



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 14.08.2017**

**Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, MVDr. Šárka Janásková  
**Omluveni:** Ing. Petr Bednarčík  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Ing. Jan Tůma, MPA  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Marcela Kobrová, referentka odboru IÚ  
Ing. Karel Hudeček, předseda Fischer Ski klub Šumava Vimperk  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření
3. Záležitosti odboru investic a údržby
4. Návrh na pořízení Územní studie U Zahrádek a zadání veřejné zakázky
5. Bytové záležitosti
6. Nebytové prostory
7. Návrh smlouvy o dočasném svěřeni zvířete do péče
8. Přijetí daru – vybavení Komunitního centra pro seniory
9. Logická hra „Steinbrenerova tiskárna“ v rámci EHD zdarma
10. Návrh dohody o ukončení smlouvy
11. Ukončení činnosti pracovní skupiny
12. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 07.08.2017

### Usnesení č. 789

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 07.08.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## 2. Návrh rozpočtových opatření

Přílohy: - návrh FO

### Usnesení č. 790

**Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:**

**- změny v objemu rozpočtu ve výši 1.005.300,00 Kč (RO č. 40),**

**- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 86.235,00 Kč (RO č. 41).**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 16.08.2017**

## 3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) Vimperk, ul. Mírová – autobusová zastávka – návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ
- b) Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového dohlížecího systému – seznam doručených a přijatých nabídek, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole, 3 x cenové nabídky v uzavřených obálkách (uložené na odboru IÚ)
- c) projektová dokumentace „Zázemí pro sportovce – 1. máje, Vimperk“ – 2 x cenová nabídka

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: "Vimperk, ul. Mírová – autobusová zastávka – překládka sítě elektronických komunikací " mezi městem Vimperk, Steinbrennerova 6, 385 17 Vimperk a firmou Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, dle předloženého návrhu.

Pro 0, proti 4, zdržel se 0. Návrh nebyl přijat.

### Usnesení č. 791

**Rada města na základě vyhodnocení došlých nabídek na realizaci akce „Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového a dohlížecího systému“ rozhodla přidělit zakázku uchazeči Montela s. r. o. České Budějovice, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 21.08.2017**

### **Usnesení č. 792**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu se společností Montela s. r. o. České Budějovice, jejímž předmětem je realizace akce „Vimperk – rozšíření a modernizace městského kamerového a dohlížecího systému“ dle předloženého návrhu.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 21.08.2017**

### **Usnesení č. 793**

**Rada města rozhodla, na základě odst. 4 čl. odst. č. 2 VI. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“, zadat veřejnou zakázku malého rozsahu I. kategorie na služby (projektové práce) „Zázemí pro sportovce – 1. máje, Vimperk – projektové práce“ Ing. Pavlu Vyskočilovi, Svatá Maří 135, 385 01 Vimperk a pověřuje odbor investic a údržby vystavením objednávky na projektové práce.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2017**

## **4. Návrh na pořízení Územní studie U Zahrádek a zadání veřejné zakázky**

Přílohy - návrh odboru VÚP, zadání ÚS U Zahrádek

### **Usnesení č. 794**

**Rada města ukládá odboru výstavby a územního plánování pořídit Územní studii U Zahrádek včetně provedení zadání veřejné zakázky.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor VÚP, termín do 31.12.2017**

## **5. Bytové záležitosti**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 23.06.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. U Lázní čp. 171 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 28.07.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 590 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 17.07.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Sklářská čp. 129 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 14.07.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Pražská čp. 181 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 18.07.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Krátká čp. 207 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 25.07.2017 o přidělení obytné místnosti v ul. Pivovarská čp. 322 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 02.08.2017 o souhlas s přihlášením cizího státního příslušníka V. Kanyuky do bytu v ul. K. Weise čp. 396 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 02.08.2017 o souhlas s opravou bytového jádra v bytě v ul. Čelakovského čp. 402 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 07.08.2017 o souhlas k podnájmu bytu v ul. Mírová čp. 434 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh smlouvy o podnájmu s M. Suchlem, návrh odboru HB

**Usnesení č. 795**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 15.08.2017 do 31.12.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 32,07 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 3, proti 1 (Kutil), zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2017

**Usnesení č. 796**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 15.08.2017 do 14.08.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 40,40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2017

**Usnesení č. 797**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku do 31.08.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017

**Usnesení č. 798**

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pražská čp. 181, Vimperk, , do 31.08.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017

**Usnesení č. 799**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Krátká čp. 207 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.09.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2017

**Usnesení č. 800**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 21.08.2017 do 30.11.2017. Nájemné je stanoveno ve výši 15 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017

### **Usnesení č. 801**

**Rada města souhlasí s přihlášením cizích státního příslušníka do bytu v ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017**

### **Usnesení č. 802**

**Rada města souhlasí s opravou bytového jádra v bytě v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku dle předloženého návrhu nájemkyně výhradně na vlastní náklady nájemkyně. Souhlasí s možností výměny vany za sprchový kout za podmínek stanovených MěSD s. r. o. Vimperk.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017**

### **Usnesení č. 803**

**Rada města souhlasí v souladu s § 2275 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 434, Vimperk, dle předloženého návrhu mezi nájemkyní a podnájemcem, a to na dobu určitou s platností od 01.09.2017 do 31.03.2018 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017**

## **6. Nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 09.08.2017 o ukončení nájmu garáže dohodou, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) ukončení zveřejnění záměru č. 48/22/2017 na pronájem prostor sloužících k podnikání zápis z otevírání obálek ze dne 07.08.2017, žádost Autoškoly Zlatá stezka s. r. o. Prachatice ze dne 03.07.2017

### **Usnesení č. 804**

**Rada města souhlasí s ukončením nájmu prostor č. 343 – (garáže) v bloku C v objektu čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku o výměře 25,10 m<sup>2</sup>, dohodou, ke dni 15.08.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017**

### **Usnesení č. 805**

**Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostor čp. 343 - garáž v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku v bloku C (místnost č. 106) o celkové výměře 25,10 m<sup>2</sup> za účelem parkování automobilu. Výše nájemného z uvedených prostor je stanovena 261 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017**

#### **Usnesení č. 806**

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku č. 320 o celkové výměře 24,80 m<sup>2</sup> AUTOŠKOLE Zlatá stezka, s. r. o., Rožmberská 1146, 383 01 Prachatice, za účelem zřízení učebny a kanceláře. Nájemné je stanoveno ve výši 261 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.09.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce. Provoz bude zahájen nejpozději od 01.01.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.08.2017

#### **7. Návrh smlouvy o dočasném svěřeni zvířete do péče**

Přílohy: - návrh odboru ŽP, návrh smlouvy

#### **Usnesení č. 807**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dočasném svěřeni zvířete do péče mezi pečovatелеm HOME 4 PETS, z. s., Praha – západ a předávajícím městem Vimperk, jejímž předmětem je umístění dvou psů do záchytných kotců dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 18.08.2017

#### **8. Přijetí daru – vybavení Komunitního centra pro seniory**

Přílohy: - návrh KO, návrh smlouvy s OSSCH z. s.

#### **Usnesení č. 808**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu s Občanským sdružením Stanislavy Chumanové z. s. na přijetí věcného daru – movitých věcí tvořících vybavení Klubovny pro seniory ve Sklářské ulici dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor KO, FO, TAJ, termín do 31.08.2017

#### **9. Logická hra „Steinbrennerova tiskárna“ v rámci EHD zdarma**

Přílohy: - návrh odboru ŠK

#### **Usnesení č. 809**

Rada města rozhodla nevybírat dne 16. září 2017 v rámci EHD vstupné u hry Steinbrennerova tiskárna u výherců FB kampaně.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 16.09.2017

## 10. Návrh dohody o ukončení smlouvy

Přílohy: - návrh dohody, návrh MěP

### Usnesení č. 810

**Rada města souhlasí s ukončením smlouvy Dohoda o spolupráci v oblasti Prevence kriminality, která byla uzavřena dne 29.04.2009 mezi městem Vimperk a Evou Kodýdkovou, Antik bazar – zastavárna – komisní prodej k datu 31.12.2016.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: MěP, termín do 31.08.2017**

## 11. Ukončení činnosti pracovní skupiny

Přílohy: - návrh Ing. Petráška

### Usnesení č. 811

**Rada města ukončuje činnost pracovní skupiny k prověření možností využití výzvy č. 11/2016 MŽP v prioritní oblasti 1, podporované aktivity 1.3B Domovní čistírny odpadních vod ke dni 08.08.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: RM, termín do 14.08.2017**

## 12. Různé

### **Návrh odboru HB na opravu tiskové chyby:**

Rada města ve svých usnesení č. 777, č. 778, č. 779 a č. 780 ze zasedání rady města dne 07.08.2017 mění výši nájemného, a to z 35,55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc na 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

<b>Zapsala:</b>	<b>Bc. Renata Samohejlová</b>
<b>Starosta:</b>	<b>Mgr. Pavel Dvořák</b>
<b>Člen rady:</b>	<b>Lukáš Sýs</b>