

Zápis ze čtvrtého jednání Pracovní skupiny pro rozvoj areálu Vodník

Datum: 31. 10. 2017, Komunitní centrum ve Sklářské ulici, od 18.00

Přítomni: **Bohumil Cais, Pavel Hlava, Karel Hudeček, Šárka Janásková, Jan Jedlička, Jan Král, Milan Dutka, Radoslav Myslík, Petr Steinbach, Věra Vávra** (pořizovatelka zápisu)

Omluveni: **Roman Kübelbeck**

Hosté: **Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil**

Témata setkání:

Bod 1.

Předložení návrhu Š. Janáskové o změně způsobu jednání Pracovní skupiny pro rozvoj areálu Vodník.

Navrhuje, abychom počínaje tímto bodem o jednotlivých bodech jednání buď hlasovali, nebo bylo v zápise uvedeno, že je Pracovní skupina bere na vědomí.

A zápisy se schvalují na místě.

Změnu navrhuje z toho důvodu, že už bylo dán prostor debatám a jednání jsou rozvleklá.

Petr Steinbach: Změnu vítá. Od začátku chybí pravidla těchto jednání.

Jan Král: Co to znamená, jaká je závaznost takového hlasování.

Šárka Janásková: Jde o udání směru, jakým má skupina směřovat.

Hlava: Dotaz, jak se určuje většina.

Janásková: Podle přítomných.

Pro: Vávra, Hudeček, Cais, Myslík, Král, Steinbach, Dutka

Proti: -

Zdržel se: Hlava

Bod 2.

Zpráva Š. Janáskové

Zpráva MVDr. Janáskové shrnuje, s kým až do dnešního dne ohledně rozvoje areálu na Vodníku jednala:

Vzhledem k vyjádřením o činnosti Šárky Janáskové shrnuje Šárka Janásková svou dosavadní činnost.

Výsledkem těchto jednání je:

- Skutečnost, že od července 2017 vyjadřují Městské služby zastoupené Ing. Králem ochotu a připravenost zajistit zimní sezónu 2017/2018. Jsou připraveny zajistit podporu finančně, personálně (dva lidi) i materiálně.
- Projednávání možností dalšího rozvoje areálu s Ing. Králem – horní část areálu, workout, pumptrack.
 - o Finanční zajištění tohoto rozvoje.
 - o Zpráva o současných finančních rezervách na rozvoj areálu Vodník. – cca 1,5 mil. Kč k dispozici.
- Zjištění možnosti odběru vody z Křesánovského potoka. V inkriminovaných měsících malá průtočnost vody z potoka. Dodání hydrologických dat o průtoku vody v Křesánovském potoce. O možnostech odběru vody z potoka se dál nejedná.
- Probíhají jednání o rozšíření odběru vody z nádrže. Na podnět Karla Hudečka se řeší, jak tyto odběry rozšířit. Proběhly konzultace s p. Králem o projektu na toto téma. V tuto chvíli jedná paní Kobrová. Lukáš Sýs také jednal s příslušným odpovědným pracovníkem.
- Tady ta skupina by měla projednávat možnosti rozvoje Vodníku v rámci platného ÚP (k říjnu 2017). Rozhodnutím ZM se zastavila změna ÚP a cílem této skupiny je zjistit, jak lze rozvíjet areál v nejbližší budoucnosti. Za rok bude po volbách a tedy nemá smysl rozvíjet dlouhodobé plány, o kterých nevíme, jak jsme je schopni ovlivnit.
Na rozvoj závodního areálu nejsou podle informací Janáskové prostředky.
- Dutka: jednala jsi se stavebním úřadem, co je možné a co není možné.
- Janásková o tom, s kým jednala:

- MěÚ Vimperk, Odbor ŽP, správce toku Křesánovského potoka – červenec, srpen, říjen 2017
- Rada města – průběžně od ustavení Pracovní skupiny až dosud. informována.
- MěÚ Vimperk, Odbor finanční – říjen 2017, v tuto chvíli v rozpočtu 1,5 mil. Kč. Je to k dalšímu jednání.
- Městské služby – průběžná jednání od ustavení Pracovní skupiny až dosud.
- MěÚ Vimperk, Odbor výstavby a ÚP – byl vyzván pan Kokstein, aby přišel. Nezúčastní se.
- Návrh Vimperska bude vycházet z platného ÚP, pan Kokstein je zná.

Steinbach: Nedorozumění ohledně jeho přítomnosti ve skupině. Informoval se u pana Koksteina. Na dolní louce nelze dělat nic. Nedojde k vyslyšení lyžařů, na dolní louce nelze dělat nic. Nahore jde dělat všechno.

Proč se nebavíme o celkové rozvoji areálu, který by vycházel ze studie.

Debata by mohla být nad konkrétními zákresy. Mohli bychom se bavit konkrétně o rozvoji areálu, co kde bude umístěno.

Pokud má být výstup pracovní skupiny ten, že řešíme rozvoj areálu v intencích současného ÚP, pak odcházím.

Janásková: Nebyl prostor věcně se bavit o konkrétních věcech. Mnohokrát jsme se bavili o střelnici. Ze spodku je průchozí zasněžování, rozvodů.

Vávra: Co je možné dělat podle platného ÚP.

- o zpevněné cesty - okruh
- o rovné plochy v horní části areálu
- o stavby v horní části areálu a na úrovni sociálního zařízení
- o mostky přes potok
- o rozšíření zasněžování v údolí
- o projektová příprava vybudování vodní nádrže pod Hrabicemi a možnost zasněžování z něj.

Podle Steinbacha je otázka, co je lesní cesta, lyžařská trasa. Obojí má různé parametry.

Janásková: není možné udělat cesty podle původního návrhu, ve smyslu že by tam byly 6 m cesty, protože by tam nezbylo nic. Je možné vzít ty mapky a jet s tím na Kraj a ověřit si, co tam možné je a není.

Podle p. Koksteina tam není možné mít spleť navrhovaných cest podle studie.

Hudeček: není to možné bez změny ÚP. Neřeší konkrétní záměr.

Janásková: ÚP záměr řešit může. Je možné měnit ÚP s tím, že bude všem jasné, proč se změna dělá.

Ze skupiny může vyplynout, že je nutné měnit ÚP, ale záleží, kdo se jak vyjádří. Můžeme mít dva výstupy, dvě doporučení ZM.

Bod 4.

Zajištění nadcházející zimní sezóny

Konkrétní kroky

Král: domluveny postupy na schůzce se Ski klubem:

- nové rozhodnutí o povolení odběru vody. Současné je platen, ale není tam souhlas Paštiky, ale to není podstatné.
- Subjekt, který bude zasněžovat, ponese odpovědnost. Navrhl jsem získat nové povolení, abychom měli čerstvé. Poslední máme z roku 2006. Součinnost s paní Kobrovou o získání povolení. Běží správní lhůty, očekává se 30ti denní interval. Technický popis, co je třeba od Ski klubu mám.
- Schůzka s p. Kotálem – Státní zpráva bude muset rozhodnout na základě žádosti samosprávy. Sehnal jsem hydrologa na žádost Janáskové. Firma Sano České Budějovice, už tam byl a do týdne / 10 dnů uchopí nádrž a připraví materiál, který s majitelem prodiskutujeme a z hlediska technických dat zařízení, co máme, prodiskutujeme se Ski klubem.
- Pořád bude používáno přenosné mobilní odběrné zařízení.
- S panem Pavláskem obhlédnu elektřinu. Vlastní domluva se Ski klubem existuje.
- Dosekali jsem vše, aby to bylo připraveno, kdyby padl přírodní sníh. Po stránce vysekání je to připraveno až po Drozdák, vysekaly to Městské služby.

Janásková a Král doplňují:

- personální zajištění: 2 lidé
- systém pronájmu zařízení od Ski klubu – bude hrazeno z rozpočtu Města, cca 200 tis. Kč na provoz.
- vychází se z toho, kolik sezóna stojí.
- Kdyby byly větší náklady na mzdy, dorovnáme, vykomunikujeme s Městem.
- Řešíme provozní náklady: elektřinu a náklady na lidi.
- Bude nájemní smlouva na děla, Ski klub bude pronajímat Městským službám.
- Zasněžovací řád, na žádost Hrabice:
- Sýs: otázka, jak vás to ruší. Chceme zasněžovat co nejvíc.

- Cais:
- město rozhodlo, že tam bude ZTV. Lidé předpokládají nějaký stav, počítají s rozvojem. Ale pokud se postaví velký areál, který by byl hlučný, tak je to ruší.
- Požadavek, aby se nenavýšovala hlučnost. Teď dělá slyšíme, je to únosné. Pokud se tu bavíme o rozvoji, pak musí být hranice, aby se dalo sledovat, kam až to jde a kam až to nejde, abychom se nedostali na hranu hygienických limitů.
- Sýs: musíme se držet hygienických norem a pokud to bude v normách, tak nezastavíme provoz Vodníka. Od skupiny se očekává, že se dozvíme kolik a jakých zařízení tam bude.
- Cais: nesouhlasím, pokud tam má být ZTV, tak nechceme být na hranici hygienických norem.
- Cais: Potřebujeme mít vyřešeno, jaká opatření s rozvojem budeme dělat k tomu, abychom to vraceli zpátky. Nechci, aby se stále navýšoval hluk. Chtěl bych to řešit dopředu. Každý, kdo z vás by tam investoval, by měl podobné požadavky a čekám, že se nás Město zastane.
- Cais: Řád vytvoří ten, kdo tomu rozumí, popíše kapacitu, způsob užívání, rozmístění, zápisy počtu hodin. Pak se můžeme vrátit, kdy to bylo dobře, špatně a můžeme hledat společné řešení, jak se dohodnout, co se snesou obě strany. Současná sezóna se dá vydržet. Pojďme se bavit, kdy to je nejhorší, vezměme si to jako východisko budoucí domluvy. Úplně laicky se snažím domluvit. Jestliže navrhuje, že chcete měřit hluk, tak ho měřte. Provozní řád nebude řešit úroveň hluku v Hrabcích. Udělejme definici, abychom se mohli bavit o tom, co je dobře a co špatně a od toho postupovat dál.
- Kutil: Musíme na ty lidi v Hrabcích myslet. Město se na ně má ohlížet a pomoci jim.
- Janásková:
 - o časové limity pro zasněžování, hlavně v noci
 - o množství zasněžovací techniky, její rozmístění,
 - o kolik hodin denně, jde zasněžovat hlavně přes den
 - o rozmístění zasněžovací techniky,
 - o souběh využití kapacit techniky, rozdělení kapacit zasněžování do časových bloků.
- Hudeček: Musíme mít koncept, jestliže máme stávající stav, je třeba z něj vyjít.
- Cais: Hranice někde je, lidé jsou tolerantní. Musíme směřovat k tomu, že nechceme překračovat hranici.
- Steinbach: Máme dvě stará děla, jsou hlučná. Mluvme koncepčně.
- Cais: i mě chybí koncepce zasněžování, chyběla i v minulé studii. Musí to být přesně dané v té koncepci.
- Hudeček: Hluk vyřešíme. Oprávněný zájem Hrabec, skupina by se měla dopracovat k výstupu.

Janásková: Má smysl dělat zasněžovací řád nyní, abychom měli výhled, jak postupovat dál.

Cais: Souhlasí, abychom měli východisko, aby byl dán řád postupu.

Hudeček: Neznám žádného investora, který se nechá omezovat časem. Budeme mít k dispozici cca 10 zasněžovacích dnů. Pokud máme ambice zasněžovat, není to to hlavní, čím bychom se měli zabývat.

Cais: Nevidím problem, abyste byli schopni říct, kolik hodin a jak chcete sněžit. Dá se říct, jakou chcete nainstalovat kapacitu.

Janásková: Třeba město nakoupí děla, která nebudou tak hlučná.

Sýs: Tento rok ne.

Hudeček: Dokud Vimpersko nezačalo vystupovat proti Vodníku, tak se Hrabčičtí neozvali.

Cais: Plánoval se rozvoj, byl velký a přesahoval současný stav. Proto jsme vystoupili proti návrhu.

Kutil: Nerozumíte si, proč tu sedíte.

Má se řešit stav, který nastal. Rozvoj se bude ubírat v intencích stávajícího ÚP. Město bude podporovat rozvoj sportovně-rekreačního areálu v intencích ÚP.

Z úcty ke Ski klubu chceme, aby tam bylo zasněženo, aby se tam mohlo lyžovat. Nemůže se z toho stát mega sportovní areál. Když tam lidé budou chtít bydlet, město se jich chce zastát, má být omezeno, jak dlouho se bude, aby lidé mohli spát.

Hudeček: Neporozumění situaci. Skupina vunikla usnesením RM bez mandátu. Není tam, co má vymyslet. Má pouze název. Pokud se rozvojem Vodníka myslí, kam postavíme děla, nemusíme tu sedět.

Dutka: Co vám v sezóně chybí. Řekněte jasně, o co vám jde.

Hudeček: Městské služby nemohou fungovat, aniž by dostaly mandát.

Nevidím účel skupiny v tom, aby skupina nehledala shodu tak, aby to nebylo závislé na současné radnici a současných penězích.

Naše studie nemluvila jen o profesionálním sportovišti, ale o víceúčelovém sportovišti. My tam chceme závodit. My jako organizátoři to chceme nabídnout, pojďme se bavit, v jakém rozsahu.

Janásková: Zasněžovací řád by upravil, kde zasněžovat. Dohodli by se časy, budeme tlačit na město, jak pořídit tišší techniku.

Steinbach: Já se nedívám Hrabicům, že chcete vytvořit pravidla. Ale nechápu, jak se k nim dopracovat. Když zasněžujeme, neřídíme se podle ničeho jiného, než že to chceme postupně zasněžít. Musíme se řídit podle větru. Nedokážu si představit, jak se dopracovat k výstupu. Jak bude vypadat zápis o umístění děl.

Cais: Pokud se budeme bavit, jak to nejde. Tak nám pojdte naproti.

Steinbach: Řekl jste, že současný stav vám nevadí.

Cais: Současná sezóna se dá vydržet. Pojďme se bavit, kdy to je nejhorší, vezměme si to jako východisko budoucí domluvy. Úplně laicky se snažím domluvit. Jestliže navrhuje, že chcete měřit hluk, tak ho měřte. Provozní řád nebude řešit úroveň hluku v Hrabicích. Udělejme definici, abychom se mohli bavit o tom, co je dobře a co špatně a od toho postupovat dál. Budete si psát, kdy, kolik jaké dělo sněžilo.

Sýs: Lyže mají tradici. Cyklisti mají tradici. Já jsem očekával, že ve skupině budou mít víc než polovinu rozhodování, jak bude areál vypadat, lyžaři.

Dutka: Vznikla skupina lidí, která se má domluvit na kompromisu. Tři zástupci Ski klubu nechtějí ustoupit z původního návrhu.

Proč nemůžeme sbírat informace o tom, jak se zasněžuje.

Janásková: Bude zajištěná tato sezóna vzhledem k zasněžování. Aby nepadalo, že skupina stojí v cestě zajištění sezóny.

Hudeček: Skupina nevyřešila dodnes, že pan Král dostal konkrétně úkol zajistit sezónu.

Kutil: Dopisem nás upozorňujete, že to zajištěno není.

Hudeček: Nelpíme na tom, aby měla střelnice 30 stavů, byla jen dole v údolí, může být nahoře. Údolí může být ve svahu.

Steinbach: Vezměte studii a vyjděme z ní. Proč si neřekneme, co nám vadí. Proč to nespňuje ÚP.

Kutil: Proč nechápete, že není vůle většiny rozvíjet původní studii. Většinou zastupitelů je zastavená. Co je důležité pro rozvoj vašeho areálu, co potřebujete. Potřebujete stavy a střelnice?

Zasněžovací řád:

Hudeček: Nevím, jak ho nadefinovat. Záleží na větru.

Jedlička: Musí to být určeno exaktně.

Cais: Jste schopni nám dávat zpětnou vazbu, nebo ne?

Král: Takhle sezóna zasněžovaná nebude, když se udělají pravidla. Jestliže chcete dodržovat toto povolení, přijde mráz. Když bude, musí se zasněžovat. Nejde to časově omezovat, nebo zasněžovat jen v noci. Budeme mít 15 zasněžovacích dnů. Můžu psát, kde dělo bylo a co bude následovat?

Cais: Chceme, abychom měli zpětnou vazbu. Abychom věděli, že např. 3 děla byla u silnice. Nechceme vám říkat, kdy a kolik hodin máte zasněžovat.

Hudeček: Potřebujeme udělat všechno proto, abychom využili maximálně využili 10 – 15 nocí, víc jich mít nebudeme. Určete to koncepčně.

Steinbach: Budeme mít výstup vycházející z pocitů a umístění děl, nebo z něčeho jiného? Zastupitele může zajímat, jaké máme pocity.

Hudeček: Současně provozní řád je nekomfortní a je omezený časově a kapacitou čerpadla. V tuto chvíli je možné sněžit 8 hodin denně. Dosud se jelo, dokavad to šlo. Provozní řád se nedodržel. Budeme mít dvě děla.

Kutil: Je málo vody, nebude voda z potoka, nebude třeba třetí dělo.

Cais: Nevadilo nám to, tolerovali jsme to.

Požádám o informaci, jaké tam jsou kapacity a jak se zasněžuje.

Janásková: Zimní sezóna je rámcově domluvena.

Hudeček: Městským službám pronajmeme děla.

Král: Zařízení je v ceně 2 mil., bude tomu adekvátní nájemní smlouva.

Nadefinujeme si místa, budu zaznamenávat, kde děla byla umístěna. Třeba doplnit, co bude dál.

Steinbach: Sezóna – dostáváme se o 7 let zpátky, kvůli tomu, že se nedostaneme kolem potoka a těžko uděláme výjezd.

Stav, který byl loni byl perfektní, ale byl nedostatečný vzhledem k tomu, že bychom potřebovali více místa.

Kutil: Je to vaší vlastní vinou, neměli jste povolení k zasněžování tak, jak jste vodu čerpali. Vážíme si vaší práce, hledáme možnosti, jak pokračovat dál. Když tam bude rybník, půjde to řešit.

K Hrabčicím: S panem Králem se vám bude spolupracovat lépe. Všichni jsme limitováni zákony a předpisy.

Steinbach: Děkuje za garanci. Pokud nedojdete ke změně ÚP, tak se točíme v kruhu.

Kutil: Skupina musí přinést, kam se chcete posunout. Různé skupiny mají různé priority. V životě to tak je.

Steinbach: Pokud se sejdou dva lidi, jeden tam chce mít přírodu a druhý tam chce mít super areál. Tak se neshodnou.

Janásková: navrhovali jsme kompromisní areál, bylo nám řečeno, že potřebujete závodní areál. Provizorní řešení zapůjčení buněk, jestli by to pomohlo převlékání dětí.

Máme jednat o zapůjčení buněk? Nevím, jak tam fungujete. Řešily by převlečení dětí nebo ne? Pro tuto nadcházející sezónu. Kolik budete potřebujete buněk?

Steinbach: Na tuto sezónu by to bylo dobré. Máme hřiště a teď si představte, že potřebujete i zázemí pro časomíru a pořádání závodů. Shánějte buňky, ale my u toho končit nechceme.

Hudeček: Navrhovala jste, já jsem byl vždy proti. Buněk bychom potřebovali 6, ale vešli bychom se i do tří. Příčí se mi, že Ski klubáci budou mít buňky jen pro sebe a nebude tam zázemí pro veřejnost.

Kutil: Informaci nemám z vlastní hlavy, když tam bylo jednání s panem Hamzou bylo řečeno, že musíme dát 3é stavů, bude to na profi úrovni a bude tam být možnost pořádání ME Žakovské, juniorské, pak je to profesionální areál. Když to není profesionální, tak to není závodní areál.

Hudeček: Chybí nám neomezuující povolení.

Steinbach: Chybí nám rozsah areálu a zázemí, ať to město řeší dál.

Kutil: Přineste jiný návrh.

Závěr: Buňky ano.

Závěr: Zimní sezóna je vyřešena.

Bod 5.

Představení návrhu skupinou Vimpersko, který vychází z možností platného ÚP

- Plochy v horní části areálu: Travnaté rovné plochy umožní využití pro různé míčové hry podle návrhu Ing. Krále ze srpna 2017
- Běžecský okruh s měkkým povrchem
- Pergola na převlékání bruslařů v horní části areálu (uzamykání věcí: boty, batoh a spol.)
- Lavičky na vybraných místech
- Označení a úprava různých dlouhých běžecských a chodeckých okruhů
- Veřejné ohniště
- Pumptrack (pro veřejnost i pro sportovce)
- Přírodní workout (pro veřejnost i pro sportovce)
- Zasněžování protaženo ke smrkům a zajišťováno Městskými službami

- Zpevnění stávajících cest, aby vytvořily okruh a využily existující síť lesních cest.
- Zázemí pro převlékání amatérských sportovců
- Zázemí pro sportovní oddíly (Ski klub)
- Pumptrack (pro sportovce i pro veřejnost)
- Přírodní workout (pro sportovce i pro veřejnost)
- V souladu se stávajícím územním plánem se:
 - o umisťují nové stavby
 - o jsou respektovány významné krajinné prvky – potok, údolní niva a les.

Bod 6.

Janásková: Trasy – mají svůj smysl, protože byly projektovány, aby vyhovovaly lyžařům. Vykácení lesa je podle vyjádření pan Koksteina, nemožné.

Je možné zmenšit trasy? Jestliže dostanu stanovisko, že to je možné zmenšit.

Trasy: Na konci se rozhodovalo jen o jedné studii, A800 měla více variant různých tras.

Kutil: Tři byly nové a s pomocí stávajícího byly napočítány trasy, které byly z režimu závodního nutné. Očekával bych, že byste měli projít možnosti tras a říct, minimální možná verze je tato.

Hudeček: Pokud to budeme muset minimalizovat z hlediska ochrany přírody, tak to uděláme. V návrhu byly různé délky tras.

Steinbach: Návrhy tras bychom mohli předložit.

Mnohačlenná debata, mimo jiné o single tracích.

Janásková: Když budeme mít návrh tras, můžeme se jet informovat na Krajský úřad, co je možné a co není.

Steinbach: Od tras bychom mohli začít.

Bod 7.

Bude skupina pracovat dál?

RM se **jednohlasně usnesla, že Šárka Janásková bude pracovat dál.**

Závěr: Jednohlasně odsouhlaseno všemi přítomnými členy, že skupina bude pracovat dál.

Bod 8.

Š. Janásková: Má někdo nějaký jiný návrh?

Vávra navrhuje, aby byly schůzky nahrávány a byl z nich pořizován stručný zápis.

Bez reakce ostatních. Hudeček se vyjadřuje, že si to nepřeje.

Vávra navrhuje, aby byl tento zápis na místě zkontrolován dalšími členy. Nikdo se nehlásí.

Bod 9.

Termín dalšího setkání: Nedomluveno.