



**Zápis o rozhodnutí starostky města dle § 100**  
**odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích dne 10.04.2017**  
**(schváleno usnesením ZM č. 424 dne 03.04.2017)**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB

**Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Bytové záležitosti a nebytové prostory
3. Pozemky
4. Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázka „Revitalizace areálu hřbitova ve Vimperku, oprava hřbitovní zdi – stavební práce“
5. Vnitřní nařízení starostky města – Pravidla pro zpracování a předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva města Vimperk a Rady města Vimperk
6. Ukončení smlouvy o spolupráci PR
7. Záležitosti odboru investic a údržby
8. Různé

Program byl schválen.

## **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 03.04.2017

### **Usnesení č. 346/RS**

**Starostka města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 03.04.2017.**

**Zodpovídá: kancelář starostky**

## **2. Bytové záležitosti a nebytové prostory**

Přílohy:

- a) informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 31.03.2017
- b) žádost ze dne 31.03.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 500 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 03.04.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Sklářská čp. 129 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 20.03.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 458 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 22.03.2017 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 495 Vimperk, vyjádření MěSD, kopie čl. VI odst. 3 Pravidel, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 29.03.2017 o pronájem prostor sloužících k podnikání č. 324 v ul. Nad Stadionem čp. 199 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) ukončení zveřejnění záměru č. 17/8/2017, žádost Spolku Box club Vimperk ze dne 30.03.2017, zápis z otevírání obálek ze dne 03.04.2017, návrh odboru HB
- h) ukončení zveřejnění záměru č. 20/9/2017, nabídka Spolku Slunečnice ze dne 30.03.2017, zápis z otevírání obálek ze dne 10.04.2017, návrh odboru HB
- i) informace - ukončení zveřejnění záměru č. 18/8/2017, zápis z otevírání obálek ze dne 03.04.2017 – nepřihlásil se žádný zájemce. Bez usnesení.
- j) žádost společnosti WOOD Transport Energo a. s. Praha 2 ze dne 23.03.2017 o souhlas s ukončením nájmu části parcely dohodou, návrh odboru HB
- k) ukončení zveřejnění záměru č. 19/9/2017, žádost Muzejního spolku Vimperského panství ze dne 06.04.2017, zápis z otevírání obálek ze dne 10.04.2017

### **Usnesení č. 347/RS**

**Starostka města bere na vědomí informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 31.03.2017.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017**

### **Usnesení č. 348/RS**

**Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, do 30.04.2018.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017**

### **Usnesení č. 349/RS**

**Starostka města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 11.04.2017 do 30.09.2017 za podmínky uhrazení veškerých závazků vůči městu Vimperk. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017**

**Usnesení č. 350/RS**

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 58 ve Vimperku do 30.04.2018.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

**Usnesení č. 351/RS**

Starostka města rozhodla v souladu s čl. VI. odst. 3 Pravidel upravující otázky související s nájmem bytů a zajišťování bytových náhrad v domech ve vlastnictví města Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, 3+1,. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 15.04.2017 do 30.09.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

**Usnesení č. 352/RS**

Starostka města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužících podnikání č. 324 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku v 2. NP v bloku AB (místnost č. 214) o celkové výměře 10,1 m<sup>2</sup> za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena 261 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

**Usnesení č. 353/RS**

Starostka města rozhodla pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 307 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku v 1. PP v bloku AB (místnost č. 026) o celkové výměře 185,40 m<sup>2</sup> Spolku BoxClub Vimperk, 1. máje čp. 74, Vimperk za účelem zřízení tělocvičny pro úponové sporty. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena na 261 Kč/m<sup>2</sup>/rok (uvedeno bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 19.04.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

**Usnesení č. 354/RS**

Starostka města rozhodla vypůjčit prostory č. 307 v ulici 1. máje čp. 74 ve Vimperku o výměře 64,60 m<sup>2</sup> Spolku Slunečnice, 1. máje čp. 74, Vimperk, za účelem rozšíření sociálně terapeutické dílny na dobu neurčitou s platností od 18.04.2017. Náklady na služby z uvedeného prostoru bude hradit Spolek Slunečnice. Způsobilost předmětu za účelem výpůjčky si zajistí vypůjčitel.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

**Usnesení č. 355/RS**

Starostka města souhlasí s ukončení nájmu části parcely KN č. 2522/98 – manipulační plocha, o celkové výměře 1400 m<sup>2</sup> se společností WOOD Transport Energo a. s., Vyšehradská 1349/2, Praha 2, dohodou, ke dni 10.04.2017.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

### Usnesení č. 356/RS

Starostka města rozhodla pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 307 v ulici 1. máje čp. 194 ve Vimperku o celkové výměře 62,21 m<sup>2</sup> Muzejnímu spolku Vimperského panství, Pivovarská čp. 594, Vimperk za účelem zřízení depozitáře muzejních sbírek, knihovny a studovny regionální a historické literatury a klubové místnosti. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena na 504,95 Kč/m<sup>2</sup>/rok (uvedeno bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 18.04.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.04.2017

### **3. Pozemky**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 08.03.2017 o odkoupení pozemků v k. ú. Solná Lhota, snímek mapy se zákresem, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB
- b) žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 31.03.2017, návrh smlouvy o zřízení VB – stavba „Vimperk – kNN u autobusového nádraží“, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

### Usnesení č. 357/RS

Starostka města rozhodla zveřejnit záměr prodeje pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Solná Lhota, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 450/26 – trvalý travní porost o výměře 72 m<sup>2</sup> a KN č. 450/27 – trvalý travní porost o výměře 709 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4090/2017 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.03.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 15.620 Kč (20 Kč/m<sup>2</sup>). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2017

### Usnesení č. 358/RS

Starostka města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330043107/002 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového kabelového vedení NN a kabelové skříně na částech zatížených nemovitostí v rámci stavby „Vimperk – kNN u Autobusového nádraží“ v pozemcích města Vimperk, parcel katastru nemovitostí KN č. 981/38 a KN č. 972/5 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 2403-209/2017. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.04.2017

#### **4. Rozhodnutí o výběru dodavatele na veřejnou zakázka „Revitalizace areálu hřbitova ve Vimperku, oprava hřbitovní zdi – stavební práce“**

Přílohy: - zpráva o hodnocení nabídek, návrh odboru IÚ

##### **Usnesení č. 359/RS**

**Starostka města rozhodla zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: "Revitalizace areálu hřbitova ve Vimperku, oprava hřbitovní zdi - stavební práce" z důvodu vysoké nabídkové ceny akce.**

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.04.2017**

#### **5. Vnitřní nařízení starostky města – Pravidla pro zpracování a předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva města Vimperk a Rady města Vimperk**

Přílohy: - návrh tajemníka

##### **Usnesení č. 360/RS**

**Starostka města vydává jako vnitřní nařízení Pravidla pro zpracování a předkládání materiálů pro zasedání Zastupitelstva města Vimperk a Rady města Vimperk s platností od 15.04.2017.**

**Zodpovídá: předkladatelé**

#### **6. Ukončení smlouvy o spolupráci PR**

Přílohy: - žádost Mgr. I. Malotové ze dne 05.04.2017, návrh tajemníka z pověření starostky

##### **Usnesení č. 361/RS**

**Starostka města rozhodla o ukončení smlouvy o spolupráci mezi poskytovatelem Mgr. Irenou Malotovou, Pod Hájovnou 365 Strakonice a příjemcem městem Vimperk, Steinbrenerova 6 Vimperk dohodou k 30.04.2017 na žádost poskytovatele. Smlouva řešila zajištění propagaci vztahů s veřejností (Public relations) do 31.12.2018.**

**Zodpovídá: TAJ, termín do 30.04.2017**

#### **7. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy: a) návrh dotační smlouvy s JČ krajem na akci „Kaple v Křesánově“  
b) návrh dotační smlouvy s JČ krajem na akci „Oprava povrchu běžecké dráhy u ZŠ TGM Vimperk“

##### **Usnesení č. 362/RS**

**Starostka města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci akce „Kaple v Křesánově“ s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice dle předloženého návrhu.**

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.04.2017**

**Usnesení č. 363/RS**

**Starostka města rozhodla uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci akce Oprava povrchu běžecké dráhy u ZŠ TGM Vimperk“ s Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice dle předloženého návrhu.**

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.04.2017**

**8. Různé**

**R1) Informace – Přehled uzavřených mimopracovních dohod tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za I. čtvrtletí 2017 – bez usnesení.**

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová  
Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**