



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 16.07.2018

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Jan Král, jednatel MěSL Vimperk, s. r. o.
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Ing. Ivana Tumová, referentka odboru ŽP
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2018
3. Veřejná zakázka malého rozsahu: „Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů 2018“
4. Změna platového výměru ředitele Základní školy Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice
5. Zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Vimperk – rozšíření městského kamerového dohlížecího systému“
6. Pozemky
7. Záležitosti odboru investic a údržby
8. Záležitosti MěSI Vimperk s. r. o.
9. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 02.07.2018

Usnesení č. 742

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 02.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2018

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 743

Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2018 dle předloženého návrhu:

- změny v objemu rozpočtu – zvýšení - ve výši: 8.551.017,50 Kč (RO č. 24),
- změny ve výdajích rozpočtu ve výši: 123.959,00 Kč (RO č. 25).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.07.2018

3. Veřejná zakázka malého rozsahu: „Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů 2018“

Přílohy: - návrh odboru ŽP, zadávací dokumentace

Usnesení č. 744

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 dle článku V. zadat zakázku "Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů 2018".

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2018

4. Změna platového výměru ředitele Základní školy Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice

Přílohy: - návrh odboru ŠK, platový výměr ředitele školy

Usnesení č. 745

Rada města bere na vědomí změnu v platovém výměru ředitele Základní školy Vimperk, Smetanova 405, okres Prachatice, jíž je město Vimperk zřizovatelem s účinností od 01.08.2018 a pověřuje odbor školství, kultury a cestovního ruchu provést patřičné úřední úkony.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.07.2018

5. Zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Vimperk – rozšíření městského kamerového dohlížecího systému“

Přílohy: - návrh OR

Usnesení č. 746

Rada města rozhodla zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Vimperk – rozšíření městského kamerového dohlížecího systému“ v souladu s ustanoveními čl. V. Vnitřní směrnice č. 1/2014 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **OR, termín do 20.07.2018**

6. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost ze dne 03.07.2018 o pronájem části pozemku v k. ú. Pravětín, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) změna NS k pozemkové parcele – zahrádka Na Výsluní z důvodu zpřístupnění historické zdi a bývalé dělostřelecké bašty – snímek mapy se zákresem, návrh dodatku č. 1, návrh odboru HB – **částečně odloženo na jednání RM 30.07.2018**
- c) žádost o napojení plánovaného rodinného domu na infrastrukturu města – vyjádření odboru IÚ, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) návrh smlouvy o zřízení VB – stavba „Vimperk – zahr. ul. Hřbitovní, nOM, 547/3“ – žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 10.07.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) návrh smlouvy o převodu práv a povinností ze stavebních povolení – ZTV Pod Hrabicemi – BIDL reality, a. s., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 11.07.2018 o souhlas s umístěním zpevněného nájezdu ke garážím u Volyňky, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- g) žádost společnosti Starnet ze dne 11.07.2018 o pronájem části komínového tělesa U Sloupů, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- h) souhlas se záměrem stavby „Vimperk – Na Cihelně, TS, kNN“ ze dne 11.07.2018, snímek mapy se zákresem, návrh budoucí smlouvy o zřízení VB, souhlas vlastníka nemovitosti s demontáží NN, návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 12.07.2018 o souhlas s uspořádáním volnočasové aktivity „Stezka odvahy“ v prostoru arboreta ve Vimperk, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 747

Rada města rozhodla nevyhovět žádosti o pronájem části pozemku parc. č. 931/1 v k. ú. Pravětín z důvodu, že tento pozemek je využíván jako veřejné prostranství a tvoří náves osady Pravětín.

Pro 4, proti 1 (Sýs), zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: **odbor HB, termín do 31.07.2018**

Usnesení č. 748

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu dodatek č. 1 nájemní smlouvy k pozemkové parcele uzavřené dne 11.03.1996, jehož předmětem snížení předmětu nájmu tj. pozemku parc. č. 440 v k. ú. Vimperk užívaného jako zahrádka o 40 m². Rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

Usnesení č. 749

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 453/12 – trvalý travní porost o výměře 3614 m² a dále jako vlastníka kanalizačního a vodovodního řadu vedeného v uvedené parcele parc. č. 453/12 v k. ú. Hrabice souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na par. č. 453/20 v k. ú. Hrabice dle předložené projektové dokumentace,

- s umístěním nového napojení na stávající dopravní infrastrukturu tj. novým vjezdem z pozemku parc. č. 453/12 na pozemek parc. č. 453/20, za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města,

- s připojením plánované stavby rodinného domu na parc. č. 453/20 na technickou infrastrukturu tj. kanalizační a vodovodní řad v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad).

Souhlas je vydáván investoru stavby.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 750

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330049675/001 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového kabelového vedení NN na části zatížené nemovitosti v rámci stavby „Vimperk – zahr. ul. Hřbitovní, nOM, 547/3“ v pozemku města Vimperk, parcely katastru nemovitostí parc. č. 543 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle příloženého geometrického plánu č. 2480-543/2018. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 751

Rada města zastupující město Vimperk jako stavebníka rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se společností BIDL reality, a. s., se sídlem Jindřišská 889/17, Praha 1 – Nové Město Smlouvu o převodu práv a povinností ze stavebních povolení vydaných pro stavbu označenou jako „Vimperk – ZTV Hrabice“. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 752

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 843/10 v k. ú. Vimperk souhlasí dle předloženého návrhu s umístěním asfaltového nájezdu ke dvěma garážím U Volyňky postavených na pozemcích parc. č. 878 a parc. č. 889/2 za předpokladu, že nedojde k omezení užívání sousedních nemovitostí a zásahu do stávající komunikace města a nájezdy budou vybudovány na vlastní náklady vlastníků těchto garáží.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 753

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část stavby komínového tělesa (část horního ochozu) U Sloupů, která je součástí pozemku parc. č. 2522/178 – ostatní plocha, jiná plocha zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního Pracoviště Prachatice na LV č. 10001 pro obec a v k. ú. Vimperk, za účelem umístění zařízení sítě elektronických komunikací pro poskytování vysokorychlostního internetového připojení. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Minimální roční nájemné je stanoveno částkou ve výši 10.000 Kč/rok bez DPH.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 754

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040014661/002 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – Na Cihelně, TS, kNN“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 2587, parc. č. 2588/1 a parc. č. 2628 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 2.500 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 755

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parcel katastru nemovitostí parc. č. 559/15, parc. č. 559/34, parc. č. 559/35, parc. č. 559/36 a parc. č. 711 vše v katastrálním území Hrabice souhlasí dle předloženého návrhu se vstupem a provedením prací na výše uvedených parcelách spočívajících v demontáži stávajícího vzdušného vedení NN včetně sloupů NN v rámci stavby “ Vimperk – Na Cihelně, TS, kNN“ jejímž investorem je společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 756

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parc. č. 454 a parc. č. 455 v k. ú. Vimperk, které tvoří arboretum v ulici Zámecká alej, souhlasí dle předložené žádosti hnutí Tak jo! ze dne 12.07.2018 s využitím uvedených nemovitostí k uspořádání volnočasové aktivity pro děti a jejich rodiče "Stezka odvahy", která se uskuteční dne 27.07.2018 od 19:00 do 23:00 hod. Souhlas je vydáván žadatelce, která tímto nese veškerou odpovědnost za pořádání uvedené akce tj. i za případné škody, které by mohly vzniknout třetím osobám po dobu jejího konání. Podmínkou tohoto souhlasu je to, že po skončení budou tyto pozemky města uklizeny a řádně předány zpět stanovenému zástupci města.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Dvořák). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 25.07.2018

7. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy: a) návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2017_0025, záznam o předběžné řídicí kontrole (197.818,00 Kč)
b) návrh smlouvy o dílo na akci „Vimperk, ulice Mírová, teplovodní přípojka k BD čp. 406“, záznam o předběžné řídicí kontrole (527.811,82 Kč včetně DPH)
c) výzva k podání nabídek na akci „Vimperk, parkoviště u TKB v ulici Nad Stadionem“

Usnesení č. 757

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací v ulici Mírová z důvodu realizace stavby „Vimperk, ulice Mírová – autobusová zastávka“ mezi Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2018

Usnesení č. 758

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Vimperk, ulice Mírová teplovodní přípojka k BD čp. 406“ společnosti Energie AG teplo Vimperk s. r. o.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2018

Usnesení č. 759

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: „Vimperk, ulice Mírová teplovodní přípojka k BD čp. 406“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností Energie AG teplo Vimperk s. r. o., 1.máje 637, Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2018

Usnesení č. 760

Rada města rozhodla v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zahájit zadávací řízení pro výběr dodavatele na stavební práce: „Vimperk, parkoviště u TKB v ulici Nad Stadionem“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 23.07.2018

Usnesení č. 761

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na zakázku: „Vimperk, parkoviště u TKB v ulici Nad Stadionem“ ve složení Lukáš Sýs, Ing. Michal Janče, Josef Mistr, Karel Beránek, Zdeněk Kutil.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 23.07.2018

8. Záležitosti MěSI Vimperk s. r. o.

Přílohy: a) zápis z jednání DR MěSI Vimperk s. r. o. ze dne 05.07.2018, žádost MěSI Vimperk s. r. o. ze dne 11.07.2018 o schválení rozdělení hospodářského výsledku firmy za rok 2017, návrh rozdělení hospodářského výsledku
b) zápis z jednání DR MěSI Vimperk s. r. o. ze dne 05.07.2018, podnikatelský záměr „Skládka TKO Pravětín“

Usnesení č. 762

Rada města jednajících za město Vimperk jakožto jediného společníka společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. bere na vědomí zápis z jednání dozorčí rady společnosti konané dne 05.07.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, termín do 16.07.2018

Usnesení č. 763

Rada města jednajících za město Vimperk jakožto jediného společníka společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. schvaluje hospodaření společnosti za rok 2017 a souhlasí s převedením hospodářského výsledku po zdanění za rok 2017 tj. zisk ve výši 78.061,49 Kč na účet 428000 – nerozdělený zisk minulých let.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSI, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 764

Rada města jednajících za město Vimperk jakožto jediného společníka společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. bere na vědomí zůstatek účtu 429001 – hospodářské výsledky minulých let, který činí -1.004 Kč a souhlasí s jeho převedením na účet 428000 – nerozdělený zisk minulých let.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSI, termín do 31.07.2018

Usnesení č. 765

Rada města jednající za město Vimperk jakožto jediného společníka společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady společnosti Městské služby Vimperk, s. r. o. souhlasí s etapizací výstavby skládky dle podnikatelského záměru Městských služeb s tím, že IV. etapa skládky bude kompletně připravena do 31.10.2018 a bude zde prováděno skládkování minimálně do roku 2021. V dalším období bude připravována průběžně i V. etapa skládky rozdělená opět do 3 částí tak, aby zde bylo možné ukládat odpad až do roku 2035. Na každou etapu výstavby skládky bude uzavřena smlouva o dílo s městem Vimperk jakožto s investorem za podmínek shodných při budování dosavadních etap.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: MěSI, termín do 31.07.2018

9. Různé

R1) Informace – přehled uzavřených dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za II. čtvrtletí 2018 – **na vědomí, bez usnesení**

Oprava tiskové chyby:

- v usnesení RM č. 737 ze dne 02.07.2018 se mění výše částky z 500.000 Kč na 5.000.000 Kč.

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Mgr. Pavel Dvořák

Člen rady: Ing. Petr Bednarčík