



Zápis z dvacátého druhého zasedání Zastupitelstva města Vimperk, konaného dne 19.06.2017 od 15:30 hodin v sále MěKS Vimperk

Přítomni: Stanislav Hlava, Mgr. Josef Bejček, Mgr. Dagmar Rückerová, MVDr. Šárka Janásková, Ing. Jiří Cais, Mgr. Karel Střeleček, Zdeněk Kutil, Mgr. Pavel Dvořák, Karel Beránek, Iveta Preslová, Lukáš Sýs, Tomáš Koška, Ing. Jaroslava Martanová, Ing. Bohumil Petrášek, Jan Koller, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Karel Hudeček

Hosté: Ing. arch. Pavel Lejsek
Ing. arch. Eva Hubičková, Ph.D.

Program:

1. Zahájení, volba volební a návrhové komise
2. Kontrola usnesení
3. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Prodej budovy ubytovny typu "U" na pozemku KN č. 2522/40 a části okolního pozemku KN č. 2522/62 v k. ú. Vimperk v areálu U Sloupů
 - b) Prodej budovy bez čp./če. postavené na parcele KN č. 2522/12 v k. ú. Vimperk – bývalý výstrojný sklad
 - c) Budoucí prodej částí pozemků KN č. 2522/18, KN č. 2522/64, KN č. 2522/68 a KN č. 2522/98 v k. ú. Vimperk v areálu U Sloupů
 - d) Převod části stavby komunikace ulice 1. máje od Ředitelství silnic a dálnic ČR
 - e) Rekonstrukce místních komunikací ulice Čelakovského ve Vimperku
 - f) Žaloba na město Vimperk
4. Návrh rozpočtových opatření
5. Přehled rozpočtových opatření schválených Radou města Vimperk
6. Informace o stavu pohledávek města Vimperk z roku 2006 a starší
7. Dostavba bazénu a úprava sportovního areálu ve Vimperku – prověření podmínek a možností financování
8. Žádost Oblastní charity Vimperk o přidělení dotace na poskytování sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v roce 2017
9. Rozšíření a modernizace městského kamerového dohlížecího systému
10. Oprava ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace
11. Odvolání a jmenování členů finančního výboru
12. Pověření řízení Městské policie Vimperk
13. Odvolání a jmenování předsedy Výboru pro rozvoj města
14. Rezignace a jmenování členů kontrolního výboru
15. Projednání prezentace studie Areálu vodních sportů ve Vimperku
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

Bod č. 1
Zahájení, volba volební a návrhové komise

Zasedání zahájil a řídil starosta města. Uvedl, že zastupitelstvo města je usnášení schopné. Zapisovatelkou jednání určil R. Samohejlovou. Upozornil, že z jednání je pořizován zvukový záznam. Dále upozornil na písemné předkládání návrhů na usnesení.

Starosta uvedla, že do programu zastupitelstva města zařadila rada města materiály, se kterými byla seznámena.

Hlasování: 15 pro, chybí Hlava, Cais.
Návrh jako celek byl schválen.

Ověřovateli zápisu byli určeni: Zdeněk Kutil, Ing. Bohumil Petrášek.

Volební a návrhová komise: Iveta Preslová, Karel Beránek, Mgr. Karel Střeleček.

Hlasování: 15 pro, chybí Hlava, Cais.

Bod č. 2
Kontrola usnesení zastupitelstva města, vyjádření k činnosti rady města

Přílohy: - zápis ze zasedání zastupitelstva města dne 15.05.2017

Bejček – dotaz na usnesení RM č. 540 – proč je výjimka udělena – odpovídal Dvořák.

Martanová – jaké zde má město investiční záměry, o jaký druh podnikání se jedná – odpovídal Dvořák.

Beránek – dotaz na usnesení RM č. 512 – dohoda o narovnání se společností Vysspa – odpovídal Sýs a Kutil.

Beránek – dotaz na usnesení RM č. 572 – proč nebyla poskytnuta individuální dotace – odpovídal Dvořák.

Beránek – dotaz na usnesení RM č. 579 – čeho by se měla týkat náprava OZV – odpovídal Ženíšek.

Martanová – dotaz na usnesení RM č. 526 – požaduje znát důvod odvolání z předsedkyně bytové komise – odpovídal Dvořák.

Martanová – dotázala se, proč došlo ke změně ve složení DR MěSD a v DR MěSI – odpovídal Dvořák.

Martanová – dotaz na usnesení RM č. 533 – zpracování právní analýzy rekonstrukce vodárny Brloh, proč a komu byla zadána – odpovídal Kutil.

Martanová – dotaz na usnesení RM č. 569 týkající se situace v redakční radě VN – vyjádřil se Dvořák a Kutil.

Bejček – znovu se ptá na důvody rezignace RR VN a zda RM porušila zásady při rozhodování – odpovídal Dvořák.

Kuncl – má své právní rozbory, tuto kapitolu považuje za uzavřenou.

Bejček – dotaz na usnesení RM č. 566 – jak je RM daleko se jmenováním pracovní skupiny pro Vodník – odpovídala Janásková.

Petrášek – upozornil Dvořáka, že je třeba dodržovat pravidla pro předkládání materiálů do RM a do ZM, a to že materiály mají být předkládány písemně.

Martanová – doporučuje, aby materiály byly předkládány písemně. Vše z důvodu, aby se vše za čas dohledalo.

Usnesení č. 474

Zastupitelstvo města bere na vědomí přehled plnění usnesení ze dne 15.05.2017 a bere na vědomí činnosti rady města v období od 15.05.2017 do 12.06.2017.

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Cais), chybí Sýs. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

Bod č. 3 **Majetkoprávní záležitosti**

a) Prodej budovy ubytovny typu „U“ na pozemku KN č. 2522/40 a části okolního pozemku KN č. 2522/62 v k. ú. Vimperk v areálu U Sloupů

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 33/16/2017 a č. 34/16/2017, snímek mapy se zákresem, vyjádření osadního výboru U Sloupů ze dne 11.01.2017, kopie GP, nabídka spol. VOLDŘICH, s. r. o., návrh odboru HB

Martanová – cenu by snížila a znovu zveřejnila.

Kutil – navrhol opakovaně zveřejnit budovu po dobu prázdnin za cenu v místě a čase obvyklou.

Bednarčík – znovu by nabídku objektu zveřejnil, slevu by nedával větší než 10 %.

Růckerová – ponížila by cenu alespoň o 15 %.

Kutil – zveřejnil by znovu, část financí by použil na novou příjezdovou komunikaci nebo na osvětlení.

Hlava – znovu zveřejnit za stejnou cenu je zbytečné.

Petrášek – by cenu ponížil, cca 15 – 20 %.

Janásková – upozornila, že stále není zpracovaná urbanistická studie.

Hudeček – musíme mít jasno, kam Sloup chceme směřovat.

Kutil – o studii se rozhodlo před cca půl rokem, ale brzdí nás při rozhodování.

Martanová – studie se zadávala v březnu 2017, byla konzultována s architektem.

Martanová – navrhuje zveřejnit na delší období cenu poníženou o 15 %.

Dvořák – cenu by zaokrouhlil na 2.700.000 Kč.

Usnesení č. 475

Zastupitelstvo města rozhodlo zveřejnit záměr prodeje nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako:

- parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/40 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2429 m², jejíž součástí je i stavba bez čp./če. – jiná stavba (budova bývalé ubytovny typu „U“ v areálu U Sloupů)
- parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/62 – ostatní plocha, jiná plocha, její část oddělená dle geometrického plánu č. 2406-58/2017 a nově vedená jako parc. č. 2522/172 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8011 m².

Součástí převodu budou i veškeré povrchové úpravy, zpevněné plochy, stavba bývalého podzemního betonového krytu, které jsou součástí odděleného pozemku parc. č. 2522/172, dále pak i inženýrské sítě (přípojky) k výše uvedené budově bez čp./če. Nemovitosti jsou nabízeny za minimální kupní cenu ve výši 2.700.000 Kč. Tato cena je nižší než cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckými posudky č. 4086/2017 a č. 4087/2017. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na oddělení a ocenění nemovitostí ve

výši 8.293 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo města požaduje po zájemcích předložení podrobného popisu podnikatelského záměru na budoucí využití výše uvedených nemovitostí s harmonogramem realizace a termínem dokončení a dále nabídky zajištění splnění deklarovaného budoucího využití nemovitostí, které bude součástí kupní smlouvy. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vedení a údržby kanalizačního řadu ve prospěch města Vimperk v části převáděného pozemku parc. č. 2522/172 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2406-58/2017. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to bezúplatně, když jeho hodnota byla zohledněna ve stanovené ceně pozemku.

Hlasování: 13 pro, 1 proti (Hudeček), zdržel se 2 (Janásková, Kutil), chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo nepřijmout nabídku společnosti VOLDRICH, s. r. o. se sídlem K Řeporyjím 120, Třebonice, Praha 5 podanou na zveřejněný záměr č. 33/16/2017 prodeje nemovitostí vedených v katastrálním území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/40 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2429 m², jejíž součástí je i stavba bez čp./če. – jiná stavba (budova bývalé ubytovny typu „U“ v areálu U Sloupů) a parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/62 – ostatní plocha, jiná plocha, její část oddělená dle geometrického plánu č. 2406-58/2017 a nově vedená jako parc. č. 2522/172 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8011 m², a to z důvodu nabídnuté nízké kupní ceny.

Zastupitelstvo města rozhodlo opakovaně zveřejnit záměr prodeje výše uvedených nemovitostí dle podmínek schválených ZM č. 447 ze dne 15.05.2017.

Nehlasovalo se.

b) Prodej budovy bez čp./če. postavené na parcele KN č. 25822/12 v k. ú. Vimperk – bývalý výstrojí sklad

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 35/16/2017, snímek mapy se zákresem, fotografie, kopie ÚP, nabídka ze dne 09.06.2017, nabídka ze dne 12.06.2017, návrh odboru HB

Cais – vidí riziko v převodu nemovitosti z fyzické osoby na právnickou osobu.

Martanová – obě nabídky splňují podmínky. Prodej doporučuje R. Záměr jí přijde reálnější, a je v souladu s územním plánem. Pan H. nemá dosud odkoupené pozemky, které má v současné době pronajaty.

Kalous – ve zveřejnění nebyly městem stanoveny podmínky. Nikdy si město žádné podmínky nestanovovalo. Město si musí říct, jestli chce objekty prodat, ale podmínkami bychom zájemce odradili. V tomto případě bude muset investor hodně financí vložit.

H. – vysvětlil svůj záměr podnikání a využití objektu.

Kalous – vysvětlil, jak probíhala vzájemné dohoda při zhodnocení budovy se společností Palestra.

Martanová – záměr podnikání H. nekoresponduje s územním plánem.

Usnesení č. 476

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcela

katastru nemovitostí KN č. 2522/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 595 m², jejíž součástí je budova bez čp./če. – jiná stavba (budova bývalého výstrojního skladu) a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/157 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1796 m² vše areálu bývalých kasáren U Sloupů, za kupní cenu nabídnutou na zveřejněný záměr č. 35/16/2017 ve výši 1.109.000 Kč. Tato kupní cena je vyšší než požadovaná kupní cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 4093/2017. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 2.500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Součástí kupní smlouvy bude podrobný popis podnikatelského záměru na budoucí využití výše uvedených nemovitostí s harmonogramem realizace a termínem dokončení a dále nabídnuté zajištění splnění deklarovaného budoucího využití nemovitostí dle podané nabídky na zveřejněný záměr tj. ujednání o smluvní pokutě ve výši 100.000 Kč v případě zcizení nemovitostí v období dvou let od převodu nemovitostí třetí nezúčastněné osobě. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této kupní smlouvy.

Hlasování: 14 pro, 1 proti (Janásková), 2 se zdrželi (Preslová, Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat nemovitosti vedené u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/12 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 595 m², jejíž součástí je budova bez čp./če. – jiná stavba (budova bývalého výstrojního skladu) a jako parcela katastru nemovitostí KN č. 2522/157 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1796 m² vše areálu bývalých kasáren U Sloupů, za kupní cenu nabídnutou na zveřejněný záměr č. 35/16/2017 ve výši 1.150.000 Kč. Tato kupní cena je vyšší než požadovaná kupní cena v místě a čase obvyklá stanovená znaleckým posudkem č. 4093/2017. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 2.500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Součástí kupní smlouvy bude popis podnikatelského záměru na budoucí využití výše uvedených nemovitostí a závazek kupujícího, že předmět prodeje bude využíván pouze k dětským aktivitám.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této kupní smlouvy.

Nehlasovalo se.

c) Budoucí prodej částí pozemků KN č. 2522/18, KN č. 2522/64, KN č. 2522/68 a KN č. 2522/98 v k. ú. Vimperk v areálu U Sloupů

Přílohy: - kopie zveřejněného záměru č. 28/12/2017, žádost ze dne 16.05.2017, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie ÚP, fotografie, kopie znaleckého posudku, návrhu budoucí kupní smlouvy, návrh odboru HB

Usnesení č. 477

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí kupní ohledně části nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.

ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely katastru nemovitostí KN č. 2522/18 – ostatní plocha, jiná plocha, KN č. 2522/64 – ostatní plocha, jiná plocha, KN č. 2522/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace, KN č. 2522/98 – ostatní plocha, jiná plocha, jejich částí oddělených dle geometrického plánu č. 2392-271/2016 a nově vedených jako parc. č. 2522/18 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5001 m², vše v areálu bývalých kasáren U Sloupů. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 15.05.2019. Kupní cena této nemovitosti bude stanovena znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá v době realizace převodu, když současná tato cena je dle znaleckého posudku č. 4095/2017 ze dne 11.04.2017 ve výši 178.530 Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující tj. správní poplatky za vklad do katastru nemovitostí, náklady na zaměření i ocenění pozemků. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě vedení a údržby kanalizačního a vodovodního řádu ve prospěch města Vimperk v části převáděného pozemku v rozsahu dle geometrického plánu č. 2392-271/2016. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to bezúplatně, když jeho hodnota bude zohledněna ve stanovené ceně pozemku. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: 16 pro, chybí Preslová. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

d) Převod části stavby komunikace ulice 1. máje od Ředitelství silnic a dálnic ČR

Přílohy: - sdělení ŘSD ČR ze dne 03.05.2017, návrh darovací smlouvy, návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 12.10.2016, rozhodnutí MD ČR ze dne 01.12.2016, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Bejček – se dotázal, jak probíhalo jednání s manž. Kopencovými.

Kutil – zúčastnil se jednání. Manž. Kopencovi si stanovili podmínky, může se pracovat dál na územní studii pro stavební povolení.

Usnesení č. 478

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 darovací smlouvu, jejímž předmětem je převod stavby části silnice – větev evidovaná u silnice I/4 v MÚK Vimperk (UB2234A134) mezi dílčími uzlovými body 01-04, 03-04, 04-05 a 05-02, vyřazenou ze silniční sítě silnic I. tříd rozhodnutím Ministerstva dopravy č. j. 551/2016-120-SSU/4 ze dne 01.12.2016, umístěné na pozemcích parcel KN č. 836/8, KN č. 2633/2 a KN č. 2633/3 v k. ú. Vimperk do vlastnictví města Vimperk. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 16 pro, chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

e) Rekonstrukce místních komunikací ulice Čelakovského ve Vimperku

Přílohy: - návrh budoucích kupních smluv, snímky mapy se zákresem, návrh odboru HB

Martanová – vznesla dotaz k ul. Čelakovského, zda se bude pokračovat v projektové dokumentaci.

Preslová – obyvatelům se nelíbilo ponížení parkovacích míst. Na zeleném pruhu jim chybí dětské hřiště a skluzavky.

Kutil – nelíbilo se nám a kritizovali jsme, že se nám nelíbí zpracování od projektanta. Neřešila se budova výměníku. Projektant neví, kolik v této části bydlí obyvatel. Budeme mít nové jednání s obyvateli. Navrhujeme zbourat výměník. Požadujeme řešit prostor komplexněji.

Martanová – to, co obyvatelé požadovali, bylo do projektu zapracováno.

Petrášek – dnes se tam parkuje na divoko. Obyvatelé parkují i tam, kde se dnes nesmí. U výměníku je problém, jelikož je tam parovod.

Sýs – bude uskutečněna schůzka s obyvateli 28.06.2017 od 16:00 hodin.

Kutil – chceme, aby se obyvatelům život v této oblasti zlepšil. Chceme řešit do budoucna komplexně i ul. Smetanovu.

Usnesení č. 479

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu se spoluvlastníky bytového domu čp. 347 v ulici Čelakovského, jako vlastníkem pozemku KN 730 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 315 m² (předpokládaný zábor 30,94 m²) v k. ú. Vimperk, smlouvu o smlouvě budoucí kupní pro realizaci stavby „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, jejímž investorem je město Vimperk. Kupní cena bude stanovena v době realizace prodeje znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: 16 pro, chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Usnesení č. 480

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu s vlastníky bytového domu čp. 349 v ulici Čelakovského, jako vlastníkem pozemku KN 720 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 247 m² (předpokládaný zábor 29,83 m²) v k. ú. Vimperk, smlouvu o smlouvě budoucí kupní pro realizaci stavby „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, jejímž investorem je město Vimperk. Kupní cena bude stanovena v době realizace prodeje znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: 16 pro, chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Usnesení č. 481

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu se spoluvlastníky bytového domu čp. 351 v ulici Čelakovského, jako vlastníkem pozemku KN 721 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 468 m² (předpokládaný zábor 88,40 m²) v k. ú. Vimperk, smlouvu o smlouvě budoucí kupní pro realizaci stavby „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, jejímž investorem je město Vimperk. Kupní cena bude stanovena v době realizace prodeje znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: 16 pro, chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Usnesení č. 482

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít dle předloženého návrhu se spoluvlastníky bytového domu čp. 352 v ulici Čelakovského, jako vlastníkem pozemku KN 726 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 419 m² (předpokládaný zábor 27,14 m²) v k. ú. Vimperk, smlouvu o smlouvě budoucí kupní pro realizaci stavby „Vimperk, ulice Čelakovského – rekonstrukce místních komunikací“, jejímž investorem je město Vimperk. Kupní cena bude stanovena v době realizace prodeje znaleckým posudkem jako cena v místě a čase obvyklá. Zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Hlasování: 16 pro, chybí Koška. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

f) Žaloba na město Vimperk

Přílohy: - rozsudek OS v Prachaticích ze dne 27.04.2017, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 483

Zastupitelstvo města bere na vědomí vydaný rozsudek Okresního soudu v Prachaticích č. j. 2 C 14/2016-148 ze dne 27.04.2017 týkající se zamítnutí žaloby podané dne 18.01.2016 Vimperk na město o zaplacení částky 2.617.088 Kč s příslušenstvím jako škody za to, že jim město Vimperk nezajistilo přístup na pozemky v jejich vlastnictví v lokalitě nad ulicí Pod Pekárnou.

Hlasování: 14 pro, chybí Kutil, Koška, Koller. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.07.2017

Bod č. 4 (původně bod č. 15)

Projednání prezentace studie Areálu vodních sportů ve Vimperku

Přílohy: - studie areálu vodních sportů Vimperk

Prezentaci předkládal arch. Lejsek a arch. Hubičková ze společnosti Šumavaplan, spol. s r. o.

Návrh Kutila

Zastupitelstvo města schvaluje studii Areálu vodních sportů ve Vimperku.

Nehlasovalo se.

Návrh Caise

Usnesení č. 484

Zastupitelstvo města bere na vědomí studii Areálu vodních sportů prezentovanou spol. Šumavaplan spol. s r. o.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: ZM, termín do 19.06.2017

Návrh Preslové

Zastupitelstvo města schvaluje studii Areálu vodních sportů ve Vimperku.

Návrh byl stažen.

Bod č. 5 (původní bod č. 4)
Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 485

Zastupitelstvo města schvaluje změny v objemu rozpočtu ve výši 3.003.320.00 Kč (RO č. 28).

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 5 se zdrželi (Bejček, Hlava, Petrášek, Hudeček, Cais). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 23.06.2017

Petrášek – upozornil, že v případě rekonstrukce ul. Hřbitovní tak, jak je navržena, dojde k výraznému zvýšení nebezpečí úrazu pro pěší uživatele této komunikace.

Usnesení č. 486

Zastupitelstvo města schvaluje změny ve výdajích rozpočtu – nové výdaje – ve výši 2.893.800,00 Kč (RO č. 29).

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 8 se zdrželi (Bejček, Hlava, Petrášek, Martanová, Hudeček, Beránek, Cais, Růckerová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 23.06.2017

Bod č. 6 (původně bod č. 5)
Přehled rozpočtových opatření schválení Radou města Vimperk

Přílohy: - přehled za období 25.04.2017 – 05.06.2017, návrh FO

Usnesení č. 487

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené změny rozpočtu roku 2017 provedené radou města k období 25.04.2017 do 05.06.2017.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 21.06.2017

Bod č. 7 (původně bod č. 6)
Informace o stavu pohledávek města Vimperk z roku 2006 a starší

Přílohy: - příloha č. 1 – Soupis pohledávek 2006 a starší – účet 311 - odběratelé, příloha č. 2 – Soupis pohledávek 2006 a starší – účet 315 – jiné pohledávky z hlavní činnosti, návrh odboru HB

Usnesení č. 488

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o stavu pohledávek města Vimperk z roku 2006 a starší.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 21.06.2017

Bod č. 8 (původně bod č. 7)

Dostavba bazénu a úprava sportovního areálu ve Vimperku – prověření podmínek a možností financování

Přílohy: - návrh FO, bez příloh

Usnesení č. 489

Zastupitelstvo města ukládá finančnímu odboru prověřit podmínky a možnosti financování, případně částečného financování investiční akce Dostavba bazénu a úprava sportovního areálu ve Vimperku.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.09.2017

Bod č. 9 (původně bod č. 8)

Žádost Oblastní charity Vimperk o přidělení dotace na poskytování sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v roce 2017

Přílohy: - žádost OCH Vimperk ze dne 04.01.2017, služba pro rodiny s dětmi – podrobnější zpráva, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh smlouvy, návrh odboru SV

Martanová - čl. 6 druhá věta – navrhuje změnit text „originál dokladů“ na „kopii dokladů“.

Usnesení č. 490

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít smlouvu s Oblastní charitou Vimperk, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace na projekt Služba pro rodiny s dětmi (sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi) pro rok 2017 na provozní náklady včetně osobních nákladů z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 150.000 Kč dle předloženého návrhu s jednou navrženou změnou.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 20.07.2017

Bod č. 10 (původně bod č. 9)

Rozšíření a modernizace městského kamerového dohlížecího systému

Přílohy: - 1x formulář dílčího projektu – rozpis položek, 1x formulář – dotace Krajský program prevence kriminality – MV ČR, návrh MěP

Usnesení č. 491

Zastupitelstvo města souhlasí s realizací projektu „Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového dohlížecího systému“ a schvaluje spolufinancovat tento projekt z rozpočtu města Vimperk v min. výši 320.000 Kč.

Hlasování: 16 pro, chybí Střeleček. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěP, termín do 30.06.2017

Bod č. 11 (původně bod č. 10)
Oprava ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace

Přílohy: - návrh Martanové a Petráška

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města doporučuje radě města zadat výběrové řízení a realizovat zakázku „Vimperk ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, čp. 356, čp. 357 a čp. 360“.

Hlasování: 8 pro (Bejček, Hlava, Petrášek, Martanová, Hudeček, Beránek, Cais, Růckerová), 0 proti, 9 se zdrželi. Návrh nebyl přijat.

Bod č. 12 (původně bod č. 11)
Odvolání a jmenování členů finančního výboru

Přílohy: - bez příloh, návrh tajemníka z pověření starosty

Martanová – požaduje znát důvody odvolání Petráška a Paštiky.

Dvořák – zastupitelstvo města má nárok na změnu.

Dvořák – navrhuje předsedu Košku, členem Straka, Zídek.

Usnesení č. 492

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) a § 119 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích odvolává Mgr. Pavla Dvořáka z funkce člena finančního výboru ke dni 19.06.2017.

Hlasování: 9 pro, 0 proti, 8 se zdrželi (Hlava, Bejček, Petrášek, Martanová, Hudeček, Beránek, Cais, Růckerová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Usnesení č. 493

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích odvolává Ing. Bohumila Petráška z funkce předsedy finančního výboru ke dni 19.06.2017.

Hlasování: 9 pro, 1 proti (Beránek), 7 se zdrželi (Bejček, Hlava, Petrášek, Martanová, Hudeček, Cais, Růckerová). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Usnesení č. 494

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích odvolává Ing. Martina Paštiku z funkce člena finančního výboru ke dni 19.06.2017.

Hlasování: 9 pro, 3 proti (Růckerová, Cais, Beránek), 5 se zdrželi (Bejček, Hlava, Petrášek, Martanová, Hudeček). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích jmenuje Tomáše Košku předsedou finančního výboru s platností od 20.06.2017.

Hlasování: 8 pro (Koller, Střeleček, Preslová, Kutil, Janásková, Sýs, Dvořák, Bednarčík), 0 proti, 9 se zdrželi. Návrh nebyl přijat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/ 2000 Sb., zákona o obcích jmenuje Ing. Milana Straku členem finančního výboru s platností od 20.06.2017.

Hlasování: 8 pro (Koller, Střeleček, Preslová, Janásková, Sýs, Dvořák, Bednarčík, Koška), 9 se zdrželi, 0 proti. Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 495

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích jmenuje Jiřího Zídka členem finančního výboru s platností od 20.06.2017.

Pro 10, 0 proti, 7 se zdrželi (Růckerová, Cais, Beránek, Hudeček, Petrášek, Hlava, Bejček).

Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Bod č. 12

Pověření řízení Městské policie Vimperk

Přílohy: - návrh tajemníka z pověření starosty, bez příloh

Usnesení č. 496

Zastupitelstvo města, v souladu ze zákonem č. 553/1991 Sb. o obecní policii, pověřuje místostarostu města Lukáše Sýse řízením Městské policie Vimperk od 20.06.2017.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel (Sýs). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MS, termín do 20.06.2017

Bod č. 13

Odvolání a jmenování předsedy Výboru pro rozvoj města

Přílohy: - návrh tajemníka z pověření starosty, bez příloh

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/ 2000 Sb. zákona o obcích odvolává Ing. Jiřího Caise z funkce předsedy výboru pro rozvoj města ke dni 19.06.2017.

Hlasování: 8 pro, 4 proti (Růckerová, Beránek, Hudeček, Bejček), 5 se zdrželi (Hlava, Petrášek, Martanová, Cais, Koška). Návrh nebyl přijat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. l) zákona č. 128/ 2000 Sb. zákona o obcích jmenuje Mgr. Pavla Dvořáka předsedou výboru pro rozvoj města s platností od 20.06.2017.

Nehlasovalo se.

Bod č. 14
Rezignace a jmenování členů kontrolního výboru

Přílohy: - návrh tajemníka z pověření starosty, rezignace J. Horáka ze dne 06.06.2017,
rezignace Ing. Bezděka ze dne 06.06.2017

Usnesení č. 497

Zastupitelstvo města bere na vědomí a souhlasí s rezignací člena kontrolního výboru Jiřího Horáka ke dni 04.06.2017.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Usnesení č. 498

Zastupitelstvo města bere na vědomí a souhlasí s rezignací člena kontrolního výboru Ing. Libora Bezděka ke dni 06.06.2017

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Usnesení č. 499

Zastupitelstvo města v souladu s § 84 odst. (2) písm. I) zákona č. 128/ 2000 Sb. zákona o obcích jmenuje Karla Beránka členem kontrolního výboru s platností od 20.06.2017.

Hlasování: 12 pro, 0 proti, 5 se zdrželi (Bejček, Hlava, Petrášek, Beránek, Cais). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 23.06.2017

Bod č. 16
Různé

R1) Informace - Přehled akcí realizovaných městem Vimperk ke dni 07.06.2017 – bez usnesení.

R2) Písemný návrh Petráška

Usnesení č. 500

Zastupitelstvo města doporučuje radě města prověřit možnosti využití dotace MŽP na výstavbu domovních ČOV v osadách a částech města. Tam, kde budou splněny podmínky dotace, učinit potřebné kroky pro podání žádosti.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 31.10.2017

R3) Písemný návrh Beránka

Usnesení č. 501

Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru zkontrolovat, zda firma Prolemax uskutečnila zakázku dětské hřiště Hrabice po navýšení prostředků v celém rozsahu.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KV, termín do září

R4) Písemný návrh Bejčka

Usnesení č. 502

Zastupitelstvo města pověřuje velitele MěP, aby se zaměřil na problematiku užívání drog a návykových látek mládeže zvláště v období konce školního roku a prázdnin.

Hlasování: 17 pro. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěP, termín ihned

Bod č. 17

Diskuse

D1) Janásková – informovala o vzniku pracovní skupiny zabývající se rozvojem areálu Vodník. Následovala diskuse k tomuto tématu.

D2) Petrášek – vznesl interpelaci na Mgr. Pavla Dvořáka a požaduje písemnou odpověď – viz příloha.

Žádá,

1. aby uvedl konkrétní dotační tituly Jihočeského kraje s výší alokace a s výší možné dotace, o které si město Vimperk mohlo na opravy místních komunikací v letech 2011 – 2014 požádat (s odkazem na webové stránky kraje),
2. aby uvedl, na opravy kterých místních komunikací jsou současnou koalici připravené žádosti o krajské granty, a na které komunikace město bude žádat.

Zodpovídá: S, termín 23.08.2017

D3) Cais – citoval článek z VN, týkající se tiskové mluvčí a požadoval vysvětlení.

D4) Bejček – ohradil proti článku Kutila, týkající se návštěvy prezidenta. Řádně se za neúčast omluvil. Nelíbilo se mu místo návštěvy. Odpovídali Sýs a Kutil.

Všechny další vznesené dotazy byly ihned na místě zodpovězeny.

Bod č. 18

Závěr

Čas ukončení 22:15 hodin.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta města: Mgr. Pavel Dvořák

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Kutil

Ing. Bohumil Petrášek