



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 22.01.2018

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Peter Macorlík, vrchní strážník MěP Vimperk
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Mgr. Zdeněk Kuncl, vedoucí odboru ŠK
Renata Lešková, referentka odboru ŠK

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Program prevence kriminality města Vimperk na rok 2018**
- 3. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 4. Pozemky**
- 5. Bytové záležitosti**
- 6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 7. Žádost o souhlas s uzavřením obchodu**
- 8. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 15.01.2018

Usnesení č. 59

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 15.01.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: kancelář starosty

2. Program prevence kriminality města Vimperk na rok 2018

Přílohy: - dílčí projekt Vimperk – asistent prevence kriminality, rozšíření městského kamerového dohlížecího systému, studie rozšíření MKDS ve Vimperku

Usnesení č. 60

Rada města schvaluje „Program prevence kriminality města Vimperk na rok 2018“ sestávající se z dílčích projektů asistent prevence kriminality a rozšíření MKDS a pověřuje vrchního strážníka podáním projektů, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěP, termín do 15.02.2018

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) „Vimperk, ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, 356, 357, 360 – Dodatečné opatření proti zemní vlhkosti pro objekty čp. 355 a 356 ul. Nad Stadionem ve Vimperku“ – zadání veřejné zakázky, návrh smlouvy o dílo, návrh odboru IÚ
b) návrh smlouvy o dílo na realizaci akce „Kostel sv. Bartoloměje ve Vimperku – restaurování kamenného vstupního portálu v jižní stěně objektu“, cenová nabídka na provedení restaurátorských prací ze dne 11.01.2018, záznam o předběžné řídicí kontrole, návrh odboru IÚ
c) „ZŠ TGM Vimperk – rekonstrukce kuchyně, zázemí a jídelny“ – zadávací dokumentace (výzva), návrh smlouvy o dílo, návrh odboru IÚ

Usnesení č. 61

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Vimperk, ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, čp. 356, čp. 357, čp. 360 - dodatečné opatření proti zemní vlhkosti pro objekty čp. 355 a čp. 356 ul. Nad Stadionem ve Vimperku“ obchodní firmě Stavební firma HUKO s. r. o., Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSD, s. r. o., termín do 13.02.2018

Usnesení č. 62

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce „Vimperk, ulice Nad Stadionem – rekonstrukce komunikace u čp. 355, čp. 356, čp. 357, čp. 360 - dodatečné opatření proti zemní vlhkosti pro objekty čp. 355 a čp. 356 ul. Nad Stadionem ve Vimperku“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk a obchodní firmou Stavební firma HUKO s. r. o., Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSD, s. r. o., termín do 13.02.2018

Usnesení č. 63

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo s MgA. Janem Koreckým, Pod Cvrčkovem 736, 383 01 Prachatice na realizaci akce „Kostel sv. Bartoloměje ve Vimperku – restaurování kamenného vstupního portálu v jižní stěně objektu“ dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.02.2018

Usnesení č. 64

Rada města Vimperk rozhodla zahájit zadávací řízení pro výběr dodavatele stavby „ZŠ TGM Vimperk – rekonstrukce kuchyně, zázemí a jídelny“ dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.01.2018

Usnesení č. 65

Rada města jmenuje komisi pro zadávací řízení pro výběr dodavatele stavby „ZŠ TGM Vimperk – rekonstrukce kuchyně, zázemí a jídelny“ ve složení: Lukáš Sýs, Mgr. Dagmar Rückerová, Ing. Michal Janče, Mgr. Ivana Šilhanová, Alena Szabová a tyto náhradníky členů komise: Mgr. Dana Toušlová, Ing. Jan Tůma, Marcela Kobrová, Eva Markéta Hervertová, Mgr. Karel Střeleček.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.01.2018

4. Pozemky

- Přílohy:
- a) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti s ČR k zajištění provozování, kontroly, údržby, úprav a oprav limnigrafické stanice Sudslavice, žádost spol. Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s. ze dne 29.08.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - b) návrh smlouvy o dodávce vody č. 3400048465 jejímž předmětem je úprava vztahů při dodávkách vody z vodovodu v ul. Na Výsluní ve Vimperku, návrh dohody o přistoupení k platbám vodného, jehož předmětem je, aby úhradu vodného s příslušenstvím pro zahrady na poz. KN č. 438/1 v k. ú. Vimperk v ul. Na Výsluní, dopis spol. ČEVAK, a. s., ze dne 03.01.2018, přistoupení k platbám vodného, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - c) jmenování komise dohlížející na průběh dražby dvou stavebních pozemků Homolka SO 130 (Slunečná ul.), kopie zveřejněného záměru č. 01/01/2018, návrh odboru HB

Usnesení č. 66

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků rozhodla uzavřít s Českou republikou - Českým hydrometeorologickým ústavem, se sídlem Na Šabatce 2050/17, Praha 4 – Komořany, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti vstupu a vjezdu k zajištění provozování, kontroly, údržby, úprav a oprav limnigrafické stanice Sudslavice na části zatížených pozemků ve vlastnictví města Vimperk, parcel katastru nemovitostí KN č. 403/1 a KN č. 403/6 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk

a k. ú. Výškovice u Vimperka na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 248-186/2017. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 5.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2018

Usnesení č. 67

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o dodávce vody č. 3400048465 jejímž předmětem je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro odběrné místo zahrady na pozemku KN č. 438/1 v k. ú. Vimperk v ulici Na Výsluní ve Vimperku, mezi městem Vimperk a společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2018

Usnesení č. 68

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu mezi městem Vimperk, společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice a panem Ing. Petrem Bednarčíkem, bytem K Rokli 496, Vimperk dohodu o přistoupení k platbám vodného, jehož předmětem je, aby úhradu vodného s příslušenstvím pro odběrné místo zahrady na pozemku KN č. 438/1 v k. ú. Vimperk v ulici Na Výsluní ve Vimperku hradila přímo oprávněná osoba tj. pachtýř zahrady. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2018

Usnesení č. 69

Rada města jmenuje komisi dohlížející na průběh dražby dvou stavebních pozemků Homolka SO 130 (Slunečná ulice) ve složení členové: Mgr. Pavel Dvořák, MVDr. Šárka Janásková, Mgr. Josef Bejček a náhradníci: Lukáš Sýs, Ing. Petr Bednarčík, Ing. Jaroslava Martanová.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2018

5. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 15.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 431 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 15.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 424 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 08.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 427 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 10.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 403 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

- e) žádost ze dne 08.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 03.01.2018 o uzavření nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 426 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 15.12.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Nad Stadionem čp. 135 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 13.12.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 428 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 18.12.2017 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 14.12.2017 o prodloužení smlouvy k ubytování k obytné místnosti v ul. Pivovarská čp. 322 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB

Usnesení č. 70

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.02.2018 do 30.04.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2018

Usnesení č. 71

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.02.2018 do 30.04.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2018

Usnesení č. 72

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku do 31.01.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2018

Usnesení č. 73

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 403, Vimperk, do 31.01.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2018

Usnesení č. 74

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499, Vimperk, do 31.01.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.01.2018

Usnesení č. 75

Rada města rozhodla v souladu s čl. VI odst. 3 Pravidel upravující otázky související s nájmem bytů a zajišťování bytových náhrad v domech ve vlastnictví města Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 01.02.2018 do 31.01.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.01.2018

Usnesení č. 76

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 135 ve Vimperku do 31.01.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.01.2018

Usnesení č. 77

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 428 ve Vimperku do 31.01.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.01.2018

Usnesení č. 78

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.02.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.01.2018

Usnesení č. 79

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování k obytné místnosti v ulici Pivovarská čp. 322 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.02.2018 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 15 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.01.2018

6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

- Přílohy:
- a) souhrnná zpráva za rok 2017 - obnova objektů kulturního dědictví formou dotace, souhrnný přehled poskytnutých dotací
 - b) návrh na poskytnutí voucherů pro návštěvu logické hry Steinbrenerova tiskárna v souvislosti s plesem města zdarma
 - c) žádost ze dne 12.01.2018 o spolupořadatelství města na akci Majáles Vimperk 2018, návrh odboru ŠK

- d) návrh darovací smlouvy se spol. STROJÍRNA VIMPERK s. r. o. na materiální zajištění tomboly městského plesu
- e) návrh smlouvy o obstarání propagace a reklamy se spol. ČEVAK a. s. na zajištění tomboly městského plesu Vimperk

Usnesení č. 80

Rada města bere na vědomí souhrnnou zprávu za rok 2017 týkající se podpory obnovy objektů kulturního dědictví formou dotace města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.01.2018

Usnesení č. 81

Rada města rozhodla poskytnout 5 voucherů pro návštěvu logické hry Steinbrenerova tiskárna v souvislosti s plesem města zdarma.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 02.02.2018

Usnesení č. 82

Rada města rozhodla udělit spolku MISSION Vimperk spolupořadatelství pro akci Majáles Vimperk 2018.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 19.05.2018

Usnesení č. 83

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu se společností STROJÍRNA VIMPERK s. r. o. na poskytnutí věcné ceny ve výši 6.990 Kč určené na materiální zajištění tomboly městského plesu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 02.02.2018

Usnesení č. 84

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o obstarání propagace a reklamy se společností ČEVAK a. s. na poskytnutí finanční částky ve výši 10.000 Kč určené na materiální zajištění tomboly městského plesu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 02.02.2018

7. Žádost o souhlas s uzavřením obchodu

Přílohy: - žádost Městských služeb Vimperk, s. r. o. ze dne 19.01.2018 o písemný souhlas s uzavřením obchodu za účelem nákupu svozového vozu

Usnesení č. 85

Rada města jako jediný společník společnosti Městské služby Vimperk s. r. o. souhlasí v působnosti valné hromady s uzavřením obchodu za účelem nákupu svozového vozu ve výši 4.110.000 Kč v rámci operačního programu Životní prostředí formou dotace na projekt „Pořízení vozidla na svoz bioodpadu - Městské služby Vimperk“ a se zatěsněním skládky odpadů Pravětín fólií HDPE ve výši 1.000.000 Kč s realizací do konce roku 2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: MěSL, s. r. o., termín do 31.12.2018

8. Různé

R1) Návrh darovací smlouvy

Přílohy: - návrh darovací smlouvy se společností Jiří Formánek – Eurosystem s. r. o. na poskytnutí finanční částky k zajištění tomboly

Usnesení č. 86

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu se společností Jiří Formánek – Eurosystem s. r. o. na poskytnutí finanční částky ve výši 2.000 Kč určené na materiální zajištění tomboly městského plesu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 02.02.2018

Zapsala: Petra Láchová, Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Mgr. Pavel Dvořák

Člen rady: MVDr. Šárka Janásková