



vimpvp18v0082w

Městský úřad Vimperk
Steinbrenerova 6/2, 385 17 Vimperk
Odbor dopravy a silničního hospodářství
pracoviště: Nad Stadiónem 199, 385 17 Vimperk

Číslo jednací: MUVPK-OD 20172/18-NOV
Spisová značka: 3089/2017
Vyřizuje: Petr Nový
Telefon: +420 388 459 087
Elektronická podatelna: epodatelna@mesto.vimperk.cz
Datová schránka: 9ydb7vm
Datum: 11.06.2018

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA -

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vimperk, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, (dále jen silniční správní úřad) podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 13/1997 Sb.) **rozhodl** v řízení o návrhu, který podali Petr Sýkora (1976), Pelhřimovská 301/8, 140 00 Praha 4, a Ing. David Štursa (1977), Okružní 2105, 393 01 Pelhřimov (dále jen žadatelé), na určení charakteru účelové komunikace podle ustanovení § 142 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) **takto**:

na poz. parc. KN č. st.175/3 a 1672/8 vše v k. ú. Stachy, obec Stachy, se nenachází veřejně přístupná účelová komunikace.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 11.05.2017 obdržel silniční správní úřad návrh, který podali Petr Sýkora (1976), Pelhřimovská 301/8, 140 00 Praha 4, a Ing. David Štursa (1977), Okružní 2105, 393 01 Pelhřimov (dále jen žadatelé) na vedení deklaratorního řízení o určení právního vztahu, jehož předmětem je určení charakteru komunikace na poz. parc. KN č. st.175/3 a 1672/8 vše v k. ú. Stachy, obec Stachy, jako veřejně přístupné účelové komunikace. Pozemky parc. KN č. st.175/3 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, a č. 1672/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Stachy, obec Stachy, jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje, IČ 70890650, hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Zařízení pro vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, IČ 75050102.

Vzhledem k umístění všech jmenovaných pozemků v katastru obce Stachy se dále k. ú. Stachy, obec Stachy, neuvádí.

Žadatelé v návrhu na určení právního vztahu prokázali nezbytnost pro uplatnění jejich práv a uvedli a doložili důkazy, na základě kterých navrhují určení výše uvedené komunikace jako veřejně přístupné. K návrhu bylo doloženo Sdělení č. j. MUVPK-VÚP 11141/17-RAJ, které vydal dne 27.04.2017 Městský úřad Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, a dále Sdělení zn. 0000358/17/OÚ/PLa, které vydal dne 02.05.2017 Obecní úřad Stachy.

Silniční správní úřad vydal dne 05.06.2017 oznámení o zahájení správního řízení, které doručil vlastníkům dotčených a sousedních pozemků a dotčeným orgánům na doručenkou, a které dále doručil veřejnosti veřejnou vyhláškou. Zároveň bylo nařízeno na den 29.06.2017

ústní jednání na místě samém spojené s ohledáním věci (předmětných pozemků komunikace), o němž byl sepsán protokol. Účastníci byli upozorněni, že mohou uplatnit své námítky, připomínky, důkazy, návrhy k projednávané věci nejpozději při ústním jednání (tj. do 29.06.2017).

Dále silniční správní úřad vyzval účastníky se všemi podklady pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu do 30.06.2017, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, aby následně bylo možno vydat rozhodnutí.

Do ústního jednání dne 29.06.2017 neobdržel silniční správní úřad žádné další námítky, připomínky, důkazy, návrhy k projednávané věci.

Ústního jednání dne 29.06.2017 se zúčastnili: Petr Nový – referent odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Vimperk; Jana Randáková – referentka odboru výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk; Petr Sýkora (1976), Pelhřimovská 301/8, 140 00 Praha 4 – žadatel; Jiří Vokurka (1982), Zadov 12, 384 73 Stachy – trvalý pobyt v navazující nemovitosti ; Michal Vokurka (1988), Zadov 12, 384 73 Stachy – vlastník navazující nemovitosti; Josef Kortus – technik obce Stachy; Jan Sýkora (1952), Vimperk – veřejnost. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol. Při ústním jednání předložil Michal Vokurka doklady k výstavbě objektu č. p. 12 a prohlášení manželů Švehlových k využívání dotčené účelové komunikace od roku 1978. Dále byli do protokolu vyzváni žadatel a obec Stachy k doplnění podkladů s termínem do 10.07.2017.

Dne 30.06.2017 doplnila doklady obec Stachy – výpis části pasportu místních komunikací obce Stachy. Žadatel další doklady nedoložil.

Na základě doplnění dokladů v řízení silniční správní úřad opakovaně vyzval účastníky řízení k vyjádření se k podkladům pro rozhodnutí do 01.09.2017.

Silniční správní úřad provedl řízení o určení právního vztahu o charakteru komunikace na poz. parc. KN č. st.175/3 a 1672/8 vše v k. ú. Stachy, obec Stachy, dle ustanovení § 142 správního řádu, a dne 06.09.2017 pod č. j. MUVPK-OD 25560/17-NOV vydal rozhodnutí. Proti tomuto rozhodnutí bylo podáno v zákonné lhůtě odvolání a věc byla postoupena Krajskému úřadu Jihočeského kraje, který rozhodnutím ze dne 05.03.2018 č. j. KUJCK 29493/2018 (nabytí právní moci 19.03.2018) zrušil rozhodnutí MUVPK-OD 25560/17-NOV a věc vrátil k novému projednání.

Silniční správní úřad vydal dne 18.04.2018 oznámení o pokračování správního řízení, které doručil vlastníkům dotčených a sousedních pozemků a dotčeným orgánům na doručenkou, a které dále doručil veřejnosti veřejnou vyhláškou.

Silniční správní úřad vzhledem k opakovanému projednávání věci nenařídil ústní jednání. Žadatelé, ostatní účastníci řízení a dotčené orgány byli upozorněni, že mohou uplatnit své námítky, připomínky, důkazy, návrhy k projednávané věci nejpozději do 30.05.2018 písemně nebo ústně u zdejšího silničního správního úřadu v úřední dny a hodiny.

Dále silniční správní úřad vyzval účastníky se všemi podklady pro rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu do 01.06.2018, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům, aby následně bylo možno vydat rozhodnutí.

Tímto byla dána žadatelům, ostatním účastníkům řízení a dotčeným orgánům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Vzhledem k možnému velkému počtu účastníků silniční správní úřad doporučil, aby žadatelé, ostatní účastníci řízení a dotčené orgány uplatnili své námítky, připomínky, důkazy, návrhy k projednávané věci v písemné formě.

Silniční správní úřad zjistil, že došlo ke změně vlastnických vztahů u poz. parc. KN č. 1703/2 tudíž u žadatelů, kteří podali návrh na určení charakteru účelové komunikace. Novými vlastníky jsou David Svoboda (1982), Jamborova 747/2, 198 00 Praha, a Jaromír (1961) a Viktorie (1961) Svobodovi, Šimanovská 57, 198 00 Praha.

V řízení dospěl silniční správní úřad k těmto závěrům při dodržení ustanovení § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu.

Na poz. parc. KN č. st.175/3 a 1672/8 se nenachází veřejně přístupná účelová komunikace. Jak vyplývá z doložených podkladů, termín vzniku dotčené komunikace není možné přesně prokázat. Z dostupných mapových podkladů je však zřejmé, že část této komunikace existovala již v 50. letech minulého století (viz ortofotomapa z 50. let min. století). V té době se ovšem jednalo o komunikaci zpřístupňující pouze objekty k č. p. 23, tedy od napojení na silnici III/14514 po p. p. KN č. st.175/3. Dále je ale nutné konstatovat, že je v této mapě patrná i komunikace na poz. parc. KN č. 2112/3 (nyní vedena dle pasportu místních komunikací obce Stachy z roku 1978 pod č. 33c) ve vlastnictví Obce Stachy. V současné době se na poz. parc. KN č. st.175/3 a 1672/8 nachází starší asfaltová komunikace. Tímto byl naplněn zákonný znak (§ 2 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb.), že se jedná o pozemní komunikaci.

Předmětná pozemní komunikace není místní komunikací (není do této kategorie pozemní komunikace zařazena) a přirozeně není ani dálnicí či silnicí. Komunikace napojuje lokalitu přilehlých a navazujících pozemků na ostatní pozemní komunikace, konkrétně silnici III. třídy č. 14514 a místní komunikaci obce Stachy. Splňuje tak zákonný předpoklad pro určení účelové komunikace podle § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. Účelová komunikace je na základě zjištění silničního správního úřadu při ústním jednání na místě v terénu jasně patrná. Šířka komunikace je proměnlivá cca 5 – 7 m, povrch je zpevněný částečně obalovaným kamenivem se značnými poruchami a drceným kamenivem.

Co se týče odůvodnění naplnění znaku nezbytné komunikační potřeby, silniční správní úřad přebírá konstatování odvolacího orgánu, že existuje alternativní přístup po existující místní komunikaci 33c. Z hlediska délky, kvality komunikace, nákladů na případnou úpravu, typu zpřístupňovaných staveb, a zda je vedena po soukromých nebo obecních pozemcích, se jedná o komunikaci ve vlastnictví obce Stachy, tudíž je otázka údržby nebo případné modernizace místní komunikace věcí vlastníka této komunikace.

Silniční správní úřad se nově zabýval obdobím, ve kterém přestala být místní komunikace 33c v části od hranice p. p. KN č. st.175/1 po napojení na silnici III/14514 využívána a zejména z jakých důvodů, když právě od hranice p. p. KN č. st.175/1 až k hranici s p. p. KN č. st.179 s objektem bydlení č. p. 20 (dále jen „nemovitost Františka Švarce“) využívána zřejmě byla. Nabízí se zde tudíž otázka, zda se nemohlo jednat o zkrácení cesty vlastníky p. p. KN č. st.398 se stavbou rodinné rekreace č. p. 409 (dále jen „nemovitost Karla Grabmüllera“) a p. p. KN č. st.492 s objektem bydlení č. p. 12, parc. č. 1707/4 a 1707/5 (dále jen „nemovitosti Michala Vokurky“), či využití pohodlnější cesty ve vlastnictví odvolatele. V rámci nového projednání však nebyly podklady pro rozhodnutí nikým doplněny a proto silniční správní úřad konstatuje, že podmínka nezbytné komunikační potřeby nebyla náležitě prokázána.

Posledním znakem pro určení charakteru účelové komunikace je souhlas vlastníka buď výslovný, nebo konkludentní.

Náhledem do katastru nemovitostí bylo zjištěno, že k předmětným pozemkům ani není zřízeno věcné právo spočívající v právu třetí osoby k chůzi a jízdě a nikdo z uživatelů komunikace ani vlastníci pozemků neuvedli, ani nedoložili, že by byl pozemek užíván z titulu soukromoprávního ujednání.

Majitel nebo správce pozemků dotčených předmětnou komunikací nedoložili žádné doklady o omezení obecného užívání, soukromoprávního ujednání, zamezování přístupu na tyto pozemky apod. U napojení dotčené účelové komunikace na silnici III/14514 je sice umístěna informace o soukromém pozemku a zákazu vjezdu a parkování, ale tato informace je dle svého stavu stará maximálně pár let. S jistotou lze tvrdit, že se zde v minulém století nenacházela. Konkludentní souhlas s veřejným užíváním předmětné účelové komunikace nemohl být vysloven již minulým vlastníkem dotčených pozemků a komunikace, jelikož se jednalo o stát. Před rokem 1989 bylo vlastnictví rozděleno na tzv. socialistické společenské vlastnictví, které bylo základem občanskoprávních vztahů a jako takové bylo nadřazeno soukromému vlastnictví, které bylo v mnohem slabším postavení oproti socialistickému společenskému vlastnictví. Závěr z ustálené judikatury, že souhlas vlastníka pozemku přechází i na jeho nástupce tedy nelze aplikovat na případy, kdy předchozím vlastníkem byla veřejnoprávní korporace (blíže viz nálezný Ústavního soudu sp. zn. II. ÚS 268/06 ze dne 09.01.2008).

S ohledem na výše popsané skutečnosti je zřejmé, že tímto nebyl prokázán souhlas s veřejným užíváním dotčených pozemků jako veřejně přístupné účelové komunikace.

Na základě výše uvedených skutečností a doložených dokladů silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným prostřednictvím Městského úřadu Vimperk, odboru dopravy a silničního hospodářství, který toto rozhodnutí vydal.

„otisk úředního razítka“

Petr Nový v. r.
referent odboru dopravy
a silničního hospodářství

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

A. Údaje o zveřejnění na úřední desce a elektronické úřední desce MěÚ Vimperk

Vyvěšeno dne: 12.06.2018

Sejmuto dne: 29.06.2018

B. Údaje o zveřejnění na úřední desce a elektronické úřední desce Obce Stachy

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí na úřední desce:

Obdrží:

Účastníci řízení (na doručence):

Sýkora Petr (1976), Pelhřimovská 301/8, 140 00 Praha 4
Štursa David Ing. (1977), Okružní 2105, 393 01 Pelhřimov
Jihočeský kraj, IČ 70890650 (DS)
Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České
Budějovice, IČ 75050102 (DS)
Obec Stachy, IČ 00250678 (DS)
Grabmüller Karel (1956), Stachy 181, 384 73 Stachy
Vokurka Michal (1988), Zadov 12, 384 73 Stachy
Větrovská Dita (1973), Pečice 103, 262 32 Pečice
Švarc František (1964), Zadov 20, 384 73 Stachy
Coufal Karel (1975), Jaromíra Malého 2284, 397 01 Písek
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641 (DS)
Svoboda David (1982), Jamborova 747/2, 198 00 Praha
Svoboda Jaromír (1961), Šimanovská 57, 198 00 Praha
Svobodová Viktorie (1961), Šimanovská 57, 198 00 Praha

Dotčené orgány (na doručence):

MěÚ Vimperk, Odbor ŽP (OPK)
MěÚ Vimperk, Odbor VÚP
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, DI Prachatice, IČ 75151511 (DS)

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Vimperk, odbor HB
Obec Stachy, IČ 00250678 (DS)