



Zápis ze schůze Rady města Vimperk dne 26.03.2019

Přítomni: Ing. Jaroslava Martanová, Mgr. Zdeněk Kuncl, Ing. Bohumil Petrášek, JUDr. Tomáš Samek, Ing. Petr Samek

Omluveni:

Hosté: Ing. Jan Tůma, MPA, tajemník
Ing. Ivana Janoudová, vedoucí FO
Mgr. et Mgr. Adéla Jiříková, vedoucí odboru ŠK
Ing. Martin Kalous, vedoucí odboru HB
Ing. Michal Janče, vedoucí odboru IÚ

Program:

1. Kontrola usnesení
2. Záležitosti odboru finančního
3. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu
4. Bytové záležitosti
5. Pozemky
6. Návrh dodatku č. 11 k mandátní smlouvě o správu nemovitosti čp. 6 a čp. 5 v ul. Steinbrenerova
7. Návrh smlouvy o spolupráci – ČSOB Motivační program
8. Žádost o přidělení dotace
9. Různé

Hlasování o programu: pro 5, proti 0, zdržel se 0.
Program byl schválen.

1. Kontrola usnesení

Přílohy: - zápis ze zasedání RM Vimperk ze dne 18.03.2019

2. Záležitosti odboru finančního

Přílohy: a) žádost ZŠ TGM Vimperk ze dne 20.03.2019 o souhlas s použitím fondu investic – nákup 5 ks interaktivních tabulí
b) návrh rozpočtových opatření

Usnesení č. 283

Rada města dává souhlas Základní škole T. G. Masaryka Vimperk, 1. máje 268, okres Prachatice k zakoupení dlouhodobého hmotného majetku – 5 ks interaktivních tabulí v předpokládané hodnotě 561.320,-- včetně DPH z fondu investic příspěvkové organizace.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 15.04.2019

Usnesení č. 284

Rada města schvaluje změnu rozpočtu na rok 2019 dle předloženého návrhu:

- změna ve výdajích rozpočtu ve výši 22.310,-- (RO č. 11),
- změny v objemu rozpočtu ve výši 31.843,-- (RO č. 12).

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: FO, termín do 31.03.2019

3. Záležitosti odboru školství, kultury a cestovního ruchu

Přílohy:

- a) telefonická žádost společnosti JTV a. s. ze dne 20.03.2019 o užití znaku města Vimperk na akci „30 let od sametu“
- b) návrh na přidělení individuálních dotací z rozpočtu města Vimperk – žádost SHŠ Artego, SDH Výškovice, Rady ZŠ TGM Vimperk (pořádání Plesu dechovky a mažorettek), SHŠ Berit, z. s., Rady ZŠ TGM (nákup kostýmů k účasti Mistrovství ČR 2019 v mažoretkovém sportu), zápis ze zasedání kulturní komise dne 18.03.2019

Usnesení č. 285

Rada města souhlasí s užitím znaku města Vimperk společností JTV a. s. do připravované reportáže „30 let od sametu“.

Pro 4, proti 0, zdržel se 0 (chybí Petrášek). Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 31.03.2019

Usnesení č. 286

Rada města bere na vědomí zápis ze zasedání kulturní komise ze dne 18.03.2019 a rozhodla přidělit individuální dotace z rozpočtu města takto:

- SHŠ Artego, v zastoupení pana J. K., ve výši 20 000 Kč na náklady spojené s pořádáním akce Bitva na Winterbergu 2019.
- SDH Výškovice, v zastoupení pana P. K., ve výši 10 000 Kč na náklady spojené s pořádáním akcí Mikulášská besídka, Masopust a Posezení s písničkou.
- Radě Základní školy T. G. Masaryka, v zastoupení paní D. R., ve výši na 5 000 Kč na náklady spojené s pořádáním Plesu dechovky a mažorettek.
- SHŠ Berit, z. s., v zastoupení pana J. Š., ve výši 25 000 Kč a náklady spojené s akcí Vimperský Frňák 2019.
- Radě Základní školy TGM, v zastoupení paní A. R., ve výši 25 000 Kč na nákup kostýmu nutných k účasti Mistrovství ČR 2019 v mažoretkovém sportu.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŠK, termín do 30.04.2019

4. Bytové záležitosti

Přílohy:

- a) žádost B. Ch. a B. K. ze dne 18.03.2019 o souhlas s výměnou bytu č. 6 a č. 8 v ulici Nad Stadionem čp. 135 ve Vimperku, vyjádření MěSD, s. r. o., návrh odboru HB
- b) návrh na zrušení usnesení Rady města Vimperk č. 222 ze dne 04.03.2019 pro nezájem žadatelky smlouvu uzavřít – žádost A. M. ze dne 15.03.2019, návrh odboru HB
- c) návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 v ul. Svornosti čp. 81 ve Vimperku s F. Š., doporučení odboru SV, návrh odboru HB

Usnesení č. 287

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 6 v ulici Nad Stadionem čp. 135 s B. Ch., trvale bytem tamtéž, ke dni 31.03.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

Usnesení č. 288

Rada města rozhodla o ukončení nájemního vztahu k bytu č. 8 v ulici Nad Stadionem čp. 135 s B. K., trvale bytem tamtéž, Vimperk, ke dni 31.03.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

Usnesení č. 289

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 8 v ulici Nad Stadionem čp. 135 ve Vimperku, 2+1, s B. Ch., trvale bytem Nad Stadionem čp. 135, Vimperk, na dobu neurčitou s platností od 01.04.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

Usnesení č. 290

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 6 v ulici Nad Stadionem čp. 135 ve Vimperku s B. K., trvale bytem Nad Stadionem čp. 135, Vimperk, 3+1, na dobu neurčitou s platností od 01.04.2018. Nájemné je stanoveno ve výši 36,70 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

Usnesení č. 291

Rada města ruší své usnesení č. 222 ze dne 04.03.2019, kterým rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 1 v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku (DPS) s A. M., Rožmitálská 126, Březnice, to pro nezájem žadatelky smlouvu uzavřít.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

Usnesení č. 292

Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 1 v ulici Svornosti čp. 81 ve Vimperku (DPS) s F. Š., trvale bytem Zdíkov čp. 145, a to na dobu určitou s platností od 01.04.2019 do 30.09.2019. Nájemné je stanoveno ve výši 12 Kč/m²/měsíc.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 01.04.2019

5. Pozemky

Přílohy:

- a) návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu „Vimperk – nom, knn, pč. 1804, Vavi“ č. PI-014330053697/001 a č. PI-014330053697/003– žádosti společnosti GEFOS inženýring, s. r. o., ze dne 14.03.2019, snímek mapy se zákresem, návrh odboru HB
- b) žádost Mgr. T. D. ze dne 20.03.2019 o vyjádření k projektu stavby rodinného domu na parc. č. 171 v k. ú. Boubská – snímek mapy se zákresem, návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí, návrh odboru HB

Usnesení č. 293

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330053697/001 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Vimperk – nom, knn, pč.1804, Vavi“ v pozemcích města Vimperk, parcel katastru nemovitostí parc. č. 1805, parc. č. 1806/1 a parc. č. 1806/2 zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachovice, v katastru nemovitostí pro obec a k. ú. Vimperk na LV č. 10001, podle přiloženého geometrického plánu č. 2549-144/2019. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 22.000 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2019

Usnesení č. 294

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemku rozhodla uzavřít se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, jako stranou oprávněnou, dle předloženého návrhu smlouvu o zřízení věcného břemene č. PI-014330053697/003 služebnosti inženýrské sítě, spočívající v umístění nového zemního kabelového vedení NN, kabelové skříně a uzemnění v rámci stavby „Vimperk – nom, knn, pč.1804, Vavi“ v pozemku města Vimperk, parcely katastru nemovitostí parc. č. 680/1 zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Hrabice na LV č. 10001, podle příloženého geometrického plánu č. 239-145/2019. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 2.500 Kč bez DPH. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 31.03.2019

Usnesení č. 295

Rada města zastupující město Vimperk jako vlastníka pozemků parc. č. 301/3 – trvalý travní porost, parc. č. 301/4 – trvalý travní porost a parc. č. 942/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a jako vlastníka místní komunikace umístěné na pozemku parc. 942/1 a dále jako vlastníka vodovodního řadu vedeného pozemku parc. 942/1 vše v k. ú. Boubská souhlasí:

- se záměrem výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 171 v k. ú. Boubská dle předložené projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Ondříchem,
- s napojením této plánované stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 171 na místní komunikaci a umístěním zpevněného sjezdu a přístupového chodníku na parcele parc. č. 942/1 vše v k. ú. Boubská v rozsahu dle předloženého návrhu za předpokladu, že budou dodrženy podmínky stanovené městem Vimperk,
- s připojením vodovodní přípojky plánovaného rodinného domu na pozemku parc. č. 171 na městsky řad vedený v parcele parc. č. 942/1 v k. ú. Boubská v rozsahu dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou ze strany stavebníka dodrženy podmínky města a připojení na vodovodní řad bude investorem stavby projednáno se správcem těchto sítí (spol. ČEVAK, a. s.) a odborem VÚP MěÚ Vimperk (stavební úřad). Souhlas je vydáván investoru stavby Mgr. T. D., bytem Boubská 18, Vimperk.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2019

Usnesení č. 296

Rada města rozhodla uzavřít dle předloženého návrhu s panem Mgr. T. D., bytem Boubská 18, Vimperk smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí pro uložení plánované vodovodní přípojky pro plánovanou stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 171 v k. ú. Boubská v jeho vlastnictví a zřízení stavby sjezdu se zpevněným povrchem a přístupového chodníku pro tuto stavbu RD, v pozemku města Vimperk parcely parc. č. 942/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Prachatice, v katastru nemovitostí pro obec Vimperk a k. ú. Boubská na LV č. 10001, podle příloženého snímku katastrální mapy. Podmínkou uzavření smlouvy je, že věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem navýšenou o DPH a to po dokončení a zaměření stavby. Rada města pověřuje starostku města podpisem této smlouvy.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor HB, termín do 15.04.2019

6. Návrh dodatku č. 11 k mandátní smlouvě o správu nemovitosti čp. 6 a čp. 5 v ul. Steinbrenerova

Přílohy: - návrh dodatku č. 11 k mandátní smlouvě - rozšíření o správu nemovitosti čp. 6 a čp. 5 v ul. Steinbrenerova, návrh TAJ

Usnesení č. 297

Rada města rozhodla uzavřít dodatek č. 11 k mandátní smlouvě, týkající se rozšíření mandátní smlouvy o správu nemovitosti č. p. 6 v ulici Steinbrenerova, postavené na parcele KN č. 127 v k. ú. Vimperk – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 391 m², jejíž součástí je stavba č. p. 6 – objekt občanské vybavenosti v části obce Vimperk I (hlavní budova MěÚ Vimperk) a č. p. 5 v ulici Steinbrenerova, postavené na parcele KN č. 115/1 v k. ú. Vimperk zastavěná plocha a nádvoří o výměře 238 m², jejíž součástí je stavba č. p. 5 – objekt občanské vybavenosti v části obce Vimperk I (budova MěÚ Vimperk). Dále rada města stanovuje výši mandátní odměny 2,00 Kč/m²/měsíc. Mandátní odměna bude počínaje rokem 2020 každoročně navyšována o oficiální míru inflace za předchozí rok.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: FO, termín do 30.04.2019

7. Návrh smlouvy o spolupráci – ČSOB Motivační program

Přílohy: - návrh smlouvy o spolupráci – ČSOB Motivační program pro zaměstnance města Vimperk

Usnesení č. 298

Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o spolupráci – ČSOB Motivační program s firmou Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města a tajemníka městského úřadu jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: TAJ, termín do 30.04.2019

8. Žádost o přidělení dotace

Přílohy: - žádost K. Hrunka ze dne 21.03.2019 o poskytnutí dotace na prezentaci města Vimperk na Fresh festivalu v Plzni

Usnesení č. 299

Rada města rozhodla přidělit dotaci ve výši 5 000 Kč Karlu Hrunkovi, náměstí Svobody 14, 385 01 Vimperk, za účelem propagace města Vimperk na festivalu regionálních potravin Fresh festival Plzeň ve dnech 18.-19.05.2019. Dotace bude poskytnuta z kapitoly rady města. Rada města požaduje předložit vyúčtování dotace do 30.06.2019.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.
Zodpovídá: KS, FO, termín do 29.03.2019

9. Různé

R1) Informace o připravovaných materiálech k projednání zastupitelstvu města dne 08.04.2019 (odbor IÚ, FO, HB, S, TAJ)

R2) Souhlas s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemku ve vlastnictví města Vimperk

Přílohy: - návrh žádosti MěÚ Vimperk, odboru ŽP o pokácení dřevin vč. příloh

Usnesení č. 300

Rada města souhlasí s podáním žádosti o pokácení dřevin rostoucích na pozemku ve vlastnictví města Vimperk č. 459/1, k. ú. Vimperk, dle předloženého návrhu a pověřuje starostku jejím podpisem.

Pro 5, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl přijat.

Zodpovídá: odbor ŽP, termín do 30.04.2019

R3) Informace o zpracovaném posudku „Areál vodních sportů Vimperk“ a jeho doplnění zpracovaný Doc. Ing. Bohumilem Štastným Ph.D. – posudek bude uložen na úložišti – zodpovídá S – bez usnesení

Zapsala: Petra Láchová

Starosta: Ing. Jaroslava Martanová

Člen rady: Mgr. Zdeněk Kuncí