



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 14.01.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek,
Ing. Petr Samek

Omluveni: JUDr. Tomáš Samek

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Ing. Jana Schererová, MPA, vedoucí odboru VV
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ
Barbora Podlešáková, zástupce společnosti GSI INVEST, s. r. o. Praha
Renata Lešková, referentka odboru ŠK
Martina Jírovcová, referentka odboru HB
Bc. Daniel Kaifer, jednatel MěSD Vimperk, s. r. o.
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Helena Kotrcová, Ing. Michal Frnoch, zástupci VLS Horní Planá
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO

Program:

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Návrh na výpověď Smlouvy o daňovém poradenství a vedení účetnictví**
- 3. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
- 4. Záležitosti odboru vnitřních věcí**
- 5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu**
- 6. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 7. Pozemky**
- 8. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 9. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2018**
- 10. Návrh na finanční odměnu vedoucímu MěKS Vimperk**
- 11. Jmenování komisí rady města**
- 12. Různé**

Hlasování o programu: pro 4, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 28.12.2018

2. Návrh na výpověď Smlouvy o daňovém poradenství a vedení účetnictví

Přílohy: - návrh S a TAJ, kopie smlouvy o daňovém poradenství a vedení účetnictví ze dne 10.11.2015 se společností ADU.CZ s. r. o.

Usnesení č. 1

Rada města rozhodla podat výpověď Smlouvy o daňovém poradenství a vedení účetnictví, uzavřenou s firmou ADU.CZ s. r. o., Malenice 68, Volyně ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.03.2019

3. Záležitosti odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Přílohy: a) pověření k provádění činností spojených se sjednáváním a podpisem dohod o výkonu pěstounské péče na základě zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí
b) odvolání Bc. Štěpánky Válkové z funkce tajemnice komise pro sociálně-právní ochranu dětí
c) návrh na jmenování nových členů komise pro sociálně-právní ochranu dětí

Usnesení č. 2

Rada města pověřuje k provedení činností spojených se sjednáváním a podpisem dohod o výkonu pěstounské péče na základě zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, tajemníka Městského úřadu Vimperk, Ing. Jana Tůmu, MPA. Rada města pověřuje starostku města vydáním příslušného pověření pro jmenovaného.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.01.2019

Usnesení č. 3

Rada města v souladu s § 102 odst. 2 písmena h) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích a v souladu s § 38 zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí odvolává k 15.01.2019 z funkce tajemnice komise pro sociálně-právní ochranu dětí Bc. Štěpánku Válkovou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.01.2019

Usnesení č. 4

Rada města jmenuje v souladu s § 102 odst. 2 písmeno h) zákona č. 128/2000 Sb. a v souladu s § 38 zákona č. 359/1999 Sb. s platností od 15.01.2019 Mgr. Světlanu Holubovou tajemnicí komise pro sociálně-právní ochranu dětí a dále Milana Koberu jako nového člena komise pro sociálně-právní ochranu dětí.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor SV, termín do 15.01.2019

4. Záležitosti odboru vnitřních věcí

Přílohy: a) pověření členů zastupitelstva města pro sňatečné obřady – ustanovení § 11 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb. o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění
b) užívání závěsného odznaku – ustanovení § 108 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení)

Usnesení č. 5

Rada města pověřuje členy Zastupitelstva města Vimperk Mgr. Dagmar Rückerovou, Lukáše Sýse, Ing. Bohumila Petráška, Ing. Jiřího Caise zvolené pro volební období 2018 - 2022 k tomu, aby před ním snoubenci při sňatečném obřadu prováděném orgánem veřejné moci projevili vůli, že spolu vstupují do manželství (v souladu s ust. § 11 písm. a) odst. 1 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VV, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 6

Rada města stanovuje členy zastupitelstva města k užívání závěsného odznaku se státním znakem České republiky při významných příležitostech a občanských obřadech: Mgr. Zdeňka Kuncla, Mgr. Dagmar Rückerovou, Lukáše Sýse, Ing. Bohumila Petráška, Ing. Jiřího Caise (v souladu s ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů). Rada města tímto pověřuje jmenované členy na celé volební období 2018 – 2022.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VV, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 7

Rada města stanovuje tajemníka městského úřadu Ing. Jana Tůmu, MPA k užívání závěsného odznaku se státním znakem České republiky při významných příležitostech (v souladu s ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor VV, termín do 18.01.2019

5. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy: a) návrh licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl – koncert K. A. Šebka v rámci vánočního trhu dne 01.12.2018 (1.029 Kč vč. DPH)
b) návrh smlouvy o propagaci a reklamě ze společností Reno Šumava a. s. na zajištění městského plesu (darování částky 10.000 Kč + DPH)
c) pravidla nákupu a instalace prvků vánoční výzdoby pro osadní výbory a organizace zřizované městem, informace o schválení Konceptce vánoční výzdoby pro roky 2018 – 2020 (2019 – pořízení světelné výzdoby do Mírové ulice) – **uskutečnit jednání s osadními výbory a domluvit pravidla, dále uskutečnit jednání s odborem IÚ a p. Váchou ohledně veřejného osvětlení**

Usnesení č. 8

Rada města rozhodla uzavřít licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl v souvislosti s koncertem K. A. Šebka dne 01.12.2018 dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.01.2019

Usnesení č. 9

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o propagaci a reklamě mezi městem Vimperk a společností Reno Šumava a. s. na poskytnutí finanční částky určené na materiální zajištění městského plesu dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 22.02.2019

6. Bytové záležitosti a nebytové prostory

- Přílohy:
- a) žádost ze dne 21.08.2018 o prodloužení NS k bytu č. 15 v ul. Čelakovského čp. 403, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - b) žádost ze dne 10.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 7 v ul. Mírová čp. 407, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - c) žádost ze dne 10.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 7A v ul. Pod Pekárnou čp. 592, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - d) žádost ze dne 06.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 3 v ul. Mírová čp. 426, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - e) žádost ze dne 07.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 12 v ul. K Rokli čp. 495, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - f) žádost ze dne 17.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 29 v ul. Luční čp. 499, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - g) žádost ze dne 10.12.2018 o uzavření nové NS k bytu č. 25 v ul. Čelakovského čp. 404, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - h) žádost ze dne 14.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 12 v ul. Čelakovského čp. 403, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - i) žádost ze dne 21.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 25 v ul. Mírová čp. 432, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - j) žádost ze dne 17.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 3 v ul. Mírová čp. 425, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - k) žádost ze dne 19.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 16 v ul. Luční čp. 500, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - l) žádost ze dne 21.12.2018 o prodloužení NS k bytu č. 3 v ul. Krátká čp. 207, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - m) žádost ze dne 14.12.2018 o souhlas k podnájmu bytu č. 2 v ul. Mírová čp. 427, Vimperk, návrh podnajímní smlouvy, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
 - n) žádost společnosti PERABAL s. r. o. ze dne 28.12.2018 o poskytnutí slevy z nájemného v pronajatých prostorech č. 304 v čp. 144 v ul. 1. máje, Vimperk, vyjádření MěSD, kopie usnesení RM č. 74 ze dne 19.01.2015, č. 11 ze dne 01.01.2017, č. 1311 ze dne 18.12.2017, návrh odboru HB
 - o) návrh na zrušení souhlasu k podnájmu bytu č. 17 v ul. Mírová čp. 426, Vimperk, mezi nájemcem a podnajímcem, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

Usnesení č. 10

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 15 v ulici Čelakovského čp. 403 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.01.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 11

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v ulici Mírová čp. 407 ve Vimperku do 31.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 12

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7A v ulici Pod Pekárnou čp. 592 ve Vimperku do 31.01.2021.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 13

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 3 v ulici Mírová čp. 426 ve Vimperku do 31.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 14

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici K Rokli čp. 495 ve Vimperku do 21.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 15

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 29 v ulici Luční čp. 499 ve Vimperku do 31.12.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 16

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 25 v ulici Čelakovského čp. 404 ve Vimperku a to na dobu neurčitou s platností od 01.02.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 17

Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Čelakovského čp. 403, Vimperk do 31.01.2020.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 18

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 25 v ulici Mírová 432 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.01.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 19

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 v ulici Mírová čp. 425 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.01.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 20

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 16 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.01.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 21

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 v ulici Krátká čp. 207 ve Vimperku a to na dobu určitou s platností od 15.01.2019 do 31.12.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 22

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy k části bytu č. 2 v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku mezi nájemcem a podnájemcem, dle předloženého návrhu, a to na dobu určitou s platností od 01.02.2019 do 31.12.2019 za podmínky dodržení výše nájemného stanoveného evidenčním listem, který je součástí nájemní smlouvy k bytu. Případné další prodloužení nájemní smlouvy podléhá rozhodnutí rady města.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla poskytnout slevu na nájemném ve výši v prostorech sloužících podnikání č. 304 v čp. 144 v ulici 1. máje ve Vimperku společnosti PERABAL s. r. o. balení zboží, Špidrova čp. 102, Vimperk s platností oddo.....

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 23

Rada města rozhodla slevu na nájemném v prostorech sloužících podnikání č. 304 v čp. 144 společnosti PERABAL s. r. o. balení zboží, Špidrova čp. 102, Vimperk, s platností od 01.01.2019 již neposkytovat.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

Usnesení č. 24

Rada města ruší s platností od 01.02.2019 svůj souhlas k uzavření podnájemní smlouvy k bytu č. 17 v ulici Mírová čp. 426, Vimperk, mezi nájemcem a podnájemcem.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 21.01.2019

7. Pozemky

- Přílohy:
- a) návrh smlouvy o zřízení VB na stavbu „Vimperk – zahr. za nádražím, 1252, p. Frnka“ – žádost společnosti GEFOS inženýring, s. r. o. ze dne 04.01.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - b) návrh smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. 4/EN/SVB 1 – 2019 na stavbu „Výstavba SSZ Vimperk, Pražská – přechod“, uzavřená smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB služebnosti ze dne 10.09.2018, snímek mapy se zákresem, kopie GP, návrh odboru HB
 - c) návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na stavbu „Vimperk, ul. K. Světlé vodovod a kanalizace“, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - d) žádost společnosti MR&S architekti, s. r. o. ze dne 17.12.2018 o vyjádření k projektu pro spojené územní a stavební řízení – Domov seniorů Vimperk, návrh smlouvy, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
 - e) žádost společnosti PŘÍTOMNÁ BUDOUCNOST Vimperk, s. r. o. ze dne 27.12.2018 o souhlas s vybudováním a užíváním parkovacích míst pro plánovanou stavbu domova pro seniory, vyjádření odboru VÚP, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB – **odloženo do 31.01.2019**

f) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí se společností JČES, s. r. o., snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB

Usnesení č. 25

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330052043/001 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – zahr. Za nádražím, 1252, p. Frnka“ v pozemku města Vimperk, parcely katastru nemovitostí parc. č. 1991/2 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 2538-918/2018. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 10.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

Usnesení č. 26

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, jakožto vlastníkem pozemku parc. č. 981/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12610 m² v k. ú. Vimperk, smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 4/EN/SVB 1 – 2019 spočívající v právu umístit a provozovat na části této parcely, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2498-73/2018, kabelové vedení pro světelné signalizační zařízení formou protlaku pod komunikací v délce 11,76 bm, vybudované v rámci stavby „Výstavba SSZ Vimperk, Pražská - přechod“. Náklady na zřízení tohoto věcného břemene ponese strana oprávněná tj. město Vimperk a věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou úplatně za jednorázovou cenu ve výši 609,24 Kč s DPH, která byla městem již uhrazena při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

Návrh na usnesení

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Dláždění 1003/7, Praha 1 – Nové Město smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro realizaci stavby jejímž investorem je město Vimperk „Vimperk, ul. K. Světlé vodovod a kanalizace“ spočívající v právu umístit na části parcely parc. č. 2613 v k. ú. Vimperk stavbu kanalizačního a vodovodního řadu. Náklady na zřízení věcného břemene ponese strana oprávněná tj. město Vimperk a věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou cenu stanovenou SŽDC, státní organizací ve výši 56.040 Kč bez DPH splatnou do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to na základě vystavené zálohové faktury. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Nehlasovalo se.

Usnesení č. 27

Rada města rozhodla neuzavřít dle předloženého návrhu se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro realizaci stavby jejímž investorem je město Vimperk „Vimperk, ul. K. Světlé vodovod a kanalizace“ spočívající v právu umístit na části parcely parc. č. 2613 v k. ú. Vimperk stavbu kanalizačního a vodovodního řadu, z důvodu nepřiměřených podmínek za zřízení věcného břemene.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

Usnesení č. 28

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku parc. č. 2522/66 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10600 m², dále jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu vedených v uvedené parcele parc. č. 2522/66 a dále jako vlastníka místní komunikace na této parcele v k. ú. Vimperk souhlasí:

- se záměrem výstavby stavby označené jako „Domov seniorů Vimperk, k. ú. VIMPERK, parc. č. 2522/7, 2522/59, 2522/8 lokalita U Sloupů, Vimperk“ dle předložené projektové dokumentace pro spojené územní a stavební řízení vypracované společností MR&S architekti, s. r. o. v prosinci 2018,
- s napojením této plánované stavby Domova seniorů Vimperk na pozemcích parc. č. 2522/7, 2522/59, 2522/8 na místní komunikaci a umístěním 4 nových zpevněných sjezdů na parcele parc. č. 2522/66 v k. ú. Vimperk v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk,
- s umístěním nově budované technické infrastruktury tj. 2 ks kanalizační přípojky, 2 ks vodovodní přípojky a 3 ks středotlaké plynovodní přípojky vedených v pozemku města parc. č. 2522/66 a jejich napojením na stávající vodovodní a kanalizační řady města v pozemku parc. č. 2522/66 v k. ú. Vimperk v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní a kanalizační řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby společnosti PŘÍTOMNÁ BUDOUCNOST Vimperk, s. r. o., se sídlem Růžová 110, Zdiby.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

Usnesení č. 29

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se společností PŘÍTOMNÁ BUDOUCNOST Vimperk, s. r. o., se sídlem Růžová 110, Zdiby smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen služebností inženýrských sítí pro uložení plánovaných vodovodních, kanalizačních a plynovodních přípojek pro plánovanou stavbu Domova seniorů Vimperk, k. ú. VIMPERK, parc. č. 2522/7, 2522/59, 2522/8 Lokalita U Sloupů, Vimperk a zřízení stavby 4 sjezdů se zpevněným povrchem pro tuto stavbu, v pozemku města Vimperk parcely parc. č. 2522/66 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle příloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcná břemena budou zřízena úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po

dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

Usnesení č. 30

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu se společností JČES, s. r. o., se sídlem Kamýcká 716, Praha 6 – Suchdol Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. 40-104/009 uzavřené ze dne 15.09.2009, jejímž předmětem je změna označení doposud pronajaté parcely a upřesnění její výměry z důvodu provedené digitalizace k. ú. Boubuská, když původní označení parcely původem Pozemkový katastr (PK) č. 895/1 o výměře 13719 m² bude nově nahrazeno parc. č. 895/161 – travní porost o výměře 13558 m².

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.01.2019

8. Záležitosti odboru investic a údržby

- Přílohy:
- a) výběr dodavatele na akci „Dům čp. 180 v ul. 1. máje, Vimperk – oprava terasy a renovace vstupních vrat“, seznam doručených nabídek + doručené nabídky (uloženy na odboru IÚ) + výzva k podání nabídek – **rada města otevřela a posoudila došlou nabídku společnosti GSI INVEST, s. r. o. Praha, a pověřuje odbor IÚ připravit podklady na příští zasedání RM**
 - b) návrh smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy na akci: Vimperk, ulice Čelakovského – parkoviště na pozemku parc. č. 760/35, 760/36, záznam o předběžné řídicí kontrole – **odloženo do 30.06.2019**
 - c) „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku – Fišerka“ – zadávací řízení – změna složení komise
 - d) návrh dodatku č. 1 ke smlouvě na akci „Instalace výtahu čp. 6, Vimperk“, záznam o předběžné řídicí kontrole, změnový list č. 1 – nepodstatné změny závazku ze smlouvy dle § 222, nabídkový rozpočet vícepráce a méněpráce

Usnesení č. 31

Rada města odvolává z členství v komisi na výběr dodavatele „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“ člena komise JUDr. Tomáše Samka a náhradníka člena komise Ing. Michala Janče ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 22.01.2019

Usnesení č. 32

Rada města jmenuje do komise na výběr dodavatele „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“ člena komise Ing. Michala Janče a náhradníka člena komise Josefa Mistra ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 22.01.2019

Usnesení č. 33

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 08.06.2018, jejímž předmětem je provedení akce „Instalace výtahu čp. 6, Vimperk – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo“ mezi městem Vimperk a společností PRIMA, a. s., Raisova 1004, Strakonice, dle předloženého návrhu.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 15.02.2019

9. Návrh rozpočtových opatření – rozpočet roku 2018

Přílohy: - návrh FO

Usnesení č. 34

Rada města schvaluje změny rozpočtu na rok 2018 dle předloženého návrhu:

- změny ve výdajích rozpočtu ve výši: 41.910,00 Kč (RO č. 48).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 18.01.2019

10. Návrh na finanční odměnu vedoucímu MěKS Vimperk

Přílohy: - návrh S

Usnesení č. 35

Rada města souhlasí s vyplacením odměny Jaroslavu Pulkrábkovi řediteli Městského kulturního střediska Vimperk dle předloženého návrhu. Odměna bude vyplacena z finančních prostředků příspěvkové organizace Městského kulturního střediska Vimperk

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 18.01.2019

11. Jmenování komisí rady města

Přílohy: - návrh S

Usnesení č. 36

Rada města odvolává povodňovou komisi jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 37

Rada města jmenuje povodňovou komisi ve složení Ing. Jaroslava Martanová – předsedkyně, Ing. Josef Kotál, Milan Kobera, Jan Novotný, Vladimír Myslík, Bc. Renata Samohejlová, Pavel Filip, Ing. Jan Král, Ing. Michal Janče ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předsedkyně komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 38

Rada města odvolává bytovou komisi jako celek jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 39

Rada města jmenuje bytovou komisi ve složení Ing. Jaroslava Martanová – předsedkyně, Mgr. Václav Jakš, Bc. Daniel Kaifer, Eva Zacharová, Bc. Martina Bělíková, Iveta Preslová ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předsedkyně komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 40

Rada města odvolává sportovní komisi jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 41

Rada města jmenuje sportovní komisi ve složení Ing. Karel Hudeček – předseda, Jiří Lutovský, Jaroslav Uhlík, Pavel Předota, Mgr. Josef Bejček, Ing. Jan Král, Libor Kudláč ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předseda komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 42

Rada města odvolává dopravní komisi jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 43

Rada města jmenuje dopravní komisi ve složení Lukáš Sýs – předseda, Ing. Bohumil Petrášek, Petr Květoň, Jaroslav Flachs, Ing. Bc. Václav Kalous, Milan Kobera, Petr Nový, Bc. Jan Czerwenka, Mgr. Zdeněk Kuncl ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předseda komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 44

Rada města odvolává kulturní komisi jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 45

Rada města jmenuje kulturní komisi ve složení Mgr. Dagmar Rückerová – předsedkyně, František Suchý, Mgr. at. Mgr. Adéla Jiříková, Martin Vališ Dis. ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předsedkyně komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 46

Rada města odvolává komisi prevence jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 47

Rada města jmenuje komisi prevence ve složení Petr Levík - předseda komise, Mgr. Jan Kurz, Mgr. Vladislava Lehečková, Mgr. Vladan Pokorný, Ing. Dana Frnochová, Mgr. Martina Slámová, Bc. Romana Trojanská, Mgr. Lenka Kohoutová, Petruška Litvanová ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předseda komise, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 48

Rada města odvolává dozorčí radu Městských služeb Vimperk, s. r. o., jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 49

Rada města jmenuje dozorčí radu Městských služeb Vimperk, s. r. o., ve složení Ing. Josef Kotál – předseda, Ing. Martin Paštika, Jiří Formánek ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předseda DR, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 50

Rada města odvolává dozorčí radu Městské správy domů, s. r. o. jako celek ke dni 14.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, termín do 18.01.2019

Usnesení č. 51

Rada města jmenuje dozorčí radu Městské správy domů, s. r. o. ve složení Martina Malíková – předsedkyně, Michal Marek, Ing. David Pfeifer ke dni 15.01.2019.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: KS, předsedkyně DR, termín do 18.01.2019

13. Různé

R1) Informace o připravovaných materiálech k projednání zastupitelstvu města (odbor VÚP, odbor HB, FO, RO, odbor IÚ, S)

R2) Zpracování projektové dokumentace a výkon činností souvisejících na 1. etapu přestavby „BH – Nemocnice Vimperk, a. s.“

Přílohy: - návrh MěSD, návrh dodatku č. 1

Usnesení č. 52

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zpracování projektové dokumentace a výkon činností souvisejících na 1. etapu přestavby „BH – Nemocnice Vimperk, a. s.“ s Ing. arch. Jaromírem Kročákem dle předloženého návrhu, jejímž předmětem je změna termínu dokončení projektové dokumentace v rozsahu pro stavební řízení do 28.02.2019 z důvodu nutnosti zpracování hlukové studie a související změny koncepce výtahu s oddělenou výtahovou šachtou.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, MěSD, termín do 21.01.2019

R3) Jednání se zástupci s VoLS Horní Planá – řešení nevyužitých objektů umístěných v ochranném pásmu lesa – bez usnesení

R4) Informace – přehled uzavřených mimopracovních dohod, tj. dohod o provedení práce a pracovní činnosti za IV. čtvrtletí 2018 – bez usnesení

Zapsala: Bc. Renata Samohejlová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Ing. Petr Samek