



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 03.09.2018

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková, Lukáš Sys

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Jan Tůma, MPA, vedoucí FO
Ing. Josef Kotál, vedoucí odboru ŽP
Marcela Kobrová, referentka odboru IÚ
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Pavel Hnojna, zástupce společnosti ENVI-PUR, s. r. o.
Ing. Tomáš Roztočil, zástupce společnosti ENVI-PUR, s. r. o.

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru finančního**
- 3. Návrh smlouvy o dílo na inventarizaci a hodnocení stromů ve městě Vimperk**
- 4. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 5. Pozemky**
- 6. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 7. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 27.08.2018

Usnesení č. 878

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 27.08.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru finančního

Přílohy: - návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2018

Usnesení č. 879

Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2018 dle předloženého návrhu:

- změny v objemu rozpočtu – zvýšení – ve výši 198.374,00 Kč (RO č. 29),

- změny ve výdajích rozpočtu ve výši 69.757,00 Kč (RO č. 30).

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 30.09.2018

3. Návrh smlouvy o dílo na inventarizaci a hodnocení stromů ve městě Vimperk

Přílohy: - veřejná zakázka malého rozsahu: "Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů - 2018" - výběr zhotovitele a smlouva – nabídka Ing. D. Kučery

Usnesení č. 880

Rada města posoudila nabídky uchazečů dle článku V. vnitřní směrnice č. 1/2014 na akci "Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů - 2018" a rozhodla přidělit výše uvedenou veřejnou zakázku uchazeči Ing. Davidu Kučerovi, Nové Hrady 1, Nové Hrady, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 14.09.2018

Usnesení č. 881

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na inventarizaci a hodnocení stromů ve městě Vimperk nazvaná "Vimperk – inventarizace a hodnocení stromů - 2018", mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a Ing. Davidem Kučerou, Nové Hrady 1, Nové Hrady, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 14.09.2018

4. Záležitosti odboru investic a údržby

- Přílohy:
- a) návrh příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP pro akci „Instalace výtahu do čp. 6, Vimperk“, záznam o předběžné řídicí kontrole, plná moc (cena 112.530 Kč včetně DPH)
 - b) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.02.2018 na provedení akce „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilony U10 a SMV3“, záznam o předběžné řídicí kontrole, změnový list č. 1, rekapitulace rozpočtu, rozpočet (cena 260.683 včetně DPH)

Usnesení č. 882

Rada města rozhodla uzavřít příkazní smlouvu, jejímž předmětem je zajištění technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP pro akci „Instalace výtahu do čp. 6, Vimperk“, mezi městem Vimperk a společností GPL-INVEST, s. r. o., Knežkodvorská 2632, České Budějovice, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.09.2018

Kutil - ohlásil střet zájmu

Usnesení č. 883

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20.02.2018, jejímž předmětem je provedení akce „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilony U10 a SMV3“ mezi městem Vimperk a společností GSI INVEST s. r. o., Na Hroudě 3317/22, Praha 10, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.09.2018

5. Pozemky

- Přílohy:
- a) žádost spol. Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. ze dne 29.08.2018 souhlas s bezplatným, krátkodobým poskytnutím bývalého výměníku v ulici SNP – setkání hnutí STAN s občany města, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - b) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Vimperk – zahr. U Volyňky, nom, 1951/4“ - žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 29.08.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - c) návrh na provedení směny pozemků v k. ú. Boubská a k. ú. Bořanovice u Vimperka a k. ú. Pravětín – snímky mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - d) návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí v pozemku města, snímky mapy se zákresem, návrh odboru HB

Návrh na usnesení

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka a pronajímatele budovy bez čp./če. - stavba technického vybavení (bývalý výměník pod ulicí SNP), která je součástí pozemku parc. č. 1842/54 v katastrálním území Vimperk souhlasí s tím, aby nájemce této stavby tj. společnost Energie AG Teplo Vimperk s. r. o. tuto krátkodobě a bezúplatně poskytnul (vypůjčil) hnutí STAN za účelem setkání s občany. Podmínkou souhlasu je to, že nájemce nese veškerou odpovědnost za uvedenou stavbu, její zabezpečení proti úrazu a případným škodám, které by mohly vzniknout třetím osobám v době jejího vypůjčení hnutí STAN.

Pro 2 (Sýs, Bednarčík), proti 1 (Kutil), zdržel se 2 (Dvořák, Janásková). Návrh nebyl přijat.

Usnesení č. 884

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330050147/002 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – zahr. U Volyňky, nom, 1951/4“ v pozemcích města Vimperk, parcel katastru nemovitostí parc. č. 1947/1 a parc. č. 1947/44 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 2493-639/2018. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2018

Usnesení č. 885

Rada města rozhodla nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 661/6 – trvalý travní porost, parc. č. 718/1 – ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Bořanovice u Vimperka a parc. č. 25/6 – orná půda, parc. č. 25/7 – orná půda, parc. č. 40/1 – ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 40/3 – ostatní plocha, neplodná půda a parc. č. 654/1 – trvalý travní porost v k. ú. Boubská, dle předloženého návrhu hospodářského a bytového odboru, ve smyslu jejich směny za parcely parc. č. 473, parc. č. 491, parc. č. 524, parc. č. 613, parc. č. 1004, část parc. č. 527/2 a část parc. č. 339 v k. ú. Pravětín ve vlastnictví manželů Zídkových, z důvodu jejich potřeby pro realizaci plánované stavby města označené jako „Vimperk, Pravětín, odkanalizování místní části“. Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru této směny tj. zajištění geodetického dělení a ocenění pozemků.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2018

Usnesení č. 886

Rada města rozhodla uzavřít se společností Energie AG Teplo Vimperk, s. r. o. se sídlem 1. máje 637, Vimperk dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebností inženýrských sítí, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN, přeložky STL plynovodu a sloupku HUP v rámci stavby „Přeložka HUP a obchodního měřidla pro kotelnu firmy Energie AG Teplo Vimperk s. r. o.“ v pozemcích ve vlastnictví města Vimperk zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedených jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 760/3 a parc. č. 766/5, podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, že po provedení stavebních prací budou veškeré pozemky města uvedeny do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk (odboru životního prostředí). Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2018

6. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) zápis bytové komise ze dne 28.08.2018 s návrhy na uzavření nájemních smluv k bytům
 - b) žádost ze dne 27.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K Rokli čp. 495 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 20.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 407 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 08.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. K. Weise čp. 396 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 11.07.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 408 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - f) žádost ze dne 14.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 424 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 20.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - h) žádost ze dne 14.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v DPS v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - i) žádost ze dne 06.08.2018 o prodloužení nájemní smlouvy k bytu v ul. Mírová čp. 429 ve Vimperku a o souhlas k podnájmu bytu, návrh smlouvy o podnájmu bytu, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - j) žádost ze dne 22.08.2018 o souhlas s přihlášením cizího státního příslušníka do bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - k) žádost ze dne 24.08.2018 o souhlas s výměnou bytu v ul. Nad Stadionem čp. 355 a bytu v ul. Sklářská čp. 129 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - l) žádost o souhlas k podnájmu bytu v ul. Mírová čp. 426 ve Vimperku, návrh podnájemní smlouvy, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - m) žádost ze dne 20.08.2018 o souhlas s instalací zasklívacího systému do lodžie v bytě v ul. Mírová čp. 434 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - n) žádost ze dne 20.08.2018 o souhlas s umístěním antény na fasádu bytového domu čp. 458 v ul. Mírová ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - o) žádost ze dne 22.08.2018 o pronájem prostoru sloužící k podnikání č. 310 v ul. Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - p) ukončení zveřejnění na pronájem prostor sloužících k podnikání - č. záměru 41/20/18 – žádost spol. Fasta s. r. o., ze dne 23.08.2018, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
 - q) žádost MěSD, s. r. o. ze dne 28.08.2018 o úhradu nákladů za vyúčtování služeb roku 2017 z neobsazených bytů a nebytových prostor, vnitřní účetní doklad č. 2/2018, návrh odboru HB
 - r) žádost BH – Nemocnice Vimperk, a. s. ze dne 13.08.2018 o rozšíření předmětu nájmu a o poskytnutí finanční podpory, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 887

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku, 3+1 za předpokladu, že bude splňovat podmínky dotačního titulu MMR. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 27.09.2018 do 26.09.2020. Nájemné je stanoveno ve výši 40 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 888

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 431 ve Vimperku, 3+1. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 17.09.2018 do 16.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 889

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 494 ve Vimperku, 2+0. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 17.09.2018 do 16.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 890

Rada města rozhodla na základě doporučení bytové komise nevyhovět žádosti o přidělení bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku - DPS.

Pro 3, proti 1 (Janásková), zdržel se 1 (Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla na základě doporučení odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Vimperk uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku, garsoniéra - DPS,. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s platností od 18.09.2018 do Nájemné je stanoveno ve výši 12,10 Kč/m²/měsíc. Úprava nájemného se dále bude řídit platnými právními předpisy.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 891

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 892

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 407 ve Vimperku do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 893

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytův ulici Karla Weise čp. 396 ve Vimperku, do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 894

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 408 ve Vimperku, do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 895

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 896

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku - DPS, do 19.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 897

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku, do 06.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 898

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 429 ve Vimperku do 30.09.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 899

Rada města souhlasí v souladu s § 2275 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 429 Vimperk, dle předloženého návrhu, a to na dobu určitou s platností od 01.10.2018 do 30.09.2019 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 900

Rada města souhlasí s přihlášením cizích státního příslušníka a jeho syna do bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku.

Pro 3, proti 0, zdržel se 2 (Bednarčík, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 901

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 355, ke dni 15.09.2018.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 902

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu v ulici Sklářská čp. 129 ke dni 15.09.2018.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 903

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Nad Stadionem čp. 355 ve Vimperku, 2+0, na dobu neurčitou s platností od 16.09.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 904

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 129 ve Vimperku, na dobu určitou s platností od 16.09.2018 do 31.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 905

Rada města souhlasí v souladu s § 2275 občanského zákoníku s uzavřením podnájemní smlouvy k bytu v ulici Mírová čp. 426, Vimperk, dle předloženého návrhu mezi nájemcem a podnájemcem a to na dobu určitou s platností od 04.09.2018 do 31.08.2019 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 906

Rada města souhlasí s instalací zasklívacího systému do lodžie v bytě v ulici Mírová čp. 434 ve Vimperku. Rada města upozorňuje žadatelku na nutnost projednání úprav s MěSD Vimperk s. r. o.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 907

Rada města rozhodla vyhovět žádosti o umístění antény na fasádu bytového domu čp. 458 v ulici Mírová, a to v souladu se Zásadami k provádění instalace zařízení pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 908

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory určené k podnikání č. 310 o výměře 29,56 m² v čp. 484 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Výše nájemného je stanovena u nebytových prostor reprezentativních ve výši 517,57 Kč/m²/rok, u nebytových prostor skladových ve výši 414,07 Kč/m²/rok. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 909

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k prostorům určeným k podnikání č. 321 v ulici Nad Stadionem čp. 484 ve Vimperku dohodou, a navrhuje termín ukončení ke dni 14.09.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 910

Rada města rozhodla pronajmout prostory sloužící podnikání v čp. 484 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku č. 321 o výměře 32,72 m² společnosti FASTA, s. r. o. se sídlem Spůle čp. 12, Čkyně, za účelem zřízení ordinace. Nájemné je stanoveno ve výši 517,57 Kč/ m²/rok(bez DPH). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou s platností od 15.09.2018. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0, chybí Bednarčík. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 911

Rada města souhlasí s úhradou vnitřních účetních dokladů č. 2/2018 z neobsazených bytů a to částky 235.334 Kč a z neobsazených nebytových prostor, a to částky 1.304.015 Kč vystavené Městskou správou domů s. r. o. Vimperk za vyúčtování služeb za rok 2017 (neobsazené z technických a provozních důvodů) z provozních nákladů na správu bytového a nebytového fondu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 912

Rada města rozhodla zveřejnit záměr změnit smlouvu o nájmu nemovitostí uzavřenou dne 12.01.2010 se společností BH-Nemocnice Vimperk, a. s., se sídlem Vimperk, Pivovarská čp. 158, ve smyslu změny rozšíření předmětu nájmu o objekt čp. 322 – stavba ubytovacího zařízení, který je součástí pozemku parc. č. 267, nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV 10001, z důvodu potřeby uvedené společnosti ubytovat zdravotnický a obslužný personál nemocnice, a to za stávající výše nájemného, s ohledem na vysoké náklady na opravy uvedené nemovitosti, které budou zajišťovány zejména z finančních prostředků společnosti BH - Nemocnice Vimperk, a. s.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 10.09.2018

Usnesení č. 913

Rada města pověřuje vedení města jednáním o konečném způsobu finanční podpory BH - Nemocnice Vimperk, a. s., se sídlem Vimperk, Pivovarská čp. 158.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, S, MS, termín do 10.09.2018

7. Různé

R2) Návrh darovací smlouvy

Přílohy: - návrh odboru ŽP, návrh darovací smlouvy, kopie dopisu ze dne 25.10.2006
čj. ŽP 203/5-0/2295/06/H

Usnesení č. 914

Rada města rozhodla uzavřít darovací smlouvu, jejímž předmětem je pes – kříženec bílé barvy, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 10.09.2018

R1) Jednání se zástupci společnosti ENVI-PUR s. r .o.

Zapsala:	Bc. Renata Samohejlová, Petra Láchová
Starosta:	Mgr. Pavel Dvořák
Člen rady:	Zdeněk Kutil