



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 05.03.2018

Přítomni: Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková
Omluveni: Mgr. Pavel Dvořák
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Mgr. Jana Korbelová, vedoucí odboru SV
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru životního prostředí**
- 3. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 4. Bytové záležitosti**
- 5. Pozemky**
- 6. Záležitosti odboru sociálních věcí – návrhy na přidělení dotace**
- 7. Užití znaku města**
- 8. Návrh smlouvy o užití Ortofota ČR**
- 9. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 26.02.2018

Usnesení č. 255

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 26.02.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru životního prostředí

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 6 o odborné technické kontrole hřišť se společností Prolemax s. r. o. Plzeň, kopie smlouvy ze dne 19.04.2004 s přílohou č. 1, kopie dodatku č. 5 ze dne 24.02.2014 s přílohou č. 1
- b) návrhy smluv o dílo se společností Myicon s. r. o. na provedení díla spočívající ve vytvoření kreseb na betonové ploše (1x bez vyplacení zálohy a 1x s vyplacením zálohy), záznam o předběžné řídicí kontrole

Usnesení č. 256

Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 6 ke Smlouvě o odborné technické kontrole hřišť mezi městem Vimperk a společností Prolemax s. r. o., Cvokařská 10, Plzeň dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.03.2018

Usnesení č. 257

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo s vyplacením zálohy, spočívající ve vytvoření kreseb na betonové (popř. asfaltové) ploše v rozsahu dle přílohy smlouvy, mezi městem Vimperk a společností Myicon s. r. o., Přemyslovců 992/52, Ostrava, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.03.2018

3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) zakázka „Vimperk skalní svah na pozemku parc. č. 1517 pod pozemkem parc. č. 158“ - nabídka společnosti SG GEOTECHNIKA a. s. Praha 5 ze dne 16.02.2018 (83.490 Kč včetně DPH)
- b) návrh darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru na úhradu výdajů spojených s pořádáním letního tábora pro děti s OSSCH, o. s. (5.000 Kč)
- c) návrh darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru na úhradu výdajů spojených s pořádáním letního tábora pro děti se Z. Kutilem (2.800 Kč)
- d) informace - program regenerace MPZ Vimperk 2018 – zpráva hodnotící komise ze dne 21.02.2018

Usnesení č. 258

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Vimperk skalní svah na pozemku parc. č. 1517 pod pozemkem parc. č. 158“ obchodní společnosti SG Geotechnika a. s., Geologická 988/4, 152 00, Praha 5 - Hlubočepy, a pověřuje odbor investic a údržby vystavením příslušné objednávky.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2018

Usnesení č. 259

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru na úhradu výdajů spojených s pořádáním letního tábora pro děti v období 18.8.2018 – 25.08.2018 s Občanským sdružením Stanislavy Chumanové, o. s., Pivovarská 475, Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2018

Usnesení č. 260

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru na úhradu výdajů spojených s pořádáním letního tábora pro děti v období 18.8.2018 – 25.08.2018 se Zdeňkem Kutilem, Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2018

4. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) zápis z jednání bytové komise dne 28.02.2018 s návrhy na přidělení bytů
- b) žádost ze dne 21.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 431 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 21.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 435 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 21.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp. 496 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 21.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 430 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 16.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 16.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 435 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 16.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 427 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 14.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 425 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 12.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. U Lázní čp. 171 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- k) žádost ze dne 20.02.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499 Vimperk, a o souhlas s úhradou nákladů soudního řízení formou měsíčních splátek, vyjádření MěSD, kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2007

Usnesení č. 261

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytovému ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku, 2+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 13.03.2018 do 28.02.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.03.2018

Usnesení č. 262

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 13.03.2018 do 28.02.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.03.2018

Usnesení č. 263

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592/8A ve Vimperku, 1+1, za předpokladu, že nájemník bude splňovat podmínky dotačního titulu MMR. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 29.03.2018 do 28.03.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.03.2018

Usnesení č. 264

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, 2+1, za předpokladu, že nájemník bude splňovat podmínky dotačního titulu SFRB. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 29.03.2018 do 28.03.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 29.03.2018

Usnesení č. 265

Rada města pověřuje MěSD Vimperk s. r. o. řešením stížnosti nájemníků v Luční čp. 500 Vimperk a svoláním schůze nájemníků výše uvedeného bytového domu. Výsledek řešení bude předložen radě města k projednání do 20.03.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSD, termín do 20.03.2018

Usnesení č. 266

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku, do 31.03.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 267

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 268

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 269

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 430 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.04.2018 do 31.03.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 270

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 31.03.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 271

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 01.03.2018 do 30.09.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 35,80 Kč/m²/měsíc.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 272

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku do 31.03.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 273

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 425 ve Vimperku do 31.03.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 274

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku do 31.03.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

Usnesení č. 275

Rada města rozhodla o zrušení soudního řízení ve věci vyklizení v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku za podmínky, nájemník uzavře dohodu o splátkách na náklady soudního řízení nejpozději do 20.03.2018 s úhradou první splátky dluhu. Dluh bude hrazen ve výši 2.000 Kč měsíčně. Pokud dojde k prodlevě bezdůvodného obohacení ve výši nájemného byt' v jednom měsíci nebo nebudou-li hrazeny pravidelně měsíční splátky nákladů řízení, bude podána žaloba na vyklizení výše uvedeného bytu k příslušnému soudu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 12.03.2018

5. Pozemky

Přílohy:

- a) ukončení nájmu části pozemku KN č. 438/1 v k. ú. Vimperk užívaného jako zahrádka, nový pronájem – žádost ze dne 22.02.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) pacht pozemků užívaných k zemědělské činnosti v k. ú. Skláře – kopie zveřejněného záměru č. 10/6/2018, snímek mapy se zákresem, návrh pachtovní smlouvy, žádost ze dne 28.02.2018, návrh odboru HB
- c) pacht části pozemku KN č. 1725/12 užívaného k zahrádkaření v k. ú. Vimperk, kopie zveřejněného záměru č. 4/2/2018, žádost ze dne 28.02.2018, zápis z otevírání obálek ze dne 05.02.2018, návrh smlouvy, návrh odboru HB

Usnesení č. 276

Rada města bere na vědomí ukončení pronájmu části pozemku KN č. 438/1 – zahrada o výměře 356 m² v k. ú. Vimperk dle uzavřené nájemní smlouvy k pozemkové parcele ze dne 11.03.1996, využívané za účelem individuálního zahrádkaření, z důvodu úmrtí nájemce.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.03.2018

Usnesení č. 277

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pachtu části pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 438/1 - zahrada o výměře 356 m², za účelem využití k volnému času, rekreaci a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Pozemek bude propachtován jeho stávajícímu uživateli. Jedná se o přepis pachtýře z důvodu změny užívání zahrady rodinnými příslušníky.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.03.2018

Usnesení č. 278

Rada města rozhodla propachtovat pozemky zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Skláře u Vimperka, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označené jako parcely katastru nemovitostí KN č. 301 – trvalý travní porost o výměře 4720 m², KN č. 318 – trvalý travní porost o výměře 9211 m², KN č. 330/1 – trvalý travní porost o výměře 4990 m², KN č. 341 – trvalý travní porost o výměře 5809 m², KN č. 45/2 – trvalý travní porost o výměře 472 m², KN č. 45/4 – trvalý travní porost o výměře 3493 m² a KN č. 560 – trvalý travní porost o výměře 65 m², za účelem zemědělské činnosti (sklizení travních porostů, pastva). Pachtovní smlouva bude uzavřena od 07.03.2018 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 4.366 Kč/rok (tj. 2.000 Kč/ha/rok ze zemědělsky obhospodařované plochy o výměře 21830 m²). Rada města pověřuje starostu města podpisem pachtovní smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.03.2018

Usnesení č. 279

Rada města rozhodla propachtovat část pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na LV č. 10001 pro město Vimperk, označeného jako parcela katastru nemovitostí KN č. 1725/12 – trvalý travní porost o výměře 354 m², za účelem jeho využití k volnému času, rekreaci a zahrádkaření. Pachtovní smlouva bude uzavřena od 07.03.2018 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné bude ve výši 2 Kč/m²/rok. Rada města pověřuje starostu města podpisem pachtovní smlouvy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.03.2018

6. Záležitosti odboru sociálních věcí – návrhy na přidělení dotace

Přílohy:

- a) žádost Svazu diabetiků ČR ze dne 10.01.2018 o přidělení dotace na zajištění projektu Edukačně motivační pobyt pro diabetiky, návrh smlouvy
- b) žádost společnosti Hospic sv. Jana N. Neumanna, o. p. s. ze dne 19.12.2018 na hospicovou péči pro občany Vimperka s přílohou, návrh smlouvy
- c) žádost Oblastní charity Vimperk ze dne 05.01.2018 o poskytnutí dotace na zajištění projektu Nexus s přílohami, návrh smlouvy

Usnesení č. 280

Rada města rozhodla poskytnout dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 10.000 Kč Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Vimperk, na zajištění projektu Edukačně motivačního pobytu pro diabetiky ve WELLNESS HOTELU MAS s. r. o., náměstí Tomáše Bati 417/12, Sezimovo Ústí v období od 02.05.2018 do 08.05.2018. Rada města požaduje doložit vyúčtování do 30.09.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, FO, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 281

Rada města rozhodla poskytnout dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 10.000 Kč pro Hospic sv. Jana N. Neumanna, o. p. s., Prachatice, na hospicovou péči pro občany města Vimperk v roce 2018. Rada města požaduje doložit vyúčtování do 31.01.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, FO, termín do 15.04.2018

Usnesení č. 282

Rada města rozhodla poskytnout dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 20.000 Kč pro Oblastní charitu Vimperk na zajištění projektu Nexus (krizová pomoc) v roce 2018. Rada města požaduje doložit vyúčtování do 31.01.2019.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor SV, FO, termín do 15.04.2018

7. Užití znaku města

Přílohy: - návrh odboru ŠK bez příloh

Usnesení č. 283

Rada města souhlasí s užitím znaku města Vimperk na propagačních materiálech ECHO v souvislosti s konáním řezbářského kurzu vedeného Radkem Smejkalem, v termínu 27. – 29. července 2018 v prostoru městského parku před ZŠ TGM Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 27.07.2018

8. Návrh smlouvy o užití Ortofota ČR

Přílohy: - návrh tajemníka, návrh smlouvy s přílohou č. 1

Usnesení č. 284

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o užití Ortofota ČR č. 116592/18 mezi Českou republikou – Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 1800/9 P. O. Box 21, Praha 8 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk, dle předloženého návrhu. Smlouva se týká bezplatného užívání ortofotomapy ČR pro výkon působnosti v územním rozsahu města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: TAJ, termín do 31.03.2018

9. Různé

R1) Zápis skupiny pro rozvoj areálu Vodník

Přílohy: - zápis zasláný e-mailem 02.03.2018 MVDr. Š. Janáskovou

Usnesení č. 285

Rada města bere na vědomí zápis z jednání skupiny pro rozvoj areálu Vodník ze dne 14.02.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 05.03.2018

R2) Informace – přehled materiálů připravených k projednání ZM 19.03.2018 – odbor HB, odbor IÚ, FO, TAJ.

Návrh odboru ŠK na opravu tiskové chyby:

V usnesení č. 239 ze dne 26.02.2018 se mění příjemce poskytnutí dotace z G a SOŠE Vimperk na Radu rodičů při G a SOŠE.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Místostarosta: Lukáš Sýs

Člen rady: Zdeněk Kutil