Petrášek,  
Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Mgr. Irena Malotová, propagace a PR  
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO  
Ing. Marcela Šebelíková, referentka odboru VÚP  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření
3. Rozhodnutí o výběru dodavatele územní studie krajiny ORP Vimperk
4. Program prevence kriminality na rok 2017
5. Návrh smlouvy o výpůjčce movitých věcí
6. Bytové záležitosti
7. Pozemky
8. Záležitosti odboru investic a údržby
9. Žádosti o poskytnutí individuální dotace
10. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Hudeček.  
Program byl schválen.

## **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 30.01.2016

### **Usnesení č. 118**

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 30.01.2016.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Hudeček. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starostky**

## **2. Návrh rozpočtových opatření**

Přílohy: - návrh FO

### **Usnesení č. 119**

**Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:**

- zvýšení objemu rozpočtu na celkovou částku 207.341 tis. Kč (RO č. 3),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 16.840 Kč (RO č. 4).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 08.02.2017**

## **3. Rozhodnutí o výběru dodavatele územní studie krajiny ORP Vimperk**

Přílohy: - návrh odboru VÚP, protokol z otevírání nabídek, zpráva o hodnocení nabídek 1 a 2, 3 x nabídky zúčastněných (uloženy na odboru VÚP)

### **Usnesení č. 120**

**Rada města na základě zprávy o hodnocení nabídek, kterou pořídila komise na podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení "Územní studie krajiny ORP Vimperk", rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Institutu regionálních informací, s. r. o., se sídlem Chládkova 2, 616 00 Brno, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 24.02.2017**

## **4. Program prevence kriminality na rok 2017**

Přílohy: - návrh MěP

### **Usnesení č. 121**

**Rada města schvaluje Program prevence kriminality města Vimperk na rok 2017 pro město Vimperk sestávající z dílčích projektů dle předloženého návrhu včetně spolufinancování. Finanční prostředky na spoluúcast města Vimperk byly schváleny v rámci rozpočtu města Vimperk na rok 2017 usnesením ZM č. 358 ze dne 12.12.2016.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hudeček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: MěP, termín do 10.02.2017**

## **5. Návrh smlouvy o výpůjčce movitých věcí**

Přílohy: - návrh odboru ŠK, návrh smlouvy s přílohami č. 1 a č. 2

### **Usnesení č. 122**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o výpůjčce dřevěné repliky tiskařského lisu pro únikovou hru Steinbrenerova tiskárna mezi městem Vimperk a Národním památkovým ústavem Praha 1 dle předloženého návrhu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Hlava). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 17.06.2017**

## **6. Bytové záležitosti**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 11.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 11.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Sklářská čp. 399 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 16.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 16.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 434 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 11.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová č p. 429 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 22.12.2016 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 27.01.2017 o souhlas k podnájmu bytu v ul. Čelakovského čp. 400 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh smlouvy o podnájmu bytu, návrh odboru HB

### **Usnesení č. 123**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017**

### **Usnesení č. 124**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, do 28.02.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017**

### **Usnesení č. 125**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017**

### Usnesení č. 126

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku do 28.02.2018.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017

### Usnesení č. 127

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017

### Usnesení č. 128

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.03.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017

### Usnesení č. 129

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici Čelakovského čp. 400 dle předloženého návrhu a to na dobu určitou s platností od 07.02.2017 do 28.2.2018 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 13.02.2017

## 7. Pozemky

- Přílohy:
- a) návrh smlouvy o zřízení VB – stavba „Hrabice – rekonstrukce NN, kabelizace“ – žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 26.01.2017, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
  - b) souhlas se stavbou „Vimperk Hájná H. kNN, Lukačová“ – žádost společnosti Elektroinvest Strakonice s. r. o. ze dne 26.01.2017, návrh smlouvy, snímek mapy se zákresem, podmínky stanovené městem čj. MUVPK-HB 2483/17-KAL
  - c) žádost Gymnázia a SOŠE Vimperk ze dne 26.01.2017 o souhlas s umístěním keší (Geocaching) na pozemcích města, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM 13.02.2017**
  - d) žádost Agrodružstva Šumavské Hoštice ze dne 26.01.2017 o změnu nájemní smlouvy o nájmu zemědělské (lesní) půdy, snímek mapy se zákresem, kopie smlouvy ze dne 08.01.2001, kopie dodatku č. 1 ze dne 18.02.2009, návrh odboru HB

- e) oznámení o návrhu na nové vyhlášení Přírodní rezervace Mokřý luh v k. ú. Arnoštka, k. ú. Skláře a k. ú. Solná Lhota ze dne 27.01.2017, snímek mapy se zákresem, ortofotomapa, návrh odboru HB
- f) informace odboru HB o prodeji budovy ubytovny typu „U“ na pozemku KN č. 2522/30 a části okolního pozemku KN č. 2522/62 v k. ú. Vimperk v areálu U Sloupů – bez usnesení

#### **Usnesení č. 130**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330041976/002 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN, kabelových skříní a uzemnění na částech zatížených nemovitostí v rámci stavby „Hrabice – rekonstrukce NN, kabelizace“ v pozemcích města Vimperk, parcel KN č. 59/1, KN č. 671/1, KN č. 60/5, KN č. 668/1, KN č. 668/3, KN č. 668/4, KN č. 668/5, KN č. 682/1 a KN st. č. 53 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k.ú. Hrabice na LV č.10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 214-17/2017. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 25.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

#### **Usnesení č. 131**

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030034604/002 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN, kabelové skříně do pilíře a uzemnění v rámci stavby „Vimperk – Hájná H. kNN, pí Lukačová“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 2071/6, KN č. 2072/3, KN č. 2046/1 a KN č. 2045, podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

#### **Usnesení č. 132**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr změnit smlouvu o nájmu zemědělské (lesní půdy) uzavřenou dne 08.01.2001 a novelizovanou dodatkem č. 1 dne 18.02.2009 mezi městem Vimperk jako pronajímatelem a společností AGRODRUŽSTVO Šumavské Hoštice se sídlem Buk 70, Prachatice jako nájemcem jejímž předmětem je:

1) změna označení smlouvy na pachtovní smlouvu dle zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník,

2) upřesnění (nové označení) propachtovaných pozemků po provedené digitalizaci k. ú. Veselka u Vimperka tj. pacht parcel katastru nemovitostí KN č. 19/2 – trvalý travní porost o výměře 50 m<sup>2</sup>, KN č. 21/2 – trvalý travní porost o výměře 40 m<sup>2</sup>,

KN č. 21/3 – trvalý travní porost o výměře 30 m<sup>2</sup>, KN č. 24/2 – trvalý travní porost o výměře 94 m<sup>2</sup>, KN č. 51/17 – trvalý travní porost o výměře 175 m<sup>2</sup>, KN č. 51/18 – trvalý travní porost o výměře 22 m<sup>2</sup>, KN č. 51/20 – trvalý travní porost o výměře 86 m<sup>2</sup>, KN č. 51/23 – trvalý travní porost o výměře 150 m<sup>2</sup>, KN č. 51/24 – trvalý travní porost o výměře 328 m<sup>2</sup>, KN č. 51/25 – trvalý travní porost o výměře 50 m<sup>2</sup>, KN č. 51/26 – trvalý travní porost o výměře 295 m<sup>2</sup>, KN č. 51/27 – trvalý travní porost o výměře 370 m<sup>2</sup>, KN č. 51/33 – trvalý travní porost o výměře 588 m<sup>2</sup>, KN č. 134/13 – trvalý travní porost o výměře 1517 m<sup>2</sup>, KN č. 216/32 – trvalý travní porost o výměře 7749 m<sup>2</sup>, KN č. 216/37 – trvalý travní porost o výměře 4074 m<sup>2</sup>, KN č. 216/38 – trvalý travní porost o výměře 709 m<sup>2</sup> a KN č. 216/39 – trvalý travní porost o výměře 240 m<sup>2</sup> vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Veselka u Vimperka, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk,

3) navýšení nájemného z původních 1.000 Kč/ha/rok na pachtovné 2.000 Kč/ha/rok s platností od 01.01.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Cais). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

#### Usnesení č. 133

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parcel katastru nemovitostí KN č. 403/24 – lesní pozemek o výměře 850 m<sup>2</sup>, KN č. 403/23 – lesní pozemek o výměře 2144 m<sup>2</sup>, KN č. 403/5 – lesní pozemek o výměře 2165 m<sup>2</sup> a KN č. 403/15 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře části 1100 m<sup>2</sup> v katastrálním území Solná Lhota bere na vědomí oznámení Správy Národního parku Šumava o návrhu na nové vyhlášení Přírodní rezervace Mokřý luh v k. ú. Arnoštka, k. ú. Skláře u Vimperka, k. ú. Solná Lhota na výše uvedených pozemcích města a nemá k uvedenému námitek.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

### **8. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy: a) veřejná zakázka „Oprava hřbitovní kaple Nejsvětějšího srdce Páně ve Vimperku – I. etapa – oprava střechy“ – změna rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo – zpráva vítězného uchazeče o odmítnutí zakázky ze dne 01.02.2017, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, návrh smlouvy  
b) informace – realizaci akce „Osada Lipka, Vimperk – novostavba hřiště“ – bez usnesení

#### Usnesení č 134

Rada města revokuje přijaté usnesení č. 1329 ze dne 28.12.2016. Odůvodnění: Vybraný dodavatel odmítl uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava hřbitovní kaple Nejsvětějšího srdce Páně ve Vimperku - I. etapa - oprava střechy“ z důvodu odmítnutí účasti poddodavatele na zakázce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 03.03.2017

### **Usnesení č. 135**

Rada města v návaznosti na odmítnutí zakázky "Hřbitovní kaple Nejsvětějšího srdce Páně ve Vimperku - I. etapa - oprava střechy" vítězným uchazečem Zednictví Pavel Petrášek, Budovatelská 1070, 383 01 Prachatice rozhodla přidělit předmětnou zakázku uchazeči, který se v hodnocení nabídek umístil na druhém místě - firmě ANTICO Stavební spol. s r. o., Lidická 252, 370 07 České Budějovice.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 03.03.2017

### **Usnesení č. 136**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka "Oprava hřbitovní kaple Nejsvětějšího srdce Páně ve Vimperku - I. etapa - oprava střechy" mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a firmou ANTICO Stavební spol. s r. o., Lidická 252, 370 07 České Budějovice dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 03.03.2017

## **9. Žádosti o poskytnutí individuální dotace**

- Přílohy:
- a) žádost Ski klubu Šumava ze dne 30.01.2017 o poskytnutí dotace na účast závodníků na vrcholných mezinárodních závodech
  - b) žádost Ski klubu Šumava ze dne 16.01.2017 o poskytnutí dotace na podporu Mistrovství ČR dorostu v běhu na lyžích s mezinárodní účastí
  - c) žádost Svazu tělesně postižených v ČR z. s., místní organizace Vimperk ze dne 19.01.2017

### **Usnesení č. 137**

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 20.000 Kč Ski klubu Šumava, 1. máje 182, 385 01 Vimperk, na účast závodníků Ski klubu Šumava Vimperk na vrcholných mezinárodních závodech, které se konají v USA, Turecku a Kazachstánu. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.05.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Hudeček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 13.02.2017

### **Usnesení č. 138**

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 10.000 Kč Ski klubu Šumava, Vimperk, na úhradu nákladů za věcné ceny pro vítěze MČR dorostu v běhu na lyžích s mezinárodní účastí, které se konalo ve dnech 28.01.2017 a 29.01.2017 v lyžařském areálu Zadov. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování příspěvku do 31.03.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Hudeček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 13.02.2017

### **Usnesení č. 139**

**Rada města rozhodla poskytnout finanční příspěvek ve výši 2 500 Kč Svazu tělesně postižených v ČR, z. s., MO Vimperk, Mírová 433, na částečnou úhradu nákladů při pořádání bowlingového turnaje tří organizací STP – Vimperk, Prachatice, Volary, který se uskuteční dne 17.08.2017 ve Vimperku. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.09.2017.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: KS, FO, termín do 13.02.2017**

### **10. Různé**

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová**

**Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady: Ing. Bohumil Petrášek**