



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 10.09.2018

Přítomni: Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková
Omluveni: Mgr. Pavel Dvořák
Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Josef Mistr, referent odboru IÚ
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Mgr. Zdeněk Kuncl, vedoucí odboru ŠK
Lenka Švecová, referentka odboru ŠK
Petr Květoň, referent odboru IÚ

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 3. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností CTS corp., s. r. o.**
- 4. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 5. Pozemky**
- 6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 7. Zápis z jednání dopravní komise**
- 8. Různé**

Hlasování o programu: pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 03.09.2018

Usnesení č. 915

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 03.09.2018.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) veřejná zakázka: ZŠ, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon U12 – zadávací dokumentace (předpokládaná hodnota 4.884.299,00 Kč včetně DPH)
- b) návrh dohody o předčasném užívání stavby: Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová – část 1.
- c) Vimperk, ulice Mírová – autobusová zastávka – návrh smlouvy o dílo, záznam o předběžné řídicí kontrole (656.319,40 Kč včetně DPH)

Usnesení č. 916

Rada města rozhodla zahájit zadávací řízení pro výběr dodavatele v souladu s vnitřní směrnici č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek zadat zakázku: ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon U12.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2018

Usnesení č. 917

Rada města jmenuje v souladu s vnitřní směrnici č. 1/2014 o zásadách a postupu při zadávání veřejných zakázek komisi na zakázku: "ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilony U12" ve složení, členové: Mgr. Vladan Pokorný, Alena Szabová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Marcela Kobrová a Bohumil Petrášek.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2018

Usnesení č. 918

Rada města rozhodla uzavřít dohodu o předčasném užívání stavby na akci: "Vimperk, rekonstrukce ulice Mírová – část 1." mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností STRABAG a. s, Na Bělidle 198/21, Praha 5, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 24.09.2018

Usnesení č. 919

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Vimperk, ulice Mírová – autobusová zastávka“ společnosti STRABAG a. s. Na Bělidle 198/21, Praha 5.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2018

Usnesení č. 920

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na stavební práce: „Vimperk, ulice Mírová – autobusová zastávka“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností STRABAG a. s. Na Bělidle 198/21, Praha 5, dle předloženého návrhu.

Pro 3, proti 0, zdržel se 0, chybí Janásková. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 30.09.2018

3. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností CTS corp., s. r. o.

Přílohy: - návrh dodatku č. 1, kopie smlouvy o dílo ze dne 12.10.2016, návrh OR

Usnesení č. 921

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi společností CTS corp., s. r. o., Bubenská 421/3, Praha 7 a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk, na projekt „Rozšíření systému separace odpadů – město Vimperk“ dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OR, termín do 01.10.2018

4. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost ze dne 31.08.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Sklářská čp. 399, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 31.08.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Čelakovského čp. 404 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 31.08.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 393 Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 28.06.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. U Lázní čp. 171, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost VAVI ze dne 31.08.2018 o povolení zřízení internetové přípojky společnosti Starnet v bytové jednotce v ul. K Rokli čp. 496, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 29.08.2018 o ukončení nájmu NP v čp. 3 v ul. 1. máje, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 922

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Sklářská čp. 399 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

Usnesení č. 923

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Čelakovského čp. 404 ve Vimperku, a to na dobu neurčitou s platností od 01.10.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

Usnesení č. 924

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Karla Weise čp. 393 ve Vimperku do 30.09.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

Usnesení č. 925

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 14.09.2018 do 31.12.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 33,03 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

Usnesení č. 926

Rada města rozhodla vyhovět žádosti o umístění antény na fasádu bytového domu čp. 496 v ulici K Roklí, a to v souladu se Zásadami k provádění instalace zařízení pro elektronický přenos dat a připojení k internetu na nemovitostech v majetku města Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

Usnesení č. 927

Rada města souhlasí s ukončením nájemního vztahu k prostorům sloužící k podnikání č. 306 v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku, dohodou, ke dni 31.10.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 17.09.2018

5. Pozemky

Přílohy:

- a) návrh odboru HB na provedení drobné směny pozemků v k. ú. Hrabice, snímek mapy se zákresem
- b) prodej částí pozemků u autobusového nádraží – snímky mapy se zákresem, půdory plánované trafiky, návrh odboru HB – **odloženo, bez termínu, odbor HB svolá společné jednání dotčených stran**
- c) žádost o prodej pozemku v areálu U Sloupů – společná přístupová cesta k budovám garáží – snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 928

Rada města rozhodla nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 803/2 – ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 804/1 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Hrabice, dle předloženého návrhu hospodářského a bytového odboru, ve smyslu směny jejich částí za části parcely parc. č. 11/1 – trvalý travní porost a parc. č. 12/1 – zahrada v k. ú. Hrabice ve spoluvlastnictví Kateřiny Jandové a Vojtěcha Jandy, z důvodu narovnání vzájemných vlastnických vztahů dle skutečného stavu jejich užívání. Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru této směny.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2018

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla, že nebude nakládat s pozemky vedenými jako parcely katastru nemovitostí parc. č. 803/2 – ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 804/1 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Hrabice, ve smyslu směny jejich částí za části parcely parc. č. 11/1 – trvalý travní porost a parc. č. 12/1 – zahrada v k. ú. Hrabice a navrhuje aktuální nesoulad oplocení s hranicemi pozemků v katastrální mapě řešit provedením změny oplocení.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 929

Rada města rozhodla nakládat s pozemkem vedeným jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 2522/131 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Vimperk, dle předloženého návrhu hospodářského a bytového odboru, ve smyslu jeho prodeje, jako přístupové cesty k budovám garáží na pozemcích parc. č. 2522/134, parc. č. 2522/31, parc. č. 2522/126 a parc. č. 2522/127 v areálu U Sloupů. Rada města pověřuje odbor hospodářský a bytový přípravou podkladů pro zveřejnění záměru prodeje tj. zajištění geodetického dělení a ocenění pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.09.2018

6. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) návrh hromadné licenční smlouvy o užití hudebních děl s textem i bez textu při promítání audiovizuálních děl v kinech v rámci festivalu NaturVision 2018
- b) umístění soch vzniklých při 18. ročníku setkání dřevosochařů
- c) návrh projektu „Nordic walking trasy Vimperk“

Usnesení č. 930

Rada města rozhodla uzavřít hromadnou licenční smlouvu o užití hudebních děl s textem i bez textu při promítání audiovizuálních děl v kinech v rámci festivalu NaturVision 2018 mezi Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z. s., se sídlem Československé armády 20, Praha 6 a městem Vimperk, se sídlem Steinbrenerova 6, Vimperk, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 20.09.2018

Usnesení č. 931

Rada města rozhodla umístit dřevěné sochy vzniklé při 18. ročníku setkání dřevosochařů dle návrhu odboru školství, kultury a cestovního ruchu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 27.09.2018

Usnesení č. 932

Rada města souhlasí s předloženým návrhem projektu „Nordic walking trasy Vimperk“ a pověřuje odbor školství, kultury a cestovního ruchu jeho realizací.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.11.2018

7. Zápis z jednání dopravní komise

Přílohy: - zápis z jednání dopravní komise 04.09.2018

Usnesení č. 933

Rada města bere na vědomí zápis s jednání dopravní komise 04.09.2018 a souhlasí se závěry uvedenými v bodech č. 2 – č. 8.

Pro 3, proti 0, zdržel se 1 (Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: RM, odbor IU, MěP, termín do 30.11.2018

8. Různé

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Místostarosta: Lukáš Sýs

Člen rady: Ing. Petr Bednarčík