



**Zápis o rozhodnutí starostky města dle § 100 odst. 1
zákona č. 128/2000 Sb. o obcích dne 10.05.2017 (schváleno
usnesením ZM č. 424 dne 03.04.2017)**

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová

Hosté:

Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Alena Szabová, referentka odboru IÚ
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Ing. Vladislav Oliwa, KO

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh smlouvy na vybudování dětského hřiště v Hrabčicích
3. Bytové záležitosti a nebytové prostory
4. Pozemky
5. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2017
6. Odprodej vyřazovaného nepotřebného drobného movitého majetku
7. Návrh dohody o narovnání se společností VYSSPA Sports Technology s. r. o.
8. Žádosti o poskytnutí individuální dotace
9. Různé

Starostka města odsouhlasila program.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis o rozodnutí starostky ze dne 03.05.2017

Usnesení č. 428/RS

Starostka města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 03.05.2017.

Zodpovídá: kancelář starostky

2. Návrh smlouvy na vybudování dětského hřiště v Hrabicích

Přílohy: - návrh odboru ŽP, záznam o předběžné řídicí kontrole, nabídka 6 x A4 (198.347,11 Kč bez DPH)

Usnesení č. 429/RS

Starostka města rozhodla uzavřít smlouvy o dílo na „Vybudování dětského hřiště v Hrabicích na pozemku parc. č. 489/3“ s firmou Prolemax s. r. o. Plzeň, dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.05.2017

3. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 19.04.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 500 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost společnosti Rohde&Schwarz ze dne 15.03.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 19 v ul. Čelakovského čp. 400 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost společnosti Rohde&Schwarz ze dne 15.03.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ul. Luční čp. 498 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 19.04.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Mírová čp. 424 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 26.04.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 26.04.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Mírová čp. 407 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 26.04.2017 o souhlas s užíváním bytu v ul. K Rokli čp. 474 Vimperk bez právního důvodu, kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2017, kopie rozsudku Okresního soudu v Prachaticích čj. 9 C 229/2016 – 23, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- h) vyjádření nezájmu Muzejního spolku Vimperského panství ze dne 26.04.2017 o uzavření nájemní smlouvy k prostorům č. 307 v ul. 1. máje čp. 194 Vimperk, vyjádření MěSD, kopie usnesení č. 356/RS ze dne 10.04.2017, návrh odboru HB
- i) žádost Muzejního spolku Vimperského panství ze dne 26.04.2017 o výpůjčku prostor č. 302 v ul. Svornosti čp. 81 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 430/RS

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku, do 31.12.2017.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 431/RS

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 19 v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku s ROHDE&SCHWARZ závod Vimperk, s. r. o., Špidrova 49, Vimperk, zastoupenou Konradem Bartlem, do 31.12.2019.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 432/RS

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 22 v ulici Luční čp. 498 ve Vimperku s ROHDE&SCHWARZ závod Vimperk, s. r. o., Špidrova 49, Vimperk, zastoupenou Konradem Bartlem, do 31.12.2019.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 433/RS

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku, do 31.05.2018.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 434/RS

Starostka města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 496 ve Vimperku, na dobu neurčitou s platností od 01.06.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m²/měsíc.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 435/RS

Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 407 ve Vimperku do 31.05.2018.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 436/RS

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o souhlas s užíváním bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku bez právního důvodu z důvodu platební neschopnosti nájemkyně a trvá na rozsudku Okresního soudu v Prachaticích ze dne 15.03.2017 o vyklizení bytu v plném rozsahu.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 437/RS

Starostka města ruší své usnesení č. 356/RS ze zasedání RM dne 10.04.2017, kterým rozhodla pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 307 v čp. 194 v ulici 1. máje ve Vimperku Muzejnímu spolku Vimperského panství, Pivovarská čp. 594, Vimperk, a to pro nezájem žadatele nájemní smlouvu uzavřít.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 438/RS

Starostka města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit prostory č. 302 v čp. 81 v ulici Svornosti ve Vimperku o celkové výměře 33,40 m² za účelem zřízení depozitáře muzejních sbírek. Způsobilost předmětu za účelem vypůjčky si zajistí vypůjčitel.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

4. Pozemky

- Přílohy:
- a) pronájem pozemku v k. ú. Vimperk – kopie zveřejněného záměru č. 25/12/2017, žádost ze dne 05.05.2017, snímek mapy se zákresem, návrh NS, návrh odboru HB
 - b) pronájem pozemků a bývalé pozorovací věže v lokalitě Radost – kopie zveřejněného záměru č. 26/12/2017, žádost ze dne 04.05.2017, snímek mapy se zákresem, návrh NS, návrh odboru HB
 - c) pronájem a případný prodej částí pozemků v k. ú. Vimperk – kopie zveřejněného záměru č. 28/12/2017, žádost ze dne 03.05.2017, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB

Usnesení č. 439/RS

Starostka města rozhodla pronajmout pozemek zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označený jako parcela katastru nemovitostí KN č. 364 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 185 m², za účelem údržby. Nájemní smlouva bude uzavřena od 15.05.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 2 Kč/m²/rok.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 440/RS

Starostka města rozhodla pronajmout Vimperk nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2518/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 300 m², jejíž součástí je stavba bez čp./če. – jiná stavba (bývalá pozorovací věž) a části parcel KN č. 2518/12, KN č. 2518/13, KN č. 2518/14 a KN č. 2518/20 o výměře 1500 m², za účelem provozování zemědělské činnosti tj. vybudování zázemí zemědělského pastevního areálu a manipulačního prostoru pro třídění skotu. Nájemní smlouva bude uzavřena od 15.05.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 5.000 Kč/rok.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.05.2017

Usnesení č. 441/RS

Starostka města rozhodla pronajmout nemovitosti vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/18 – ostatní plocha, jiná plocha, KN č. 2522/64 – ostatní plocha, jiná plocha, KN č. 2522/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 2522/98 – ostatní plocha, jiná plocha, jejich části oddělené dle geometrického plánu č. 2392-271/2016 a nově vedené jako parc. č. 2522/18 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5001 m², vše v areálu bývalých kasáren U Sloupů, za účelem podnikatelské činnosti –

vybudování zázemí pro kynologické cvičiště psů, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15.05.2017. Nájemné je stanoveno za níže uvedených podmínek:

Pokud nájemce uzavře současně s nájemní smlouvou smlouvu o smlouvě budoucí kupní, první dva roky je nájemné stanoveno ve výši 2 Kč/m²/rok. Pro další rok nájmu (3 rok) je stanoveno nájemné ve výši 9 Kč/m²/rok. Pokud nebude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní je stanoveno nájemné již od prvního roku nájmu 9 Kč/m²/rok. Výše bezdůvodného obohacení v případě užívání části nemovitosti bez právního důvodu je stanovena na 9 Kč/m²/rok. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Zodpovídá: odbor HB, MěSD, termín do 15.05.2017

5. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2017

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 442/RS

Starostka města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:

- zvýšení objemu rozpočtu o částku 8.000,00 Kč (RO č. 21).

Zodpovídá: FO, termín do 11.05.2017

6. Odprodej vyřazovaného nepotřebného drobného movitého majetku

Přílohy: - návrh KO, zápis z jednání komise pro oceňování majetku ze dne 03.05.2017

Usnesení č. 443/RS

Starostka města souhlasí s vyřazení a odprodejem nepotřebného drobného movitého majetku oceněného komisí pro oceňování majetku dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: KO, FO, termín do 31.05.2017

7. Návrh dohody o narovnání se společností VYSSPA Sports Technology s. r. o. – odloženo bez termínu

Přílohy: - návrh odboru IÚ, návrh dohody, záznam o předběžné řídicí kontrole

8. Žádosti o poskytnutí individuální dotace

Přílohy: a) žádost TJ Šumavan Vimperk ze dne 24.04.2017
b) žádost ZŠ TGM Vimperk ze dne 04.05.2017
c) žádost Rady ZŠ TGM Vimperk ze dne 10.05.2017

Usnesení č. 444/RS

Starostka města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 2.500 Kč TJ Šumavan Vimperk z. s. na úhradu nákladů spojených s pořádáním 16. ročníku turnaje stolního tenisu „O zlatou vánočku“, který se uskuteční 16.12.2017. Dotace bude poskytnuta z prostředků rady města. Starostka města požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.12.2017.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 17.05.2017

Usnesení č. 445/RS

Starostka města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 6.000 Kč ZŠ TGM Vimperk, na částečnou úhradu nákladů spojených s účastí žáků této školy na krajském kole OVOV (Odznaku všestrannosti olympijský vítězů), které se bude konat v Táboře 22.05.2017. Dotace bude poskytnuta z prostředků rady města. Starostka města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.06.2017.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 17.05.2017

Usnesení č. 446/RS

Starostka města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 10.000 Kč Radě školy ZŠ TGM Vimperk z. s., na částečnou úhradu nákladů spojených s účastí souboru mažoretek Klapeto na celostátní soutěži – finále „B“ MČR mažoretek Celostátní soutěž se uskutečnila v Opavě ve dnech 29.04.2017 – 01.05.2017. Dotace bude poskytnuta z prostředků rady města. Starostka města požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.05.2017.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 17.05.2017

9. Různé

R1) Žádost o vyjádření ke změně licence k provozování veřejné linkové osobní dopravy

Přílohy: - žádost KÚ Jč kraje ze dne 09.05.2017 s přílohou

Usnesení č. 447/RS

Starostka města souhlasí s udělením licence k provozování veřejné linkové osobní dopravy na lince 380900 Strakonice – Kvilda – Lenora, dopravcem RAIL BUD s. r. o. Mariánská 11, 342 01 Sušice.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 17.05.2017

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová
Starostka: Ing. Jaroslava Martanová