



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 30.07.2018**

**Přítomni:** Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková  
**Hosté:** Zdeněk Ženíšek, tajemník  
Alena Szabová, referentka odboru IÚ  
Mgr. Jana Korbelová, vedoucí odboru SV  
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB  
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP  
Ing. David Dytrich, zástupce společnosti Trigad, s. r. o.  
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR

### **Program:**

1. Kontrola usnesení
2. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví
3. Záležitosti odboru životního prostředí
4. Záležitosti odboru finančního
5. Bytové záležitosti
6. Pozemky
7. Záležitosti odboru investic a údržby
8. Podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFRB
9. Žádost o bezplatné zpřístupnění památkově chráněných objektů v majetku města
10. Žádost o přidělení dotace
11. Návrh kupní smlouvy na dodání a montáž knižních regálů do Městské knihovny Vimperk
12. Odvolání a jmenování člena dopravní komise
13. Různé

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 16.07.2018

### Usnesení č. 766

**Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 16.07.2018.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: kancelář starosty**

## 2. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Přílohy:

- a) žádost Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z. s. ze dne 14.02.2018 o poskytnutí dotace na projekt „Tvůrčí dílny“, návrh smlouvy
- b) žádost Domova Libnič a Centra sociálních služeb Empatie ze dne 01.06.2018 o poskytnutí dotace na podporu klienta města Vimperk v úhradách za ubytování, stravu a péči za rok 2018, návrh smlouvy

### Usnesení č. 767

**Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 3.000 Kč pro Sjednocenou organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, z. s., pobočka Vimperk na projekt Tvůrčí dílny. Zároveň pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků města Vimperk. Rada města Vimperk požaduje předložit vyúčtování poskytnuté dotace do 31.01.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 31.08.2018**

### Usnesení č. 768

**Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci z rozpočtu odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 1.000 Kč pro Domov Libnič a Centrum sociálních služeb Empatie, Libnič 17, Rudolfovo na podporu klienta města Vimperk v úhradách za ubytování, stravu a péči za rok 2018. Zároveň pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků města Vimperk. Rada města Vimperk požaduje předložit vyúčtování poskytnuté dotace do 31.01.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor SV, termín do 31.08.2018**

## 3. Záležitosti odboru životního prostředí

Přílohy: - prezentace projektu „Princip cirkulární mikroekonomiky v oblasti dodávek tepla a odpadového hospodářství ve Vimperku“, návrh objednávky

### Usnesení č. 769

**Rada města bere na vědomí možnosti projektu „Princip cirkulární mikroekonomiky v oblasti dodávek tepla a odpadového hospodářství ve Vimperku“.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 31.07.2018**

#### 4. Záležitosti odboru finančního

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 1 k Pojistné smlouvě č. 8069461228 na havarijní pojištění vozidel města Vimperk, splátkový kalendář, infolist produktu
- b) návrh na udělení souhlasu MěKS Vimperk k nabytí finančních darů na úhradu nákladů dle žádostí ze dne 13.07.2018 na akce 7. Memoriál Jiřího Necida a 25. Letní kurzy žesťů Vimperk 2018

##### **Usnesení č. 770**

**Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8069461228 na havarijní pojištění vozidel města Vimperk s ČSOB Pojišťovnou, a. s., členem holdingu ČSOB se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, podle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jeho podpisem.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 31.08.2018**

##### **Usnesení č. 771**

**Rada města v působnosti zřizovatele dává podle § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, souhlas Městskému kulturnímu středisku Vimperk, Johnova 226, Vimperk, k nabytí finančních darů na úhradu nákladů podle předložených žádostí: akce Mistrovství ČR v mažoretkovém sportu Vimperk 2018, 7. Memoriál Jiřího Necida v celkové výši 18.000 Kč, akce 25. Letní kurzy žesťů Vimperk 2018 v celkové výši 56.000 Kč.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: FO, termín do 31.08.2018**

#### 5. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 29.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 20.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. 1. máje čp. 182 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 09.07.2018 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 03.07.2018 o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ul. Mírová čp. 434 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 27.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 25.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. SNP čp. 461 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 28.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 432 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 27.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 408 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 22.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 20.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. U Lázní čp. 171 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- k) žádost ze dne 20.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Sklářská čp. 399 ve

- Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- l) žádost ze dne 13.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K. Weise čp. 397 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - m) žádost ze dne 22.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 427 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - n) žádost ze dne 17.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 458 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - o) žádost ze dne 04.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Pražská čp. 181 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - p) žádost ze dne 21.05.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 402 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - q) žádost ze dne 20.06.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Čelakovského čp. 402 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - r) žádost ze dne 23.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 410 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - s) žádost ze dne 02.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Luční čp. 500 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - t) žádost ze dne 11.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, vyhodnocení výše příjmů, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - u) žádost ze dne 11.07.2018 o souhlas s výměnou bytů v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - v) žádost ze dne 17.04.2018 o souhlas s užíváním bytu bez právního důvodu v ul. Luční čp. 499 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - w) vymáhání pohledávky po zemřelém – kopie dopisu MěÚ Vimperk ze dne 23.05.2018, kopie dopisu z Okresního soudu v Prachaticích ze dne 14.06.2018, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
  - x) zasedání bytové komise ze dne 26.07.2018
  - y) informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 30.06.2018

#### **Usnesení č. 772**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 01.08.2018 do 31.07.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,69 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

#### **Usnesení č. 773**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici 1. máje čp. 182 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

#### **Usnesení č. 774**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 775**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 776**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 777**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 778**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 01.08.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,69 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 779**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 780**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 781**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 01.08.2018 do 30.11.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 32,88 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 782**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 783**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 397 ve Vimperku do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 784**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 785**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 786**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pražská čp. 181 ve Vimperku do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 787**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 788**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 402 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 01.08.2018 do 31.07.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 789**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 410 ve Vimperku, do 31.07.2019.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 790**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 01.08.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,69 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.08.2018**

**Usnesení č. 791**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku do 30.08.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.08.2018**

**Usnesení č. 792**

**Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 494, ke dni 31.07.2018.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018**

**Usnesení č. 793**

**Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 Vimperk, ke dni 31.07.2018.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018**

**Usnesení č. 794**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, 3+1, s platností od 01.08.2018 do 31.07.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018**

**Usnesení č. 795**

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku 2+0, na dobu určitou s platností od 01.08.2018 do 31.07.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.07.2018

**Usnesení č. 796**

Rada města trvá na vyklizení bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku nájemnicí a osobami žijící ve společné domácnosti v uvedeném bytě.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.08.2018

**Usnesení č. 797**

Rada města rozhodla vymáhat pohledávku po zemřelém J. K., posl. bytem Hřbitovní 313, Vimperk, po dědicovi zemřelého.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.08.2018

**Usnesení č. 798**

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 458 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 06.08.2018 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 06.08.2018

**Usnesení č. 799**

Rada města bere na vědomí informace o stavu evidovaných žádostí o přidělení bytu k 30.06.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.07.2018



## 6. Pozemky

Přílohy:

- a) žádost spol. Hanko CZ s. r. o. ze dne 29.05.2018 o přikoupení části pozemku parc. č. 2522/65 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru prodeje – snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2482-145/2018, znalecký posudek č. 4262/2018, návrh odboru HB
- b) prodej pozemku parc. č. 307 a částí pozemků parc. č. 306 a parc. č. 377/1 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru prodeje – žádost NPÚ ze dne 04.11.2016, snímek mapy se zákresem, geometrický plán č. 2387-256/2016, znalecký posudek č. 4051/2017, návrh kupní smlouvy z července 2018, návrh odboru HB
- c) žádost spol. Elektroinvest Strakonice ze dne 23.07.2018 o souhlas s přechodem bezejmenného potoka kabelem NN v rámci realizace stavby „Vimperk-Na Cihelně, TS, kNN“, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu „Vimperk, Pravětín, odkanalizování místní části“ – žádost spol. Sweco Hydroprojekt, a. s. ze dne 23.07.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouva o výpůjčce na stavbu „Výstavba SSZ Vimperk, Pražská – přechod“, návrh smlouvy o výpůjčce, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- f) návrh dodatku č. 1 smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1842/70 v k. ú. Vimperk, návrh odboru HB
- g) majetkoprávní vypořádání pozemků pod kruhovou křižovatkou ve Vimperku – směna pozemků se spol. Lidl Česká republika v. o. s. – snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- h) žádost spol. E.ON Distribuce a. s. ze dne 25.07.2018 o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku parc. č. 1842/23 v k. ú. Vimperk – zveřejnění záměru, návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- i) změna uzavřené nájemní smlouvy k pozemkové parcele ze dne 11.03.1996 – zahrádka v ulici Na Výsluní z důvodu zpřístupnění historické zdi a bývalé dělostřelecké bašty – snímek mapy se zákresem, návrh dodatku č. 1 nájemní smlouvy, návrh odboru HB

### Usnesení č. 800

**Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako část parcely parc. č. 2522/65 – ostatní plocha, jiná plocha oddělená geometrickým plánem č. 2482-145/2018 a nově vedená jako parc. č. 2522/209 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 640 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4262/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 16.07.2018 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 46.610 Kč. Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti ve výši 7.334 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Součástí kupní smlouvy bude zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí vedení a údržby kanalizačního a vodovodního řadu ve prospěch města Vimperk v částech převáděného pozemku parc. č. 2522/209 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2482-145/2018. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a to bezúplatně, když jeho hodnota je zohledněna ve stanovené ceně tohoto pozemku.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018**

**Usnesení č. 801**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 307 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 735 m<sup>2</sup>, jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 306 – lesní pozemek, její část oddělená dle geometrického plánu č. 2387-256/2016 a nově vedená jako parc. č. 306/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1307 m<sup>2</sup>, a jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 377/1 – ostatní plocha, neplodná půda, její část oddělená dle téhož geometrického plánu č. 2387-256/2016 a nově vedená jako parc. č. 377/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1132 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 4051/2017 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 10.1.2017 jako cena v místě a čase obvyklá ve výši 109.920 Kč (parc. č. 307 á 50 Kč/m<sup>2</sup>, parc. č. 306/2 a parc. č. 377/3 á 30 Kč/m<sup>2</sup>). Kupní cena bude splatná do 30 dnů od zápisu změny vlastnictví v katastru nemovitostí. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitostí ve výši 800 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Z důvodu, že tyto pozemky tvoří souvislý pruh kolem státního zámku Vimperk, budou prodány vlastníku této kulturní památky.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 802**

Rada města, zastupující město Vimperk, souhlasí dle předloženého návrhu s přechodem bezejmenného potoka – přítoku do Křesanovského potoka na pozemku parc. č. 562/5 v k. ú. Hrabice kabelem NN (překop v minimální hloubce 1 metr pod vzrostlým dnem) v rámci realizace stavby „Vimperk-Na Cihelně, TS, kNN“ jejímž investorem je společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 803**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/C/12497/2018-HPRR pro realizaci stavby jejímž investorem je město Vimperk „Vimperk, Pravětín, odkanalizování místní části“ spočívající v právu umístit na části parcely parc. č. 933/1 v k. ú. Pravětín stavbu kanalizačního řadu. Náklady na zřízení věcného břemene ponese strana oprávněná tj. město Vimperk a věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou cenu stanovenou po dokončení stavby následně určenou v závislosti na základní ceně pozemků, inflačního koeficientu cen pozemků, počtu let trvání a účelu zřízení práva služebnosti, druhu pozemku a velikosti dotčené plochy. Minimální náhrada bude činit 3.000 Kč. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 804**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 4/EN/SSB 14 - 2018 pro realizaci stavby jejímž investorem je město Vimperk „Výstavba SSZ Vimperk, Pražská - přechod“ spočívající v právu umístit na části parcely parc. č. 981/4 v k. ú. Vimperk vedení kabelu pro světelné signalizační zařízení formou protlaku v délce 11,76 bm. Náklady na zřízení věcného břemene ponese strana oprávněná tj. město Vimperk a věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou cenu ve výši 609,24 Kč včetně DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 805**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 smlouvu o výpůjčce č. 4/EN/V 2-2018 jejímž předmětem je bezplatné užívání části pozemku parc. č. 981/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace pro realizaci plánované stavby „Výstavba SSZ Vimperk, Pražská - přechod“. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 806**

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu dodatek č. 1 smlouvy o nájmu uzavřené dne 03.04.2018, jehož předmětem je změna doby nájmu a účelu užívání tj., že pronajatý pozemek bude možno užívat i po dobu provádění stavby označené jako “Vimperk, rekonstrukce ulice 1. máje - 1. etapa“ (do 31.12.2019). Rada města pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku č. 1.

Kutil oznámil střet zájmů.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 807**

Rada města rozhodla nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 819/4 – ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2640/5 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Vimperk, dle předloženého návrhu, ve smyslu směny jejich částí o výměře 153 m<sup>2</sup> za části ve vlastnictví společnosti Lidl Česká republika v. o. s. zasahujících do kruhové křižovatky ulic Nádražní, Sklářská a Špidrova a pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění dělení a ocenění pozemků.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018

**Usnesení č. 808**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr budoucího prodeje části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 1842/23 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 20 m<sup>2</sup>. Kupní cena bude stanovena na základě znaleckého posudku jako cena v místě a čase obvyklá v době uzavření kupní smlouvy a bude splatná před podpisem této kupní smlouvy. Kupující zaplatí veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví tohoto pozemku. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude uzavřena se společností E.ON Distribuce a. s. z důvodu, že na výše uvedené části pozemku města bude touto společností vybudována nová kiosková trafostanice s novou úpravou kabelových tras vysokého napětí.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018**

**Usnesení č. 809**

Rada města souhlasí dle předloženého návrhu se zpřístupněním částí parcel parc. č. 440, parc. č. 441 a parc. č. 446/1 v k. ú. Vimperk jako nové pěší cesty vedoucí z centra města na Zámek Vimperk a to kolem dělostřelecké bašty v ulici Na Výsluní, podél historického opevnění až k Černé bráně.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Bednarčík). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.08.2018**

**7. Záležitosti odboru investic a údržby**

Přílohy: a) Atletický ovál, Vimperk – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.04.2018, prohlášení projektanta, změnový list  
b) Rekonstrukce kuchyně, zázemí a jídelny v objektu ZŠ TGM Vimperk – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo vč. změnových listů č. 1 až 7 a rekapitulace změn, záznam o předběžné řídicí kontrole

**Usnesení č. 810**

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.04.2018 jejímž předmětem je stavební zakázka „Atletický ovál Vimperk - rekonstrukce“ se společností TUBEKO SPORT spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2018**

**Usnesení č. 811**

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce kuchyně, zázemí a jídelny v objektu ZŠ TGM Vimperk“ uzavřené se společností JINDŘICH PARUS, voda – plyn – topení, spol. s r. o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice dne 09.04.2018, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.08.2018**

## **8. Podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFRB**

Přílohy: - návrh odboru rozvoje na podání žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová – část 1“

### **Usnesení č. 812**

**Rada města schvaluje podání Žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFRB na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích na akci „Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová – část 1.“, žadatel město Vimperk, dle předloženého návrhu. Rada města pověřuje odbor rozvoje administrací uvedené žádosti o poskytnutí dotace.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: OR, termín do 04.09.2018**

## **9. Žádost o bezplatné zpřístupnění památkově chráněných objektů v majetku města**

Přílohy: - žádost odboru školství, kultury a cestovního ruchu o bezplatné zpřístupnění památkově chráněných objektů v majetku města pro veřejnost v rámci Dnů evropského kulturního dědictví

### **Usnesení č. 813**

**Rada města souhlasí s možností bezplatného zpřístupnění památkově chráněných objektů v majetku města Vimperk pro veřejnost ve dnech 15.09.2018 a 16.09.2018 v rámci Dnů evropského kulturního dědictví.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 14.09.2018**

## **10. Žádost o přidělení dotace**

Přílohy: - žádost TJ Šumavan Vimperk z. s. ze dne 17.07.2018 o poskytnutí dotace na 17. ročník turnaje stolního tenisu „O zlatou vánočku“ s přílohami

### **Usnesení č. 814**

**Rada města rozhodla poskytnout individuální dotaci ve výši 4.000 Kč TJ Šumavan Vimperk z. s. na úhradu nákladů spojených s pořádáním 17. ročníku turnaje stolního tenisu „O zlatou vánočku“, který se uskuteční 15.12.2018. Dotace bude poskytnuta z prostředků rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 31.12.2018.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: KS, FO, termín do 03.08.2018**

## **11. Návrh kupní smlouvy na dodání a montáž knižních regálů do Městské knihovny Vimperk**

Přílohy: - návrh kupní smlouvy na dodání a montáž knižních regálů do dětského oddělení MěK Vimperk

### **Usnesení č. 815**

**Rada města v souladu se směrnicí č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ čl. VII odst. 6 rozhodla uzavřít kupní smlouvu mezi společností MY DVA Corporation s. r. o., se sídlem Praha 7 - Holešovice, Osadní 1053/28 jako prodávajícím a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk jako kupujícím, dle předloženého návrhu. Smlouva řeší dodání a montáž knižních regálů do dětského oddělení Městské knihovny Vimperk.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: MěK, termín do 30.09.2018**

## **12. Odvolání a jmenování člena dopravní komise**

Přílohy: - žádost M. Kavlíka ze dne 16.07.2018 o odvolání z funkce člena dopravní komise

### **Usnesení č. 816**

**Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písmeno h zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů odvolává Miroslava Kavlíka ze členství v dopravní komisi na žádost jmenovaného k 31.07.2018.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: TAJ, termín do 01.08.2018**

### **Usnesení č. 817**

**Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písmeno h zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů jmenuje členem dopravní komise Petra Nového od 01.08.2018.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.  
**Zodpovídá: TAJ, termín do 01.08.2018**

## **13. Různé**

**Zapsala: Petra Láchová**

**Starosta: Mgr. Pavel Dvořák**

**Člen rady: Ing. Petr Bednarčík**