



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 03. 12. 2007

Usnesení č. 1257

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26. 11. 2007.

Usnesení č. 1258

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 13 v Luční ulici čp. 500, Vimperk, do 31. 12. 2008.

Usnesení č. 1259

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici U Lázní čp. 171 do 31. 12. 2008.

Usnesení č. 1260

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k obytné místnosti č. 3 v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku do 31. 12. 2008.

Usnesení č. 1261

Rada města souhlasí v souladu s § 719 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu č. 12 v ulici Čelakovského čp. 404, Vimperk, dle předloženého návrhu a to na dobu určitou s platností od 1. 01. 2008 do 31. 12. 2008 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení podnájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Usnesení č. 1262

Rada města rozhodla prominout nájemné a zálohy na služby z bytu č. 12 v ulici 1. máje čp. 188 ve Vimperku v celkové výši 1 051,-- Kč, protože nutná oprava elektřiny bránila nájemnici v řádném užívání bytu.

Usnesení č. 1263

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy se společností Hernet, s.r.o. se sídlem Novohradská 16, České Budějovice, na umístění anténního systému pro zajištění vysokorychlostního internetu na panelovém domě čp. 462 v ulici SNP ve Vimperku dle předloženého návrhu upraveného právním zástupcem Města Vimperk a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1264

Rada města souhlasí se zpětvzetím výpovědi ke dni 31. 12. 2007 z nájmu nebytových prostor č. 305 v čp. 484 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku.

Usnesení č. 1265

Rada města revokuje usnesení č. 1221 ze zasedání rady města dne 19. 11. 2007, kterým rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory č. 305 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku, a to z důvodu zpětvzetí výpovědi nájemce.

Usnesení č. 1266

Rada města rozhodla pronajmout nemovitosti v areálu bývalých kasáren U Sloupů: část objektu budovy závodního stravování na st.p. KN č. 2522/2 - celková výměra nebytových prostor 583 m² ve prospěch společnosti Fonka, s.r.o., Na Zderaze 12, 120 00 Praha 2, která má uvedenou část nemovitosti v nájmu do 30. 11. 2007. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 5. 12. 2007 do 31. 3. 2008 s tím, že dojde k navýšení nájemného o 15 %, kromě nájemného za manipulační plochu, která bude činit 2,-- Kč za 1 m² a rok.

Usnesení č. 1267

Rada města souhlasí na základě doporučení MěSD, s.r.o. se stavebními úpravami v části objektu garáží na stavební parcele KN č. 2522/111 v k.ú. Vimperk v areálu bývalých kasáren U Sloupů dle předloženého návrhu nájemce na vlastní náklady nájemce.

Usnesení č. 1268

Rada města rozhodla žádosti SDH Výškovice o výpůjčku části objektu ve Výškovících čp. 12 nevyhovět.

Usnesení č. 1269

Rada města rozhodla opakovaně zveřejnit záměr pronajmout objekt čp.12 ve Výškovicích (kulturní dům) za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše ročního nájemného činí Kč 20.000. Počínaje rokem 2009 bude výše nájemného zvyšována každý rok o míru inflace vyjádřenou zvýšením průměrné cenové hladiny ve sledovaném roce proti roku předcházejícímu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou za podmínky složení zálohy na nájemné ve výši 3 měsíčních nájmů před uzavřením nájemní smlouvy a bude uzavřena po vyklizení a předání objektu bývalým nájemcem. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Usnesení č. 1270

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu informační skříňky dle předloženého návrhu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Nájemné se stanovuje ve výši 420,-- Kč/rok, zvýšené o DPH podle platných právních předpisů s platností od 1. 1. 2008.

Usnesení č. 1271

Rada města, v zastoupení vlastníka místní komunikace a pozemků pod ní, tj. parcel KN č. 670/2 a 453/1 v k.ú. Hrabice, souhlasí s provedením vjezdu včetně jeho napojení na tuto místní asfaltovou komunikaci na zmíněných pozemcích k plánované stavbě rodinného domu dle předloženého návrhu za předpokladu, že investor stavby dodrží podmínky stanovené odborem investic a údržby MěÚ Vimperk.

Usnesení č. 1272

Rada města, v zastoupení vlastníka pozemků vedených ve zjednodušené evidenci jako parcely PK č. 717/1/díl 7, 717/1/díl 2, 717/1/díl 3 a pozemků katastru nemovitostí parcel KN č. 1116, 1972/6, 1238/3 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, souhlasí se stavbou označenou jako „Železniční podjezd č. 145-025 ve Vimperku“ na těchto pozemcích. Investorem stavby je Jihočeský kraj.

Usnesení č. 1273

Rada města rozhodla zveřejnit záměr výpůjčky pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro Město Vimperk vedených jako parcely ve zjednodušené evidenci PK č. 717/1/díl 7 o výměře části 12 m², PK č. 717/1/díl 2 o výměře části 79 m², PK č. 717/1/díl 3 o výměře části 33 m², parcely katastru nemovitostí KN č. 1972/6 o výměře části 131 m² a KN č. 1238/3 o výměře části 72 m², Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, za účelem realizace stavby označené jako „Železniční podjezd č. 145-025 ve Vimperku“. Smlouva

o výpůjčce bude uzavřena na dobu realizace stavby s pravděpodobným datem zahájení 05/2008(9) a dobou trvání cca 6 měsíců, nejdéle však 8 let.

Usnesení č. 1274

Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s trvalým zábořem pozemků PK č. 717/1/díl 3 (část o výměře 96 m²) a parcelou KN č. 1116 o výměře 235 m² v k.ú. Vimperk dle předloženého návrhu Správy a údržby silnic Jihočeského kraje.

Usnesení č. 1275

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru uzavření budoucí darovací smlouvy s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, týkající se budoucího darování pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatic v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Vimperk, na listu vlastnictví 10001 pro Město Vimperk tam označených jako parcela vedená ve zjednodušené evidenci PK č. 717/1/díl 3 o výměře části 96 m² a parcela katastru nemovitostí KN č. 1116 o výměře 235 m². Přesná výměra bude určena po zaměření dle geometrického plánu po dokončení plánované stavby „Železniční podjezd č. 145-025 ve Vimperku“.

Budoucí obdarovaný ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. náklady na geodetické práce a náklady na vklad u příslušného Katastrálního pracoviště.

Usnesení č. 1276

Rada města v zastoupení vlastníka pozemku souhlasí se zásahem požárně nebezpečného prostoru do pozemku KN č. 2522/90 v k.ú. Vimperk v rozsahu dle předloženého návrhu koordinační situace, PNP.

Usnesení č. 1277

Rada města souhlasí s umístěním DZ B 20a (nejvyšší povolená rychlost 30 km/h), DZ E 12 (rychlost měřená radarem) a DZ B 23a (zákaz zvukových výstražných znamení) v ul. Pivovarská od čp. 88 k čp. 75 v obou směrech.

Usnesení č. 1278

Rada města rozhodla neprominout nájemné v pronajatých NP v ul. 1. máje čp. 74 pro OS Mesada od 1. 01. 2008.

Usnesení č. 1279

Rada města schvaluje odprodej vyřazeného majetku /3 ks mobilních telefonů/ dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 1280

Rada města rozhodla o vyplacení odměny za r. 2007 jednatelem společnosti s ručením omezeným p. Stanislavu Hlavovi, jednatelem Městských lesů Vimperk, s.r.o. Odměna bude vyplacena z prostředků MěL Vimperk, s.r.o.

Usnesení č. 1281

Rada města rozhodla o vyplacení odměny za r. 2007 jednatelem společnosti s ručením omezeným Ing. Janu Královi, jednatelem Městských služeb Vimperk, s.r.o. Odměna bude vyplacena z prostředků MěS Vimperk, s.r.o.

Usnesení č. 1282

Rada města rozhodla o vyplacení odměny za r. 2007 jednatelem společnosti s ručením omezeným p. Františku Kroupovi, jednatelem Městské správy domů Vimperk, s.r.o. Odměna bude vyplacena z prostředků MěSD Vimperk, s.r.o.