



## **Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 25.02.2019**

**Přítomni:** Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

**Hosté:** Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník  
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ  
Milan Kobera, vrchní strážník MěP  
Bc. Kristýna Samková, vedoucí OR  
Martina Jírovcová, referentka odboru HB

### **Program:**

- 1. Kontrola usnesení**
- 2. Nákup zařízení na měření rychlosti**
- 3. Záležitosti odboru investic a údržby**
- 4. Návrh dodatku č. 15 k servisní a materiálové smlouvě č. 076/07**
- 5. Návrh smlouvy o servisu výtahů**
- 6. Schválení podání Žádosti o dotaci pro projekt „Mobilní rozhlas“ v rámci dotačního programu JČ kraje pro rok 2019 – Podpora chytrých měst a obcí, 1. výzva pro rok 2019**
- 7. Bytové záležitosti a nebytové prostory**
- 8. Zápis z jednání dopravní komise ze dne 22.01.2019**
- 9. Různé**

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.  
Program byl schválen.

## 1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 18.02.2019

## 2. Nákup zařízení na měření rychlosti

Přílohy: - návrh MěP, návrh kupní smlouvy, cenová nabídka a technické parametry zařízení, doklad výhradního zastupení pro výrobky Laser Technology, Inc, který je výrobcem rychloměru TruCAM, záznam o předběžné řídicí kontrole (cena 356.708 Kč vč. DPH) – **odloženo na jednání RM 12.03.2019**

## 3. Záležitosti odboru investic a údržby

Přílohy:

- a) návrh dodatku č. 2 „Vimperk, areál U Sloupů, napojení na městskou kanalizaci a vodovodní síť – II. etapa“, příloha dodatku, záznam o předběžné řídicí kontrole – **odloženo na jednání RM 04.03.2019**
- b) přidělování vyhrazených parkovacích míst držitelům průkazů ZTP/P a ZTP – revokace unesení, kopie usnesení RM č. 1168 ze dne 18.10.2006
- c) návrh na revokaci usnesení č. 182 ze dne 18.02.2019 „Vimperk, ČOV Lipka, kořenová čistírna – projektové práce“ z důvodu duplicity
- d) návrh smlouvy o dílo na akci „Vimperk, ČOV Lipka (cena 310.970 Kč včetně DPH), kořenová čistírna – projektové práce“ vč. přílohy č. 1, záznam o předběžné řídicí kontrole
- e) návrh smlouvy o dílo na akci „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku – Fišerka“ – zadávací řízení (cena 7.091.370,30 Kč včetně DPH), protokol o otevírání obálek s nabídkami, zpráva o hodnocení nabídek, protokol o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, záznam o předběžné řídicí kontrole

### Usnesení č. 190

**Rada města rozhodla změnit usnesení č. 1168 ze dne 18.10.2006 v tomto znění: Rada města souhlasí se zřízením veřejných parkovacích míst pro ZTP, v souladu s platnou legislativou a souhlasí s jmenovitým přidělováním vyhrazených parkovacích míst na území města Vimperk držitelům průkazu ZTP/P. Rada města si v případech zvláštního zřetele hodných vyhrazuje právo rozhodnout o přidělení vyhrazeného parkovacího místa i jiné osobě s těžkým pohybovým omezením.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 20.03.2019**

### Usnesení č. 191

**Rada města rozhodla revokovat usnesení č. 182 ze dne 18.02.2019 z důvodu duplicity.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 28.03.2019**

### Usnesení č. 192

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zakázka na projektové práce: „Vimperk, ČOV Lipka, kořenová čistírna - projektové práce“ mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností ČEVAK a. s., Severní 2264/8, České Budějovice, dle předloženého návrhu.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 20.03.2019**

#### **Usnesení č. 193**

Rada města bere na vědomí protokol o otevírání nabídek v elektronické podobě, zprávu o hodnocení nabídek a protokol o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení na plnění veřejné zakázky s názvem „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“ konané v režimu zjednodušeného podlimitního řízení za podmínek dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2019**

#### **Usnesení č. 194**

Rada města rozhodla zadat (vybrala k uzavření smlouvy) veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, účastníku zadávacího řízení společnosti STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, Praha, který podal nejvýhodnější nabídku.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2019**

#### **Usnesení č. 195**

Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo, jejímž předmětem je veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Okružní křižovatka silnice II/145 s ulicí 1. máje ve Vimperku - Fišerka“, mezi městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk a společností STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, Praha, dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 31.03.2019**

#### **4. Návrh dodatku č. 15 k servisní a materiálové smlouvě č. 076/07**

Přílohy: - návrh TAJ, návrh dodatku č. 15, speciální nabídka na dodávku a servisní zajištění Konica Minolta bh

#### **Usnesení č. 196**

Rada města schvaluje dodatek č. 15 k servisní a materiálové smlouvě č. 076/07 mezi společností MIN servis spol. s. r. o., Skuherského 65, České Budějovice a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk podle předloženého návrhu. Předmětem tohoto dodatku je změna a optimalizace provozu kopírovacích strojů Městského úřadu Vimperk.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášček). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: TAJ, termín do 15.03.2019**

## 5. Návrh smlouvy o servisu výtahů

Přílohy: - návrh TAJ, návrh smlouvy vč. přílohy č. 1

### Usnesení č. 197

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o servisní činnosti mezi společnostmi VÝTAHY LINE s. r. o., Blahoslavova 14/16, České Budějovice a městem Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk dle předloženého návrhu. Předmětem této smlouvy je servisní činnost dle ČSN 27 40002 a 27 4007 a to pro 1 ks hydraulického osobního výtahu LC HYDRO 450 kg, jež je součástí objektu Městského úřadu Vimperk, Steinbrenerova 6/2.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: TAJ, termín do 15.03.2019

## 6. Schválení podání Žádosti o dotaci pro projekt „Mobilní rozhlas“ v rámci dotačního programu Jč kraje pro rok 2019 – Podpora chytrých měst a obcí, 1. výzva pro rok 2019

Přílohy: - návrh OR, návrh žádosti – 4x A4, pravidla – 17 str.

### Usnesení č. 198

Rada města schvaluje podání Žádosti o poskytnutí dotace v rámci dotačního programu Jihočeského kraje Podpora chytrých měst a obcí, 1. výzva pro rok 2019 na projekt „Mobilní rozhlas“ a pověřuje odbor rozvoje podáním této žádosti o dotaci dle předloženého návrhu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: OR, termín do 08.03.2019

## 7. Bytové záležitosti a nebytové prostory

Přílohy:

- a) žádost R. K. ze dne 11.02.2019 o prodloužení NS k bytu č. 12 v ul. Mírová čp. 410, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- b) žádost R. Č. ze dne 11.02.2019 o prodloužení NS k bytu č. 8 v ul. Mírová čp. 427, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- c) žádost M. Z. ze dne 11.02.2019 o uzavření NS k bytu č. 12 v ul. Mírová čp. 424, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- d) žádost R. Č. ze dne 13.02.2019 o prodloužení NS k bytu č. 7 v ul. U Lázní čp. 171, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- e) žádost J. Š. ze dne 13.02.2019 o prodloužení NS k bytu č. 25 v ul. Luční čp. 500, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- f) žádost D. P. ze dne 11.02.2019 o prodloužení NS k bytu č. 2 v ul. Čelakovského čp. 400, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB
- g) návrh odboru SV ze dne 19.02.2019 na přidělení bytu v ul. Svornosti čp. 81, Vimperk (DPS) A. M., vyjádření MěSD, návrh odboru HB – **odloženo na jednání RM 04.03.2019**
- h) žádost V. M. ze dne 13.02.2019 o souhlas s úhradou dluhu formou měsíčních splátek, vyjádření MěSD, návrh MěSD na výpověď z nájmu bytu, kopie usnesení RM č. 36 ze dne 15.01.2007, návrh odboru HB
- i) Informace – řešení stížnosti na narušování sousedských vztahů, stížnosti nájemců ul. Luční čp. 499, Vimperk ze dne 18.02.2019 – bez usnesení
- j) žádost D. Ch. ze dne 15.02.2019 o pronájem NP č. 307, v ul. 1. máje čp. 3, Vimperk, vyjádření MěSD, návrh odboru HB

- k) žádost BH-Nemocnice Vimperk a. s. ze dne 15.02.2019 o změnu termínu platnosti změny rozšíření předmětu nájmu, kopie usnesení RM č 979 ze dne 24.09.2018, vyjádření MěSD včetně seznamu uživatelů obytných místností v čp. 322

**Usnesení č. 199**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 410 ve Vimperku s R. K., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

**Usnesení č. 200**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici Mírová čp. 427 ve Vimperku s R. Č., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

**Usnesení č. 201**

**Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12 v ulici Mírová čp. 424 ve Vimperku s M. Z., trvale bytem tamtéž, a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

**Usnesení č. 202**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 7 v ulici U Lázní čp. 171 ve Vimperku s R. Č., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

**Usnesení č. 203**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 25 v ulici Luční čp. 500 ve Vimperku s J. Š., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

**Usnesení č. 204**

**Rada města rozhodla o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. 2 v ulici Čelakovského čp. 400 ve Vimperku s D. P., trvale bytem tamtéž, do 31.03.2020.**

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Kuncl). Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

### **Usnesení č. 205**

Rada města souhlasí s úhradou dluhu V. M., který vznikl na nájemném a plnění za užívání bytu č. 24 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku v celkové výši 29.835 Kč (dluh k 21.02.2019) dle dohody o splátkách a stanovuje výši splátek 1.664 Kč měsíčně do úplného uhrazení dluhu. Dojde-li k prodlužení byt' jednoho měsíčního nájemného nebo nebude-li dodržována dohoda o splátkách, bude nájemkyni dána výpověď z nájmu bytu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

Návrh na usnesení

Rada města souhlasí s úhradou dluhu V. M., který vznikl na nájemném a plnění za užívání bytu č. 24 v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku v celkové výši 29.835 Kč dle dohody o splátkách a stanovuje výši splátek 1.664 Kč měsíčně do úplného uhrazení dluhu.

Dále rada města rozhodla o výpovědi z nájmu bytu č. 24, 3+1 s příslušenstvím, v ulici K Rokli čp. 496 ve Vimperku, z důvodu uvedeného v § 2291 občanského zákoníku v platném znění, pro dlužné nájemné a plnění za užívání bytu za dobu delší než 3 měsíce, ve výši 29.835 Kč (dlužná částka ke dni 21.02.2019) V. M., trvale bytem K Rokli čp. 496, Vimperk. Nájemní poměr skončí dnem doručení výpovědi. Nájemce je povinen byt bez zbytečného odkladu odevzdat, nejpozději však do jednoho měsíce od skončení nájmu.

Nehlasovalo se.

### **Usnesení č. 206**

Rada města rozhodla zveřejnit záměr pronajmout prostory sloužící k podnikání č. 307 o výměře 42 m<sup>2</sup> v čp. 3 v ulici 1. máje ve Vimperku za účelem podnikatelské činnosti. Minimální výše nájemného je stanovena u prostor reprezentativních ve výši 687,01 Kč/m<sup>2</sup>/rok, skladových ve výši 549,59 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Způsobilost předmětu za účelem nájmu si zajistí nájemce.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

Martanová – ohlásila střet zájmu

### **Usnesení č. 207**

Rada města mění své usnesení č. 979 ze dne 24.09.2018 takto: Rada města rozhodla změnit smlouvu o nájmu nemovitostí uzavřenou dne 12.01.2010 se společností BH-Nemocnice Vimperk, a. s., se sídlem Vimperk, Pivovarská čp. 158, s platností od 01.07.2019 ve smyslu změny rozšíření předmětu nájmu o objekt čp. 322 – stavba ubytovacího zařízení, který je součástí pozemku parc. č. 267, nemovitosti zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV 10001, z důvodu potřeby uvedené společnosti ubytovat zdravotnický a obslužný personál nemocnice, za stávající výše nájemného, s ohledem na vysoké náklady na opravy uvedené nemovitosti, které budou zajišťovány zejména z finančních prostředků společnosti BH-Nemocnice Vimperk, a. s.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

### **Usnesení č. 208**

**Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o ubytování se stávajícím uživateli obytných místností v Pivovarské ulici čp. 322 ve Vimperku s platností od 01.03.2019 do 30.06.2019.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor HB, termín do 04.03.2019**

### **8. Zápis z jednání dopravní komise ze dne 22.01.2019 – body č. 2 a č. 6**

Přílohy: - návrh S

### **Usnesení č. 209**

**Rada města souhlasí s vyhrazením jednoho parkovacího místa pro majitelku domu V. H., náměstí Svornosti čp. 34, Vimperk. Místo bude vyhrazeno na dobu určitou do 31.12.2025 na základě rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Vimperk o zvláštním užívání pozemních komunikací.**

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

**Zodpovídá: odbor IÚ, termín do 01.03.2019**

Režim parkoviště pod ZŠ Smetanova (bod č. 6) dle doporučení dopravní komise bude řešen na zasedání rady města v květnu 2019.

**Zapsala: Bc. Renata Samohejlová**

**Starosta: Ing. Jaroslava Martanová**

**Člen rady: Mgr. Zdeněk Kuncí**