



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 25.09.2017**

**Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková

**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Záležitosti finančního odboru
3. Záležitosti investic a údržby
4. Bytové záležitosti
5. Nebytové prostory
6. Pozemky
7. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví
8. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví
9. Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu rady města
10. Stanovení výše cen barevné inzerce ve Vimperských novinách
11. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík).  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 18.09.2017

### Usnesení č. 947

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 18.09.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## 2. Záležitosti finančního odboru

Přílohy:

- a) návrh na složení nové komise pro otevírání obálek s nabídkami na poskytnutí úvěru na financování investičních akcí města
- b) návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2017

### Usnesení č. 948

**Rada města jmenuje od 26.09.2017 komisi pro otevírání obálek s nabídkami na poskytnutí úvěru na financování investičních akcí města Vimperk ve složení: členové – Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Ing. Jan Tůma, MPA a náhradníci – Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Ivana Janoudová.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 27.09.2017**

### Usnesení č. 949

**Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2017 dle předloženého návrhu:**

- změny v objemu rozpočtu ve výši 75.904,00 Kč (RO č. 46),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 83.000,00 Kč (RO č. 47).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 27.09.2017**

## 3. Záležitosti investic a údržby

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 1 na akci: Obnova pláště budovy čp. 167 ve Vimperku s přílohou, záznam o předběžné řídicí kontrole, aktuální fotodokumentace stavu klempířských prvků (nová cena bez DPH 4.302.598,00 Kč
- b) studie osvětlení jižního a východního průčelí s věží Státního zámku Vimperk, nabídka společnosti ELTODO-CITELUM, s. r. o. ze dne 11.09.2017
- c) výběr administrátora žádosti o dotaci na akci „Vimperk, SSZ Pražská přechod“
- d) stavební úpravy pozemku po odstranění stavby (plochy okolo zimního stadionu)

#### **Usnesení č. 950**

**Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 28.08.2017 se stavební firmou GSI INVEST, s. r. o., Na Hroudě 3317/22, Praha 10 na provedení díla „Obnova pláště budovy č. p. 167 ve Vimperku dle předloženého návrhu.**

Kutil oznámil střet zájmu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 09.10.2017**

#### **Usnesení č. 951**

**Rada města rozhodla využít nabídky firmy ELTODO-CITELUM, s. r. o., Dolní 1, České Budějovice na zpracování studie osvětlení jižního a východního průčelí s věží Státního zámku Vimperk a pověřuje odbor investic a údržby vystavením příslušné objednávky.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2017**

#### **Usnesení č. 952**

**Rada města pověřuje odbor investic a údržby výběrem administrátora žádosti o dotaci na akci „Vimperk, SSZ Pražská přechod“ z dotačního programu SFDI na opatření zaměřené ke zvýšení bezpečnosti dopravy**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 02.10.2017**

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla nerealizovat stavbu „Stavební úpravy pozemku po odstranění stavby na p. č. 579/1 a 579/2 a části stavby na p. č. 577 v k. ú. Vimperk“ a pověřuje odbor investic a údržby zpět vzetím podané žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění této stavby. Nehlasovalo se, staženo z důvodu jiného řešení.

#### **4. Bytové záležitosti**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 01.09.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 435 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 11.09.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 11.09.2017 o prodloužení NS k bytu v ul. Sklářská čp. 399 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 15.09.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Mírová čp. 429 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 11.09.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 15.09.2017 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) návrh na uzavření NS k bytové jednotce v ul. Pod Pekárnou čp. 590 Vimperk, vyhodnocení výše příjmů, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 13.09.2017 o uzavření NS k bytu v ul. Mírová čp. 435 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 20.09.2017 o uzavření NS k bytu čp. 592 v ul. Pod Pekárnou Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 20.09.2017 o uzavření NS k bytu čp. 592 ul. Pod Pekárnou Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 953**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.10.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Sýs). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 954**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku do 30.09.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 955**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.10.2017 do 31.01.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 956**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku, do 30.09.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 957**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku do 29.09.2019.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 958**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, do 29.09.2019.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 959**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, 1+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s platností od 29.09.2017 do 28.09.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s následnou valorizací.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 960**

**Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti nájemkyně v bytě v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale a doporučuje ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku dohodou ke dni 30.09.2017. Dále rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu se synem nájemkyně a to na dobu určitou s platností od 01.10.2017 do 28.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

#### **Usnesení č. 961**

**Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti nájemců v bytě v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu se synem nájemců, a to na dobu určitou s platností od 27.09.2017 do 26.09.2019 za předpokladu dodržení podmínek stanovených dotačním titulem MMR. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 962**

Rada města bere na vědomí opuštění společné domácnosti nájemkyně v bytě v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku s úmyslem ji opustit trvale a rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k výše uvedenému bytu se sestrou nýjemkyně, a to na dobu určitou s platností od 27.09.2017 do 26.09.2019 za předpokladu dodržení podmínek stanovených dotačním titulem MMR. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Tímto usnesením se ruší původně přijaté usnesení č. 906 ze zasedání rady města ze dne 11.09.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

## **5. Nebytové prostory**

Přílohy:

- a) žádost TJ Šumavan Vimperk z. s. ze dne 11.09.2017 o převedení smlouvy o výpůjčce k NP v ul. Nad Stadionem čp. 199 Vimperk, smlouva o fúzi mezi TJ Šumavan Vimperk z. s. a Spolkem BoxClub Vimperk
- b) oznámení MUDr. F. Pekárka ze dne 11.09.2017 o ukončení provozu soukromé praxe v NP v ul. Nad Stadionem čp. 484 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) ukončení zveřejnění záměru č. 60/274/2017, zápis z otevírání obálek ze dne 25.09.2017, přihláška ze dne 18.09.2017 na záměr

### **Usnesení č. 963**

Rada města navrhuje ukončení výpůjčky k prostorům v čp. 199 v 1. PP, v bloku AB, č. prostor 307 v ulici nad Stadionem ve Vimperku uzavřené se Spolkem BoxClub Vimperk, 1. máje čp. 74 Vimperk, dohodou, ke dni 31.10.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 964**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit prostory č. 307 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku v 1. PP v bloku AB (místnost č. 026) o celkové výměře 185,40 m<sup>2</sup> za účelem sportovní činnosti mládeže. Způsobilost předmětu za účelem výpůjčky si zajistí vypůjčitel.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 965**

Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání č. 313 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku. Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi, a to ke dni 31.12.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 966**

Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání č. 316 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku. Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi, a to ke dni 31.12.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 967**

Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání č. 325 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku. Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi, a to ke dni 31.12.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

### **Usnesení č. 968**

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 74 v ulici 1. máje ve Vimperku, č. prostor 322 o celkové výměře 19,4 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží, za účelem zřízení skladu a kanceláře pro E-shop v elektronice. Nájemné je stanoveno u reprezentativních prostor ve výši 656,46 Kč/m<sup>2</sup>/rok, u prostor skladových ve výši 525,16 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 01.10.2017. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 02.10.2017**

## **6. Pozemky**

Přílohy:

- a) žádost ze dne 13.09.2017 o připojení pozemku k místní komunikaci a napojení na vodovod a kanalizace v k. ú. Hrabice, návrh smluv, snímek mapy se zákresem, vyjádření odboru IÚ
- b) žádost ze dne 06.09.2017 o prodej pozemku v k. ú. Vimperk, vyjádření odborů VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- c) prodej části pozemku v k. ú. Vimperk (bývalá kotelna v areálu U Sloupů) – zveřejnění záměru prodeje, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, přehled ocenění, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 08.09.2017 o prodej části pozemku v k. ú. Hrabice – vyjádření odborů VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) souhlas s provedením stavby „Zřízení odstavného ramene a revitalizace nivy řeky Volyňky – Výškovice“ – žádost o. p. s. Revita.cz ze dne 15.09.2017, vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 13.09.2017 o změnu pachtovní smlouvy a o souhlas s umístěním 2 kusů dřevěných kontejnerů za pozemku v k. ú. Vimperk, snímek mapy se zákresy, přehled nájmu pozemků, návrh odboru HB

- g) ukončení nájmu části pozemku v k. ú. Vimperk - žádost ze dne 18.09.2017 o přenechání pozemku, žádost M. Horákové ze dne 18.09.2017 o pronájem pozemku, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

#### **Usnesení č. 969**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků KN č. 410/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 98 m<sup>2</sup>, KN č. 413/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m<sup>2</sup> a KN č. 670/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3184 m<sup>2</sup> a jako vlastníka místní komunikace umístěné na těchto pozemcích a dále jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedených v uvedených parcelách vše v k. ú. Hrabice souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku KN č. 413/14 v k. ú. Hrabice dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Ondříchem,
- s napojením této plánované stavby rodinného domu na pozemku KN č. 413/14 na místní komunikaci a umístěním zpevněného sjezdu na parcele KN č. 413/9 vše v k. ú. Hrabice v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk,
- s připojením vodovodní a kanalizační přípojky plánovaného rodinného domu na pozemku KN č. 413/14 na městské řady vedené v parcelách KN č. 410/1, KN č. 413/9 a KN č. 670/2 v k. ú. Hrabice v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní a kanalizační řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

#### **Usnesení č. 970**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o možnosti provést stavbu na cizím pozemku pro účely zřízení sjezdu se zpevněným povrchem pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 413/14 v k. ú. Hrabice v jejich vlastnictví, na pozemku města Vimperk parcely KN č. 413/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 195 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, podle přiloženého situačního zákresu. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017



### Usnesení č. 971

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí pro uložení plánované vodovodní a kanalizační přípojky pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku KN č. 413/14 v k. ú. Hrabice v jejich vlastnictví, do pozemků města Vimperk parcel KN č. 413/9 a KN č. 670/2 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice na LV č. 10001, podle přiloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### Usnesení č. 972

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1197/15 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou porovnáním již uskutečněných podobných převodů ve výši 450 Kč (150 Kč/m<sup>2</sup>). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek bude prodán vlastníku pozemku KN č. 1191/1, neboť prodávaný pozemek tvoří s uvedenou parcelou KN č. 1191/1 jeden funkční celek.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### Usnesení č. 973

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje nemovitostí vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako:

- parcela KN č. 2522/45 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1039 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je i budova bez čp./če. – jiná stavba (bývalá kotelna v areálu U Sloupů),
- část parcely KN č. 2522/65 – ostatní plocha, jiná plocha oddělená geometrickým plánem č. 2424-134/2017 nově vedená jako parc. č. 2522/176 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3596 m<sup>2</sup> (skladovací a manipulační plocha),
- část parcely KN č. 2522/65 – ostatní plocha, jiná plocha oddělená geometrickým plánem č. 2424-134/2017 nově vedená jako parc. č. 2522/177 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1321 m<sup>2</sup> (pozemek u kotelny),
- část parcely KN č. 2522/65 – ostatní plocha, jiná plocha oddělená geometrickým plánem č. 2424-134/2017 nově vedená jako parc. č. 2522/182 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 274 m<sup>2</sup> (příjezdová panelová cesta),
- část parcely KN č. 2522/65 – ostatní plocha, jiná plocha oddělená geometrickým plánem č. 2424-134/2017 nově vedená jako parc. č. 2522/183 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 265 m<sup>2</sup> (příjezdová panelová cesta),

vše za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4156/2017 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 07.09.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 995.010 Kč. Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení

a ocenění nemovitostí ve výši 17.562 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí vedení a údržby kanalizačního a vodovodního řadu ve prospěch města Vimperk v částech převáděných pozemků parc. č. 2522/176, parc. č. 2522/177, parc. č. 182 a parc. č. 2522/183 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2424-166/2017 a č. 2424-134/2017. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to bezúplatně, když jeho hodnota je zohledněna ve stanovených cenách pozemků.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

#### **Usnesení č. 974**

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí KN č. 59/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Hrabice, dle předložené žádosti, ve smyslu prodeje její části a rozhodla tuto žádost řešit pouze jejím dlouhodobým pronájmem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

#### **Usnesení č. 975**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu částí pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 59/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 125 m<sup>2</sup>, za účelem umístění dřevěných kolen a zázemí k domu čp. 30 v osadě Hrabice. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude ve výši 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

#### **Usnesení č. 976**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 436 – trvalý travní porost o výměře 5840 m<sup>2</sup> v k. ú. Výškovice u Vimperka souhlasí s realizací projektu s názvem „Zřízení odstavného ramene a revitalizace nivy řeky Volyňky – Výškovice“ financovaného z OPŽP na tomto pozemku města a zavazuje se, že umožní žadateli zajištění udržitelnosti tohoto projektu tj. následnou péči a údržbu na dobu nejméně 10 let od fyzického ukončení realizace projektu. Souhlas je vydáván společnosti REVITA CZ o. p. s. se sídlem V Lipkách 96, Strakonice.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### Usnesení č. 977

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se společností REVITA CZ o. p. s. se sídlem V Lipkách 96, Strakonice smlouvu o možnosti provést stavbu na cizím pozemku pro realizaci projektu s názvem „Zřízení odstavného ramene a revitalizace nivy řeky Volyňky – Výškovice“ na pozemku města Vimperk parcely 436 – trvalý travní porost o výměře 5840 m<sup>2</sup> zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Výškovice u Vimperka, podle přiloženého situačního zákresu. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### Usnesení č. 978

Rada města rozhodla ukončit pacht části parcely KN č. 2522/59 o výměře 490 m<sup>2</sup>, části parcely KN č. 2522/61 o výměře 1142 m<sup>2</sup> a části parcely KN č. 2522/66 o výměře 470 m<sup>2</sup> v k. ú. Vimperk, podle pachtovní smlouvy č. 40-134/14 uzavřené dne 22.10.2014, dohodou k 30.09.2017 a to za předpokladu, že uvedené části pozemků budou pachtýřem vyklizeny, uvedeny do původního stavu a předány zástupci Městské správy domů s. r. o.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### Usnesení č. 979

Rada města rozhodla zveřejnit záměr změnit pachtovní smlouvu č. 40-134/14 uzavřenou dne 22.10.2014 a novelizovanou jejím dodatkem č. 1 ze dne 01.09.2015 na propachtování pozemků ve vlastnictví města Vimperk KN č. 2522/61 a KN č. 2522/74 v k. ú. Vimperk. Předmětem změny je:

- změna rozsahu způsobu (účelu) užívání propachtovaných pozemků tj. část KN č. 2522/61 – 353 m<sup>2</sup> a část KN č. 2522/74 – 2554 m<sup>2</sup> bude užívána nově k zemědělské činnosti tj. pastvě a chovu zvířat k dětskému centru, část KN č. 2522/61 – 1425 m<sup>2</sup> a část KN č. 2522/74 – 3012 m<sup>2</sup> bude nově užívána k údržbě, manipulační a sportovně rekreační ploše k penzionu a pro podnikání.
- snížení pachtovného na částku 40.224 Kč/rok (tj. 0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok u pozemků využívaných k zemědělské činnosti a 9 Kč/m<sup>2</sup>/rok u pozemků využívaných k údržbě, manipulační a sportovně rekreační ploše k penzionu a pro podnikání).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.  
Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017

### **Usnesení č. 980**

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku KN č. 2522/74 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 5566 m<sup>2</sup> v k. ú. Vimperk (propachtovaného za účelem údržby, manipulační a sportovně rekreační plochy k penzionu a pro podnikání, zemědělské činnosti tj. pastva a chov zvířectva k dětskému centru a umístění dočasných staveb) souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním dvou drobných, dočasných, dřevěných staveb kontejnerů pro ustájení zvířat o rozměrech 2,5 m x 5 m a výšky 2 m na části tohoto pozemku, a to za předpokladu, že umístění těchto staveb bude projednáno s odborem výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby a pachtýři pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017**

### **Usnesení č. 981**

Rada města rozhodla ukončit nájem části č. 14 parcely KN č. 1854 – zahrada o výměře 328 m<sup>2</sup> v k. ú. Vimperk podle nájemní smlouvy č. 10-185/09 k pozemkové parcele uzavřené dne 14.09.2009, dohodou k 31.10.2017.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017**

### **Usnesení č. 982**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu části č. 14 pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1854 – zahrada o výměře 328 m<sup>2</sup>, za účelem jeho využití k volnému času, rekreaci a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Pozemek bude propachtován současnému uživateli a vlastníku zařízení této zahrady. Jedná se o přepis nájemce z důvodu přenechání zařízení zahrady jiné osobě.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.10.2017**

## **7. Záležitosti odboru sociální věci a zdravotnictví**

Přílohy:

- a) pověření k zastupování u soudu v opatrovnické věci– předvolání OS v Prachaticích ze dne 13.09.2017, usnesení OS v Prachaticích o zahájení řízení ve věcech opatrovnictví a svéprávnosti, návrh na omezení způsobilosti k právním úkonům
- b) pověření k zastupování u soudu v opatrovnické věci - předvolání KS v ČB ze dne 24.07.2017 a odvolání proti rozhodnutí OS v Prachaticích, odvolání a usnesení OS v Prachaticích
- c) pověření k výkonu opatrovnictví– kopie rozsudku o omezení svéprávnosti a ustanovení opatrovníka

### **Usnesení č. 983**

Rada města pověřuje pracovníci odboru sociálních věcí a zdravotnictví Michaelu Kunešovou, DiS., k účasti u soudního jednání a k činnostem, které souvisejí s ustanovením opatrovníka u paní A.S., trvale bytem Smrčná 17, Svatá Maří, t. č. Psychiatrická léčebna Lnáře. Rada města pověřuje starostu vydáním pověření pro jmenovanou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 26.09.2017**

### **Usnesení č. 984**

Rada města pověřuje pracovníci odboru sociálních věcí a zdravotnictví Michaelu Kunešovou DiS., k účasti u soudního jednání a k činnostem, které souvisejí s ustanovením opatrovníka u paní I.V., bytem Jáma 26, t. č. BH-Nemocnice Vimperk a. s. Rada města pověřuje starostu vydáním pověření pro jmenovanou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 26.09.2017**

### **Usnesení č. 985**

Rada města pověřuje výkonem opatrovnictví pana M.M., pracovnice odboru sociálních věcí a zdravotnictví Michaelu Kunešovou DiS., a Annu Chytrovou DiS., a to od 26.09.2017. Rada města pověřuje starostu vydáním příslušného pověření pro jmenovanou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 26.09.2017**

## **8. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví**

Přílohy:

- a) žádost Hospiscu sv. J. N. Neumanna, o. p. s. ze dne 21.11.2017
- b) žádost Preventu 99 z. ú. Strakonice ze dne 22.05.2017
- c) žádost KreBulu, o. p. s. ze dne 26.07.2017
- d) žádost Poradny pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovně-právní oblast a osobnostní rozvoj, o. p. s. ze dne 23.01.2017

### **Usnesení č. 986**

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 10.000 Kč pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o. p. s., Prachatice, na hospicovou péči pro občany města Vimperk v roce 2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.10.2017**

### Usnesení č. 987

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 44.844 Kč organizaci PREVENT 99, z. ú., na služby poskytované v našem regionu – 1. Kontaktní centrum PREVENT Prachatice a 2. Jihočeský streetwork PREVENT.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.10.2017

### Usnesení č. 988

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 15.000 Kč organizaci KreBul, o. p. s. Prachatice na projekt Občanská poradna Prachatice, detašované pracoviště Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.10.2017

### Usnesení č. 989

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 10.000 Kč na rok 2017 Poradně pro rodinu, manželství, mezilidské vztahy, psychosociální, pracovní-profesní oblast a osobnostní rozvoj, o. p. s., Strakonice na zajištění projektu Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 2 (Kutil, Dvořák). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.10.2017

## **9. Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu rady města**

Přílohy: a) žádost spolku Vimperk žije“, z. s. opětovně předložená z podnětu starosty – **neprojednáno, odloženo z důvodu doložení dalších informací**  
b) žádost spolku MISSION Vimperk, z. s. ze dne 18.09.2017, kopie faktury za nákup nové světelné techniky, vyjádření a návrh odboru ŠK  
c) žádost Rady rodičů při G a SOŠE Vimperk ze dne 25.09.2017

### Usnesení č. 990

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 7.000 Kč spolu MISSION Vimperk, z. s. na obnovu světelné techniky z akce Majáles Vimpek 2017 z rozpočtu rady města. Dále rada města požaduje předložit vyúčtování do 30.11.2017.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 02.10.2017

### Usnesení č. 991

Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 10.000 Kč Radě rodičů při Gymnáziu a Střední odborné škole ekonomické, Vimperk, Pivovarská 69 na zajištění dopravy na účast v rámci Festa academica – festival pěveckých sborů 2017 ve dnech 04.11.2017 - 05.11.2017 v Litomyšli a 16.11.2017 – 17.11.2017 v Praze z rozpočtu rady města. Dále rada města požaduje předložit vyúčtování do 10.12.2017.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, FO, termín do 02.10.2017

## 10. Stanovení výše cen barevné inzerce ve Vimperských novinách

Přílohy: - návrh J. Pulkrábka, návrh ceníku

### Usnesení č. 992

**Rada města schvaluje Ceník inzerce ve Vimperských novinách dle předloženého návrhu s platností od 10.10.2017.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Sýs). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: RR VN, termín do 30.10.2017**

## 11. Různé

### **R1) Dopis spolku Vimperk žije! čj. MUVPK-KS 267853/17**

Přílohy: - dopis ze dne 18.09.2017

### Usnesení č. 993

**Rada města bere na vědomí dopis Dopis spolku Vimperk žije! ze dne 18.09.2017 čj. MUVPK-KS 267853/17.**

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Kutil), chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: KS, FO, termín do 02.10.2017**

### **R2) Návrh na výpověď mandátní smlouvy**

Přílohy: - návrh FO, kopie mandátní smlouvy se společností M&P BROKERS spol. s r. o. ze dne 02.10.2003

### Usnesení č. 994

**Rada města s okamžitou platností vypovídá mandátní smlouvu, týkající se zajišťování poradenské a zprostředkovatelské činnosti v oblasti pojišťovnictví, uzavřenou se společností M&P Brokers spol. s r.o. bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná první den měsíce následujícím po doručení výpovědi.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 27.09.2017**

**R4) Informace** - rada města byla informována o připravovaných materiálech k projednání ZM 09.10.2017 (FO, odbor IÚ, odboru HB) – bez usnesení

<b>Zapsala:</b>	<b>Bc. Renata Samohejlová</b>
<b>Starosta:</b>	<b>Mgr. Pavel Dvořák</b>
<b>Člen rady:</b>	<b>Zdeněk Kutil</b>