



Zápis ze schůze Rady města Vimperk ze dne 21. 01. 2008

Usnesení č. 60

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 14. 01. 2008.

Usnesení č. 61

Rada města souhlasí s vyhrazením parkovacího místa pro provozovnu IT Profi, s.r.o. v ulici Pivovarská pod budovou G a SEŠ ve Vimperku dle předloženého návrhu na rok 2008.

Usnesení č. 62

Rada města bere na vědomí informaci o záměru provedení udržovacích prací na objektu čp. 103 v ul. 1. máje ve Vimperku a souhlasí se zábořem veřejného prostranství na pozemku p.č. 2632 v k.ú. Vimperk v ulici 1. máje ve Vimperku pro instalaci lešení. Práce budou provedeny v období od července 2008 do prosince 2008.

Usnesení č. 63

Rada města Vimperk tímto souhlasí s realizací projektu Modernizace Mateřské školy Vimperk, 1. máje 180, Vimperk a Modernizace Mateřské školy Vimperk, Klostermannova 365, Vimperk.

Rada města Vimperk tímto zároveň prohlašuje, že zajistí spolufinancování a předfinancování těchto projektů v potřebné výši.

Rada města Vimperk dále prohlašuje, že výše uvedené Mateřské školy budou mít objekty, jichž se projekt týká, v užívání po dobu minimálně pěti let od ukončení realizace projektu, čímž bude zajištěna minimální doba udržitelnosti projektu vyžadovaná příslušnými dotačními tituly.

Usnesení č. 64

Rada města rozhodla o zrušení výpovědi z nájmu bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku z důvodu uhrazení veškerých závazků vázoucích na uvedeném bytě.

Usnesení č. 65

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronájmu a budoucího prodeje nemovitostí zapsaných u KÚ v Prachaticích, v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001, tam označených jako: manipulační plocha – parcela KN č. 2522/77 o výměře 374 m². Nájemné je stanoveno ve výši 9,- z 1m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok. Předpokládané započítání nájmu je 30 dní ode dne ukončení zveřejnění tohoto záměru na úřední desce.

Usnesení č. 66

Rada města schvaluje nutnou investici ve výši 120.000,- Kč na opravu podlah v objektu na st.p. č. 2522/12 v k.ú. Vimperk v areálu bývalých kasáren U Sloupů.

Usnesení č. 67

Rada města schvaluje zveřejnění záměru uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní týkající se nemovitostí v obci a k.ú. Vimperk, v bývalém areálu kasáren U Sloupů, to jest:

objekt budovy garáží na parcele KN č. 2522/101 o výměře 244 m² za pevnou část kupní ceny ve výši ceny v místě a čase obvyklé stanovené soudním znalcem, tj. 375.385,- Kč. Objekt bude prodán s pozemkem pod budovou, tj parcelou KN st.č. 2522/101, jejíž cena v místě a čase obvyklá činí 28.002,- Kč.

Celková pevná část ceny nemovitostí tedy činí 403.387,- Kč. Další část kupní ceny (pohyblivá) bude rovna nákladům ve výši v místě a čase obvyklé, které kupující s písemným souhlasem prodávajícího prokazatelně a účelně vynaložil na uvedení prodáváných nemovitostí do stavu způsobilého k nájmu, na opravy nemovitostí po dobu trvání nájmu.

Kupující zaplatí prodávajícímu celkovou pevnou část ceny nemovitosti před uzavřením kupní smlouvy. Kupující zaplatí správní poplatek u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice. Budoucí kupující zaplatí prodávajícímu před uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní náklady spojené s převodem nemovitostí, které prodávající vynaložil, tj. např. náklady na pořízení znaleckých posudků a geometrické oddělení ve výši 2.000,- Kč. Před podpisem kupní smlouvy uhradí kupující prodávajícímu případné další náklady spočívající v nákladech na další znalecké posudky a geometrické plány.

Usnesení č. 68

Rada města nemá námitek k výstavbě lesní cesty v k.ú. Arnoštka na pozemcích ve vlastnictví Lesů ČR s.p.

Usnesení č. 69

Rada města rozhodla prozatím nenakládat s budovou bývalé ubytovny postavené na parcela KN st.č. 2522/6 v k.ú. Vimperk v areálu bývalých kasáren U Sloupů.

Usnesení č. 70

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Vimperk na listu vlastnictví 10001, a to budovy bývalého kuchyňského bloku společně s pozemkem pod touto stavbou t.j. parcelou KN st.č. 2522/2 o výměře 2310 m² v areálu bývalých kasáren U Sloupů za kupní cenu ve výši minimálně 2.600.000,-- Kč. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 20 dnů od seznámení s jejím obsahem. Kupující uhradí náklady spojené s oceněním nemovitostí ve výši 1500,-- a náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného Katastrálního pracoviště.

Usnesení č. 71

Rada města rozhodla, že správce hřbitova uhradí pouze část faktury za vodné na hřbitově za období 3. 05. 2007 – 06. 11. 2007, a to v celkové výši 3.000,-- Kč.

Usnesení č. 72

Rada města rozhodla, že bývalý správce hřbitova uhradí pouze část faktury za vodné na hřbitově za období 22. 11. 2006 – 30. 04. 2007, a to v celkové výši 2.500,-- Kč.

Usnesení č. 73

Rada města rozhodla provést opravy rozvodů vody na hřbitově ve Vimperku a pověřuje odbor IÚ zajištěním realizace oprav vodovodních sítí na hřbitově ve Vimperku.

Usnesení č. 74

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu jejíž předmětem je poskytnutí daru pro Městskou policii Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 75

Rada města rozhodla zvýšit ceny inzerce ve Vimperských novinách o 10 % dle předloženého návrhu s platností od 1. 03. 2008.

Usnesení č. 76

Rada města bere na vědomí zprávu o činnosti Městské knihovny Vimperk za rok 2007.

Usnesení č. 77

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS mezi společností GEOPLAN Prachatice, s.r.o. a Městem Vimperk dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 78

Rada města rozhodla vypsat soutěž na provozování fotovoltaické elektrárny v lokalitě Radost dle předloženého návrhu podmínek a ukládá místostarostovi vyzvat zájemce k předložení nabídek.

Usnesení č. 79

Rada města bere na vědomí informaci jednatele firmy Palestra, s.r.o., a rozhodla prodloužit splatnost dluhu z nájemného do 31. 05. 2008.

Usnesení č. 80

Rada města pověřuje místostarostu a odbory finanční a investic a údržby, aby do 4. 02. 2008 předložili radě města návrh žádosti o dotace včetně finančního krytí pro rok 2008.

Usnesení č. 81

Rada města rozhodla prověřit technické možnosti k vyhovění žádosti o eliminaci možné následné škody majetku a ohrožení zdraví i životů majitele domu čp. 176 a pověřuje místostarostu a odbor investic a údržby vypracováním odpovědi na žádost.

Usnesení č. 82

Rada města projednala žádost o odkoupení domu čp. 171 v ul. U Lázní, Vimperk a rozhodla žádost předložit k projednání zastupitelstvu města s tím, že doporučuje s výše uvedeným objektem nenakládat.

Usnesení č. 83

Rada města rozhodla, v souladu s § 23 odst. 3, zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání /školský zákon/, udělit výjimku z počtu žáků na skupinu na 26 v 8. ročníku Základní škole Smetanova 405, Vimperk. Výjimka je platná od 1. 02. do 31. 08. 2008 za předpokladu, že zvýšený počet žáků nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.