



**Zápis o rozhodnutí starostky města dle § 100 odst. 1  
zákona č. 128/2000 Sb. o obcích dne 15.05.2017 (schváleno  
usnesením ZM č. 424 dne 03.04.2017)**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB  
Ing. Jan Tůma, vedoucí FO

**Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Bytové záležitosti a nebytové prostory
3. Pozemky
4. Návrh rozpočtových opatření
5. Různé

Starostka města odsouhlasila program.

## **1. Kontrola usnesení**

Přílohy: - zápis o rozhodnutí starostky ze dne 10.05.2017

### **Usnesení č. 448/RS**

**Starostka města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 10.05.2017.**

**Zodpovídá: kancelář starostky**

## **2. Bytové záležitosti a nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 03.05.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 402 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 04.05.2017 o souhlas s výměnou bytu v ul. Nad Stadionem čp. 356 ve Vimperku a bytu v ul. Karla Weise čp. 398 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 04.05.2017 o souhlas s úhradou dluhu dle dohody o splátkách, který vznikl na bytě v ul. K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost nájemníků bytového domu čp. 431 v ul. Mírová ve Vimperku o ukončení (neproloužení) nájemní smlouvy, vyjádření MěSD, s. r. o., kopie § 2291 oz, návrh odboru HB

### **Usnesení č. 449/RS**

**Starostka města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského 402 ve Vimperku do 31.05.2018.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017**

### **Usnesení č. 450/RS**

**Starostka města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 356 ke dni 30.06.2017.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017**

### **Usnesení č. 451/RS**

**Starostka města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 398 ke dni 30.06.2017.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017**

### **Usnesení č. 452/RS**

**Starostka města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 398 ve Vimperku, na dobu neurčitou s platností od 01.07.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017**

#### **Usnesení č. 453/RS**

Starostka města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 398 ve Vimperku, na dobu určitou s platností od 01.07.2017 do 31.08.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017

#### **Usnesení č. 454/RS**

Starostka města souhlasí s úhradou dluhu (na nájemném a bezdůvodném obohacení ve výši nájemného) ve výši 24.582 Kč, který vznikl na bytův ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, formou měsíční splátek ve výši 1.500 Kč do jeho uhrazení. Dohoda o splátkách bude uzavřena nejpozději do 31.05.2017.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017

#### **Usnesení č. 455/RS**

Starostka města bere na vědomí stížnost nájemníků domu čp. 431 v ulici Mírová, Vimperk, na nevyhovující soužití nájemce bytu v uvedeném objektu, tedy na porušování svých povinností zvláště závažným způsobem dle § 2291 odst. 2 občanského zákoníku a pověřuje Městskou správu domů s. r. o. Vimperk k řešení uvedené záležitosti v souladu s platnými právními předpisy (§ 2291 odst. 3 občanského zákoníku).

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017

### **3. Pozemky**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 03.05.2017 o vyjádření ke změně stavby ZTV v lokalitě za Vrchem, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, územní studie „Homolka – sever + jih“, návrh odboru HB
- b) žádost spol. Švarctrans, s. r. o. ze dne 02.05.2017 o prodej části pozemku KN č. 2522/98 v k. ú. Vimperk – areál U Sloupů, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 456/RS**

Starostka města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 1979/1 v k. ú. Vimperk souhlasí s předloženým návrhem změny stavby před dokončením označené jako „Komunikace a inženýrské sítě Vimperk III – lokalita Za Vrchem“ na části uvedeného pozemku v rozsahu dle předložené dokumentace zpracované společností PROJEKTOSTAV s. r. o. v únoru 2017. Souhlas je vydáván investoru stavby.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017

#### **Usnesení č. 457/RS**

Starostka města rozhodla nakládat s částí pozemku vedeného jako parcela katastru nemovitostí č. 2522/98 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Vimperk dle geometrického plánu č. 2392-271/2016 o výměře 1368 m<sup>2</sup> ve smyslu jejího prodeje a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění ocenění tohoto pozemku.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.05.2017

#### **4. Návrh rozpočtových opatření**

Přílohy: - návrh FO

#### **Usnesení č. 458/RS**

**Starostka města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:**

- zvýšení objemu rozpočtu o částku 379.000 Kč (RO č. 22),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 6.000 Kč (RO č. 23).

**Zodpovídá: FO, termín do 12.05.2017**

#### **5. Různé**

**Zapsala: Petra Láchová**

**Starostka: Ing. Jaroslava Martanová**