



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 13.02.2017

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Jiří Cais, Ing. Bohumil Petrášek
Omluveni: Ing. Karel Hudeček, Stanislav Hlava
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Irena Malotová, PR a propagace
Ing. Jan Tůma, MPA vedoucí FO
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Žádost o souhlas se zakoupením investičního majetku**
- 3. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 4. Schválení zadání veřejné zakázky pořízení územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk**
- 5. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 6. Pozemky**
- 7. Návrh smlouvy o spolupráci**
- 8. Žádost o poskytnutí individuální dotace**
- 9. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 06.02.2017

Usnesení č. 140

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 06.02.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starostky

2. Žádost o souhlas se zakoupením investičního majetku

Přílohy: - návrh FO, žádost MěKS Vimperk ze dne 03.02.2017

Usnesení č. 141

Rada města dává souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Vimperk k převodu částky 141.000 Kč z rezervního fondu do fondu investičního příspěvkové organizace.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.02.2017

Usnesení č. 142

Rada města dává souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Vimperk k zakoupení dlouhodobého hmotného majetku - přístroje na čištění a údržbu parket v předpokládané hodnotě 45.000 Kč včetně DPH z investičního fondu organizace, který příspěvková organizace použije pro svou činnost.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.02.2017

Usnesení č. 143

Rada města dává souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Vimperk k zakoupení dlouhodobého hmotného majetku – 47 ks židlí v předpokládané hodnotě 141.000 Kč včetně DPH z investičního fondu organizace, které příspěvková organizace použije pro svou činnost.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.02.2017

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: - veřejná zakázka: „Revitalizace areálu hřbitova ve Vimperku, oprava hřbitovní zdi – stavební práce“ – zadávací dokumentace - **odloženo**

4. Schválení zadání veřejné zakázky pořízení územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk

Přílohy: - návrh odboru VÚP, územní studie VP ORP Vimperk, zadávací dokumentace s přílohami, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole

Usnesení č. 144

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením čl. VII. odst. 6 písm. a) vnitřní směrnice č. 1/2014, zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek (dále jen „vnitřní směrnice“), že město Vimperk nebude postupovat při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v rámci projektu „Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit obce s rozšířenou působností Vimperk“ podle vnitřní směrnice, ale v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a s metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020 (dále jen „metodický pokyn“). Metodický pokyn nahrazuje vnitřní směrnici.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 15.02.2017

Usnesení č. 145

Rada města rozhodla, v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a metodickým pokynem Ministerstva pro místní rozvoj ČR pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020 zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 15.02.2017

Usnesení č. 146

Rada města pověřila a jmenuje komisi k provádění úkonů zadavatele při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“ ve složení členové komise: Mgr. Jindřich Štěpánek, Ing. Marcela Šebelíková, Ing. Michal Janče a náhradníci: Ing. Filip Takáč, Josef Mistr.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 15.02.2017

Usnesení č. 147

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo se společností Regionální rozvojová agentura Šumava o. p. s., se sídlem Stachy 422, 384 73 Stachy, zastoupenou jejím ředitelem Milošem Pickem, jejímž předmětem je administrace dotace a zadávacího řízení na akci „Územní studie veřejného prostranství vybraných lokalit ORP Vimperk“, s celkovou cenou díla 40.000 Kč bez DPH.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 15.02.2017

5. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) zápis z jednání bytové komise ze dne 07.02.2017
- b) žádost ze dne 02.02.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 432 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 01.02.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 432 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 02.02.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Nad Stadionem čp. 355 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 11.01.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 498 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 02.02.2017 o ukončení nájmu části prostor č. 305 v ul. 1. máje čp. 74 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB – **odloženo na RM 20.02.2017**
- g) kopie zveřejněného záměru č. 5/3/2017, žádost Oblastní charity Vimperk ze dne 01.02.2017, zápis z otevírání obálek ze dne 13.02.2017
- h) žádost Oblastní charity Vimperk ze dne 06.01.2017 o ukončení výpůjčky prostor č. 303 v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 02.02.2017 o pronájem prostor sloužících k podnikání č. 307 v ul. 1. máje čp. 194 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- j) žádost společnosti TESIA Solution s. r. o. ze dne 29.12.2016 o pronájem NP č. 314 v ul. Nad Stadionem čp. 484 Vimperk, vyjádření MěSD – **odloženo na RM 20.02.2017**

Usnesení č. 148

Rada města rozhodla na základě návrhu bytové komise a doporučení odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 399, Vimperk, 1 + 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 20.02.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 149

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, 2 + 0. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 20.02.2017 do 31.08.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 150

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, 2 + 0. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 20.02.2017 do 31.08.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 151

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku, 3 + 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 21.02.2017 do 31.05.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 152

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 425 ve Vimperku, 3 + 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 21.02.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy. Byt č. 10 v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku předá Zdeněk Frček městu Vimperk nejpozději 28.02.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 153

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici SNP čp. 462 ve Vimperku, 3 + 1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 21.02.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 154

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová 432 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 20.02.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 155

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, do 28.02.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 156

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k v ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku, do 31.03.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 157

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 498 ve Vimperku, do 28.02.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 158

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící k podnikání v čp. 399 v ulici Sklářská ve Vimperku č. 302 o celkové výměře 21,39 m² Oblastní charitě Vimperk, Pravětín 23, Vimperk, pro účely zajišťování pečovatelských služeb. Nájemné je stanoveno ve výši 504,95 Kč/m²/rok (bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.03.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Provoz bude zahájen nejpozději od 01.03.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 159

Rada města souhlasí s ukončením nájmu prostor č. 303 v ulici Svornosti čp. 81 – DPS výpůjčky s Oblastní charitou Vimperk, Pravětín 23, Vimperk, dohodou, ke dni 28.02.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

Usnesení č. 160

Rada města rozhodla nebytové prostory č. 307 o celkové výměře 47,66 m² v čp. 194 v ulici 1. máje ve Vimperku nepronajímat z důvodu jiného využití městem Vimperk (zřízení galerie a rozšíření dětského oddělení městské knihovny).

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 20.02.2017

6. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost společnosti ARANEA NETWORK a. s. ze dne 13.01.2017 o vyjádření k umístění nového optického kabelu v ul. Sklářská, vyjádření a podmínky odboru ŽP, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) žádost G a SOŠE Vimperk ze dne 26.12.2017 o povolení umístění keší na pozemcích města, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 161

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 819/4 v k.ú. Vimperk v ulici Sklářská nemá námitek k realizaci stavby označené jako „RVDSL1735_C_C_VIMP4-VIMP1HR_OK“ dle předloženého návrhu společnosti ARANEA NETWORK, a. s. se sídlem Štěrboholská 1404/104, Praha 10, jejímž investorem je společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., a to za předpokladu, že po dokončení stavby budou dotčené nemovitosti města uklizeny a uvedeny do původního stavu a budou dodrženy veškeré stanovené podmínky města (odboru životního prostředí MěÚ Vimperk) pro tuto stavbu. Umístění stavby na pozemku města bude řešeno věcným břemenem za jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

Usnesení č. 162

Rada města rozhodla uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení o zřízení služebnosti spočívající v uložení nového podzemního komunikačního vedení v rámci stavby označené jako „16010-038008 RVDSL1735_C_C_VIMP4-VIMP1HR_MET“ v pozemku ve vlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk na LV č. 10001, vedeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 819/4 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

Usnesení č. 163

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků v katastrálním území Vimperk a katastrálním území Hrabice souhlasí s umístěním „keší“ v rámci projektu Geocaching na vybraných pozemcích města dle předloženého návrhu. Souhlas je vydáván Gymnáziu a Střední odborné škole ekonomické se sídlem Pivovarská 69, Vimperk.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 28.02.2017

7. Návrh smlouvy o spolupráci

Přílohy: - návrh odboru ŠK, návrh smlouvy o spolupráci při přípravě 16. ročníku mezinárodního filmového festivalu o zvířatech a přírodě NaturVision 2017 (česká a německá verze)

Usnesení č. 164

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o spolupráci s německým subjektem Earth-Vision UG, zastoupeným panem Ralphem Thomsem, o finanční úhradě za vytvoření programu festivalu NaturVision 2017 ve Vimperku a poskytnutí 12 ks filmů dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 20.02.2017

8. Žádost o poskytnutí individuální dotace

Přílohy: - žádost Rady ZŠ TGM Vimperk, z. s. ze dne 06.02.2017

Usnesení č. 165

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 5.000 Kč Radě ZŠ TGM 1. máje 268 Vimperk, z. s., na účast v republikovém kole florbalu, které se uskutečnilo 26.01.2017 v Plzni. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 28.02.2017.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 17.02.2017

9. Různé

R1) Rada města byla seznámena s materiály, které jednotlivé odbory (FO, odbor IÚ, odbor HB, tajemník) budou předkládat k projednání zastupitelstvu města 27.02.2017. Bez usnesení.

R2) Diskuse k soutěži Rákosníčkovo hřiště. Bez usnesení.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starostka: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Ing. Jiří Cais