



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 15.10.2018

Přítomni: Mgr. Pavel Dvořák, Lukáš Sýs, Zdeněk Kutil, Ing. Petr Bednarčík, MVDr. Šárka Janásková

Hosté: Zdeněk Ženíšek, tajemník
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Směrnice města Vimperk pro nakládání s osobními údaji GDPR**
- 3. Pozemky**
- 4. Bytové záležitosti**
- 5. Nebytové prostory**
- 6. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 7. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková).
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 08.10.2018

Usnesení č. 1029

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení ze dne 08.10.2018.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: kancelář starosty

2. Směrnice města Vimperk pro nakládání s osobními údaji GDPR

Přílohy: - návrh tajemníka MěÚ Vimperk

Usnesení č. 1030

Rada města schvaluje vydání směrnice města Vimperk pro nakládání s osobními údaji s platností od 15.10.2018 a pověřuje tajemníka města jejich vydáním.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 15.10.2018

3. Pozemky

Přílohy:

- a) prodej pozemků pro výstavbu dvou rodinných domů a přístupu ke stávajícím budovám – žádost ze dne 21.05.2018, žádost Ing. Šlemarové ze dne 24.05.2018, vyjádření odbor VÚP a IÚ, snímek mapy se zákresem, kopie GP, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB
- b) prodje pozemku v k. ú. Vimperk pro výstavbu rodinného domu – žádost ze dne 28.03.2018, vyjádření odboru VÚP, snímek mapy se zákresem, územní studie „U Zahradek“, kopie znaleckého posudku, návrh odboru HB
- c) souhlas se záměrem stavby „Vimperk – nom, ks, stanice el. mobil, ČEZ“ – E.ON Distribuce a. s. – návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – žádost spol. Elektroinvest Strakonice s. r. o. ze dne 08.10.2018, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- d) návrh smlouvy o dodávce vody, přistoupení k platbám vodného – pronajaté zahrádky v ul. Mírová – žádost společnosti Čevak a. s. ze dne 08.10.2018, přistoupení k platbám vodného, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- e) žádost o prodej pozemku v areálu U Sloupů společná přístupová cesta k budovám garáží – zveřejnění záměrů prodeje – snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB
- f) žádost spol. IT Profi s. r. o. ze dne 08.10.2018 o vydání stanoviska k vybudování nové vodovodní a kanalizační přípojky v areálu U Sloupů, snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy, návrh odboru HB
- g) návrh smluv o možnosti provést stavbu na cizím pozemku – stavba „Malá vodní nádrž Hrabice“, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 1031

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela parc. č. 65/9 – trvalý travní porost, její část oddělenou geometrickým plánem č. 226-188/2018 a nově vedenou jako její díl „a“ o výměře 23 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4289/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.09.2018 ve výši 9.890 Kč bez DPH (430 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti dle faktur uhrazených městem ve výši 1.403 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek je prodáván jako zázemí ke stavbě určené pro rekreaci postavené na parcele st. č. 109.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1032

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely parc. č. 65/4 – trvalý travní porost a parc. č. 65/9 – trvalý travní porost, její části oddělené geometrickým plánem č. 226-188/2018 a nově vedené jako její díly „g“ o výměře 78 m² a „f“ o výměře 14 m² (jejich sloučením nově vzniká parc. č. 65/12 – trvalý travní porost o výměře 92 m²) za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4289/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.09.2018 ve výši 39.560 Kč bez DPH (430 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti dle faktur uhrazených městem ve výši 1.337 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatek za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek je prodáván jako přístup ke stavbě čp. 18 v osadě Hrabice.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1033

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely parc. č. 65/4 – trvalý travní porost a parc. č. 65/9 – trvalý travní porost, její části oddělené geometrickým plánem č. 226-188/2018 a nově vedené jako její díly „c“ o výměře 27 m² a „b“ o výměře 1432 m² (jejich sloučením nově vzniká parc. č. 65/9 – trvalý travní porost o výměře 1459 m²) za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4289/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.09.2018 ve výši 583.600 Kč bez DPH (400 Kč/m²). Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti dle faktur uhrazených městem ve výši 4.229 Kč. Kupující dále uhradí

náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Nabízený pozemek dle Územního plánu Vimperk spadá do zastavitelného území, návrhové plochy smíšené obytné SO 140. Pro tuto plochu je hlavním způsobem využití bydlení s podílem občanské vybavenosti doplněné nerušícími výrobními a nevýrobními službami.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1034

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemků vedených u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označených jako parcely parc. č. 65/4 – trvalý travní porost a parc. č. 65/9 – trvalý travní porost, její části oddělené geometrickým plánem č. 226-188/2018 a nově vedené jako její díly „e“ o výměře 429 m² a „d“ o výměře 469 m² (jejich sloučením nově vzniká parc. č. 65/4 – trvalý travní porost o výměře 898 m²) za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4289/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.09.2018 ve výši 386.140 Kč bez DPH (430 Kč/m²). Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení a ocenění nemovitosti dle faktur uhrazených městem ve výši 3.090 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Nabízený pozemek dle Územního plánu Vimperk spadá do zastavitelného území, návrhové plochy smíšené obytné SO 140. Pro tuto plochu je hlavním způsobem využití bydlení s podílem občanské vybavenosti doplněné nerušícími výrobními a nevýrobními službami.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1035

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcely parc. č. 1861/10 – trvalý travní porost o výměře 1391 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 4288/2018 vypracovaným znalkyní Evou Petschovou dne 30.09.2018 ve výši 653.770 Kč bez DPH (470 Kč/m²). Tato cena je požadována jako minimální. Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na ocenění nemovitosti dle faktury uhrazené městem ve výši 500 Kč. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatků za vklad do katastru nemovitostí. Nabízený pozemek dle Územního plánu Vimperk spadá do zastavitelného území, návrhové plochy smíšené obytné SO 6. Pro tuto plochu je hlavním způsobem využití bydlení s podílem občanské vybavenosti doplněné nerušícími výrobními a nevýrobními službami.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1036

Rada města rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046301/001 povahou osobní služebnosti energetického vedení, spočívající v uložení nového zemního kabelového vedení NN a kabelové skříně do piliře v rámci stavby „Vimperk – nom, ks, stanice el. mobil, ČEZ“ v pozemku ve vlastnictví města Vimperk zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, vedeného jako parcela katastru nemovitostí parc. č. 495 podle přiloženého snímku katastrální mapy a to za předpokladu, dodržení podmínek stanovených městem Vimperk, které budou nedílnou součástí této smlouvy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za smluvní jednorázovou cenu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

Usnesení č. 1037

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o dodávce vody č. 3400053481 jejímž předmětem je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách vody z vodovodu pro odběrné místo zahrady na pozemku parc. č. 1849/1 v k. ú. Vimperk v ulici Mírová ve Vimperku, mezi městem Vimperk a společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

Usnesení č. 1038

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu dohodu o přistoupení k platbám vodného mezi městem Vimperk, společností ČEVAK, a. s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice a panem J.J. , jejíž předmětem je, aby úhradu vodného s příslušenstvím pro odběrné místo zahrady na pozemku parc. č. 1849/1 v k.ú. Vimperk v ulici Mírová ve Vimperku hradila přímo oprávněná osoba tj. zástupce nájemců pronajatých zahrad tj. pan J. Rada města pověřuje starostu města jejím podpisem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

Usnesení č. 1039

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela parc. č. 2522/131 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její část oddělenou geometrickým plánem č. 2500-271/2018 a nově vedenou jako parc. č. 2522/213 o výměře 90 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 9.900 Kč (110 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení nemovitosti dle faktury uhrazené městem. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do

katastru nemovitostí. Pozemek je prodáván jako přístupová komunikace ke stavbám bez čp./če. postavených na parcelách parc. č. 2522/131 a parc. č. 2522/134.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1040

Rada města rozhodla zveřejnit záměr prodeje části pozemku vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, na listu vlastnictví č. 10001 pro město Vimperk, tam označeného jako parcela parc. č. 2522/131 – ostatní plocha, ostatní komunikace, její část oddělenou geometrickým plánem č. 2500-271/2018 a nově vedenou jako parc. č. 2522/131 o výměře 96 m², za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 10.560 Kč (110 Kč/m²). Kupní cena bude splatná před podpisem kupní smlouvy, a to do 30 dnů od seznámení s jejím obsahem. Ve stejném termínu zaplatí kupující prodávajícímu náklady vynaložené prodávajícím na geodetické dělení nemovitosti dle faktury uhrazené městem. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem vlastnictví u příslušného katastrálního pracoviště tj. poplatky za vklad do katastru nemovitostí. Pozemek je prodáván jako přístupová komunikace ke stavbám bez čp./če. postavených na parcelách parc. č. 2522/126 a parc. č. 2522/127.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.11.2018

Usnesení č. 1041

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 2522/68 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9820 m² a dále jako vlastníka vodovodního, kanalizačního řadu vedených v uvedené parcele parc. č. 2522/68 a parc. 2522/63 vše v k. ú. Vimperk souhlasí:

- s provedením stavebních úprav objektu čp. 18 postaveného na pozemku parc. č. 2522/25 v k. ú. Vimperk dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Vyskočilem,
- s umístěním dvou vjezdů na pozemek parc. č. 2522/63 z komunikace na pozemku parc. č. 2522/68 v k. ú. Vimperk,
- s umístěním nově budované technické infrastruktury tj. kanalizační a vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 2522/68 a jejich napojením na stávající vodovodní a kanalizační řady města vše v k. ú. Vimperk v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní a kanalizační řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby společnosti IT PROFI, s. r. o. se sídlem Lesní čp. 691, Hluboká nad Vltavou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

Usnesení č. 1042

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě pro uložení nové kanalizační přípojky pro stávající budovu čp. 18 v areálu U Sloupů postavenou na parc. č. 2522/25, a to v pozemku ve vlastnictví města parc. č. 2522/68 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk, podle přiloženého situačního zákresu. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu

stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Janásková). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

Usnesení č. 1043

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s vlastníky pozemků dotčených plánovanou stavbou „Malá vodní nádrž Hrabice“ (parcely katastru nemovitostí parc. č. 529/2, parc. č. 535/1, parc. č. 535/3, parc. č. 536/1, parc. č. 536/2, parc. č. 537, parc. č. 546/2, parc. č. 529/1, parc. č. 530/2, parc. č. 538 a parc. č. 539/1 v k. ú. Hrabice) potřebnou majetkoprávní smlouvu pro získání územního a stavebního povolení na tuto stavbu. Rada města pověřuje starostu města podpisem smluv o možnosti provést stavbu na cizím pozemku.

Pro 4, proti 0, zdržel se 1 (Kutil). Návrh byl přijat.
Zodpovídá: odbor HB, termín do 30.10.2018

4. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost ze dne 03.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K Rokli čp 495, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk s. r. o., návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 03.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 435, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- c) žádost ze dne 01.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o. návrh odboru HB
- d) žádost ze dne 24.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Mírová čp. 432, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk s. r. o., návrh odboru HB
- e) žádost ze dne 24.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk s. r. o., návrh odboru HB
- f) žádost ze dne 26.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- g) žádost ze dne 01.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 590, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- h) žádost ze dne 24.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp 590, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk s. r. o., návrh odboru HB
- i) žádost ze dne 25.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Pod Pekárnou čp. 591, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- j) žádost ze dne 24.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. SNP čp. 461, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- k) žádost ze dne 05.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Luční čp. 499, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- l) žádost ze dne 24.09.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. Krátká čp. 207, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB
- m) žádost ze dne 04.10.2018 o prodloužení NS k bytu v ul. K. Weise čp. 393, Vimperk, vyjádření MěSD Vimperk, s. r. o., návrh odboru HB

Usnesení č. 1044

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku, do 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1045

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Mírová čp. 435 ve Vimperku, to na dobu určitou s platností od 16.10.2018 do 30.10.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1046

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku, do 30.11.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1047

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Mírová čp. 432 ve Vimperku, do 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1048

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, do 30.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1049

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku do 30.11.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1050

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku do 30.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1051

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 590 ve Vimperku, do 30.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1052

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Pod Pekárnou čp. 591 ve Vimperku, do 30.10.2020.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1053

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici SNP čp. 461 ve Vimperku, do 31.10.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1054

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku do 31.10. 2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1055

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Krátká čp. 207 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 16.10.2018 do 30.11.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1056

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu v ulici Karla Weise čp. 393 ve Vimperku, a to na dobu určitou s platností od 16.10.2018 do 30.11.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

5. Nebytové prostory

Přílohy:

- a) výpověď smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 01.10.2018, vyjádření MěSD s. r. o. Vimperk, návrh odboru HB
- b) žádost ze dne 17.09.2018 o souhlas k podnájmu prostor sloužících k podnikání v ul. Nad Stadionem čp. 199, Vimperk, vyjádření MěSD s. r. o. Vimperk, návrh odboru HB
- c) žádost, ze dne 05.10.2018 o vypůjčku NP č. 314 v ul. Nad Stadionem čp. 199, Vimperk, vyjádření MěSD s. r. o. Vimperk, návrh odboru HB

Usnesení č. 1057

Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání č. 303 v ulici 1. máje čp. 144 ve Vimperku. Nájemní vztah skončí uplynutím tříměsíční výpovědní lhůty, která počne běžet prvního dne následujícího měsíce od doručení výpovědi, a to ke dni 31.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1058

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k prostorům sloužících k podnikání č. 320 v ulici Nad Stadionem čp. 199 ve Vimperku mezi Zlatou stezkou, s. r. o., Rožmberská 1146, Prachatice a společností Dragy s. r. o., Luční 454, Strakonice, dle předloženého návrhu za podmínek dodržení účelu užívání prostor dle nájemní smlouvy, s platností od 01.11.2018 do 31.10.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kutil). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

Usnesení č. 1059

Rada města rozhodla zveřejnit záměr vypůjčit prostory sloužící k podnikání č. 314 v čp. 199 v ulici Nad Stadionem ve Vimperku o celkové výměře 20,50 m² v bloku AB (místnost č. 118), společnosti KreBul, o. p. s., Zlatá stezka 145, Prachatice, pro potřeby umístění sociální služby – Občanské poradny. Smlouva o vypůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Náklady na služby spojené s provozem hradí vypůjčitel. Způsobilost předmětu za účelem vypůjčky si zajistí vypůjčitel.

Pro 3, proti 0, zdržel se 2 (Dvořák, Janásková). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 22.10.2018

6. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk – rekonstrukce sociálních zařízení – pavilon U12 – rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky – zpráva o hodnocení nabídek (3.437.777,77 Kč včetně DPH)
- b) Vimperk, osada Boubská veřejné osvětlení – rozpočet, záznam o předběžné řídicí kontrole (198.604,80 Kč včetně DPH)
- c) návrh smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro odběrné místo veřejného osvětlení Lipka

Kutil – ohlásil střet zájmu

Usnesení č. 1060

Rada města schvaluje zprávu o hodnocení nabídek, kterou pořídila komise na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Vimperk, Smetanova 405, Vimperk - rekonstrukce sociálních zařízení - pavilon U12“ a rozhodla zadat výše uvedenou veřejnou zakázku účastníkovi GSI INVEST s. r. o., Na Hroudě 3317/22, Praha 10, nabídka vyhověla podmínkám zadávacího řízení.

Pro 3, proti 0, zdržel se 2 (Kutil, Bednarčík). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.12.2018

Usnesení č. 1061

Rada města rozhodla v souladu s ustanovením odst. 6. čl. VII. Vnitřní směrnice č. 1/2014 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce: „Vimperk, osada Boubská veřejné osvětlení“ společnosti Elektrostav Strakonice s. r. o., se sídlem Písecká 283, Strakonice a pověřuje odbor investic a údržby vystavením příslušné objednávky.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 23.10.2018

Usnesení č. 1062

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro odběrné místo veřejného osvětlení v osadě Lipka mezi E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.10.2018

7. Různé

R1) Informace - dopis Ing. Martanové ze dne 08.10.2018 čj. MUVPK-KS 33257/18 – **bez usnesení**

R2) Informace – přehled uzavřených dohod konaných mimo pracovní poměr tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za III. čtvrtletí 2018 – **bez usnesení**

R3) Informace – tajemník informoval o pokynech ministerstva spravedlnosti k vyplnění výstupního hlášení v souladu se zákonem č. 159/2006 Sb. o střetu zájmu – **bez usnesení**

R4) Návrh Janáskové na doplnění usnesení č. 1022 ze dne 08.10.2018

Přílohy: - bez příloh

Ústní návrh na usnesení

Rada města rozhodla zveřejnit zadání veřejné zakázky na dodávku „Obnova a rozšíření IT infrastruktury pro MěÚ Vimperk“ na portálu města.

Pro 2 (Janásková, Kutil), proti 0, zdržel se 2 (Dvořák, Sýs), chybí Bednarčík. Návrh nebyl přijat.

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Zapsala: | Bc. Renata Samohejlová |
| Starosta: | Mgr. Pavel Dvořák |
| Člen rady: | MVDr. Šárka Janásková |